Valide aqui
este documento

OFICIAL: FRANCISCO JOSÉ REZENDE DOS SANTOS

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800 | **Livro nº 2 - Registro Geral** | **Ficha nº 01F**

Matrícula nº 94.800 **Data**: 15/12/2011
Imóvel: Lote n. 03-B (três B) do quarteirão n. 27 (vinte e sete) do Bairro Pirajá, neste município de Belo Horizonte, com área de 248,73m², com as seguintes características: forma irregular, com 8,27m em segmento curvilíneo de frente para a rua Barreiro Grande; com 11,48m em segmento retilíneo de frente para a rua Barreiro Grande; 6,06m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 20,37m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 04 do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 5,64m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 3,11m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 4,36m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 0,87m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 2,22m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 1,07m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá; 6,08m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 03-A do quarteirão 27 do bairro Pirajá.
Proprietários: **JOBILIO GOMES DE SOUZA**, brasileiro, divorciado, taxista, RG n. MG-1.753.013-SSP/MG, CPF n. 519.940.976-04, residente e domiciliado em Belo Horizonte, na Rua Barreiro Grande, n. 251, bairro Pirajá; e sua ex-mulher, **ZILEIDE FERREIRA SILVA**, brasileira, divorciada, taxista, RG n. M-2.384.569-SSP/MG, CPF n. 733.077.426-04, residente e domiciliada em Belo Horizonte, na Rua Barreiro Grande, n. 251, bairro Piraja.
Registro anterior: Matrícula 914 do Livro 2 - Registro Geral, desta serventia.
Emolumentos: R$13,08. Taxa de fiscalização: R$4,11. Total: R$17,19

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

Av-1-94.800. Certifico que a presente matrícula foi aberta a requerimento datado de 22/09/2011 que fica arquivado neste Cartório. Data da averbação: 15/12/2011. [vlc]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

Av-2-94.800. Protocolo nº 288.329, em 17/01/2012. **AVERBAÇÃO RETIFICADORA**. De acordo com o procedimento administrativo interno deste Cartório, fica retificada a matrícula acima, para constar que no terreno objeto desta matrícula está construído o prédio residencial de n. 251 da rua Barreiro Grande, com as seguintes características: levantamento - 1º pavimento: 125,62m². Retificação feita "ex-oficio" na forma do art. 213, I, a da Lei 6.015/73. Data da averbação: 17/01/2012. [wgr]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

Av-3-94.800. Protocolo nº 345.401, em 22/09/2015. **CASAMENTO**. Conforme certidão datada de 10/08/2015, do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Belo Horizonte, matrícula n. 033118 01 55 2003 2 00263 551 0058416 17, no dia 20/06/2003 foi celebrado, sob o regime da comunhão parcial de bens, o casamento de **JOSÉ MAURÍCIO CÂNDIDO** com **ZILEIDE FERREIRA SILVA**, que passou a assinar **ZILEIDE FERREIRA SILVA CÂNDIDO**. O documento ficou arquivado nesta Serventia.

Continua na ficha 01 V

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº94.800 | **Livro nº 2 - Registro Geral** | **Ficha nº 01V**

Emolumentos: R$12,98. Taxa de fiscalização: R$4,08. Total: R$17,06. Data da averbação: 23/09/2015. [csg]. Dou fé. Carolina Andrade Z. Machado
Escrevente Autorizada

