REGISTRO GERAL FL. 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2 ANO: 1982

MATRÍCULA Nº 46 243 DATA 13 / 12 / 82

IMÓVEL: Barracão da Avenida Tereza Cristina, nº 33, em fase de acabamento, e do respectivo lote de terreno nº 33 (trinta e três), da quadra nº 41 - (quarenta e um), da 2ª Secção do Bairro Industrial, neste Município, com a área, limites e confrontações e demais caracteristicos de acordo com a - planta respectiva, aprovada pela Prefeitura Municipal desta Cidade. PRO- - PRIETÁRIO: JOSÉ FERREIRA DA COSTA, brasileiro, desquitado, dentista, CPF/. MF 109 098 186-49, residente e domiciliado à Rua Rio Comprido, nº 2.463, - Bairro Riacho das Pedras, neste Município.- REGISTRO ANTERIOR: 45.453, - fls. 119, do livro 3-AO, do Oficial de Betim-MG.-

R-1-46 243 ---Certifico que por escritura pública de compra e venda lavrada em notas do Cartório Nogueira, desta Comarca, em 04 de agosto de 1982,- livro 163-N, fls. 58vº., JOSÉ FERREIRA DA COSTA, brasileiro, desquitado, - dentista, CPF/MF 109 098 186-49, residente e domiciliado à Rua Rio Comprido, nº 2.463, Bairro Riacho das Pedras, neste Município; vendeu o imóvel ' objeto desta matricula a LOURENÇO FERNANDO QUINTÃO, brasileiro, casado com a Sra. Lourdes Ferreira Quintão, sob o regime de Comunhão de Bens, Serventuário da Justiça, CPF/MF 013 755 806-63, residente e domiciliado à Rua - Diamantina, nº 180, Bairro Alvorada, nesta Comarca; pelo preço de Cr$..... $ 1.000.000,00 (Hum milhão de cruzeiros), tendo sido pago o ITBI sobre o ' mesmo valor.- Contagem-Mg, 13 de dezembro de 1982.

66014

R-2- 46.243 - COMPRA E VENDA - Certifico que por escritura pública, lavrada em notas do Cartório Nogueira, desta Comarca, aos 07 de dezembro de = 1983, livro 168-N, fls. 33vº; LOURENÇO FERNANDO QUINTÃO, serventuário da = Justiça, e sua mulher, LOURDES FERREIRA QUINTÃO, do lar, brasileiros, casados sob o regime de Comunhão de bens, CPF/MF nº 013.755.806-63, residentes e domiciliados neste Municipio; venderam o imóvel objeto desta matricula a MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, com sede à Rua Cel. Vaz de Melo, nº 61, = Bairro Jardim Industrial, neste Municipio, CGC/MF 17.343.567/0001-63, re-- presentada por seu sócio, Crispim Bruno da Silva; pelo preço de Cr$..... $1.100.000,00 (hum milhão e cem mil cruzeiros), tendo sido pago o ITBI sobre Cr$2.700.000,00. (EM:CR$14.147,40 - ART.40 - CR$2.829,48 - TX. EST .--- .CR$376,40 - CERT .CR$565,89 - TOTAL:CR$17919,17 - LIVRO 01 - FLS. 05). -- .Contagem-MG, 20 de dezembro de 1983.

76302

J. M. Vasconcellos Oficial do Registro ERD.

AV-3-46.243- (Prenotação nº 261.415)- ARROLAMENTO DE BENS E DIREITOS PELA RECEITA FEDERAL - Certifico que conforme Ofício nº 733/2005/GAB/DRFB-CON, datado de 28/09/2005, firmado por Fábio Rezende de Miranda, Delegado da Receita Federal em Contagem, é transcrito o seguinte extrato de Termo de Arrolamento do contribuinte Mecânica Industrial Bruno Ltda, na forma do disposto na Lei n. 9.532/97 e Instrução Normativa IN/SRF n. 143/98: "Imóveis matriculados sob nº 56.345, 321, 10.352, 1.680. 60.882, 394, 46.243, 10.527 e registros 1.680, do livro 3-A, 10.352, do livro 3-I, deste Cartório." A OCORRÊNCIA DE ALIENAÇÃO, TRANSFERÊNCIA OU ONERAÇÃO DE QUALQUER DOS BENS OU DIREITO ARROLADOS, DEVERÁ SER COMUNICADA PELO PROPRIETÁRIO À DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DE CONTAGEM NO PRAZO DE QUARENTA E OITO HORAS. Fica arquivado o ofício. Contagem-MG, treze de outubro de 2005.

