REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro n.º 2 — ANO: 1986.-

MATRÍCULA N.º 33834.- Data :18-7-1986.-

Imóvel: Apartamento 101 do Edifício Cláudia, na Rua José Machado, 196, apartamento com todas as suas dependências, instalações, benfeitorias e demais acessórios, com as áreas útil de 83,42m2, de garagem de 27,89m2, comum de 30,62m2 e total de 141,93m2, e a correspondente fração ideal de 0,15824 do lote nº 3, do quarteirão nº 103-C, da Vila Marinhos, antiga Vila Silvânia, conforme Decreto municipal nº 2.793, de 18-9-1985, com a área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva.- Proprietário: CONSTRUTORA POLARIS LTDA., com sede nesta Capital, na Rua Professor Morais, 562, salas 408/409, CGC 20.860.011/0001-59.- Registro anterior nº R-2-14799, no livro nº 2, deste 7º Ofício.-

* * * * * *

R-1-33834.- Protocolo nº 63450.- Em 18-7-1986.- Transmitente: CONSTRUTORA POLARIS LTDA.- Adquirente: D. VIOLETA PENIDO DE OLIVEIRA, brasileira, viúva, professora, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Rio Grande do Norte, 1.192, identidade M-1.218.258-SSP-MG, CPF 508219976-53.- COMPRA E VENDA.- Escritura pública de 24-4-1986, 6º Tabelião, livro nº 404-N, fls. 53.- Preço: Cz$ 15.000,00, quitados, recebidos anteriormente ao ato da escritura. A compradora obriga-se a respeitar e fazer cumprir a convenção de condomínio do edifício. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidiu em Cz$ 100.500,00.- Dou fé.- Emol.: Cz$ 262,70.- Art. 40: Cz$ 52,54.- L.C. nº 1, fls. 38.-

* * * * * *

R-2-33834.- Protocolo nº 97125.- Em 25-1-1993.- Transmitente: ESPÓLIO DE VIOLETA PENIDO DE OLIVEIRA.- Adquirente: D. MARIA ELISABETE PENIDO DE OLIVEIRA SILVA LOBATO, brasileira, casada (com José Ângelo Silva Lobato, CPF 001815796-34), residente e domiciliada nesta Capital, CPF 408264146-72.- HERANÇA.- Formal de partilha de 19-6-1992, extraído dos autos de inventário de Violeta Penido de Oliveira, expedido pelo Juízo de Direito e Secretaria da 10ª Vara Cível desta comarca.- Imóvel avaliado em Cr$ 12.000.000,00. A adquirente, herdeira, houve no imóvel, em pagamento de sua legítima, somente uma parte correspondente a 1/8, no valor de Cr$ 1.500.000,00. Partilha homologada por sentença de 20-5-1992. Dou fé.- Emol: Cr$ 222.764,91.- Art.40: Cr$ 44.552,98.- L.C. nº 1, fls. 114.-

++++++++

R-3-33834.- Protocolo nº 97125.- Em 25-1-1993.- Transmitente: ESPÓLIO DE VIOLETA PENIDO DE OLIVEIRA.- Adquirente: MÁRCIO ANTÔNIO PENIDO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado sob o regime de separação de bens (com Ana Catarina de Figueiredo Xavier), re-

(continua no verso).

residente e domiciliado nesta Capital, CPF 132889546-72.- HERANÇA.- Formal de partilha de 19-6-1992, extraído dos autos de inventário de Violeta Penido de Oliveira, expedido pelo Juízo de Direito e Secretaria da 10ª Vara Cível desta comarca.- Imóvel avaliado em Cr$ 12.000.000,00. O adquirente, herdeiro, houve no imóvel, em pagamento de sua legítima, somente uma parte correspondente a 1/8, no valor de Cr$ 1.500.000,00. Partilha homologada por sentença de 20-5-1992. Dou fé.- Emol: Cr$ 222.764,91.- Art.40:Cr$ 44.552,98.- L.C. nº 1, fls. 114.-