R-4-94.800. Protocolo nº 345.402, em 22/09/2015. **COMPRA E VENDA**. Por escritura de 28/08/2015, Livro 2623 N, folhas 027/028, do 2º Tabelionato de Notas de Belo Horizonte, os proprietários, **1) JOBÍLIO GOMES DE SOUZA**, brasileiro, divorciado, taxista, RG n. MG-1.753.013-SSP/MG, CPF n. 519.940.976-04, residente e domiciliado em Belo Horizonte, na Rua Barreiro Grande, n. 251, bairro Pirajá e **2) ZILEIDE FERREIRA SILVA CÂNDIDO**, brasileira, taxista, RG n. MG-2.384.569-SSP/MG, CPF n. 733.077.426-04, casada desde 20/06/2003, pelo regime da comunhão parcial de bens, assistida por seu marido **JOSÉ MAURÍCIO CÂNDIDO**, brasileiro, funcionário público, RG n. M-2.106.460-SSP/MG, CPF n. 426.543.276-04, residentes e domiciliados em Belo Horizonte, na Rua Barreiro Grande, n. 239, bairro Pirajá, venderam o imóvel objeto desta matrícula a **REGINALDO JOSÉ CONCEIÇÃO**, empresário, RG n. M-5.607.852-SSP/MG, CPF n. 793.939.506-87, e sua mulher **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, do lar, RG n. M-6.341.060-SSP/MG, CPF n. 031.827.256-37, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, desde 19/09/1990, residentes e domiciliados em Belo Horizonte, na Rua Barreiro Grande, n. 251, bairro Pirajá, pelo valor de R$100.000,00 (cem mil reais), pago e quitado. Valor fiscal: R$234.496,33. Emolumentos: R$1.444,12. Taxa de Fiscalização: R$800,12. Total: R$2.244,24. Data do registro: 23/09/2015. [csg]. Dou fé. Carolina Andrade Z. Machado
Escrevente Autorizada

Av-5-94.800. Protocolo nº 402.532, em 21/05/2020. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 19/05/2020, sob o n. 202005.1918.01152063-IA-720, emanada do processo n. 00111518320185030143, em trâmite perante a 5ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; e **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DQT78299. Código de segurança: 5425-2551-1287-0308. Data da averbação: 25/05/2020. (tgr). Dou fé.
Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-6-94.800. Protocolo nº 404.783, em 20/08/2020. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 19/08/2020, sob o n. 202008.1915.01280716-IA-580, emanada do processo n. 00108325820195030183, em trâmite perante a 45ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; e **OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação:10. Código do selo: DVZ65363. Código de segurança: 2124-1710-1507-4808. Data da averbação:25/08/2020. (tgr). Dou fé.
Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

-continua na Ficha 02F-

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 02F

R-7-94.800. Protocolo nº 406.711, em 26/10/2020. **PENHORA**. De acordo com o mandado de penhora e avaliação, datado de 03/08/2020, expedido dos autos n. 0010467-77.2020.5.03.0018, da 18ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, no qual figura como réu **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, e autor **PAULA APARECIDA DE ALMEIDA CARVALHO**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 29/09/2020. Foi nomeada depositária: DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO, CPF n. 031.827.256-37. Imóvel avaliado em R$250.000,00. Valor da execução: R$7.923,87, atualizado até 30/09/2019. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4526-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: EBU74532. Código de segurança: 3344-6398-0802-6374. Data do registro: 29/10/2020. (sgs). Dou fé. Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-8-94.800. Protocolo nº 412.013, em 12/04/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 09/04/2021, sob o n. 202104.0913.01567925-IA-360, emanada do processo n. 00108057420175330109, em trâmite perante a 30ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME** e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: ENL98246. Código de segurança: 5927-4870-4805-9240. Data da averbação: 13/04/2021. (dss). Dou fé.
Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-9-94.800. Protocolo nº 412.457, em 23/04/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 22/04/2021, sob o n. 202104.2211.01590190-IA-960, emanada do processo n. 00101426320195030010, em trâmite perante a 39ª Vara do trabalho de Belo Horizonte, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85, **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: ENM04974. Código de segurança: 6127-4212-7544-8103. Data da averbação: 27/04/2021. (dss). Dou fé. Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-10-94.800. Protocolo nº 413.876, em 31/05/2021. **CANCELAMENTO**. De acordo com o Ofício n. 0010467-77-2020, da 18ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, datado de 27/05/2021, emanado dos autos n. 0010467-77.2020.5.03.0018, em ação trabalhista, na qual figura como autor **PAULA APARECIDA DE ALMEIDA CARVALHO** e como réu **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, procedo ao cancelamento do registro de penhora lançado no R-7 da presente matrícula. O documento ficou arquivado nesta

Continua na ficha 02 V

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. "

Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800 | **Livro nº 2 - Registro Geral** | **Ficha nº 02V**

Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4139-2. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: ERC86909. Código de segurança: 2315-3285-7819-1620. Data da averbação: 01/06/2021. (dss). Dou fé. Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-11-94.800. Protocolo nº 414.085, em 07/06/2021. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 24/05/2021 da mesma Central, que gerou o código "hash" a06b.a5d6.1d1e.3c15.89f0.01af.c91f.2674.2fae.96de, em relação ao protocolo nº 202105.2416.01643732-MA-709, nos autos da ação ajuizada por PAULA APARECIDA DE ALMEIDA CARVALHO em face de PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME, processo nº 00111518320185030143, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-5. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: ESH33202. Código de segurança: 3989-3943-9826-3024. Data da averbação: 24/06/2021. (pcm). Dou fé. Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

R-12-94.800. Protocolo nº 418.042, em 23/09/2021. **PENHORA**. De acordo com o mandado de registro de penhora, datado de 29/07/2021, expedido dos autos n. 0010924-13.2018.5.03.0105, da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, em processo de execução, no qual figura como réu **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME** e **OUTROS**, e autor **NADIR DA PIEDADE SILVA**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 03/09/2021. Foi nomeado depositário: **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, RG n. MG-340.060, CPF n. 031.827.256-37. Imóvel avaliado em R$440.000,00. Valor da execução: R$15.638,30, atualizado até 30/09/2020. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4526-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: EZT87167. Código de segurança: 5773-5953-5869-7907. Data do registro: 29/09/2021. (sgs). Dou fé. Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

R-13-94.800. Protocolo nº 418.250, em 29/09/2021. **PENHORA**. De acordo com o mandado de registro de penhora, datado de 27/09/2021, expedido dos autos n. 0010830-66.2018.5.03.0137, da 37ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, em processo de execução, no qual figura como réu **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME** e **OUTROS**, e autor **MARIA HELENA DIONISIO SOUZA**, o imóvel acima foi objeto de penhora. Valor da execução: R$9.975,65, atualizado até 30/04/2020. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4526-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: FBC02365. Código de segurança: 2205-3691-2917-4526. Data do registro: 05/10/2021. (sgs). Dou fé. Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-14-94.800. Protocolo nº 419.872, em 16/11/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 12/11/2021, sob o n. 202111.1208.01903260-IA-609,

Continua na ficha 03 F

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº94.800 | **Livro nº 2 - Registro Geral** | **Ficha nº 03F**

emanada do processo n. 00110281420185030005, em trâmite perante a 5ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, **E OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: FDR36521. Código de segurança: 6730-4810-9492-8508. Data da averbação: 19/11/2021. (dss). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

R-15-94.800. Protocolo nº 419.985, em 18/11/2021. **PENHORA**. De acordo com o mandado de registro de penhora, datado de 13/10/2021, expedido dos autos n. 0010471-78.2019.5.03.0009, da 9ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, no qual figura como réu **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME** e **OUTROS**, e autor **SHIRLEI DE ALMEIDA DA SILVA**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 22/10/2021. Foi nomeado depositário: **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, RG n. MG-340.060, CPF n. 031.827.256-37. Imóvel avaliado em R$440.000,00. Valor da execução: R$13.819,67, atualizado até 30/09/2021. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4526-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: FFD44757. Código de segurança: 6140-1556-2303-8067. Data do registro: 25/11/2021. (sgs). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-16-94.800. Protocolo nº 420.123, em 22/11/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 22/11/2021, sob o n. 202111.2214.01914967-IA-200, emanada do processo n. 00104154220195030107, em trâmite perante a 28ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇAO**, CPF n. 031.827.256-37, **E OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇAO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: FFD44768. Código de segurança: 9697-0021-3246-1552. Data da averbação: 25/11/2021. (dss). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-17-94.800. Protocolo nº 422.056, em 20/01/2022. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 19/01/2022, sob o n. 202201.1913.01974063-IA-310, emanada do processo n. 00114264220175030054, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Congonhas/MG, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85, **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇAO**, CPF n. 031.827.256-37 e **OUTRO**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇAO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado

Continua na ficha 03 V

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. "

Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 03V

nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: FIS89990. Código de segurança: 1659-5091-3013-2986. Data da averbação: 24/01/2022. (pcm). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-18-94.800. Protocolo nº 422.275, em 27/01/2022. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 25/01/2022, sob o n. 202201.2517.01981949-IA-950, emanada do processo n. 00103381820205030036, em trâmite perante a 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇAO**, CPF n. 031.827.256-37, **E OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇAO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: FIS93794. Código de segurança: 8279-0699-4375-5562. Data da averbação: 31/01/2022. (dss). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

