



Valide aqui
este documento



4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

MINAS GERAIS

01F

656.119

10:01

CNM 041707.2.0094800-84

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 01F

Matrícula nº 94.800 Data: 15/12/2011

Imóvel: Lote n. 03-B (três B) do quarteirão n. 27 (vinte e sete) do Bairro Pirajá, neste município de Belo Horizonte, com área de 248,73m², com as seguintes características: forma irregular, com 8,27m em segmento curvilíneo de frente para a rua Barreiro Grande; com 11,48m em segmento retilíneo de frente para a rua Barreiro Grande; 6,06m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 20,37m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 04 do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 5,64m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 3,11m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 4,36m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 0,87m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 2,22m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 1,07m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 6,08m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá.

Proprietários: **JOBILIO GOMES DE SOUZA**, brasileiro, divorciado, taxista, RG n. MG-1.753.013-SSP/MG, CPF n. 519.940.976-04, residente e domiciliado em Belo Horizonte, na Rua Barreiro Grande, n. 251, bairro Pirajá; e sua ex-mulher, **ZILEIDE FERREIRA SILVA**, brasileira, divorciada, taxista, RG n. M-2.384.569-SSP/MG, CPF n. 733.077.426-04, residente e domiciliada em Belo Horizonte, na Rua Barreiro Grande, n. 251, bairro Pirajá.

Registro anterior: Matrícula 914 do Livro 2 - Registro Geral, desta serventia.

Emolumentos: R\$13,08. Taxa de fiscalização: R\$4,11. Total: R\$17,19

Aline Henriques Moreira

Escrevente Autorizada

Av-1-94.800. Certifico que a presente matrícula foi aberta a requerimento datado de 22/09/2011 que fica arquivado neste Cartório. Data da averbação: 15/12/2011. [vlc]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira

Escrevente Autorizada

Av-2-94.800. Protocolo nº 288.329, em 17/01/2012. **AVERBAÇÃO RETIFICADORA.** De acordo com o procedimento administrativo interno deste Cartório, fica retificada a matrícula acima, para constar que no terreno objeto desta matrícula está construído o prédio residencial de n. 251 da rua Barreiro Grande, com as seguintes características: levantamento - 1º pavimento: 125,62m². Retificação feita "ex-officio" na forma do art. 213, I, a da Lei 6.015/73. Data da averbação: 17/01/2012. [wgr]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira

Escrevente Autorizada

Av-3-94.800. Protocolo nº 345.401, em 22/09/2015. **CASAMENTO.** Conforme certidão datada de 10/08/2015, do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Belo Horizonte, matrícula n. 033118 01 55 2003 2 00263 551 0058416 -17, no dia 20/06/2003 foi celebrado, sob o regime da comunhão parcial de bens, o casamento de **JOSÉ MAURÍCIO CÂNDIDO** com **ZILEIDE FERREIRA SILVA**, que passou a assinar **ZILEIDE FERREIRA SILVA CÂNDIDO**. O documento ficou arquivado nesta Serventia.

Continua na ficha 01V

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel.: (31) 3291-5958 - www.4rihb.com.br - cartorio@4rihb.com.br



01V

656.119

CNM 041707.2.0094800-84

Valide aqui
este documento**Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG****Matrícula nº94.800****Livro nº 2 - Registro Geral****Ficha nº 01V**

Emolumentos: R\$12,98. Taxa de fiscalização: R\$4,08. Total: R\$17,06. Data da averbação: 23/09/2015. [csg]. Dou fé. *Carolina machado* Carolina Andrade Z. Machado
Escritor Autorizada