++++++++

* R-4-33834.- Protocolo nº 97125.- Em 25-1-1993.- Transmitente: ESPÓLIO DE VIOLETA PENIDO DE OLIVEIRA.- Adquirente: D. MARIA HELENA OLIVEIRA PRATES, brasileira, casada (com Antônio Augusto Pereira Prates, CPF 087173466-49), residente e domiciliada nesta Capital, CPF 488044016-72.- HERANÇA.- Formal de partilha de 19-6-1992, extraído dos autos de inventário de Violeta Penido de Oliveira, expedido pelo Juízo de Direito e Secretaria da 10ª Vara Cível desta comarca.- Imóvel avaliado em Cr$ . . . 12.000.000,00. A adquirente, herdeira, houve no imóvel, em pagamento de sua legítima, somente uma parte correspondente a 1/8, no valor de Cr$ 1.500.000,00. Partilha homologada por sentença de 20-5-1992. Dou fé.- Emol: Cr$ 222.764,91.- Art.40: Cr$ 44.552,98.- L.C. nº 1, fls. 114.-

++++++++

* R-5-33834.- Protocolo nº 97125.- Em 25-1-1993.- Transmitente: ESPÓLIO DE VIOLETA PENIDO DE OLIVEIRA.- Adquirente: MARCELO PENIDO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado (com Vera Lúcia Lougon Moulin Penido de Oliveira), residente e domiciliado nesta Capital, CPF 102342506-82.- HERANÇA.- Formal de partilha de 19-6-1992, extraído dos autos de inventário de Violeta Penido de Oliveira, expedido pelo Juízo de Direito e Secretaria de 10ª Vara Cível desta comarca.- Imóvel avaliado em Cr$ 12.000.000,00. O adquirente, herdeiro, houve no imóvel, em pagamento de sua legítima, somente uma parte correspondente a 1/8, no valor de Cr$ 1.500.000,00. Partilha homologada por sentença de 20-5-1992, Dou fé.- Emol: Cr$ 222.764,91.- Art.40:Cr$ 44.552,98.- L.C. nº 1, fls. 114.-

++++++++++

* R-6-33834.- Protocolo nº 97125.- Em 25-1-1993.- Transmitente: ESPÓLIO DE VIOLETA PENIDO DE OLIVEIRA.- Adquirente: D. MARIA DE LOURDES PENIDO GIESBRESCHT, brasileira, casada (com Alvaro Wagner Giesbrescht, CPF 079757916-87), residente e domiciliada nesta Capital, CPF 079757916-87.- HERANÇA.- Formal de partilha de 19-6-1992, extraído dos autos de inventário de Violeta Penido de Oliveira, expedido pelo Juízo de Direito e Secretaria da 10ª Vara Cível desta comarca.- Imóvel avaliado em Cr$ 12.000.000,00. A adquirente, herdeira, houve no imóvel, em pagamento de sua legítima, somente uma parte correspondente a 1/8, no valor de Cr$ 1.500.000,00. Partilha homologada por sentença de 20-5-1992. Dou fé.- Emol: Cr$ 222.764,91.- Art.40:Cr$ 44.552,98.- L.C. nº 1, fls. 114.-

++++++++++

(há ficha 2).

Código de validação CRI-MG: MG20210225693694116

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro n.º 2 ANO: 1993.-

MATRÍCULA N.º 33834.- Data: 25-1-1993.-

* R-7-33834.- Protocolo nº 97125.- Em 25-1-1993.- Transmitente: ESPÓLIO DE VIOLETA PENIDO DE OLIVEIRA.- Adquirente: D. MARIA BEATRIZ PENIDO DUARTE, brasileira, casada (com Arnaldo Sérgio Duarte, CPF 042601046-91), residente e domiciliada nesta Capital, CPF 042601046-91.- HERANÇA.- Formal de partilha de 19-6-1992, extraído dos autos de inventário de Violeta Penido de Oliveira, expedido pelo Juízo de Direito e Secretaria da 10ª Vara Cível desta comarca.- Imóvel avaliado em Cr$ 12.000.000,00. A adquirente, herdeira, houve no imóvel em pagamento de sua legítima, somente uma parte correspondente a 1/8, no valor de Cr$ 1.500.000,00. Partilha homologada por sentença de 20-5-1992, Dou fé.- Emol: Cr$ 222.764,91.- Art.40:Cr$ 44.552,98.- L.C. nº 1, fls. 114.-

