



CARTÓRIO DUTRA
6º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
 OFICIAL - EUGÊNIO KLEIN DUTRA
 OFICIAL INTERINO - PAULO EUGÊNIO REIS DUTRA

[Assinatura]

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº21/16597, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

MATRÍCULA 57521 DATA 13/MAI/91	IMÓVEL			Registro Anterior 27.110, LQ 3-AA; e ma- trículas 21.547 e		
	ZONA/BAIRRO	SÃO LUIZ				
	LOTE	13 e 15	QUADRA		33	
	RUA	Av. Otacílio Negrão de Lima			Nº	1.200
	APTO.	LOJA	SALA			
	ÁREA DO LOTE	2.000m²		FR. IDEAL		

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES
 Casa e seu terreno com limites e confrontações de acordo com a planta. *[Assinatura]*

PROPRIETÁRIO
 FÁTIMA PRADO MARQUES e RICARDO PRADO MARQUES, solteiros. *[Assinatura]*

TRANSPORTE DA MATRÍCULA
 Continuação dos registros anteriores: 21.548, todos deste Cartório. *[Assinatura]*

CÓD.	ATO Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
AV	1	MUDANÇA DE ESTADO CIVIL: Foi apresentada, ficando arquivada, cópia autenticada da certidão do Oficial do Registro Civil do 2º Subdistrito d/Capital, onde consta que em 04-JUL-80 foi celebrado, sob o regime de separação de bens, o casamento de Marcelo Pires Ferreira com Fátima Prado Marques, que passou a assinar FÁTIMA PRADO FERREIRA. Dou fé. B. Hte, 13 /MAI/91. O Oficial, <i>[Assinatura]</i> NE-87.891
R	2	HIPOTECA - 1ª e ESPECIAL: Credora: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CGC-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, devidamente representada. Devedores: FÁTIMA PRADO FERREIRA, empresária, CI-M-1.589.504/SSPMG, CPF-239.190.006-68, e seu marido, MARCELO PIRES FERREIRA, empresário, CI-M-239.090-SSPMG, CPF-221.724.916-91; e RICARDO PRADO MARQUES, solteiro, maior, empresário, CI-M-3.061.928-SSPMG, CPF-239.190.196/87, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, que deram o imóvel constante desta matrícula, de sua propriedade, em garantia da dívida feita por CONSTRUTORA PRADO FERREIRA LTDA., com sede nesta Capital, CGC-16.789.273/0001-05, devidamente representada. Valor: Cr\$...... \$531.480.528,77, com o objetivo de financiar a produção de 500 unidades habitacionais em Patos de Minas-MG. O prazo de carência do

6.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE — MG | FICHA Nº **P.P.A.**
 VIDE-VERSO



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br
 Código de Validação: MG20210702822833439



CARTÓRIO DUTRA
6º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
OFICIAL - EUGÊNIO KLEIN DUTRA
OFICIAL INTERINO - PAULO EUGÊNIO REIS DUTRA