R-19-94.800. Protocolo nº 426.720, em 07/06/2022. **PENHORA**. De acordo com o mandado de penhora, datado de 22/04/2022, expedido dos autos n. 0010338-18.2020.5.03.0036, da 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, em processo de execução provisória, no qual figuram como executados **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**; e **Outros**, e exequente **FERNANDA EMANUELLE DOS SANTOS**, o imóvel acima matriculado foi objeto de penhora, conforme auto datado de 05/05/2022. Foi nomeada depositária: DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO. O documento ficou arquivado nesta serventia. Este ato foi praticado em decorrência de documento eletrônico originado da **Central Eletrônica de Registro de Imóveis do Estado de Minas Gerais**, endereço eletrônico www.crimg.com.br, cuja integridade, validade e assinaturas foram conferidas na internet. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: FTB00153. Código de segurança: 2967-7634-4157-6629. Data do registro: 14/06/2022. (dmss). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-20-94.800. Protocolo nº 434.872, em 25/01/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 24/01/2023, sob o n. 202301.2412.02525514-IA-590, emanada do processo n. 00101417620195030140, em trâmite perante a 40ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85 e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GJG24950. Código de segurança: 4510-9907-6115-8414. Data da averbação: 27/01/2023. (car). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

-Continua na ficha 04F -

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 04F

Av-21-94.800. Protocolo nº 435.884, em 28/02/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 24/02/2023, sob o n. 202302.2416.02573207-IA-610, emanada do processo n. 00109674420185030106, em trâmite perante a 27ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, **REGINALDO JOSÉ CONCEIÇÃO**, CPF n. 793.939.506-87 e outros, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37 e **REGINALDO JOSÉ CONCEIÇÃO**, CPF n. 793.939.506-87. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GKR62995. Código de segurança: 8279-2393-4320-9938. Data da averbação: 02/03/2023. (car). Dou fé.

Sâmia Carvalho Ferreira
Escrevente Autorizada

Av-22-94.800. Protocolo nº 436.895, em 28/03/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 27/03/2023, sob o n. 202303.2713.02625159-IA-670, emanada do processo n. 00114381220195030143, em trâmite perante a 5ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00; **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; e **OUTRO**; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GNL41942. Código de segurança: 6373-8808-0676-7667. Data da averbação: 30/03/2023. (pcm). Dou fé.

Sâmia Carvalho Ferreira
Escrevente Autorizada

Av-23-94.800. Protocolo nº 439.397, em 13/06/2023. **CANCELAMENTO.** De acordo com o Ofício datado de 07/06/2023, da 9ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, emanado dos autos n. 0010471-78.2019.5.03.0009, na qual figura como exequente **SHIRLEI DE ALMEIDA DA SILVA** e como executado **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME** e **OUTROS**, procedo ao cancelamento do registro de penhora lançado no R-15 da presente matrícula. Este ato foi praticado em decorrência de documento eletrônico, cuja autenticidade foi conferida pela internet. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4139-2. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GTC73003. Código de segurança: 4528-5687-0613-6167. Data da averbação: 15/06/2023. (car). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-24-94.800. Protocolo nº 439.946, em 28/06/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 27/06/2023, sob o n. 202306.2715.02779428-IA-730, emanada do processo n. 00105461820225030105, em trâmite perante a 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE**

Continua na ficha 04 V

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. "

Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº94.800	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 04V

SERVICOS LTDA (PRESERVAR), CNPJ n. 14.320.018/0001-85, **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GUN08512. Código de segurança: 8870-2202-1970-7118. Data da averbação:30/06/2023. (emm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-25-94.800. Protocolo nº 440.019, em 28/06/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 27/06/2023, sob o n. 202306.2718.02779983-IA-480, emanada do processo n. 00108226120185030017, em trâmite perante a 17ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GUN08517. Código de segurança: 6039-1040-8973-3620. Data da averbação:30/06/2023. (emm). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-26-94.800. Protocolo nº 442.220, em 22/08/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 22/08/2023, sob o n. 202308.2210.02882280-IA-790, emanada do processo n. 00206188220195040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, e **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: GYI85044. Código de segurança: 1167-9541-1193-7578. Data da averbação: 28/08/2023. (ftd). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