++++++++

* R-8-33834.- Protocolo nº 97125.- Em 25-1-1993.- Transmitente: ESPÓLIO DE VIOLETA PENIDO DE OLIVEIRA.- Adquirente: MOACIR GERÁLDO PENIDO DE OLIVEIRA, brasileiro, separado judicialmente, residente e domiciliado nesta Capital, CPF 138303506-78.- HERANÇA.- Formal de partilha de 19-6-1992, extraído dos autos de inventário de Violeta Penido de Oliveira, expedido pelo Juízo de Direito e Secretaria da 10ª Vara Cível desta comarca.- Imóvel avaliado em Cr$ 12.000.000,00. O adquirente, herdeiro, houve no imóvel, em pagamento de sua legítima, somente uma parte correspondente a 1/8, no valor de Cr$ 1.500.000,00. Partilha homologada por sentença de 20-5-1992. Dou fé.- Emol: Cr$ 222.764,91.- Art.40:Cr$ 44.552,98.- L.C. nº 1, fls. 114.-

++++++++

* R-9-33834.- Protocolo nº 97125.- Em 25-1-1993.- Transmitente: ESPÓLIO DE VIOLETA PENIDO DE OLIVEIRA.- Adquirente: D. MARIA APARECIDA PENIDO DE OLIVEIRA, brasileira, separada judicialmente, residente e domiciliada nesta Capital, CPF 497952366-87.- HERANÇA.- Formal de partilha de 19-6-1992, extraído dos autos de inventário de Violeta Penido de Oliveira, expedido pelo Juízo de Direito e Secretaria da 10ª Vara Cível desta comarca.- Imóvel avaliado em Cr$ 12.000.000,00. A adquirente, herdeira, houve no imóvel, em pagamento de sua legítima, somente uma parte correspondente a 1/8, no valor de Cr$ 1.500.000,00. Partilha homologada por sentença de 20-5-1992. Dou fé.- Emol: Cr$ 222.764,91.- Art.40:Cr$ 44.552,98.- L.C. nº 1, fls. 114.-

++++++++

(continua no verso)

AV-10-33834.- Protocolo nº 278971.- Em 04-05-2017.- Conforme certidão de casamento datada de 21-02-2017, expedida pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º subdistrito desta cidade de Belo Horizonte, extraída da matrícula nº 031849.01.55.1975.3.00011.123.0006228-19, a qual fica arquivada nesta Serventia, no dia 25-10-1975 foi celebrado e registrado no dia 27-10-1975, sob o regime de comunhão universal de bens, o casamento de MARCELO PENIDO DE OLIVEIRA com VERA LÚCIA LOUGON MOULIN, que passou a assinar VERA LÚCIA LOUGON MOULIN PENIDO DE OLIVEIRA.- Constando da referida matrícula que em 03-11-2011 foi averbada a sentença proferida em 12-05-1994, transitada em julgado pelo MM Juiz de Direito da 8ª Vara de Família desta Capital, que decretou a separação do casal, continuando a mulher a usar o nome de casada, ou seja, VERA LÚCIA LOUGON MOULIN PENIDO DE OLIVEIRA.- Dou fé. Emol: R$ 45,32.- T.F.J.: R$ 10,89.- Total: R$ 56,21.- Belo Horizonte, 29 de maio de 2017.-

++++++++++++++

AV-11-33834.- Protocolo nº 278971.- Em 04-05-2017.- Mediante certidão que me foi apresentada, expedida em 21-02-2017, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º subdistrito desta cidade de Belo Horizonte, extraída da matrícula nº 031849.01.55.1986.3.00026.233.0009321-61, a titular da fração ideal de 1/8 do imóvel objeto da presente matrícula, MARIA APARECIDA PENIDO DE OLIVEIRA, em 18-06-1991, em decorrência de sentença proferida em 06-05-1991, pelo MMº Juiz de Direito da 3ª Vara de Família desta Capital, teve seu estado civil alterado para "**divorciada**".- Dou fé.- Emol.: R$ 15,50.- T.F.J.: R$ 4,87.- Total: R$ 20,37.- Belo Horizonte, 29 de maio de 2017.-