R-4-94.800. Protocolo nº 345.402, em 22/09/2015. **COMPRA E VENDA.** Por escritura de 28/08/2015, Livro 2623 N, folhas 027/028, do 2º Tabelionato de Notas de Belo Horizonte, os proprietários, **1) JOBÍLIO GOMES DE SOUZA**, brasileiro, divorciado, taxista, RG n. MG-1.753.013-SSP/MG, CPF n. 519.940.976-04, residente e domiciliado em Belo Horizonte, na Rua Barreiro Grande, n. 251, bairro Pirajá e **2) ZILEIDE FERREIRA SILVA CÂNDIDO**, brasileira, taxista, RG n. MG-2.384.569-SSP/MG, CPF n. 733.077.426-04, casada desde 20/06/2003, pelo regime da comunhão parcial de bens, assistida por seu marido **JOSÉ MAURÍCIO CÂNDIDO**, brasileiro, funcionário público, RG n. M-2.106.460-SSP/MG, CPF n. 426.543.276-04, residentes e domiciliados em Belo Horizonte, na Rua Barreiro Grande, n. 239, bairro Pirajá, venderam o imóvel objeto desta matrícula a **REGINALDO JOSÉ CONCEIÇÃO**, empresário, RG n. M-5.607.852-SSP/MG, CPF n. 793.939.506-87, e sua mulher **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, do lar, RG n. M-6.341.060-SSP/MG, CPF n. 031.827.256-37, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 19/09/1990, residentes e domiciliados em Belo Horizonte, na Rua Barreiro Grande, n. 251, bairro Pirajá, pelo valor de R\$100.000,00 (cem mil reais), pago e quitado. Valor fiscal: R\$234.496,33. Emolumentos: R\$1.444,12. Taxa de Fiscalização: R\$800,12. Total: R\$2.244,24. Data do registro: 23/09/2015. [csg]. Dou fé. *Carolina machado* Carolina Andrade Z. Machado
Escritor Autorizada

Av-5-94.800. Protocolo nº 402.532, em 21/05/2020. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 19/05/2020, sob o n. 202005.1918.01152063-IA-720, emanada do processo n. 00111518320185030143, em trâmite perante a 5ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37; e **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 072.177.046-00, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DQT78299. Código de segurança: 5425-2551-1287-0308. Data da averbação: 25/05/2020. (tgr). Dou fé. *Adriana de Lourdes Lopes* Adriana de Lourdes Lopes
Escritor Autorizada

Av-6-94.800. Protocolo nº 404.783, em 20/08/2020. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 19/08/2020, sob o n. 202008.1915.01280716-IA-580, emanada do processo n. 00108325820195030183, em trâmite perante a 45ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37; e **OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DVZ65363. Código de segurança: 2124-1710-1507-4808. Data da averbação: 25/08/2020. (tgr). Dou fé. *Adriana de Lourdes Lopes* Adriana de Lourdes Lopes
Escritor Autorizada

-continua na Ficha 02F-

Escritor Autorizada

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 – Lourdes – 30140-092 – Belo Horizonte – MG Tel.: (31) 3291-5958 – www.4ribh.com.br – cartorio@4ribh.com.br



Valide aqui
este documento



4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

MINAS GERAIS

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

02F

656.119

10:01

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 02F

R-7-94.800. Protocolo nº 406.711, em 26/10/2020. **PENHORA.** De acordo com o mandado de penhora e avaliação, datado de 03/08/2020, expedido dos autos n. 0010467-77.2020.5.03.0018, da 18ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, no qual figura como réu **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, e autor **PAULA APARECIDA DE ALMEIDA CARVALHO**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 29/09/2020. Foi nomeada depositária: DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO, CPF n. 031.827.256-37. Imóvel avaliado em R\$250.000,00. Valor da execução: R\$7.923,87, atualizado até 30/09/2019. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4526-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: EBU74532. Código de segurança: 3344-6398-0802-6374. Data do registro: 29/10/2020. (sgs). Dou fé. *Adriana de Lourdes Lopes* Adriana de Lourdes Lopes

Escritor Autorizada

Av-8-94.800. Protocolo nº 412.013, em 12/04/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 09/04/2021, sob o n. 202104.0913.01567925-IA-360, emanada do processo n. 00108057420175330109, em trâmite perante a 30ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME** e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: ENL98246. Código de segurança: 5927-4870-4805-9240. Data da averbação: 13/04/2021. (dss). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes Adriana de Lourdes Lopes

Escritor Autorizada

Av-9-94.800. Protocolo nº 412.457, em 23/04/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 22/04/2021, sob o n. 202104.2211.01590190-IA-960, emanada do processo n. 00101426320195030010, em trâmite perante a 39ª Vara do trabalho de Belo Horizonte, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85, **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: ENM04974. Código de segurança: 6127-4212-7544-8103. Data da averbação: 27/04/2021. (dss). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes Adriana de Lourdes Lopes