Av-27-94.800. Protocolo nº 445.964, em 24/11/2023. **CANCELAMENTO**. De acordo com o Ofício da 37ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, datado de 21/11/2023, emanado dos autos n. 0010830-66.2018.5.03.0137, em ação de execução, na qual figura como autor **MARIA HELENA DIONISIO SOUZA** e como réu **PRESERVAR PRESTAÇAO DE SERVIÇOS LTDA e OUTROS**, procedo ao cancelamento do registro de penhora lançado no R-13 da presente matrícula. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4139-2 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HFJ41726. Código de segurança: 6178-0748-0904-6762. Data da averbação: 29/11/2023. (pcgs). Dou fé.

Elza C. Gonçalves Silva
Escrevente Autorizada

- Continua na Ficha 05F -

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 05F

Av-28-94.800. Protocolo nº 448.969, em 20/02/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 19/02/2024, sob o n. 202402.1908.03165298-IA-960, emanada do processo n. 00204715620195040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00; e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HMD13617. Código de segurança: 5675-3722-2033-3802. Data da averbação: 22/02/2024. (pcm). Dou fé.

Ariel F. T. Campolina Diniz
Escrevente Autorizada

Av-29-94.800. Protocolo nº 451.526, em 26/04/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 25/04/2024, sob o n. 202404.2509.03293095-IA-520, emanada do processo n. 00205126020185040123, em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85; e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HRY08520. Código de segurança: 9862-3567-8924-1070. Data da averbação: 30/04/2024. (pcm). Dou fé.

Sâmia Carvalho Ferreira
Escrevente Autorizada

Av-30-94.800. Protocolo nº 451.587, em 29/04/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 26/04/2024, sob o n. 202404.2613.03296946-IA-409, emanada do processo n. 00206075320195040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, movido em face de **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85, **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00 e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇAO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HRY09721. Código de segurança: 5274-7954-5897-4501. Data da averbação: 02/05/2024. (pcgs). Dou fé.

Ariel F. T. Campolina Diniz
Escrevente Autorizada

R-31-94.800. Protocolo nº 452.662, em 23/05/2024. **PENHORA.** De acordo com o mandado de registro de penhora datado de 23/05/2024, expedido dos autos n. 0010843-19.2018.5.03.0023, da 23ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, em processo de execução, no qual figura como exequente **MARTA PEREIRA**, CPF n. 024.468.096-50, e executada

Continua na ficha 05 V

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. "

Valide aqui
este documento

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº94.800 | **Livro nº 2 - Registro Geral** | **Ficha nº 05V**

DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO, CPF n. 031.827.256-37, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 23/11/2023. Foi nomeado depositário: DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO. Valor da execução: R$3.579,71. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4525-2. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: HUE76180. Código de segurança: 2595-3562-5242-6426. Data do registro: 04/06/2024. (dss). Dou fé. Ariel F. T. Campolina Diniz
Escrevente Autorizada

Av-32-94.800. Protocolo nº 455.864, em 09/08/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 07/08/2024, sob o n. 202408.0715.03497608-IA-920, emanada do processo n. 00204585220225040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, movido em face de **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00; e **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: HZW59671. Código de segurança: 6257-2296-2978-4470. Data da averbação: 13/08/2024. (pham). Dou fé. Luciana Assis dos Santos
Escrevente Autorizada

Av-33-94.800. Protocolo nº 460.475, em 29/11/2024. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 28/11/2024 da mesma Central, que gerou o código "hash" 6b34.2d17.2b91.9697.1c13.727e.e469.e7d4.40bb.2f0c, em relação ao protocolo nº 202411.2810.03725192-TA-880, nos autos da ação ajuizada em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37; e **OUTROS**, processo nº 00108057420175030109, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-8. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: IIU05811. Código de segurança: 9575-0662-6981-8425. Data da averbação: 02/12/2024. (pham). Dou fé. Luciana A. Santos - Escrevente.