++++++++++++++

AV-12-33834.- Protocolo nº 278975.- Em 04-05-2017.- Conforme certidão de casamento datada de 26-04-2017, expedida pelo Oficial do 1º Registro Civil das Pessoas Naturais da comarca de Barbacena, neste Estado, extraída da matrícula nº 0463420155.1989.2.00034.259.0001358-47, a qual fica arquivada nesta Serventia, no dia 18-11-1989 foi celebrado, sob o regime de separação de bens, o casamento de MÁRCIO ANTÔNIO PENIDO DE OLIVEIRA com ANA CATARINA DE FIGUEIREDO XAVIER, que continuou a assinar ANA CATARINA DE FIGUEIREDO XAVIER.- Constando da referida matrícula que em 29-04-1992 foi averbada a sentença datada de 10-02-1992, que decretou a separação consensual do casal, conforme mandado oriundo da 1ª Vara Cível de Barbacena/MG, e por sentença datada de 01-06-1993 foi decretado o divórcio do casal, conforme mandado oriundo da 3ª Vara Cível da comarca de Barbacena/MG, processo nº 15216.- Dou fé. Emol: R$ 45,32.- T.F.J.: R$ 10,89.- Total: R$ 56,21.- Belo Horizonte, 29 de maio de 2017.-

(há ficha 03)

Código de validação CRI-MG: MG20210225693694116

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Livro nº 2 **ANO:** 2017.-

MATRÍCULA Nº 33834 Data 29-05-2017.-

R-13-33834.- Protocolo nº 278972.- Em 04-05-2017.- **Transmitentes**: MARIA ELISABETE PENIDO DE OLIVEIRA SILVA LOBATO, brasileira, empresária, identidade M-183.298-SSP/MG, CPF 408.264.146-72, e seu marido JOSÉ ANGELO DA SILVA LOBATO, brasileiro, corretor de imóveis, identidade M-183.297-SSP/MG, CPF 001.815.796-34, casados sob o regime de comunhão universal de bens em 26-12-1967, residentes e domiciliados em Nova Lima - MG, na Alameda Conde de Aguiar, nº 960, Bairro Vila do Conde, **os quais vendem a fração ideal de 12,5% do imóvel**, MARIA BEATRIZ PENIDO DUARTE, brasileira, empresária, identidade M-4.035.690-SSP/MG, CPF 735.628.156-20, e seu marido ARNALDO SÉRGIO DUARTE, brasileiro, bancário, identidade M-3.363.330-SSP/MG, CPF 042.601.046-91, casados sob o regime de comunhão universal de bens em 30-06-1973, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Flávio Bretas, nº 39, ap 702, Bairro Luxemburgo, **os quais vendem a fração ideal de 12,5% do imóvel**, MARIA HELENA OLIVEIRA PRATES, brasileira, aposentada, identidade M-322.820-SSP/MG, CPF 488.044.016-72, e seu marido ANTÔNIO AUGUSTO PEREIRA PRATES, brasileiro, sociólogo, identidade M-574.524-SSP/MG, CPF 087.173.466-49, casados sob o regime de comunhão universal de bens em 27-10-1967, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Arthur Itabirano, nº 360, ap 41, Bairro São José, **os quais vendem a fração ideal de 12,5% do imóvel**, MARCELO PENIDO DE OLIVEIRA, brasileiro, separado consensualmente, administrador de empresas, residente e domiciliado em Nova Lima - MG, na Rua "A", nº 70, Condomínio Villa D'El Rey, identidade MG-150.540-SSP/MG, CPF 102.342.506-82, **o qual vende a fração ideal de 6,25% do imóvel**, VERA LÚCIA LOUGON MOULIN PENIDO DE OLIVEIRA, brasileira, separada consensualmente, aposentada, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Piauí, nº 164, Bairro Santa Efigênia, identidade M-67.753-SSP/MG, CPF 508.220.046-15, **a qual vende a fração ideal de 6,25% do imóvel**, MARIA APARECIDA PENIDO DE OLIVEIRA, brasileira, divorciada, funcionária pública, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Walter Guimarães de Figueiredo, nº 130, ap 701, Bairro Buritis, identidade M-2.871.728-SSP/MG, CPF 497.952.366-87, **a qual vende a fração ideal de 12,5% do imóvel**, MARIA DE LOURDES PENIDO GIESBRESCHT, brasileira, aposentada, identidade M-1.218.260-SSP/MG, CPF 485.037.896-04, e seu marido ÁLVARO WAGNER GIESBRESCHT, brasileiro, administrador de

