O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0107100-80.2009.5.03.0069 em 27/10/2025 16:30:09 - e3db94b e assinado eletronicamente por:

- RAFAEL HENRIQUE BAHIA LOPES

Consulte este documento em:
https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam
usando o código**25102716294167900000231491817**

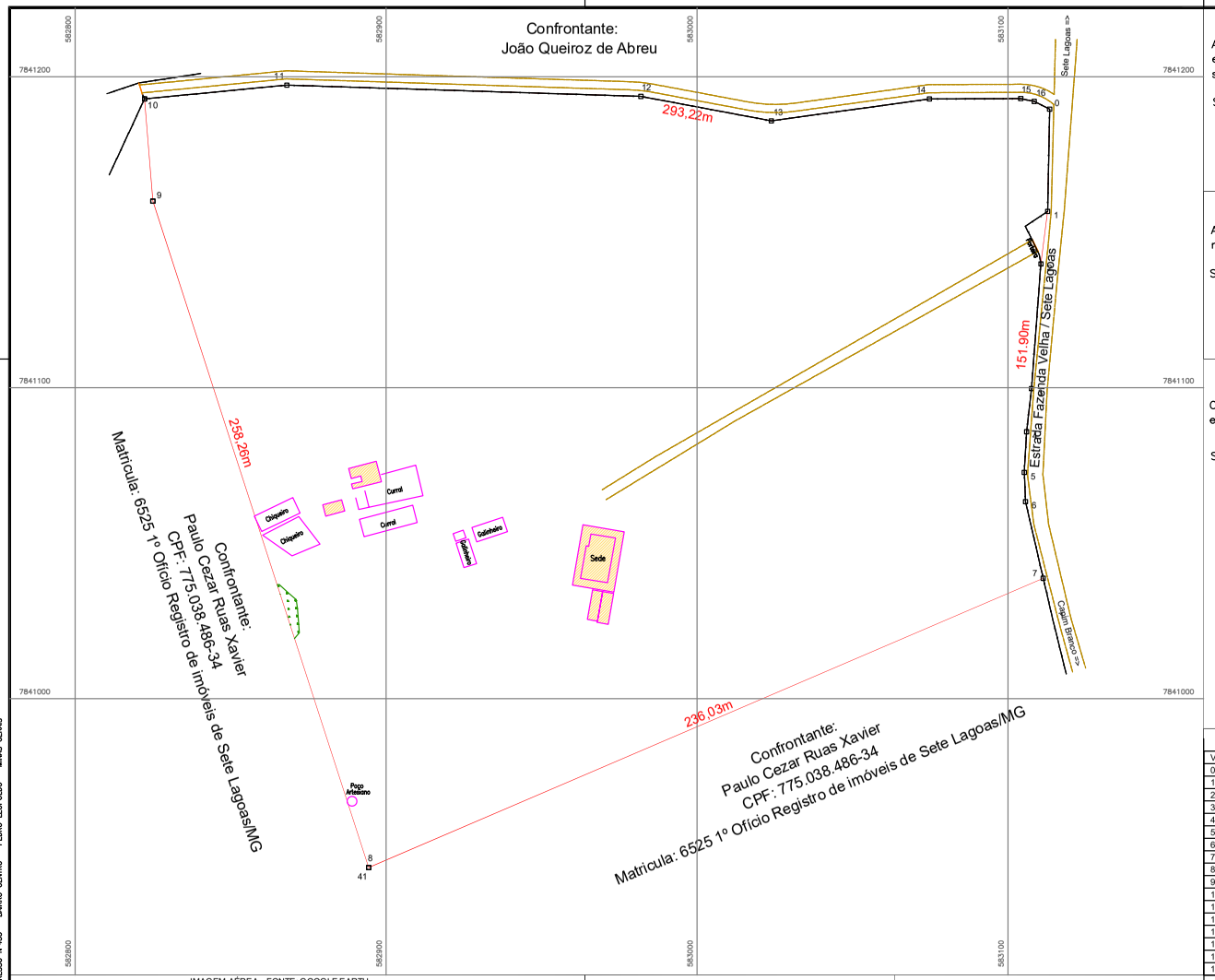
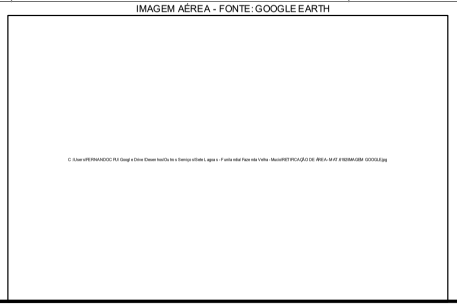


IMAGEM AÉREA - FONTE: GOOGLE EARTH



N.Q.

