



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA

MEMORIAL DESCRITIVO



Denominação: FAZENDA SANTA BARBARA

Proprietário(a): XXXXXX MOREIRA XXXXXX

Matrícula do imóvel: 5117

Município/UF: Augusto de Lima-MG

Responsável Técnico(a): ANDRE NADU ABASSE

Formação: Engenheiro(a) Agrimensor(a)

Código de credenciamento: TYDE

Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000

Área (Sistema Geodésico Local): 33,8032 ha

Natureza da Área: Particular

CPF: *** 273.166**

Código INCRA/SNCR: 9500682952992

Cartório (CNS): (05.855-2) Buenópolis - MG

Conselho Profissional: 206931/MG

Documento de RT: MG20242941076 - MG

Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas

Perímetro (m): 2.520,15 m Azimutes: Azimutes geodésicos

DESCRIÇÃO DA PARCELA							
VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
DQ0-P-5192	-44°08'23,782"	-18°03'09,271"	555,35	DQ0-P-5191	125°54'	111,05	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
DQ0-P-5191	-44°08'20,724"	-18°03'11,388"	557,28	DQ0-P-5190	51°25'	71,89	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
DQ0-P-5190	-44°08'18,813"	-18°03'09,930"	556,41	DQ0-P-5189	91°36'	133,34	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
DQ0-P-5189	-44°08'14,281"	-18°03'10,052"	558,36	TYDE-V-3519	134°23'	96,76	CNS: 05.855-2 Mat. 4342 FAZENDA SANTA BÁRBARA "ESTIVA"
TYDE-V-3519	-44°08'11,930"	-18°03'12,253"	573,14	TYDE-V-3520	176°32'	60,98	CNS: 05.855-2 Mat. 4342 FAZENDA SANTA BÁRBARA "ESTIVA"
TYDE-V-3520	-44°08'11,805"	-18°03'14,233"	567,14	TYDE-V-3521	147°59'	95,23	CNS: 05.855-2 Mat. 4342 FAZENDA SANTA BÁRBARA "ESTIVA"
TYDE-V-3521	-44°08'10,089"	-18°03'16,859"	567,54	TYDE-V-3522	114°56'	136,88	CNS: 05.855-2 Mat. 4342 FAZENDA SANTA BÁRBARA "ESTIVA"
TYDE-V-3522	-44°08'05,869"	-18°03'18,737"	567,79	TYDE-V-3523	146°44'	38,66	CNS: 05.855-2 Mat. 4342 FAZENDA SANTA BÁRBARA "ESTIVA"
TYDE-V-3523	-44°08'05,149"	-18°03'19,788"	567,79	TYDE-V-3524	126°23'	103,63	CNS: 05.855-2 Mat. 4342 FAZENDA SANTA BÁRBARA "ESTIVA"
TYDE-V-3524	-44°08'02,312"	-18°03'21,788"	2,0	TYDE-V-3525	165°16'	102,89	CNS: 05.855-2 Mat. 4928 FAZENDA SÃO JOSÉ DA ESTIVA
TYDE-V-3525	-44°08'01,422"	-18°03'25,024"	566,98	TYDE-V-3526	169°25'	27,86	CNS: 05.855-2 Mat. 4928 FAZENDA SÃO JOSÉ DA ESTIVA
TYDE-V-3526	-44°08'01,248"	-18°03'25,915"	566,67	TYDE-V-3527	179°58'	79,79	CNS: 05.855-2 Mat. 4928 FAZENDA SÃO JOSÉ DA ESTIVA
TYDE-V-3527	-44°08'01,247"	-18°03'28,510"	563,54	TYDE-P-4087	189°05'	46,82	CNS: 05.855-2 Mat. 4928 FAZENDA SÃO JOSÉ DA ESTIVA
TYDE-P-4087	-44°08'01,499"	-18°03'30,013"	573,42	TYDE-P-4088	283°18'	110,38	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-P-4088	-44°08'05,151"	-18°03'29,187"	574,1	TYDE-P-4089	283°32'	560,45	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse

Este Memorial Descritivo foi gerado automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo(a) Responsável Técnico(a) (Credenciado(a)).

TYDE-P-4089	-44°08'23,676"	-18°03'24,917"	584,98	TYDE-P-4090	306°19'	316,69	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-P-4090	-44°08'32,352"	-18°03'18,817"	574,85	TYDE-P-4091	294°10'	11,32	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-P-4091	-44°08'32,703"	-18°03'18,666"	576,28	TYDE-V-3528	01°55'	28,23	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-V-3528	-44°08'32,671"	-18°03'17,748"	575,21	TYDE-V-3529	349°25'	16,48	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-V-3529	-44°08'32,774"	-18°03'17,221"	574,77	TYDE-V-3530	26°53'	12,42	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-V-3530	-44°08'32,583"	-18°03'16,861"	574,21	TYDE-V-3531	55°40'	28,08	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-V-3531	-44°08'31,794"	-18°03'16,346"	573,32	TYDE-V-3532	16°44'	12,25	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-V-3532	-44°08'31,674"	-18°03'15,964"	573,07	TYDE-V-3533	26°36'	20,05	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-V-3533	-44°08'31,369"	-18°03'15,381"	572,64	TYDE-V-3534	34°23'	29,08	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-V-3534	-44°08'30,811"	-18°03'14,601"	570,16	TYDE-V-3535	39°56'	9,06	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-V-3535	-44°08'30,613"	-18°03'14,375"	571,58	TYDE-V-3536	56°57'	28,33	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-V-3536	-44°08'29,805"	-18°03'13,873"	570,71	TYDE-V-3537	71°17'	26,84	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-V-3537	-44°08'28,941"	-18°03'13,593"	570,0	TYDE-V-3538	22°09'	25,26	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse
TYDE-V-3538	-44°08'28,617"	-18°03'12,832"	569,26	DQ0-P-5192	52°24'	179,48	EMILIO MOREIRA JARDIM - CPF: 113.273.166-68 - Posse

Este Memorial Descritivo foi gerado automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo(a) Responsável Técnico(a) (Credenciado(a)).

CERTIFICAÇÃO: aae6abda-9c9e-44ee-b0fa-0b50d3bc349a

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 25/04/24 07:55

Data da Geração: 25/03/26 15:12

Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório

A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico /autenticidade/aae6abda-9c9e-44ee-b0fa-0b50d3bc349a/