Escritor Autorizada

Av-10-94.800. Protocolo nº 413.876, em 31/05/2021. **CANCELAMENTO.** De acordo com o Ofício n. 0010467-77-2020, da 18ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, datado de 27/05/2021, emanado dos autos n. 0010467-77.2020.5.03.0018, em ação trabalhista, na qual figura como autor **PAULA APARECIDA DE ALMEIDA CARVALHO** e como réu **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, procedo ao cancelamento do registro de penhora lançado no R-7 da presente matrícula. O documento ficou arquivado nesta

Continua na ficha 02 V

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel.: (31) 3291-5958 - www.4rihb.com.br - cartorio@4rihb.com.br



Valide aqui
este documento

02V

656.119

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 02V

Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4139-2. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: ERC86909. Código de segurança: 2315-3285-7819-1620. Data da averbação: 01/06/2021. (dss). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Adriana de Lourdes Lopes

Escrevente Autorizada

Av-11-94.800. Protocolo nº 414.085, em 07/06/2021. **CANCELAMENTO.** Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 24/05/2021 da mesma Central, que gerou o código "hash" a06b.a5d6.1d1e.3c15.89f0.01af.c91f.2674.2fae.96de, em relação ao protocolo nº 202105.2416.01643732-MA-709, nos autos da ação ajuizada por PAULA APARECIDA DE ALMEIDA CARVALHO em face de PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME, processo nº 00111518320185030143, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-5. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: ESH33202. Código de segurança: 3989-3943-9826-3024. Data da averbação: 24/06/2021. (pcm). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Adriana de Lourdes Lopes

Escrevente Autorizada

R-12-94.800. Protocolo nº 418.042, em 23/09/2021. **PENHORA.** De acordo com o mandado de registro de penhora, datado de 29/07/2021, expedido dos autos n. 0010924-13.2018.5.03.0105, da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, em processo de execução, no qual figura como réu **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME e OUTROS**, e autor **NADIR DA PIEDADE SILVA**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 03/09/2021. Foi nomeado depositário: **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, RG n. MG-340.060, CPF n. 031.827.256-37. Imóvel avaliado em R\$440.000,00. Valor da execução: R\$15.638,30, atualizado até 30/09/2020. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4526-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: EZT87167. Código de segurança: 5773-5953-5869-7907. Data do registro: 29/09/2021. (sgs). Dou fé.

Alexandra Faria
Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

R-13-94.800. Protocolo nº 418.250, em 29/09/2021. **PENHORA.** De acordo com o mandado de registro de penhora, datado de 27/09/2021, expedido dos autos n. 0010830-66.2018.5.03.0137, da 37ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, em processo de execução, no qual figura como réu **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME e OUTROS**, e autor **MARIA HELENA DIONISIO SOUZA**, o imóvel acima foi objeto de penhora. Valor da execução: R\$9.975,65, atualizado até 30/04/2020. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4526-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: FBC02365. Código de segurança: 2205-3691-2917-4526. Data do registro: 05/10/2021. (sgs). Dou fé.

Alexandra Faria
Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

Av-14-94.800. Protocolo nº 419.872, em 16/11/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 12/11/2021, sob o n. 202111.1208.01903260-IA-609,

Continua na ficha 03 F

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel.: (31) 3291-5958 - www.4rihb.com.br - cartorio@4rihb.com.br

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO MARTINS DE MELO, em 07/08/2026, às 12:04:52 - b7e1937

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

MINAS GERAIS

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

03F

656.119

10:01

CNM 041707.2.0094800-84

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03F

emanada do processo n. 00110281420185030005, em trâmite perante a 5ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, **E OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: FDR36521. Código de segurança: 6730-4810-9492-8508. Data da averbação: 19/11/2021. (dss). Dou fé. *Adriana de Lourdes Lopes*

Adriana de Lourdes Lopes

Escrevente Autorizada

R-15-94.800. Protocolo nº 419.985, em 18/11/2021. **PENHORA.** De acordo com o mandado de registro de penhora, datado de 13/10/2021, expedido dos autos n. 0010471-78.2019.5.03.0009, da 9ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, no qual figura como réu **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME** e **OUTROS**, e autor **SHIRLEI DE ALMEIDA DA SILVA**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 22/10/2021. Foi nomeado depositário: **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, RG n. MG-340.060, CPF n. 031.827.256-37. Imóvel avaliado em R\$440.000,00. Valor da execução: R\$13.819,67, atualizado até 30/09/2021. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4526-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: FFD44757. Código de segurança: 6140-1556-2303-8067. Data do registro: 25/11/2021. (sgs). Dou fé. *Alexandra Faria*

Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

Av-16-94.800. Protocolo nº 420.123, em 22/11/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 22/11/2021, sob o n. 202111.2214.01914967-IA-200, emanada do processo n. 00104154220195030107, em trâmite perante a 28ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, **E OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: FFD44768. Código de segurança: 9697-0021-3246-1552. Data da averbação: 25/11/2021. (dss). Dou fé. *Alexandra Faria*

Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

Av-17-94.800. Protocolo nº 422.056, em 20/01/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 19/01/2022, sob o n. 202201.1913.01974063-IA-310, emanada do processo n. 00114264220175030054, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Congonhas/MG, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85, **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37 e **OUTRO**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado

Continua na ficha 03 V

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel.: (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br



Valide aqui
este documento

03V

656.119

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03V

nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: FIS89990. Código de segurança: 1659-5091-3013-2986. Data da averbação: 24/01/2022. (pcm). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-18-94.800. Protocolo nº 422.275, em 27/01/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 25/01/2022, sob o n. 202201.2517.01981949-IA-950, emanada do processo n. 00103381820205030036, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37, **E OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: FIS93794. Código de segurança: 8279-0699-4375-5562. Data da averbação: 31/01/2022. (dss). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

R-19-94.800. Protocolo nº 426.720, em 07/06/2022. **PENHORA.** De acordo com o mandado de penhora, datado de 22/04/2022, expedido dos autos n. 0010338-18.2020.5.03.0036, da 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, em processo de execução provisória, no qual figuram como executados **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**; e **Outros**, e exequente **FERNANDA EMANUELLE DOS SANTOS**, o imóvel acima matriculado foi objeto de penhora, conforme auto datado de 05/05/2022. Foi nomeada depositária: **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**. O documento ficou arquivado nesta serventia. Este ato foi praticado em decorrência de documento eletrônico originado da **Central Eletrônica de Registro de Imóveis do Estado de Minas Gerais**, endereço eletrônico www.crimg.com.br, cuja integridade, validade e assinaturas foram conferidas na internet. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: FTB00153. Código de segurança: 2967-7634-4157-6629. Data do registro: 14/06/2022. (dmss). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-20-94.800. Protocolo nº 434.872, em 25/01/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 24/01/2023, sob o n. 202301.2412.02525514-IA-590, emanada do processo n. 00101417620195030140, em trâmite perante a 40ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85 e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GJG24950. Código de segurança: 4510-9907-6115-8414. Data da averbação: 27/01/2023. (car). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

-Continua na ficha 04F -

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel.: (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO MARTINS DE MELO, em 07/08/2026, às 12:04:52 - b7e1937

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



4º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

MINAS GERAIS

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

04F

656.119

10:01

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 04F

Av-21-94.800. Protocolo nº 435.884, em 28/02/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 24/02/2023, sob o n. 202302.2416.02573207-IA-610, emanada do processo n. 00109674420185030106, em trâmite perante a 27ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, **REGINALDO JOSÉ CONCEIÇÃO**, CPF n. 793.939.506-87 e outros, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37 e **REGINALDO JOSÉ CONCEIÇÃO**, CPF n. 793.939.506-87. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GKR62995. Código de segurança: 8279-2393-4320-9938. Data da averbação: 02/03/2023. (car). Dou fé. —

Sâmia Carvalho Ferreira

Escrevente Autorizada

Av-22-94.800. Protocolo nº 436.895, em 28/03/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 27/03/2023, sob o n. 202303.2713.02625159-IA-670, emanada do processo n. 00114381220195030143, em trâmite perante a 5ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00; **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; e **OUTRO**; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GNL41942. Código de segurança: 6373-8808-0676-7667. Data da averbação: 30/03/2023. (pcm). Dou fé. —

Sâmia Carvalho Ferreira

Escrevente Autorizada

Av-23-94.800. Protocolo nº 439.397, em 13/06/2023. **CANCELAMENTO.** De acordo com o Ofício datado de 07/06/2023, da 9ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, emanado dos autos n. 0010471-78.2019.5.03.0009, na qual figura como exequente **SHIRLEI DE ALMEIDA DA SILVA** e como executado **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME e OUTROS**, procedo ao cancelamento do registro de penhora lançado no R-15 da presente matrícula. Este ato foi praticado em decorrência de documento eletrônico, cuja autenticidade foi conferida pela internet. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4139-2. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GTC73003. Código de segurança: 4528-5687-0613-6167. Data da averbação: 15/06/2023. (car). Dou fé. —

