Estado de
**Minas Gerais**

Comarca de
**BETIM**

# SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

**Oficial: Vander Zambeli Vale**
**Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 3532-1304**

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL
- Cartório de Registro de Imóveis -
Betim —:— Minas Gerais
Oficial - Célia Nogueira de Rezende Campos

MATRICULA Nº 39.399-

06 de outubro de 1.980.

Imóvel:-Lote 05 da quadra 08 do Bairro Jardim Paulista,deste município, com área, limites e confrontações de acordo com a planta ** respectiva aprovada. Proprietária:- Marli de Lourdes Mendes,brasileira, solteira. Registro anterior:-58.456 livro 3-AY, deste Car-* tório.

R-1-39.399,Protoc.33.900,liv. 1-A-06 de outubro de 1.980. Transmitente:-Marli de Lourdes Mendes, brasileiro, solteira, maior, manicure, residente em Belo Horizonte, CPF140.719.916-15. Adquirente:-GILBERTO DE JESUS BARROS,brasileiro, casado, mestre soldador,residente em Belo Horizonte, CPF 250.295.096-15. Compra e venda- pública, Cartório do 9º Ofício de Belo Horizonte, livro 353 fls.11,em * 30 de junho de 1.980. Valor-CR$40.000,00 global de 2 lotes. Dou fé.

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BETIM/MG**

Certifico que esta cópia reproduz fielmente a Matrícula Nº 39399 , em seu inteiro teor, arquivada nesta serventia.
Betim, 13 de Setembro de 2021.

_____
Cristina Antunes de Deus e Silva - Escrevente
Pedido Nº 21/032207 - Hora: 08:01

ESTA CERTIDÃO, ISOLADAMENTE, NÃO É SUFICIENTE PARA:
1) Lavrar Escrituras/Contratos de alienação e instituição de direitos reais;
2) Abrir matrícula em outro cartório (Dec. 93.240/86, Lei 6015/73, Prov. 93/CGJ/2020).

Certifico que eventuais Protocolos de Títulos Judiciais, já CANCELADOS, não são mencionados na presente certidão.

**PODER JUDICIÁRIO - TJMG**
**CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA**

**SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIARIO DE BETIM**

**Selo de Consulta Nº FAK73167**
**Código de Segurança.: 0011.3187.2781.5044**

Quantidade de Atos Praticados: 001
Ato(s) praticados por: Cristina Antunes de Deus e Silva - Escrevente

**Emol.: R$ 20,68 + TFJ: R$ 7,30 = Valor Final: R$ 27,98 - ISS:R$ 0,49**

Consulte a validade deste Selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

**A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº11.977/2009, sendo o acesso realizado através do site https://www.crimg.com.br.**
**Sua validade deverá ser confirmada no site do TJMG https://selos.tjmg.jus.br.**
**Certidão assinada eletronicamente pela: Cristina Antunes de Deus e Silva - Escrevente**

*Para verificar a autencidade do documento, acesse o site do CRI/MG: ww.crimg.com.br.*
*Codigo de validação: MG20210911200771463*