R-34-94.800. Protocolo nº 460.609, em 03/12/2024. **PENHORA**. De acordo com o mandado de registro de penhora, datado de 21/11/2024, expedido dos autos n. 0010546-18.2022.5.03.0105, da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, no qual figura como requerente **PEDRO PAULO DOS SANTOS**, e requerido **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA - ME** e **OUTROS**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 28/11/2024. Foi nomeado depositário: **DAISY OLIVEIRA CONCEIÇÃO**. Imóvel avaliado em R$455.000,00. Valor da causa: R$41.499,50. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: IKA87616. Código de segurança: 6999-3993-6888-3305. Data do registro: 09/12/2024. (sgs). Dou fé. Sâmia C. Ferreira - Escrevente.

Continua na ficha 06 F

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Valide aqui este documento

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 06F

Av-35-94.800. Protocolo nº 460.944, em 10/12/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 09/12/2024, sob o n. 202412.0911.03746618-IA-630, emanada do processo n. 00100122320215030004, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **PRESERVAR PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA.-ME (PRESERVAR)**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85; **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 072.177.046-00; **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37; e **OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: IKA91013. Código de segurança: 5515-1914-3370-6242. Data da averbação: 11/12/2024. (pham). Dou fé. Luciana A. Santos - Escrevente.

Av-36-94.800. Protocolo nº 462.905, em 04/02/2025. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 03/02/2025, sob o n. 202502.0312.03814573-IA-362, emanada do processo n. 00100122320215030004, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37; **PRESERVAR PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA.**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85; **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 072.177.046-00; e **OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: IOL11815. Código de segurança: 6769-7702-6761-7776. Data da averbação: 05/02/2025. (pham). Dou fé. Luciana A. Santos - Escrevente.

Av-37-94.800. Protocolo nº 467.784, em 09/06/2025. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 06/06/2025, sob o n. 202506.0615.04058610-IA-171, emanada do processo n. 00204724120195040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande, Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, movido em face de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Emolumentos: R$0,00. Taxa de fiscalização: R$0,00. ISSQN: R$0,00. FDMP, Fegaj e Feage: R$0,00. Total: R$0,00. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação:10. Código do selo: IYD29022. Código de segurança: 1879-7891-4454-6668. Data da averbação: 13/06/2025. (ekmm). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente.

Av-38-94.800. Protocolo nº 469.617, em 23/07/2025. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 21/07/2025, sob o n. 202507.2118.041 43547-IA-871,

Continua na ficha 06 V

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. "

Valide aqui
este documento

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 06V

emanada do processo n. 00108928220194013800, em trâmite perante a 4ª Vara de Execução Fiscal e Extrajudicial de Belo Horizonte/MG, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37 e **REGINALDO JOSE CONCEICAO**, CPF n. 793.939.506-87. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 30. Código do selo: JBZ64540. Código de segurança: 8818-6934-3125-8419. Data da averbação: 29/07/2025. (jgc). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente.

Av-39-94.800. Protocolo nº 472.120, em 18/09/2025. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 17/09/2025, sob o n. 202509.1714.04263898-IA-871, emanada do processo n. 00204508020195040124, em trâmite perante a 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: JHZ44723. Código de segurança: 5466-6066-9719-3832. Data da averbação: 22/09/2025. (ekmm). Dou fé. Marly Leonardo - Escrevente.

Av-40-94.800. Protocolo nº 472.521, em 29/09/2025. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob protocolo n. 202509.2512.02625159-TA-863, datado de 25/09/2025, emanado dos autos n. 00114381220195030143, procedo ao cancelamento da indisponibilidade lançada na Av-22. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: JJC06892. Código de segurança: 4911-6995-7686-1277. Data da averbação: 06/10/2025. (jgc). Dou fé. Marly Leonardo - Escrevente.

R-41-94.800. Protocolo nº 473.572, em 21/10/2025. **PENHORA**. De acordo com a certidão de penhora, datada de 20/10/2025, expedido dos autos n. 0020303-21.2023.5.04.0122, da Central de Mandados de Rio Grande/RS, em processo de execução trabalhista, no qual figura como exequente **ANA PAULA SOARES AFONSO**, CPF n. 691.583.040-53, e executados **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85; **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37; **MARLON DIEGO DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 072.177.046-00, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto ou termo datado de 26/09/2025. Foi nomeada depositária: PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA. Valor da dívida: R$27.324,50. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: JKN93922. Código de segurança: 5273-8038-4761-2463. Data do registro: 23/10/2025. (sgs). Dou fé. Marly Leonardo - Escrevente.

