



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

Fls.: 581

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA	Nº do documento 01.25.5765128.36
CPF/CNPJ: 86.644.697/0001-59	Data de emissão 10/09/2025
Identificador: 107044 009 0010	Data de vencimento 10/09/2025
Endereço: RUA DORES DO INDAIA, 154 - SANTA TEREZA - 31010-360 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral 107044 009 001-0	Lançamento 13.001.25.0331186	Número da Guia 01.25.5765128.36
1 - Dados Cadastrais		3 - Opções de Pagamento
Tipo do Imóvel:	LOTE VAGO	
Tipo de lançamento:	TERRITORIAL	
Área de Terreno:	585,70	Parcela Fevereiro: 648,64
Área Construída:	0,00	Parcela Março: 643,04
Fração Ideal:	1,000000	Parcela Abril: 636,94
Zona Homogênea/Zona Uso::	LE219/ZA	Parcela Maio: 630,38
Classificação/Padrão Acabamento:	/TE	Parcela Junho: 624,05
		Parcela Julho: 616,68
		Parcela Agosto: 598,49
		Parcela Setembro: 575,48
		Parcela Outubro: 575,48
		Parcela Novembro: 575,48
		Parcela Dezembro: 575,48
2 - Cálculo do Imposto		
VALOR VENAL DO IMÓVEL:	412.828,90	
Alíquotas aplicadas ao imóvel:		
de 0,00 até 89.002,00	1,00%	890,02
de 89.002,01 até 412.828,90	1,60%	5.181,23
		Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 4.973,70 Quitacão Integral: 6.700,14
4 - Informação sobre pagamento em parcelas		
Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu . Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.		
O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.		
Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu . Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.		
O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.		
Imposto Calculado:	6.071,25	
(-)Desc.programas especiais:	0,00	
(=)Valor do imposto calculado:	6.071,25	
Taxa de coleta de resíduos	0,00	
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00	
Contribuição de iluminação publica	259,09	
Total	6.330,34	
Código débito automático 126107044000090000101		



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO 01.25.5765128.36	DATA DE VENCIMENTO 10/09/2025	VALOR A PAGAR
Nome: FORTEBANCO VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA		
CPF/CNPJ: 86.644.697/0001-59		

NÃO RECEBER APÓS 10/09/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81700000000-7 00000521202-2 50910012557-4 65128360000-5



Pague com Pix



Documento assinado eletronicamente por JACIARA TANCREDI, em 12/09/2025, às 08:47:47 - 49635a4
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/25091207342962500000227223626?instancia=1>
Número do processo: 0010806-72.2025.5.03.0014
Número do documento: 25091207342962500000227223626