AV-4-46243 - (Prenotação n. 310722) - **INDISPONIBILIDADE** - Certifico que, cumprindo mandado da MM. Juíza de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública, Falências, Concordatas e Registros Públicos, desta Comarca, aos 28 de maio de 2009, passado nos autos nº 0079.97.002720-1, fica anotado o impedimento judicial de transferência do imóvel desta matrícula, até ordem em contrário do Juízo. Fica arquivado o mandado. Contagem-MG, 16 de junho de 2009.

Continua no verso

Código para validação: MG20210828434602648
Assinado digitalmente por: JOÃO MARQUES DE VASCONCELOS
Para verificar a autencidade do documento, acesse o site www.crimg.com.br.

REGISTRO GERAL FL. 01 VERSO

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2 MATRÍCULA Nº 46.243 CONTINUAÇÃO

AV-5-46243 - (Prenotação n. 445700 - Data: 13/04/2017) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201704.1009.00267855-IA-540, importado em 12 de abril de 2017, por determinação da 34ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00003215620155030113. Contagem-MG, 17 de abril de 2017.

Oficial Substituto

AV-6-46243 - (Prenotação n. 446515 - Data: 05/05/2017) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201705.0311.00278999-IA-200, importado em 03 de maio de 2017, por determinação da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00104416720155030111. Contagem-MG, 05 de maio de 2017.

Oficial Substituto

AV-7-46243 - (Prenotação n. 447487 - Data: 29/05/2017) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201705.2311.00290115-IA-220, importado em 23 de maio de 2017, por determinação da 32ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 01773442014503011 1. Contagem-MG, 29 de maio de 2017.

Oficial Substituto

AV-8-46243 - (Prenotação n. 448443 - Data: 14/06/2017) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201706.0615.00299807-IA-770, importado em 07 de junho de 2017, por determinação da 35ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00018106220145030114. Contagem-MG, 19 de junho de 2017.

Oficial Substituto

AV-9-46243 - (Prenotação n. 448444 - Data: 14/06/2017) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201706.0513.00298789-IA-900, importado em 05 de junho de 2017, por determinação da 44ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00102579220155030 18. Contagem-MG, 19 de junho de 2017.

Oficial Substituto

AV-10-46243 - (Prenotação n. 450549 - Data: 04/08/2017) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201708.0315.00334650-IA-061, importado em 03 de agosto de 2017, por determinação da 25ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00104450720155030111. Contagem-MG, 09 de agosto de 2017.

Oficial Substituto

AV-11-46243 - (Prenotação n. 455365 - Data: 21/11/2017) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201711.1615.00402985-IA-110, importado em 17 de novembro de 2017, por determinação da 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00115272201550301 11. Contagem-MG, 22 de novembro de 2017.

Oficial Substituto

AV-12-46243 - (Prenotação n. 455366 - Data: 21/11/2017) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201711.1614.00402943-IA-540, importado em 17 de novembro de 2017, por determinação da 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00111439420155030181. Contagem-MG, 22 de novembro de 2017.

Oficial Substituto

Continua na ficha nº. 2

Código para validação: MG20210828434602648
Assinado digitalmente por: JOÃO MARQUES DE VASCONCELOS
Para verificar a autencidade do documento, acesse o site www.crimg.com.br.

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA N. 46243 Continuação Ficha 2

AV-13-46243 - (Prenotação n. 457744 - Data: 19/01/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201801.1809.00431996-IA-690, importado em 18 de janeiro de 2018, por determinação da 46ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00000173820155030184. Contagem-MG, 22 de janeiro de 2018.

AV-14-46243 - (Prenotação n. 459883 - Data: 09/03/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201803.0810.00463067-IA-890, importado em 08 de março de 2018, por determinação da 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00111699320155030019. Contagem-MG, 12 de março de 2018.

AV-15-46243 - (Prenotação n. 465827 - Data: 25/07/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201807.2314.00560170-IA-530, importado em 23 de julho de 2018, por determinação da 35ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00107517320155030111. Contagem-MG, 27 de julho de 2018.

AV-16-46243 - (Prenotação n. 466855 - Data: 16/08/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201808.1413.00577201-IA-970, importado em 14 de agosto de 2018, por determinação da 4ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00007958120125030032. Contagem-MG, 17 de agosto de 2018.

AV-17-46243 - (Prenotação n. 475078 - Data: 08/02/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA - EPP, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201902.0708.00709293-IA-250, importado em 07 de fevereiro de 2019, por determinação da 40ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00002281220155030140. Contagem-MG, 13 de fevereiro de 2019.