Continua na ficha 07 F

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

Valide aqui este documento

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 07F

Av-42-94.800. Protocolo nº 473.759, em 24/10/2025. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 23/10/2025, sob o n. 202510.2310.04336377-IA-519, emanada do processo n. 0010650-44.2018.5.03.0139, em trâmite perante a 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: JKN96314. Código de segurança: 9863-5958-5057-0290. Data da averbação: 27/10/2025. (jgc). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente.

R-43-94.800. Protocolo nº 473.831, em 27/10/2025. **PENHORA**. De acordo com a certidão de penhora, datada de 24/10/2025, expedida dos autos n. 00204585220225040124, da Central de Mandados de Rio Grande/RS, em processo de execução trabalhista, no qual figura como exequente **MELANI GONCALVES FRANCA**, CPF n. 011.516.410-30, e executada **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37, o imóvel acima matriculado foi objeto de penhora, conforme auto ou termo datado de 13/10/2025. Foi nomeada depositária: DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO. Valor da dívida: R$23.427,76. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: JLY89688. Código de segurança: 2913-0288-2779-5009. Data do registro: 07/11/2025. (dmss). Dou fé. Marly Leonardo - Escrevente.

Av-44-94.800. Protocolo nº 474.700, em 14/11/2025. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 12/11/2025, sob o n. 202511.1217.04373510-IA-158, emanada do processo n. 0010547-18.2018.5.03.0113, em trâmite perante a 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: JNM12674. Código de segurança: 8068-0271-5605-9806. Data da averbação: 17/11/2025. (all). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente.

R-45-94.800. Protocolo nº 482.649, em 26/05/2026. **PENHORA**. De acordo com o mandado datado de 07/05/2026, expedido dos autos n. 0010452-31.2026.5.03.0105, da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, no qual figura como réu **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, e autor **MELANI GONCALVES FRANCA**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 13/05/2026. Foi nomeada depositária: DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO, CPF n. 031.827.256-37. Imóvel avaliado em R$462.000,00. Valor da causa: R$23.427,76. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: KDK23946. Código de segurança: 6911-7257-9165-3263. Data do registro: 29/05/2026. (sgs). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente.

Continua na ficha 07 V

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. "

Valide aqui
este documento

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 94.800	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 07V

Av-46-94.800. Protocolo nº 484.717, em 14/07/2026. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, sob protocolo n. 202607.1309.01974063-TA-792, datado de 13/07/2026, emanado dos autos n. 00114264220175030054, procedo ao cancelamento da indisponibilidade lançada na Av-17. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: KGO00762. Código de segurança: 0750-8676-5503-1693. Data da averbação: 20/07/2026. (jgc). Dou fé. Luciana A. Santos - Escrevente.

R-47-94.800. Protocolo nº 485.065, em 21/07/2026. **PENHORA**. De acordo com o mandado de penhora e avaliação, datado de 01/07/2026, expedido dos autos n. 0010881-60.2024.5.03.0010, da 10ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, no qual figura como embargante **REGINALDO JOSÉ CONCEIÇÃO**, e embargado **RENATA LOUBAQUE FRANCISCO**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 09/07/2026. Foi nomeada depositária: DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO, CPF n. 031.827.256-37. Imóvel avaliado em R$462.000,00. Valor da dívida: R$24.753,49. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: KID49638. Código de segurança: 1865-4427-0754-6832. Data do registro: 29/07/2026. (sgs). Dou fé. Luciana A. Santos - Escrevente.

R-48-94.800. Protocolo n. 485.573, em 30/07/2026. **PENHORA**. De acordo com a certidão de penhora datada de 30/07/2026, expedida dos autos da execução trabalhista n. 0010415-42.2019.5.03.0107, da 28ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte/MG - TRT 3ª Região, na qual figura como exequente **THAIS LOPES DE ANDRADE**, CPF n. 120.622.566-12, e como executada **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37, o imóvel acima foi objeto de penhora. Auto/termo datado de 16/03/2023. Foi nomeado depositário: DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO. Valor da dívida: R$33.185,77. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: KJF71908. Código de segurança: 4141-6079-7648-3144. Data do registro: 06/08/2026. (csm). Dou fé. Adriana L. Lopes - Escrevente.