Elza C. Gonçalves Silva

Escrevente Autorizada

Av-24-94.800. Protocolo nº 439.946, em 28/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 27/06/2023, sob o n. 202306.2715.02779428-IA-730, emanada do processo n. 00105461820225030105, em trâmite perante a 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE**

Continua na ficha 04 V

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 – Lourdes – 30140-092 – Belo Horizonte – MG Tel.: (31) 3291-5958 – www.4rihb.com.br – cartorio@4rihb.com.br



Valide aqui
este documento

04V

656.119

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 04V

SERVICOS LTDA (PRESERVAR), CNPJ n. 14.320.018/0001-85, **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 072.177.046-00, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GUN08512. Código de segurança: 8870-2202-1970-7118. Data da averbação: 30/06/2023. (emm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escritor Autorizada

Av-25-94.800. Protocolo nº 440.019, em 28/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 27/06/2023, sob o n. 202306.2718.02779983-IA-480, emanada do processo n. 00108226120185030017, em trâmite perante a 17ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GUN08517. Código de segurança: 6039-1040-8973-3620. Data da averbação: 30/06/2023. (emm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escritor Autorizada

Av-26-94.800. Protocolo nº 442.220, em 22/08/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 22/08/2023, sob o n. 202308.2210.02882280-IA-790, emanada do processo n. 00206188220195040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, e **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 072.177.046-00, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GYI85044. Código de segurança: 1167-9541-1193-7578. Data da averbação: 28/08/2023. (ftd). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escritor Autorizada

Av-27-94.800. Protocolo nº 445.964, em 24/11/2023. **CANCELAMENTO.** De acordo com o Ofício da 37ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, datado de 21/11/2023, emanado dos autos n. 0010830-66.2018.5.03.0137, em ação de execução, na qual figura como autor **MARIA HELENA DIONISIO SOUZA** e como réu **PRESERVAR PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA e OUTROS**, procedo ao cancelamento do registro de penhora lançado no R-13 da presente matrícula. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4139-2. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HFJ41726. Código de segurança: 6178-0748-0904-6762. Data da averbação: 29/11/2023. (pcgs). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escritor Autorizada

- Continua na Ficha 05F -

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel.: (31) 3291-5958 - www.4rihb.com.br - cartorio@4rihb.com.br

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO MARTINS DE MELO, em 07/08/2026, às 12:04:52 - b7e1937

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



4º REGISTRO DE IMÓVEIS
DE BELO HORIZONTE
MINAS GERAIS

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

05F
656.119

10:01
CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 05F

Av-28-94.800. Protocolo nº 448.969, em 20/02/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 19/02/2024, sob o n. 202402.1908.03165298-IA-960, emanada do processo n. 00204715620195040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00; e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HMD13617. Código de segurança: 5675-3722-2033-3802. Data da averbação: 22/02/2024. (pcm). Dou fé. *Ariel F. T. Campolina Diniz*
Ariel F. T. Campolina Diniz
Escrevente Autorizada

Av-29-94.800. Protocolo nº 451.526, em 26/04/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 25/04/2024, sob o n. 202404.2509.03293095-IA-520, emanada do processo n. 00205126020185040123, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85; e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HRY08520. Código de segurança: 9862-3567-8924-1070. Data da averbação: 30/04/2024. (pcm). Dou fé. *Sâmia Carvalho Ferreira*
Sâmia Carvalho Ferreira
Escrevente Autorizada

Av-30-94.800. Protocolo nº 451.587, em 29/04/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 26/04/2024, sob o n. 202404.2613.03296946-IA-409, emanada do processo n. 00206075320195040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85, **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00 e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HRY09721. Código de segurança: 5274-7954-5897-4501. Data da averbação: 02/05/2024. (pcgs). Dou fé. *Ariel F. T. Campolina Diniz*
Ariel F. T. Campolina Diniz
Escrevente Autorizada

R-31-94.800. Protocolo nº 452.662, em 23/05/2024. **PENHORA.** De acordo com o mandado de registro de penhora datado de 23/05/2024, expedido dos autos n. 0010843-19.2018.5.03.0023, da 23ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, em processo de execução, no qual figura como exequente **MARTA PEREIRA**, CPF n. 024.468.096-50, e executada