AV-18-46243 - (Prenotação n. 475109 - Data: 11/02/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA - EPP, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201902.0809.00710567-IA-810, importado em 08 de fevereiro de 2019, por determinação da 47ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00103091120175030185. Contagem-MG, 13 de fevereiro de 2019.

AV-19-46243 - (Prenotação n. 475591 - Data: 21/02/2019) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponibilidade averbada na AV-18, liberada pelo protocolo CNIB nº 201902.1914.00720724-TA-400, importado em 19 de fevereiro de 2019, por determinação da 47ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, processo nº. 00103091120175030185. Contagem-MG, 26 de fevereiro de 2019.

AV-20-46243 - (Prenotação n. 475590 - Data: 21/02/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201902.1914.00720733-IA-310, importado em 19 de fevereiro de 2019, por determinação da 47ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00103091120175030185. Contagem-MG, 26 de fevereiro de 2019.

Continua no verso

Código para validação: MG20210828434602648
Assinado digitalmente por: JOÃO MARQUES DE VASCONCELOS
Para verificar a autencidade do documento, acesse o site www.crimg.com.br.

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA N. 46243 continuação Ficha 2 verso

AV-21-46243 - (Prenotação n. 479665 - Data: 16/05/2019) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponibilidade averbada na AV-17, liberada pelo protocolo CNIB nº 201905.1316.00800888-MA-060, importado em 14 de maio de 2019, por determinação da 40ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00002281220155030140. Contagem-MG, 20 de maio de 2019.

AV-22-46243 - (Prenotação n. 492938 - Data: 09/03/2020) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202003.0517.01084916-IA-330, importado em 06 de março de 2020, por determinação da 4ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00017668220145030004. (Emol.: R$0,00, Tx. Fisc.: R$0,00, Total: R$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: DOB/02647. Código de Segurança: 2631-9061-6477-7653). Contagem-MG, 12 de março de 2020.

AV-23-46243 - (Prenotação n. 493625 - Data: 01/04/2020) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponibilidade averbada na AV-16, liberada pelo protocolo CNIB nº 202003.2308.01101746-TA-220, importado em 26 de março de 2020, por determinação da 4ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00007958120125030032. (Emol.: R$0,00, Tx. Fisc.: R$0,00, Total: R$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: DPY/84998. Código de Segurança: 7362-5957-2240-8132). Contagem-MG, 15 de abril de 2020.

AV-24-46243 - (Prenotação n. 501747 - Data: 28/10/2020) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA EPP, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202010.2615.01368098-IA-209, importado em 26 de outubro de 2020, por determinação da 35ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00018106220145030114. (Emol.: R$0,00, Tx. Fisc.: R$0,00, Total: R$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: EDJ/10091. Código de Segurança: 1867-0565-7969-0057). Contagem-MG, 09 de novembro de 2020.

AV-25-46243 - (Prenotação n. 511979 - Data: 28/05/2021) - **INDISPONIBILIDADE** - MECÂNICA INDUSTRIAL BRUNO LTDA EPP, CNPJ nº 17.343.567/0001-63 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202105.2716.01649824-IA-240, importado em 28 de maio de 2021, por determinação da 25ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00104450720155030111. (Emol.: R$0,00, Tx. Fisc.: R$0,00, Total: R$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: ETH/08733. Código de Segurança: 8981-6874-5646-6802). Contagem-MG, 21 de junho de 2021.

CERTIDÃO

Certifico que a presente cópia é autêntica e extraída de original arquivado em cartório, contendo **04** lauda(s). Certifico, mais, que constam prenotações **nºs 505.457,** aos 19/01/2021, **505.699**, aos 25/01/2021, **506.086**, aos 03/02/2021 e **507.186**, ao 01/03/2021, todos referentes à **Indisponibilidade de Bens**. O referido é verdade e dou fé. Contagem-MG, 01 se setembro de 2021.

O Oficial, (Assinada Digitalmente)

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site www.crimg.com.br, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
SERVIÇO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM
Pedido Certidão Nº: 21/31696
Selo de Consulta Nº EZK29487
Código de Segurança.: 1167.0003.0362.2675
Quantidade de Atos Praticados: 001
Ato(s) praticados por: JOÃO MARQUES DE VASCONCELOS
Emol.: R$ 20,68 + TFJ: R$ 7,30 = Valor Final: R$ 27,98 - ISS: 0,98

Consulte a validade deste Selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

01/09/2021
08:21