R-49-94.800. Protocolo nº 486.842, em 28/08/2026. **PENHORA**. De acordo com a certidão de penhora, datada de 28/08/2026, expedido dos autos n. 00204724120195040124, da 4ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, em processo de execução trabalhista, na qual figura como exequente **LILIANA PEREIRA HERNANDES**, CPF n. 461.016.590-20, e executados **PRESERVAR PRESTACAO DE SERVICOS LTDA**, CNPJ n. 14.320.018/0001-85; **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto ou termo datado de 10/02/2026. Foi nomeada depositária: DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO. Valor da dívida: R$29.264,67. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 12. Código do selo: KLK14026. Código de segurança:

Continua na ficha 08 F

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009."

CNM 041707.2.0094800-84

Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº94.800	Livro nº 2 - Registro Geral	Ficha nº 08F

3736-5981-5161-1619. Data do registro: 04/09/2026. (sgs). Dou fé. Marly Leonardo - Escrevente. Mleonardo.

R-50-94.800. Protocolo nº 487.119, em 03/09/2026. **PENHORA**. De acordo com o mandado n. 380006375781 datado de 08/07/2026, expedido dos autos n. 0010892-82.2019.4.01.3800/MG, da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal, Extrajudicial e Jef Adjunto de Belo Horizonte/MG, em processo de execução, no qual figura como exequente **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, e executado **DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO**, CPF n. 031.827.256-37 e **OUTROS**, o imóvel acima foi objeto de penhora, conforme auto datado de 31/08/2026. Foi nomeada depositária: DAISY DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO, CPF n. 031.827.256-37. Valor da causa: R$98.840,15. Conforme estabelece o artigo 53, §1º, da Lei Federal n. 8.212/91, em decorrência do presente ato, **O IMÓVEL FICA INDISPONÍVEL**. Imóvel avaliado em R$450.000,00. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: KLK18311. Código de segurança: 1040-3680-8089-2611. Data do registro: 11/09/2026. (sgs). Dou fé. Marly Leonardo - Escrevente. Mleonardo.

Av-51-94.800. Protocolo nº 488.271, em 30/09/2026. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 29/09/2026, sob o n. 202609.2916.04968658-IA-575, emanada do processo n. 00204309820195040121, em trâmite perante à 1ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **DAISY DE OLIVEIRA CONCEICAO**, CPF n. 031.827.256-37. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: KOD31090. Código de segurança: 9468-5815-4036-5610. Data da averbação: 05/10/2026. (jgc). Dou fé. Luciana A. Santos - Escrevente. Lsantos.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. "

Ordem de cancelamento de indisponibilidade aguardando provocação da parte para pagamento dos emolumentos devidos.

Certifico ainda que se encontra prenotado sob nº 489393 em 26/10/2026, título referente ao imóvel desta matrícula.

Constitui condição necessária para a realização de atos quando instrumentalizados por ESCRITURA PÚBLICA, inclusive aquelas lavradas em OUTROS ESTADOS da Federação, o PRÉVIO RECOLHIMENTO DAS PARCELAS destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recompe, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente (artigo 5-A da Lei Estadual n. 15.424/2004).

Certifico e dou fé que a presente cópia extraída nos termos do art. 19 § 1º Lei 6.015/73 é reprodução fiel da matrícula a que se refere.

Belo Horizonte, 27 de outubro de 2026.

Assinado digitalmente por Guilherme Leroy P. de Moraes

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Ofício do 4º Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

SELO DE CONSULTA: KQH70826
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 7803.0425.2974.3951

Quantidade atos praticados:1
Ato(s) praticado(s) por: Guilherme Leroy P. de Moraes - Escrevente

Emol.: R$30,36 - TFJ: R$10,72
ISS:R$1,41
Valor final: R$41,08

Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KAXMQ-JX3B8-R2DHA-UD3CN

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar