MATRÍCULA	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5.º OFÍCIO BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS FOLHA N.º	REGISTRO ANTERIOR
16.204		R-9-9480/948 MT.D Lº 2, deste Cartório
DATA 31/07/80		

IMÓVEL: Apartamento número 302 (trezentos e dois), do Edifício Elaine Cristina, sito à rua Descalvado, nº 204, composto de: 3 quartos, sala-copa, 2 banheiros sociais, cozinha, área de serviços, quarto com banheiro para empregada, no terceiro pavimento tendo de área privativa 77,20m2, de garagem 22,40m2, de área comum 5,29m2 e de área total 104,89m2 e sua correspondente fração ideal de 0,09292 do terreno formado pelos lotes números 13(treze) e 15 (quinze), do quarteirão número 45 (quarenta e cinco), da Vila Industrial Melo Viana, bairro Renascença, nesta capital, tendo esses lotes a área de 600m2.
PROPRIETARIA: SANTA MATHILDES CONSTRUTORA LTDA.
AV-1- 16.204 - Prot. 24.211 - 31/07/80 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 17 de julho de 1980, conforme certidão arquivada neste cartório, que em 15 de julho de 1.980 foram concedidos o "habite-se" e a baixa de construção, do prédio residencial de número 204, da rua Descalvado, com as seguintes características: residencial: térreo, 1º e 2º pavtºs e pilotis 297,28m2 cada e gradil, construído nos lotes nºs 13 e 15, do quarteirão 45, da Vila Industrial Melo Viana, de acordo com o alvará 239, de 15/02/79, em nome de Santa Mathildes Construtora Ltda. Dou fé. scm. O Oficial,
R-2- 16.204 - Prot. 27.664 - 06/02/81 - TRANSMITENTE: SANTA MATHILDES CONSTRUTORA LTDA., CGC 19 383 801/0001-01, inscrição estadual 062204104009, com sede nesta capital, representada por seu diretor Guilherme Gontijo de Melo e Silva. ADQUIRENTE: MARCIO AUGUSTO DI LIBERO HAUCK, brasileiro, contador, casado, residente nesta capital, cpf 124 933 766-68. COMPRA E VENDA. Escritura pública de 11 de novembro de 1.980, lavrada em notas do 9º Ofício desta cidade, Lº 355-B, fls. 97. Preço: Cr$1.000.000,00. O com-

continua no verso

(continuação) comprador se obrigou a respeitar a convenção do mencionado edifício. Dou fé. scm. O Oficial,

AV.3-16204 (CERTIDAO DE CASAMENTO) PROT.126781 de 04/10/2007 DATA:12/11/2007. Certifico de conformidade com fotocópia autenticada da certidão expedida em 19/01/1974 pelo Serviço Registral Civil do 2º Subdistrito B.Hte., Lº 7-Baux, fls. 243, termo 4083, arquivada, que MARCIO AUGUSTO DI LIBERO HAUCK e MARÍLIA DE MARIA HAUCK casaram-se em 19/01/1974 sob o regime de comunhão de bens. Dou fé. O Oficial. svc/esv

R.4-16204 (COMPRA E VENDA) PROT.126781 de 04/10/2007 DATA:12/11/2007. TRANSMITENTES: MARCIO AUGUSTO DI LIBERO HAUCK, CIMG-11.466.774/SSPMG, já qualificado nesta matrícula e s/m MARÍLIA DE MARIA HAUCK, brasileira, professora aposentada, CIM-2.990.408/SSPMG, CPF-559.537.786-00, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Rosinha Sigaud, 305, Bairro Caiçara, no ato representados por Eulalia Junqueira de Salles, brasileira, do lar, viúva, CIM-3.101.260/SSPMG, CPF-419.039.436-04, residente e domiciliada nesta capital, na Rua Macapá, nº 132, bairro Renascença, conforme procuração lavrada no Lº 1418-P, às fls. 081 no 8º Ofício de Notas desta capital. ADQUIRENTES: EDUARDO JUNQUEIRA SALLES, brasileiro, comerciário, CIM-1.236.044/SSPMG, CPF-373.339.256-68, casado com Rita de Cássia Azevedo Lima Junqueira, sob o regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliado nesta capital, na Rua Tapira, nº 710, bairro Renascença; PAULO CESAR JUNQUEIRA DE SALLES, brasileiro, taxista, CIM-1.236.032/SSPMG, CPF-418.990.836-34, casado com Walnice Fraguas Fires de Salles, sob o regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Tapira, nº 693, bairro Renascença; ANA MARIA JUNQUEIRA DE SALES, brasileira, solteira, maior, comerciaria, CIM-3.101.251/SSPMG, CPF-419.002.946-72, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Descalvado, nº 204, aptº 302, Bairro Renascença; FERNANDO ANTONIO JUNQUEIRA DE SALLES, brasileiro, gerente administrativo, CIM-2.147.982/SSPMG, CPF-418.991.996-91, casado com Rosângela Maria Bastos Junqueira, sob o regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Catanduvas, nº 429, bairro Renascença; TATIANA CASTRO JUNQUEIRA, brasileira, solteira, maior, comerciária, CIMG-11.758.737/SSP, CPF-014.503.166-70, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Descalvado, nº 204, aptº 302, bairro Renascença; LUIZ CARLOS JUNQUEIRA DE SALES, brasileiro, comerciário, CIM-1.178.559/SSPMG, CPF-385.511.366-15, casado com Deja das Graças Puff de Sales, sob o regime de comunhão universal de bens, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Antonio Mariano de Abreu, nº 478, bairro Belmonte e MARIA CRISTINA JUNQUEIRA DE SALLES SOUZA, brasileira, do lar, CIM-6.147.685/SSPMG, CPF-005.335.576/82,