Continua na ficha 05 V

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel: (31) 3291-5958 - www.4rihb.com.br - cartorio@4rihb.com.br



Valide aqui
este documento

05V

656.119

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 05V

DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO, CPF n. 031.827.256-37, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 23/11/2023. Foi nomeado depositário: DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO. Valor da execução: R\$3.579,71. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4525-2. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: HUE76180. Código de segurança: 2595-3562-5242-6426. Data do registro: 04/06/2024. (dss). Dou fé. *Ariel Campolina*

Ariel F. T. Campolina Diniz
Escrevente Autorizada

Av-32-94.800. Protocolo nº 455.864, em 09/08/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 07/08/2024, sob o n. 202408.0715.03497608-IA-920, emanada do processo n. 00204585220225040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00; e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HZW59671. Código de segurança: 6257-2296-2978-4470. Data da averbação: 13/08/2024. (pham). Dou fé. *Marlon*

Luciana Assis dos Santos
Escrevente Autorizada

Av-33-94.800. Protocolo nº 460.475, em 29/11/2024. **CANCELAMENTO.** Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 28/11/2024 da mesma Central, que gerou o código "hash" 6b34.2d17.2b91.9697.1c13.727e.e469.e7d4.40bb.2f0c, em relação ao protocolo nº 202411.2810.03725192-TA-880, nos autos da ação ajuizada em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37; e **OUTROS**, processo nº 00108057420175030109, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-8. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: IIU05811. Código de segurança: 9575-0662-6981-8425. Data da averbação: 02/12/2024. (pham). Dou fé. *Luciana A. Santos*

R-34-94.800. Protocolo nº 460.609, em 03/12/2024. **PENHORA.** De acordo com o mandado de registro de penhora, datado de 21/11/2024, expedido dos autos n. 0010546-18.2022.5.03.0105, da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, no qual figura como requerente **PEDRO PAULO DOS SANTOS**, e requerido **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME e OUTROS**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 28/11/2024. Foi nomeado depositário: **DAISY OLIVEIRA CONCEIÇÃO**. Imóvel avaliado em R\$455.000,00. Valor da causa: R\$41.499,50. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: IKA87616. Código de segurança: 6999-3993-6888-3305. Data do registro: 09/12/2024. (sgs). Dou fé. *Sâmia C. Ferreira*

Continua na ficha 06 F

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel.: (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO MARTINS DE MELO, em 07/08/2026, às 12:04:52 - b7e1937

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



4º REGISTRO DE IMÓVEIS
DE BELO HORIZONTE
MINAS GERAIS

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

06F
556.119

10:01
CNM 041707.2.0094800-84

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 06F

Av-35-94.800. Protocolo nº 460.944, em 10/12/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 09/12/2024, sob o n. 202412.0911.03746618-IA-630, emanada do processo n. 00100122320215030004, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **PRESERVAR PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA.-ME (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85; **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 072.177.046-00; **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37; e **OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: IKA91013. Código de segurança: 5515-1914-3370-6242. Data da averbação: 11/12/2024. (pham). Dou fé. Luciana A. Santos - Escrevente.

Av-36-94.800. Protocolo nº 462.905, em 04/02/2025. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 03/02/2025, sob o n. 202502.0312.03814573-IA-362, emanada do processo n. 00100122320215030004, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37; **PRESERVAR PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA.**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85; **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 072.177.046-00; e **OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: IOL11815. Código de segurança: 6769-7702-6761-7776. Data da averbação: 05/02/2025. (pham). Dou fé. Luciana A. Santos - Escrevente.

Av-37-94.800. Protocolo nº 467.784, em 09/06/2025. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 06/06/2025, sob o n. 202506.0615.04058610-IA-171, emanada do processo n. 00204724120195040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande, Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de fiscalização: R\$0,00. ISSQN: R\$0,00. FDMP, Fegaj e Feage: R\$0,00. Total: R\$0,00. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: IYD29022. Código de segurança: 1879-7891-4454-6668. Data da averbação: 13/06/2025. (ekmm). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente.