Pág. 2/8

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº21/16597, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CÓD.	ATO Nº	TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES
		<p>empréstimo é de 9 meses, incluindo o prazo de construção de 6 meses, contados a partir do mês previsto no cronograma para o primeiro desembolso e a terminar em 27 de dezembro de 1991. Sobre o total das parcelas efetivamente liberadas, durante o período de carência, incidirão juros capitalizados mensalmente à taxa nominal de 4,6% ao ano e efetiva de 4,69823332% ao ano. Até o final do prazo de carência, o débito será liquidado mediante assunção, pelos beneficiários finais, por meio de financiamentos concedidos pela CEF, em parcelas proporcionais ao saldo devedor das unidades habitacionais. A presente hipoteca inclui outros imóveis que não pertencem à circunscrição deste Cartório. Demais condições e especificações como nos contratos. Títulos: contrato particular de 27-MAR-91, e re-ratificação de 29-ABR-91, arquivados. Dou fê. B. Hte, 13 / MAI/91. O Oficial, NE-87.891</p>
AV	3	<p>CANCELAMENTO DE HIPOTECA- Fica cancelada a hipoteca constante do R-2, no valor de Cr\$531.480.528,77 (moe da da época - 1.991), em face da autorização dada pela CEF (credora), por instrumento particular datado de 18-NOV-94, arquivado Dou fê. B.Hte., 14/ 12/94. O Oficial, NE-106.143</p>
AV	4	<p>AJUIZAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO - Conforme requerimento e Certidão de 29/11/2010 expedida pela Secretaria da 23ª Vara da Justiça Federal - Seção Judiciária de Minas Gerais, arquivados, nos termos do artigo 615-A do CPC, foi distribuída a Ação de Execução Fiscal/Título Extrajudicial - processo nº 95.00.03768-8, em que figuram como partes: Autor: Caixa Econômica Federal, e Réus: Construtora Prado Ferreira Ltda, CNPJ 16.789.273/2460-22; Marcelo Pires Ferreira, CPF 221.724.916-91; Fátima Prado Ferreira, CPF 239.190.006-68; Mauricio Pires Ferreira, CPF 294.695.466-87, e Iris Silvana A. Pires Ferreira Brasil, CPF 524.512.406-87, tendo como valor causa: R\$1.430.127,29 em 22/9/1995. Dou fê. B. Hte., 04/03/2011. O Oficial, NE 234223 -Prot-222414 em 03/03/2011 IMS/IMS - Rev.-ASB SFI.O Nº CCO 25782</p>
AV	5	<p>AJUIZAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO - Conforme requerimento de 15/10/2013, e Certidão expedida pela Secretaria da 25ª Vara Federal da Seção Judiciária de Minas Gerais, em 22/04/2013, arquivados, nos termos do artigo 615-A</p>

Continua na folha 2 ...



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br

Código de Validação: MG20210702822833439



CARTÓRIO DUTRA
6º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
 OFICIAL - EUGÊNIO KLEIN DUTRA
 OFICIAL INTERINO - PAULO EUGÊNIO REIS DUTRA

Pág. 3/8

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº21/16597, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

MATRÍCULA
57521
DATA
13/05/1991

CÓD.	ATO Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
		do CPC, foi distribuída em 21/06/2006, a Ação de Execução - processo nº 2066.38.00.020658-3, em que figuram como partes: Exequente: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA (CNPJ 04.527.335/0001-13, e como Executados: CONSTRUTORA PRADO FERREIRA LTDA (CNPJ 16.789.273/0001-05), MARCELO PIRES FERREIRA (CPF 221.724.916-91), FÁTIMA PRADO FERREIRA (CPF 239.190.006-68), MAURÍCIO PIRES FERREIRA (CPF 294.695.466-87), e MAB EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ 25.370.388/0001-43); tendo sido atribuído como valor da causa: R\$19.111.485,09. Obs.: O título que deu origem a esta averbação foi anteriormente prenotado sob o nº 246766 em 30/07/2013, Lº 1-AL. Dou fê. B. Hte., 24/10/2013. O Oficial, NE- 256572 - Prot-251334 em 22/10/2013 FFA/FFA-Rev.-ARS-SELO Nº CMW/67891 Emolumentos: R\$ 11,25, Taxa Fiscalização: R\$ 3,75, Recompe: R\$ 0,67, Total: R\$ 15,67.
AV	6	COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 18/05/2016, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de FATIMA PRADO FERREIRA, já qualificada, por ordem do Juízo da 2ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Divinópolis/MG - processo nº 200738110031350. Dou fê. B. Hte, 23/05/2016, O Oficial, NE-282238 Prot-298480 em 18/05/2016 FSA/FSA-Rev.-EPN-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.
AV	7	COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 18/05/2016, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de FATIMA PRADO FERREIRA, já qualificada, por ordem do Juízo da 2ª Vara Federal de Divinópolis/MG - processo nº 200638110032940. Dou fê. B. Hte, 23/05/2016, O Oficial, NE-282239 Prot-298481 em 18/05/2016

VIDE-VERSO

M-003

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG

FICHA Nº



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br
 Código de Validação: MG20210702822833439



CARTÓRIO DUTRA
6º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
 OFICIAL - EUGÊNIO KLEIN DUTRA
 OFICIAL INTERINO - PAULO EUGÊNIO REIS DUTRA

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº21/16597, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CÓD	ATO Nº	TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES
		EPN/EPN-Rev.-FFA-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.
AV	8	COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 19/05/2016, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de FATIMA PRADO FERREIRA, já qualificada, por ordem do MM. Juiz da 2ª Vara da Justiça Federal, Subseção Judiciária de Divinópolis/MG - processo nº 10005820154013811. Dou fê. B. Hte, 27/05/2016. O Oficial, NE-282294 - Prot-298579 em 20/05/2016 LOB/LOB-Rev.-EPN-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.
AV	9	ARROLAMENTO DE 50% DO IMÓVEL - Conforme Ofício expedido em 17/03/2017 (Requisição nº 17.00.00.50.49), pelo Delegado da Receita Federal do Brasil em Belo Horizonte/MG, arquivado, foi procedido ao arrolamento de 50% do imóvel d/matricula, para o pagamento da dívida com a Receita Federal Havendo ocorrência de alienação, transferência ou oneração do imóvel, deverá ser comunicada a essa unidade da Secretaria da Receita Federal no prazo de 48 (quarenta e oito) horas. Dou fê. B. Hte., 05/04/2017. O Oficial, NE-289222-Prot-310382 em 29/03/2017 EPN/AND-Rev.-ASB-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.
R	10	RERRATIFICAÇÃO DA AV-9- Pelo Ofício nº 0068/2017/DRF/UBL/SAFIS de 14/06/2017, arquivado, fica rerratificada a AV-9, retro, esclarecendo-se o valor do bem de R\$209.408,83. Dou fê. B. Hte., 26/06/2017. O Oficial, NE-291190 - Prot-313182 em 22/06/2017 MCP/MCP-Rev.-EPN-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.
AV	11	COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 18/08/2017, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de FATIMA PRADO FERREIRA, já qualificada, por ordem do Juízo da 2ª Vara da Justiça Federal de Divinópolis/MG - processo nº 16293720124013811. Dou fê. B. Hte., 23/08/2017. O Oficial, NE-292645 - Prot-315299 em 18/08/2017 MCC/MCC-Rev.-ARS-Emolumentos: R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recomepe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.

CONTINUA...



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br
 Código de Validação: MG20210702822833439



CARTÓRIO DUTRA
6º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
 OFICIAL - EUGÊNIO KLEIN DUTRA
 OFICIAL INTERINO - PAULO EUGÊNIO REIS DUTRA

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº21/16597, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

MATRÍCULA
57521
DATA
13/05/1991

CÓD.	ATO Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
R	12	<p>PENHORA DE 50% DO IMÓVEL - Credora: UNIÃO FEDERAL. Devedora: FÁTIMA PRADO FERREIRA, casada sob o regime da separação de bens com MARCELO PIRES FERREIRA, já qualificada. Valor da dívida: R\$1.600.000,00 em 30/08/2017. Depositária: Fátima Prado Ferreira, já qualificada. Título: Mandado de Penhora e Avaliação de 06/07/2017 e 30/08/2017, expedido pela Secretaria da 2ª Vara Federal da Seção Judiciária de Divinópolis/MG, em cumprimento ao despacho do MM. Juiz, Exmo. Sr. Dr. André Coutinho da Fonseca Fernandes Gomes, nos autos da Ação de Execução Fiscal movida pela credora contra Divinópolis Diesel Ltda e Fátima Prado Ferreira - Processo nº 3036-39.2016.4.01.3811, arquivados. O título que deu origem a este registro foi prenotado anteriormente sob o nº 314263 em 20/07/2017, Lº 1-AP. Dou fê. B. Hte., 19/10/2017. O Oficial, NE-291938 - Prot-317185 em 11/10/2017 MCP/AND-Rev.-LOB-Emolumentos (4527-8): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00.</p>
R	13	<p>PENHORA DE 50% DO IMÓVEL - Credora: UNIÃO FEDERAL. Devedora: FÁTIMA PRADO FERREIRA, casada sob o regime da separação de bens com MARCELO PIRES FERREIRA, já qualificada. Valor da dívida: R\$443.629,33 em 19/06/2017. Depositária: Fátima Prado Ferreira, já qualificada. Título: Mandado de Penhora, Avaliação e Registro de 19/06/2017, expedido pela Secretaria da 2ª Vara Federal da Seção Judiciária de Divinópolis/MG, em cumprimento ao despacho do MM. Juiz Federal, Exmo. Sr. Dr. André Coutinho da Fonseca Fernandes Gomes, nos autos da Ação de Execução Fiscal movida pela credora contra Divinópolis Diesel Ltda e Fátima Prado Ferreira - Processo nº 2989-65.2016.4.01.3811, arquivado. Dou fê. B. Hte., 04/12/2018. O Oficial, NE-291937 - Prot-332650 em 28/11/2018 FFA/YAS-Rev.-ARS-Emolumentos (1 x 4527-8): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: CLV/061806, Código de Segurança: 2507-5740-5911-9723.</p>

