Fl. 278

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRATA

BEL. PATRICIA PELISSARI RIZZO TRISTÃO
OFICIALA

MATRÍCULA Nº: 7.394 **Livro 2 de Registro Geral** **Ficha:01F**

MATRÍCULA Nº 7394. (Livro 2-AJ, às folhas 264vº).-
DATA:- 04.03.1997.
IMÓVEL:- Um imóvel urbano, situado neste município, no Distrito de Jardinésia, desta Comarca, à Praça Novo Horizonte, constituído de um terreno, com a área de 1.820,00 m², cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 0220.001. do Quarteirão nº 02.01.009, medindo 70,00 metros de frente, com a referida Praça; pelo lado direito mede 26,00 metros, com a Rua Nona; pelo lado esquerdo mede 26,00 metros, com terrenos municipais; e, nos fundos mede 70,00 metros, com terrenos municipais, ou sucessores. PROPRIETÁRIA:- PREFEITURA MUNICIPAL DE PRATA, inscrita no CGC/MF nº 18.260.505/0001-50. ORIGEM:- Havido da Igreja Matriz antes da vigência do C.C.Brasileiro.

R-1-7394. Prot. 18.160. DATA: 04.03.1997. TRANSMITENTE: A Prefeitura Municipal de Prata-MG, representada pelo então Prefeito Municipal, João Humberto Silva Novais, brasileiro, casado, mecânico, residente e domiciliado nesta cidade, com CPF nº 076.176.906-49 e RG nº M-640.917/SSP/MG. ADQUIRENTE: PLAUTO CARVALHO DE ARAÚJO, brasileiro, casado, agropecuarista e comerciante, com CPF nº 352.154.026-02, RG nº 1173642/2ª via, residente e domiciliado nesta cidade, à Avenida Brasília, nº 655. RESGATE. Particular de 10.10.1996, devidamente assinada pelas partes contratantes e por duas testemunhas, e pela então Chefe do Dptº. de Finanças da P.M.P, Ivanilda Maria de Freitas Souza, cuja copia fica arquivada em cartório e fazendo parte integrante deste registro. Valor: R$ 1.001,00. Objeto do resgate: o imóvel matriculado. Pago o ITBI - R$ 21,82, quitado ao BEMGE S/A, agencia local, em 04.03.1997, conforme GA 000335005. Apresentada as demais provas de quitações exigidas em lei.

R-2-7394. Prot. 34.353, em 20.06.2007. DATA: 29.06.2007. Fica registrada a Penhora efetuada sobre o imóvel descrito nesta matricula, conforme Mandado do MM. Juiz de Direito desta Comarca, Dr. Joaquim Cardoso de Campos Valladares, datado de 08.09.2004, extraído dos autos nº 135/2003, de Carta Precatória, deprecada pelo Juízo de Direito da 32ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte-MG, nos autos de Ação de Execução – Processo nº 0024.03.969271-0, que Ale Combustíveis S/A move contra Posto Irmão Caminhoneiro Ltda., ficando como depositário Plauto Carvalho Araújo, nos termos do Auto de Penhora e Depósito firmado pelo Oficial de Justiça Avaliador II, Carlo Vilela Minucci. O referido Mandado e o Auto permanecem, em cópias, arquivados nesta Serventia em pasta nº 36, às folhas 91. Oficiala:

Continua na página 02

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE PRATA
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
BEL. PATRICIA PELISSARI RIZZO TRISTÃO
OFICIALA

179

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica do conteúdo da matrícula nº 7394, registrada neste cartório, no Livro 2 de Registro Geral, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei nº 6.015/73.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/09, somente sendo válida em meio digital, sendo o acesso realizado através do site https://www.crimg.com.br.

Assinado digitalmente por: Eduardo Augusto Tristão - Oficial Substituto

Prazo de validade : 30 dias

_____

[ ] Patrícia Pelissari Rizzo Tristão - Oficial Titular
[ ] Eduardo Augusto Tristão - Oficial Substituto
[ ] Claudete Miranda Rodrigues Correia - Escrevente
[ ] Luciana de Oliveira Gomes - Escrevente

Prata, 07 de outubro de 2019.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Prata - MG - **CNS 05.823-0**

Selo Eletrônico nº **CZU17276**
Cód Seg.: **9170-9561-8945-1289**

Quantidade de Atos Praticados: **1**
Emol. R$18,84 - TFJ R$6,65 - Valor Final R$25,49
Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br

17.814

07/10/2019 19:19:37

Código de Segurança: 6a5e-37b3-130b-e199-1a76-ef06-67d7-2b61