(continua no verso)

empresas, identidade MG-15.268.362-SSP/MG, CPF 079.757.916-87, casados sob o regime de comunhão universal de bens em 22-10-1970, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Walter Guimarães de Figueiredo, nº 130, ap 702, Bairro Buritis, **os quais vendem a fração ideal de 12,5% do imóvel**, MÁRCIO ANTÔNIO PENIDO DE OLIVEIRA, brasileiro, divorciado, engenheiro, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Piauí, nº 164, Bairro Santa Efigênia, identidade M-1.314.627-SSP/MG, CPF 132.889.546-72, **o qual vende a fração ideal de 12,5% do imóvel**, MOACIR GERALDO PENIDO DE OLIVEIRA, brasileiro, separado consensualmente, representante comercial, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Carijós, nº 272, ap 701, Bairro Santo Antônio, identidade M-335.045-SSP/MG, CPF 138.303.506-78, **o qual vende a fração ideal de 12,5% do imóvel, totalizando a fração vendida em 100%**.- **Adquirente**: ESPÓLIO DE ILMA PEIXOTO CAMISASSA, CPF 499.939.766-87, representado por seu inventariante Marcos Peixoto Camisassa, brasileiro, divorciado, industriário, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua José Machado, nº 196, ap 101, Bairro Nova Suissa, identidade M-3.483.707-SSP/MG, CPF 603.837.636-49.- **COMPRA E VENDA**.- Escritura pública de 28-10-2016, lavrada pelo Serviço Notarial do 4º Ofício desta Capital, livro nº 513, fls. 069 a 071.- Preço: R$ 49.500,00, quitados.- O comprador obriga-se a respeitar e cumprir a convenção de condomínio do edifício.- O ITBI foi pago sobre a avaliação de R$ 252.756,00.- Dou fé.- Emol.: R$ 1.754,23.- T.F.J.: R$ 961,44.- Total.: R$ 2.715,67.- Belo Horizonte, 29 de maio de 2017.-

++++++++++++++

R-14-33834.- Protocolo nº 278973.- Em 04-05-2017.- **Transmitente**: ESPÓLIO DE ILMA PEIXOTO CAMISASSA, falecida em 10-10-2013, CPF 499.939.766-87.- **Adquirente**: MARCOS PEIXOTO CAMISASSA, brasileiro, nascido em 12-02-1967, casado sob o regime de comunhão parcial de bens a época do óbito (com GILZA DE PAULA GUERRA LAGES CAMISASSA), atualmente divorciado, industriário, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua José Machado, nº 196, ap 101, Bairro Nova Suíça, identidade MG-3.483.707-PC/MG, CPF 603.837.636-49.- **ADJUDICAÇÃO**.- Escritura pública de 03-08-2016, lavrada pelo Serviço Notarial do 5º Ofício desta Capital, livro nº 802-N, fls. 145 a 147.- Imóvel avaliado em R$ 49.500,00.- O ITCD foi pago sobre a avaliação de R$ 228.669,20.- Emol.: R$ 1.754,23.- T.F.J.: R$ 961,44.- Total.: R$ 2.715,67.- Belo Horizonte, 29 de maio de 2017.-

++++++++++++++

R-15-33834.- Protocolo nº 278974.- Em 04-05-2017.- **Transmitente**: MARCOS PEIXOTO CAMISASSA, brasileiro, divorciado, industriário, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua José Machado, nº 196, ap 101, Bairro Nova

(há ficha 04)

Código de validação CRI-MG: MG20210225693694116

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Livro nº 2 **ANO:** 2017.-

MATRÍCULA Nº 33834 Data 29-05-2017.-

Suissa, identidade M-3.483.707-SSP/MG, CPF 603.837.636-49.- **Adquirente:** ILKA DE ALMEIDA, brasileira, divorciada, aposentada, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua José Machado, nº 196, ap 101, Bairro Nova Suissa, identidade MG-206.772-PC/MG, CPF 246.550.236-00.- **COMPRA E VENDA**.- Escritura pública de 28-10-2016, lavrada pelo Serviço Notarial do 4º Ofício desta Capital, livro nº 513, fls. 072.- Preço: R$ 252.756,00, quitados. A compradora obriga-se a respeitar e cumprir a convenção de condomínio do edifício. O ITBI foi pago sobre a avaliação de R$ 252.756,00.- Dou fé.- Emol.: R$ 1.754,23.- T.F.J.: R$ 961,44.- Total.: R$ 2.715,67.- Belo Horizonte, 29 de maio de 2017.-