CONVENÇÕES

DIVISA -

CERCA DE ARAME -

CONSTRUÇÃO -

BORDA -

VÉRTICES DE DIVISA - x

Laudo Técnico

Atesto, sob as penas da lei, que efetuei pessoalmente o levantamento da área e e que os valores corretos dos rumos e distâncias e a identificação das confrontações são os apresentados nesta planta e no memorial que a acompanha.

Sete Lagoas, 27 de Abril de 2022

Fernando Costa Ude
Engenheiro Agrimensor
CREA MG 109038/D

Proprietários

Atestamos, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações apresentadas nesta planta e memorial que acompanha o presente.

Sete Lagoas, 27 de Abril de 2022

Edmar Botelho de Andrade
CPF: 066.535.106-20

Maria Amélia Fonseca Botelho
CPF: 541.434.036-68

Confrontantes

Concordamos com as medidas apresentadas nesta planta e memorial anexo nos espaços em que o referido imóvel faz confrontação com o imóvel de nossa propriedade.

Sete Lagoas, 27 de Abril de 2022

Paulo Cezar Ruas Xavier
CPF: 775.038.486-34
Matricula: 6525 1º Ofício Registro de imóveis de Sete Lagoas/MG

João Queiroz de Abreu

Município de Sete lagoas
CNPJ: 24.996.969/0001-22
Confrontante da Estrada Fazenda Velha / Sete Lagoas

QUADRO ANALÍTICO DOS VÉRTICES DE DIVISA

Vértice	Para	Azimute	Distância	Coord. Norte	Coord. Este	Fator de Escala	Latitude	Longitude
0	1	181°08'14"	32,90	7841189,580	583113,375	0,99968487	19°31'20,21407" S	44°12'28,21986" W
1	2	187°16'20"	17,00	7841156,688	583112,722	0,99968487	19°31'21,28417" S	44°12'28,23705" W
2	3	184°18'24"	40,26	7841139,824	583110,570	0,99968487	19°31'21,83309" S	44°12'28,30821" W
3	4	186°26'01"	13,94	7841099,681	583107,547	0,99968486	19°31'23,13943" S	44°12'28,40557" W
4	5	183°18'26"	13,12	7841085,829	583105,985	0,99968486	19°31'23,59028" S	44°12'28,45696" W
5	6	177°36'00"	9,41	7841072,729	583105,228	0,99968486	19°31'24,01654" S	44°12'28,48086" W
6	7	166°58'11"	25,28	7841063,328	583105,622	0,99968486	19°31'24,32230" S	44°12'28,46585" W
7	8	246°47'19"	236,03	7841038,700	583111,322	0,99968487	19°31'25,12261" S	44°12'28,26638" W
8	9	342°03'33"	225,28	7840945,673	582894,394	0,99968443	19°31'28,18141" S	44°12'35,69443" W
9	10	355°19'25"	32,98	7841160,000	582825,000	0,99968429	19°31'21,21960" S	44°12'38,10919" W
10	11	84°28'08"	45,96	7841192,873	582822,311	0,99968428	19°31'20,15062" S	44°12'38,20664" W
11	12	91°49'29"	113,93	7841197,303	582868,059	0,99968437	19°31'19,99966" S	44°12'36,63775" W
12	13	100°37'21"	42,70	7841193,675	582981,935	0,99968461	19°31'20,10060" S	44°12'32,73015" W
13	14	82°06'15"	51,30	7841185,804	583023,902	0,99968469	19°31'20,35035" S	44°12'31,28904" W
14	15	89°46'32"	29,37	7841192,851	583074,714	0,99968480	19°31'20,11348" S	44°12'29,54682" W
15	16	101°51'22"	4,42	7841192,966	583104,086	0,99968486	19°31'20,10532" S	44°12'28,53910" W
16	0	116°32'31"	5,54	7841192,057	583108,416	0,99968486	19°31'20,13424" S	44°12'28,39040" W

Azimute
topografia&agrimensura

TEL.: (31)-3662-3459
www.azimuteagrimensura.com.br

Responsável Técnico:

FERNANDO COSTA UDE
ENGENHEIRO AGRIMENSOR CREA 109038-MG

DATA: 04/2022

ESCALA: 1/1000

FORMATO: A2

PROPRIETÁRIO:
EDMAR BOTELHO DE ANDRADE E OUTRA

LOCAL:
MACHADO

MUNICÍPIO:
SETE LAGOAS

ESTADO:
MINAS GERAIS

ÁREA TOTAL:
5,3085ha

TÍTULO:
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO
PARA FINS DE RETIFICAÇÃO DE ÁREA
MATRICULA 6192 1º OFÍCIO REGISTRO
DE IMÓVEIS DE SETE LAGOAS/MG

Azimute
topografia&agrimensura

AZIMUTE TOPOGRAFIA E ENGENHARIA DE AGRIMENSURA LTDA – RUA PROGRESSO Nº435 – BAIRRO CENTRO – PEDRO LEOPOLDO – MINAS GERAIS