Av-38-94.800. Protocolo nº 469.617, em 23/07/2025. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 21/07/2025, sob o n. 202507.2118.041 43547-IA-871,

Continua na ficha 06 V

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel.: (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br



Valide aqui
este documento

06V

656.119

CNM 041707.2.0094800-84

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 06V

emanada do processo n. 00108928220194013800, em trâmite perante a 4ª Vara de Execução Fiscal e Extrajudicial de Belo Horizonte/MG, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37 e **REGINALDO JOSE CONCEICAO**, CPF n. 793.939.506-87. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 30. Código do selo: JBZ64540. Código de segurança: 8818-6934-3125-8419. Data da averbação: 29/07/2025. (jgc). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente. —

Adriana L. Lopes

Av-39-94.800. Protocolo nº 472.120, em 18/09/2025. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 17/09/2025, sob o n. 202509.1714.04263898-IA-871, emanada do processo n. 00204508020195040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: JHZ44723. Código de segurança: 5466-6066-9719-3832. Data da averbação: 22/09/2025. (ekmm). Dou fé. Marly Leonardo - Escrevente. —

Marly Leonardo

Av-40-94.800. Protocolo nº 472.521, em 29/09/2025. **CANCELAMENTO.** Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob protocolo n. 202509.2512.02625159-TA-863, datado de 25/09/2025, emanado dos autos n. 00114381220195030143, procedo ao cancelamento da indisponibilidade lançada na Av-22. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: JJC06892. Código de segurança: 4911-6995-7686-1277. Data da averbação: 06/10/2025. (jgc). Dou fé. Marly Leonardo - Escrevente. —

Marly Leonardo

R-41-94.800. Protocolo nº 473.572, em 21/10/2025. **PENHORA.** De acordo com a certidão de penhora, datada de 20/10/2025, expedido dos autos n. 0020303-21.2023.5.04.0122, da Central de Mandados de Rio Grande/RS, em processo de execução trabalhista, no qual figura como exequente **ANA PAULA SOARES AFONSO**, CPF n. 691.583.040-53, e executados **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85; **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto ou termo datado de 26/09/2025. Foi nomeada depositária: **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA**. Valor da dívida: R\$27.324,50. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: JKN93922. Código de segurança: 5273-8038-4761-2463. Data do registro: 23/10/2025. (sgs). Dou fé. Marly Leonardo - Escrevente. —

Marly Leonardo

Continua na ficha 07 F

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 – Lourdes – 30140-092 – Belo Horizonte – MG Tel.: (31) 3291-5958 – www.4rihb.com.br – cartorio@4rihb.com.br

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO MARTINS DE MELO, em 07/08/2026, às 12:04:52 - b7e1937

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital





Valide aqui
este documento



4º REGISTRO DE IMÓVEIS
DE BELO HORIZONTE
MINAS GERAIS

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

07F

656.119

10:01

CNM 041707.2.0094800-84

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 07F

Av-42-94.800. Protocolo nº 473.759, em 24/10/2025. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 23/10/2025, sob o n. 202510.2310.04336377-IA-519, emanada do processo n. 0010650-44.2018.5.03.0139, em trâmite perante a 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: JKN96314. Código de segurança: 9863-5958-5057-0290. Data da averbação: 27/10/2025. (jgc). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente.

Adriana L. Lopes

R-43-94.800. Protocolo nº 473.831, em 27/10/2025. **PENHORA.** De acordo com a certidão de penhora, datada de 24/10/2025, expedida dos autos n. 0020458522025040124, da Central de Mandados de Rio Grande/RS, em processo de execução trabalhista, no qual figura como exequente **MELANI GONCALVES FRANCA**, CPF n. 011.516.410-30, e executada **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, o imóvel acima matriculado foi objeto de penhora, conforme auto ou termo datado de 13/10/2025. Foi nomeada depositária: DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO. Valor da dívida: R\$23.427,76. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: JLY89688. Código de segurança: 2913-0288-2779-5009. Data do registro: 07/11/2025. (dmss). Dou fé. Marly Leonardo - Escrevente.

Marly Leonardo

Av-44-94.800. Protocolo nº 474.700, em 14/11/2025. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 12/11/2025, sob o n. 202511.1217.04373510-IA-158, emanada do processo n. 0010547-18.2018.5.03.0113, em trâmite perante a 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: JNM12674. Código de segurança: 8068-0271-5605-9806. Data da averbação: 17/11/2025. (all). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente.