Continua na folha 2

casada com Norman Pinto de Souza, sob o regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliada nesta capital, na Rua Coronel Thibau, nº 829, bairro Milionários. TITULO: Escritura Pública de Compra e Venda datada de 22/08/2007, lavrada no Serviço Notarial do 8º Ofício B.Hte., Lº 0908-N, fls. 031/032. VALOR: R$83.500,00, quitados. ITBI sobre a avaliação de R$83.500,00, tendo sido recolhido o valor de R$2.087,50 no Banco Itaú S/A no dia 22/08/2007, nº do documento 443.8604, (índice cadastral do imóvel: 377.045.013.011-1). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal no período de 01/2000 à 08/2007. Os adquirentes dispensaram a apresentação das certidões de ações e feitos ajuizados em nome dos transmitentes. Dou fé. O Oficial. svc/esv

AV.5-16204 (QUITACAO MUNICIPAL) PROT.126781 de 04/10/2007 DATA:12/11/2007. Certifico de conformidade com certidão expedida em 07/11/2007 pela PMBH, arquivada, que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal no período de 11/2000 A 10/2007. Dou fé. O Oficial, svc/esv

AV.6-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.237405 de 04/05/2016 - DATA:05/05/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 03/05/2016 pela 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, protocolo de indisponibilidade nº 201605.0311.00133460-IA-080, processo nº 00021156420145030108, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação tão somente com relação a parte de Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, pvc/gan

Protocolo **237405** - Data **04/05/2016**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial.

AV.7-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.240996 de 01/08/2016 - DATA:03/08/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 28/07/2016 pela 25ª Vara do Trab. de Belo Horizonte, protocolo de indisponibilidade nº 201607.1310.00161624-IA-120, processo nº

Continua no Verso...

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 16204 FOLHA Nº 2

00104382120155030012, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a Fernando Antonio Junqueira de Salles, CPF-418.991.996-91. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, pvc/jis

Protocolo 240996 - Data 01/08/2016

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.8-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.242930 de 14/09/2016 - DATA:16/09/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 09/09/2016 pela 29ª Vara do Trab. de Belo Horizonte, protocolo de indisponibilidade nº 201609.0914.00186242-IA-560, processo nº 00765009020085030108, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação à Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/jis

Protocolo 242930 - Data 14/09/2016

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.9-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.243485 de 27/09/2016 - DATA:28/09/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 23/09/2016 pela 2ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201609.2316.00192311-IA-800, processo nº 00102748620155030002, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação tão somente com relação a parte de Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/gan

Protocolo 243485 - Data 27/09/2016

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua na folha 3

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 16204 FOLHA N.º 3

Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.10-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.244061 de 14/10/2016 - DATA:18/10/2016. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 13/10/2016 pela 2ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201610.1317.00199864-IA-250, processo nº 00102748620155030002, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação tão somente com relação a parte de Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ras/gan

Protocolo **244061** - Data **14/10/2016**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.11-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.247305 de 16/01/2017 - DATA:18/01/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 12/01/2017 pela 25ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201610.2616.00205063-IA-950, processo nº 00104370520155030184, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação tão somente com relação a parte de Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, dqs/hrs

Protocolo **247305** - Data **16/01/2017**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

EM BRANCO

AV.12-16204 (PENHORA 1/7 DO IMOVEL) PROT.248187 de 07/02/2017 DATA:08/02/2017. EXEQUENTE: KELLY MAGALHÃES BRETZ. EXECUTADO: FERNANDO ANTONIO JUNQUEIRA DE SALLES, CPF-418.991.996-91, e outros. FIEL DEPOSITÁRIO: FERNANDO ANTONIO JUNQUEIRA DE SALLES. TITULO: Mandado de Penhora expedido em 17/01/2017 pelo Juízo e Secretaria da 2° Vara do Trabalho desta Capital, assinado eletronicamente, a certificação digital percente a Sonia Cristina de Sa. processo 0010274-86.2015.5.03.0002. AVALIAÇÃO: R$50.000,00. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. dqs/jis

Protocolo **248187** - Data **07/02/2017**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro	1	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	4		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial.