VIDE-VERSO

M-003

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG	FICHA Nº 3
---	------------



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br
 Código de Validação: MG20210702822833439



CARTÓRIO DUTRA
6º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
OFICIAL - EUGÊNIO KLEIN DUTRA
OFICIAL INTERINO - PAULO EUGÊNIO REIS DUTRA

Pág. 6/8

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº21/16597, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CÓD.	ATO Nº	TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES
R	14	<p><u>PENHORA DE 50% DO IMÓVEL - Credor:</u> UNIÃO FEDERAL. <u>Devedora:</u> FÁTIMA PRADO FERREIRA, já qualificada. <u>Valor da dívida:</u> R\$110.127,74. <u>Depositária:</u> a própria executada. <u>Título:</u> Mandado de Penhora de 08/11/2017 e Despacho de 17/05/2018, proferido pelo MM. Juiz, Exmo. Sr. Dr. André Coutinho da Fonseca Fernandes Gomes, expedidos pela Secretaria da 2ª Vara de Federal de Divinópolis/MG, dos autos da Ação de Execução fiscal movida pela credora contra a devedora e outros - Processo nº 1629-37-2012.4.01.3811, arquivados. Dou fê. B. Hte., 07/02/2019. O Oficial, NE-295510 - Prot-334748 em 28/01/2019 MCP/AND-Rev.-FFA-Emolumentos (1 x 4527-8): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: CPZ/062621, Código de Segurança: 2491-5436-4533-8067.</p>
R	15	<p><u>PENHORA DE 50% DO IMÓVEL - Credora:</u> FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS. <u>Devedora:</u> FÁTIMA PRADO FERREIRA casada sob o regime da separação de bens com Marcelo Pires Ferreira. <u>Valor da dívida:</u> R\$322.538,79 em 21/02/2019. <u>Depositário:</u> Fernando Caetano Moreira Filho, Leiloeiro Oficial, Jucemg 445. <u>Títulos:</u> Ofícios de 02/05/2018 e 21/02/2019, expedidos pela Secretaria da Vara de Fazenda Pública e Autarquias da Comarca de Divinópolis-MG, em cumprimento ao despacho do MM. Juiz, Exmo. Sr. Dr. Núbio de Oliveira Parreiras, dos autos da Ação de execução fiscal movida pela credora contra a devedora e outros - Processo nº 223.02.096.877-0, arquivados. Dou fê. B. Hte., 06/03/2019. O Oficial, NE-298637 - Prot-335743 em 25/02/2019 MCP/YAS-Rev.-LOB-Emolumentos (1 x 4527-8): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: CQV/099450, Código de Segurança: 2701-1758-4208-8995.</p>
AV	16	<p><u>COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)</u> - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 24/04/2019, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de FÁTIMA PRADO MARQUES, já qualificada, por ordem do Juízo da 1ª Vara Federal de Divinópolis/MG - processo nº 0200738110053413. Dou fê. B. Hte., 29/04/2019. O Oficial, NE-307503 - Prot-337775 em 25/04/2019 FFA/-Rev.-MCP-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: CTJ/032501, Código de Segurança: 8651-9253-5189-2892.</p>

CONTINUA...