Adriana L. Lopes

R-45-94.800. Protocolo nº 482.649, em 26/05/2026. **PENHORA.** De acordo com o mandado datado de 07/05/2026, expedido dos autos n. 0010452-31.2026.5.03.0105, da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, no qual figura como réu **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, e autor **MELANI GONCALVES FRANCA**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 13/05/2026. Foi nomeada depositária: DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO, CPF n. 031.827.256-37. Imóvel avaliado em R\$462.000,00. Valor da causa: R\$23.427,76. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: KDK23946. Código de segurança: 6911-7257-9165-3263. Data do registro: 29/05/2026. (sgs). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente.

Adriana L. Lopes

Continua na ficha 07 V

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel: (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br



Valide aqui
este documento

07V

656.119

CNM 041707.2.0094800-84

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 07V

Av-46-94.800. Protocolo nº 484.717, em 14/07/2026. **CANCELAMENTO.** Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob protocolo n. 202607.1309.01974063-TA-792, datado de 13/07/2026, emanado dos autos n. 00114264220175030054, procedo ao cancelamento da indisponibilidade lançada na Av-17. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: KGO00762. Código de segurança: 0750-8676-7503-1693. Data da averbação: 20/07/2026. (jgc). Dou fé. Luciana A. Santos - Escrevente. *Luciana A. Santos*

R-47-94.800. Protocolo nº 485.065, em 21/07/2026. **PENHORA.** De acordo com o mandado de penhora e avaliação, datado de 01/07/2026, expedido dos autos n. 0010881-60.2024.5.03.0010, da 10ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, no qual figura como embargante **REGINALDO JOSÉ CONCEIÇÃO**, e embargado **RENATA LOUBAQUE FRANCISCO**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 09/07/2026. Foi nomeada depositária: DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO, CPF n. 031.827.256-37. Imóvel avaliado em R\$462.000,00. Valor da dívida: R\$24.753,49. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: KID49638. Código de segurança: 1865-4427-0754-6832. Data do registro: 29/07/2026. (sgs). Dou fé. Luciana A. Santos - Escrevente. *Luciana A. Santos*

R-48-94.800. Protocolo n. 485.573, em 30/07/2026. **PENHORA.** De acordo com a certidão de penhora datada de 30/07/2026, expedida dos autos da execução trabalhista n. 0010415-42.2019.5.03.0107, da 28ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte/MG - TRT 3ª Região, na qual figura como exequente **THAIS LOPES DE ANDRADE**, CPF n. 120.622.566-12, e como executada **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37, o imóvel acima foi objeto de penhora. Auto/termo datado de 16/03/2023. Foi nomeado depositário: DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO. Valor da dívida: R\$33.185,77. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: KJF71908. Código de segurança: 4141-6079-7648-3144. Data do registro: 06/08/2026. (csm). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente. *Adriana L. Lopes*

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel.: (31) 3291-5958 - www.4rihb.com.br - cartorio@4rihb.com.br

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO MARTINS DE MELO, em 07/08/2026, às 12:04:52 - b7e1937

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento



4º REGISTRO DE IMÓVEIS
DE BELO HORIZONTE
MINAS GERAIS

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

08F

656.119

CNM 041707.2.0094800-84



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/V746Z-ZLLRF-D5DTV-8RVVMX>

Constitui condição necessária para a realização de atos quando instrumentalizados por ESCRITURA PÚBLICA, inclusive aquelas lavradas em OUTROS ESTADOS da Federação, o PRÉVIO RECOLHIMENTO DAS PARCELAS destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recomeço, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente (artigo 5-A da Lei Estadual n. 15.424/2004).

Certifico e dou fé que a presente cópia extraída nos termos do art. 19 § 1º Lei 6.015/73 é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Belo Horizonte, 06 de agosto de 2026.

Assinado digitalmente por Adriana A. Da Silva

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Ofício do 4º Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

SELO DE CONSULTA: KJF71913
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 1663.6676.6662.0689

Quantidade atos praticados: 1
Ato(s) praticado(s) por: Adriana A. Da Silva -

Emol.: R\$0,00 - TFJ: R\$0,00
ISS: R\$0,00
Valor final: R\$0,00

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Rua Gonçalves Dias, 2122 - Lourdes - 30140-092 - Belo Horizonte - MG Tel.: (31) 3291-5958 - www.4ribh.com.br - cartorio@4ribh.com.br