++++++++++++++

AV-16-33834.- Protocolo nº 281536.- Em 04-08-2017.- Procede-se a esta averbação para dar cumprimento à certidão do teor seguinte: "SECRETARIA DA DÉCIMA TERCEIRA VARA CÍVEL ESPECIALIZADA EM EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL DE BELO HORIZONTE/MG. CERTIDÃO. O Bel. Fabrizio Teixeira Campos, Escrivão Judicial em Substituição junto à Secretaria da 13ª Vara Cível de B. Hte/MG, em pleno exercício do cargo e na forma da lei, etc. CERTIFICA ao requerimento verbal de parte interessada e para a finalidade do art. 828 do CPC que por esta 13ª Vara Cível de B. Hte/MG, Vara Especializada na Execução de Títulos Executivos Judiciais, tramita o processo registrado sob o nº 5070669-88.2017.8.13.0024 – Compra e Venda. MARCOS PEIXOTO CAMISASSA X ILKA DE ALMEIDA MARCONDES. Dados do processo. Classe judicial. EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (159). Órgão julgador. 13ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte. Seção/Subseção: Belo Horizonte. Autuação. 26/05/2017. Última distribuição. 26/05/2017. Valor da causa. R$ 107.208,58. Polo ativo. MARCOS PEIXOTO CAMISASSA – CPF : 603.837.636-49 (EXEQUENTE) LENIO RODRIGUES CUNHA – CPF: 033.996.386-71 (ADVOGADO). Polo Passivo. ILKA DE ALMEIDA MARCONDES – CPF: 246.550.236-00 (EXECUTADO). Que o MM. Juiz admitiu a execução na data de 04/07/2017, tendo deferido a gratuidade da justiça ao exequente. O REFERIDO É VERDADE E DÁ FÉ. Dada e passada nesta Cidade e Comarca de Belo Horizonte, aos 14/07/2017. Fabrizio Teixeira Campos. Escrivão Substituto – 15033.4..". Dou fé. Quant.: 1 (Código – 4135-0): Emol: R$ 14,87.- Recompe: R$

(continua no verso)

0,88.- T.F.J.: R$ 4,87 = R$ 20,37. Quant.: 2 (Código - 8101-8): Emol: R$ 10,84.- Recompe: R$ 0,64.- T.F.J.: R$ 3,60 = R$ 15,08.- Total: R$ 35,45.- Belo Horizonte, 17 de agosto de 2017.-

++++++++++++++

R-17-33834.- Protocolo nº 309916, de 25-02-2021.- Reapresentado em 02-03-2021.- **Autora (exequente)**: MARCOS PEIXOTO CAMISASSA, CPF 603.837.636-49.- **Ré (executada)**: ILKA DE ALMEIDA MARCONDES, CPF 246.550.236-00.- **PENHORA**.- Termo de Penhora datado de 25-02-2021, oriundo da 36ª Vara Cível da comarca de Belo Horizonte, processo nº 5070669-88.2017.8.13.0024.- Valor da causa: R$ 135.818,17, atualizada em 27-03-2019.- Depositária: Ilka de Almeida Marcondes.- Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4527-8): Emol: R$ 48,76.- ISSQN: R$ 0,00.- Recompe: R$ 2,93.- T.F.J.: R$ 16,08 = R$ 67,77.-Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: R$ 34,12.- ISSQN: R$ 0,00.- Recompe: R$ 2,05.- T.F.J.: R$ 7,30 = R$ 43,47.-Quant.: 2 (Código - 8101-8): Emol: R$ 13,14.- ISSQN: R$ 0,00.- Recompe: R$ 0,78.- T.F.J.: R$ 4,36 = R$ 18,28.- Total Geral: R$ 129,52.-Selo Digital: EMK69913 - Código de Segurança: 4819.4132.9294.0022.- Belo Horizonte, 12 de Março de 2021.-

++++++++++++

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça
7º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG
Selo de Fiscalização: **EMK69912**
Código de Segurança: **7130.3614.0676.7843**
Quantidade de Atos: 01 **Emitido em: 12/03/2021 09:01**
Ato(s) praticado(s) por: MARCO ANTÔNIO BELTRÃO CAMPOS - OF
Emol.: R$20,68 TFJ: R$ 7,30 Total: 27,98 ISS: 0,00
Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/09. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://www.crimg.com.br>, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta.

Assinado digitalmente por: Marco Antônio Beltrão Campos (Oficial Interino)

Prazo de validade: 30 dias

Código de validação CRI-MG: MG20210225693694116