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br
Código de Validação: MG20210702822833439



CARTÓRIO DUTRA
6º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
 OFICIAL - EUGÊNIO KLEIN DUTRA
 OFICIAL INTERINO - PAULO EUGÊNIO REIS DUTRA

Pág. 7/8

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº21/16597, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

MATRICULA
57521
DATA
13/05/1991

CÓD	ATO Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
R	17	<p>PENHORA - Credora: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Devedora: FATIMA PRADO FERREIRA, já qualificada. Valor da dívida: R\$111.839,44. Depositário: Sérgio Luiz César Guimarães Martins, CPF - 011.769.086-42. Títulos: Ofícios de 27/03/2019 e 17/07/2019, e termo de penhora assinado pela MMª Juíza de Direito, Exma. Sra. Dra. Simone Lemos Botoni, expedidos pela Secretaria da 1ª Vara de Execução Fiscal Municipal d/Comarca, dos autos da Ação de execução movida pela credora contra a devedora - Processo nº 0024.16.440.659-7, arquivados. Dou fê. B. Hte., 23/07/2019. O Oficial NE-307031 - Prot-340998 em 18/07/2019</p> <p>MCP/YAS-Rev.-FFA-Emolumentos (1 x 4527-8): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: CYV/14600, Código de Segurança: 4652-4053-9185-1269.</p>
AV	18	<p>COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ) - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 20/09/2019, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de FÁTIMA PRADO MARQUES, já qualificada, por ordem do Juízo da 2ª Vara Federal de Patos de Minas/MG - processo nº 19828720154013806. Dou fê. B. Hte., 04/10/2019. O Oficial, NE-311590 - Prot-343836 em 30/09/2019</p> <p>FFA/YAS-Rev.-MCP-Emolumentos (1 x 4135-0): R\$ 0,00, Taxa Fiscalização: R\$ 0,00, Recompe: R\$ 0,00, Total: R\$ 0,00. Selo Eletrônico: DCI/29696, Código de Segurança: 6382-3086-4992-8473.</p>

VIDE VERSO

M-003

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG

FICHA Nº 4



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br
 Código de Validação: MG20210702822833439



CARTÓRIO DUTRA
6º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
OFICIAL - EUGÊNIO KLEIN DUTRA
OFICIAL INTERINO - PAULO EUGÊNIO REIS DUTRA

Pág. 8/8

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº **21/16597**, que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR EXPEDIDA POR MEIO ELETRÔNICO

CARTÓRIO DUTRA
6º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
OFICIAL: EUGÊNIO KLEIN DUTRA - BACHAREL EM DIREITO
OFICIAL INTERINO: PAULO EUGÊNIO REIS DUTRA

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, conforme Nota de Entrega (NE) nº **21/016597**, que esta fotocópia reproduz fielmente a matrícula nº **57521**, à qual me reporto, com **8 (oito)** páginas numeradas e devidamente rubricadas, e que não podem ser usadas separadamente. **CERTIFICO**, mais, que consta arquivado neste Serviço "Indisponibilidade de bens, conforme ofício nº 0482/94 de 19/12/1994, da 5ª Vara Cível, processo nº 94.067.349-4". O referido é verdade e dou fé. Belo Horizonte, 02/07/2021.
O Oficial, **Paulo Eugênio Reis Dutra**

(assinada digitalmente)

VAL

02/07/2021 16:48

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA

6º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte-MG

SELO DE CONSULTA: ETQ86964

CÓDIGO DE SEGURANÇA: 7674.7346.4509.6114

Pedido Certidão Nº 21/16597 - criado em 02/07/2021

Quantidade de atos praticados: 001 - data: 02/07/2021

Ato(s) praticado(s) por: Paulo Eugênio Reis Dutra - Oficial Interino

Emol.: R\$ 20,68 + TFJ: R\$ 7,30 = Valor Final: R\$ 27,98 - ISS: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no

site: <https://selos.tjmg.jus.br>



O Oficial: **Assinado Digitalmente**

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://www.crimg.com.br>, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta. Prazo de validade: 30 dias.



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br

Código de Validação: MG20210702822833439