Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0107100-80.2009.5.03.0069 em 27/10/2025 16:30:09 - 6c2352a e assinado eletronicamente por:

- RAFAEL HENRIQUE BAHIA LOPES

Consulte este documento em:
https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam
usando o código**25102716294112300000231491814**

RECIBO DE INSCRIÇÃO DO IMÓVEL RURAL NO CAR

Registro no CAR: MG-3167202-BB80.8CCD.59EA.45E8.AA07.E3F1.84A6.1DAB	Data de Cadastro: 05/09/2016 08:48:09

RECIBO DE INSCRIÇÃO DO IMÓVEL RURAL NO CAR

Nome do Imóvel Rural: Fazenda Machados - Matricula 6.525		
Município: Sete Lagoas		UF: Minas Gerais
Coordenadas Geográficas do Centroide do Imóvel Rural:	Latitude: 19°31'29,32" S	Longitude: 44°12'35,33" O
Área Total (ha) do Imóvel Rural: 10,3989		Módulos Fiscais: 0,5199
Código do Protocolo: MG-3167202-697A.E38C.7413.C0BB.5C54.9AE2.814E.01EC		

INFORMAÇÕES GERAIS

1. Este documento garante o cumprimento do disposto nos § 2º do art. 14 e § 3º do art. 29 da Lei nº 12.651, de 2012, e se constitui em instrumento suficiente para atender ao disposto no art. 78-A da referida lei;
2. O presente documento representa a confirmação de que foi realizada a declaração do imóvel rural no Cadastro Ambiental Rural-CAR e que está sujeito à validação pelo órgão competente;
3. As informações prestadas no CAR são de caráter declaratório;
4. Os documentos, especialmente os de caráter pessoal ou dominial, são de responsabilidade do proprietário ou possuidor rural declarante, que ficarão sujeitos às penas previstas no art. 299, do Código Penal (Decreto-Lei nº 2.848, de 7 de setembro de 1940) e no art. 69-A da Lei nº 9.605, de 12 de fevereiro de 1998;
5. O demonstrativo da situação das informações declaradas no CAR, relativas às áreas de Preservação Permanente, de uso restrito e de Reserva Legal poderá ser acompanhado no sítio eletrônico www.car.gov.br;
6. Esta inscrição do Imóvel Rural no CAR poderá ser suspensa ou cancelada, a qualquer tempo, em função do não atendimento de notificações de pendência ou inconsistências detectadas pelo órgão competente nos prazos concedidos ou por motivo de irregularidades constatadas;
7. Este documento não substitui qualquer licença ou autorização ambiental para exploração florestal ou supressão de vegetação, como também nãodispensa as autorizações necessárias ao exercício da atividade econômica no imóvel rural;
8. A inscrição do Imóvel Rural no CAR não será considerada título para fins de reconhecimento de direito de propriedade ou posse; e
9. O declarante assume plena responsabilidade ambiental sobre o Imóvel Rural declarado em seu nome, sem prejuízo de responsabilização por danos ambientais em área contígua, posteriormente comprovada como de sua propriedade ou posse.

PJe Documento assinado eletronicamente por RAFAEL HENRIQUE BAHIA LOPES, em 27/10/2025, às 16:30:09 - 6c2352a

RECIBO DE INSCRIÇÃO DO IMÓVEL RURAL NO CAR

Registro no CAR: MG-3167202-BB80.8CCD.59EA.45E8.AA07.E3F1.84A6.1DAB	Data de Cadastro: 05/09/2016 08:48:09

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Foi detectada uma diferença entre a área do imóvel rural declarada conforme documentação comprobatória de propriedade/posse/concessão [10.4 hectares] e a área do imóvel rural identificada em representação gráfica [10,3989 hectares].

REPRESENTAÇÃO GRÁFICA



IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO/POSSUIDOR

CPF: 775.038.486-34	Nome: Paulo Cezar Ruas Xavier

ÁREAS DECLARADAS (em hectares)

PJe Documento assinado eletronicamente por RAFAEL HENRIQUE BAHIA LOPES, em 27/10/2025, às 16:30:09 - 6c2352a

RECIBO DE INSCRIÇÃO DO IMÓVEL RURAL NO CAR

Registro no CAR: MG-3167202-BB80.8CCD.59EA.45E8.AA07.E3F1.84A6.1DAB	Data de Cadastro: 05/09/2016 08:48:09

Imóvel		**Imóvel**	
Área Total do Imóvel	10,3989	Área Consolidada	5,5704
Área de Servidão Administrativa	0,0000	Remanescente de Vegetação Nativa	4,8146
Área Líquida do Imóvel	10,3989	**Reserva Legal**	
APP / Uso Restrito		Área de Reserva Legal	3,4600
Área de Preservação Permanente	1,3552		
Área de Uso Restrito	0,0000		

MATRÍCULAS DAS PROPRIEDADES DO IMÓVEL

Número da Matrícula	Data do Documento	Livro	Folha	Município do Cartório
6.525	26/07/2016	2/JGI	367	Sete Lagoas/MG