AV.13-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.250030 de 04/04/2017 - DATA:06/04/2017. Certifico de conformidade com Mandado de Indisponibilidade expedido em 29/03/2017, pela 38ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, assinado eletronicamente pela MMª. Juiza do Trabalho Substituta, Drª. Luciana de Carvalho Rodrigues, Processo: 0010733-68.2015.5.03.0138, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação à parte de Fernando Antônio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. drm/egf

Protocolo **250030** - Data **04/04/2017**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial.

AV.14-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.251029 de 04/05/2017 - DATA:09/05/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 03/05/2017 pela 46ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 201701.2014.00229619-IA-080, processo nº 00103929820155030184, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação tão somente com relação a parte de Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ncm/egf

Continua na folha 4

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 16204 FOLHA N.º 4

Protocolo **251029** - Data **04/05/2017**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.15-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.253289 de 06/07/2017 - DATA:07/07/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 04/07/2017 pela 25ª Vara do Trab. de Belo Horizonte, protocolo de indisponibilidade nº 201707.0317.00314262-IA-360, processo nº 00102580520155030012, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte pertencente à Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/jis

Protocolo **253289** - Data **06/07/2017**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.16-16204 (CANCELAMENTO DE PENHORA) PROT.256460 de 13/10/2017 - DATA:16/10/2017. Certifico que fica cancelada a penhora constante da AV.12 desta matrícula, conforme Mandado expedido em 09/10/2017 pela Secretaria e Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, assinado eletronicamente pela MMª. Juiza de Direito, Drª. Daniele Cristine Morello Brendolan Maia, processo 0010274-86.2015.5.03.0002. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/mtf

Protocolo **256460** - Data **13/10/2017**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Cancelamento Ônus/Direito	1	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.17-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.256525 de

Continua no Verso...

16/10/2017 - DATA:24/10/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 13/10/2017 pela 2ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, protocolo de indisponibilidade nº 201710.1316.00382247-IA-340, processo nº 00101795620155030002, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte pertencente à Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/aca

Protocolo 256525 - Data 16/10/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	2		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.18-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.259663 de 22/01/2018 - DATA:23/01/2018. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 19/01/2018 pela 22ª Vara do Trab. de Belo Horizonte/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201801.1912.00433232-IA-940, processo nº 00104821020155030022, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte pertencente à Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, nam/ala

Protocolo 259663 - Data 22/01/2018

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	2		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

R.19-16204 (PENHORA DE 1/7 DO IMÓVEL) PROT.262490 de 18/04/2018 - DATA:19/04/2018. AUTOR: DIEGO DE FREITAS SILVEIRA, CPF-059.959.526-41. RÉU: ASSSESSORIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM SAUDE LTDA, CNPJ-05.007.642/0001-36, FERNANDO ANTONIO JUNQUEIRA DE SALLES, CPF-418.991.996-91. FIEL DEPOSITÁRIO: FERNANDO ANTONIO JUNQUEIRA DE SALLES. TITULO: Mandado de Penhora expedido em 16/04/2018 pelo Juízo e Secretaria da 22ª Vara do Trabalho desta Capital, assinado eletronicamente pelo MM. Juiz do Trabalho, Dr. Jesse Claudio Franco de Alencar, processo 0010482-10.2015.5.03.0022. AVALIAÇÃO: R$42.592,85. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/ala

Continua na folha 5

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 16204 FOLHA N.º 5

Protocolo 262490 - Data 18/04/2018

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Penhora / Arresto / Sequestro (4524-5)	1	42.592,85	0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	11		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.20-16204 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.276362 de 18/06/2019 - DATA:19/06/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 17/06/2019 pela 29ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de cancelamento nº 201906.1713.00840750-TA-660, processo nº 00765009020085030108, que fica cancelada a Indisponibilidade de Bens constante na AV.8 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ala

Protocolo 276362 - Data 18/06/2019

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.21-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.287399 de 17/07/2020 - DATA:17/07/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 15/07/2020 pela 45ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202007.1516.01231224-IA-410, processo nº 00026116220145030183, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte pertencente à Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/ala

Protocolo 287399 - Data 17/07/2020

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Continua no Verso...

Dou fé. O Oficial,

AV.22-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.289007 de 11/09/2020 - DATA:15/09/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 09/09/2020 pela 3ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202009.0923.01311141-IA-230, processo nº 00109959820165030003, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte pertencente à Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. mtf/hms

Protocolo **289007** - Data **11/09/2020**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.23-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.302223 de 06/09/2021 - DATA:10/09/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 30/08/2021 pela 11ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de indisponibilidade nº 202108.3012.01793301-IA-840, processo nº 00107081420165030011, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte pertencente à Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. ama/gmn

Protocolo **302223** - Data **06/09/2021**

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.24-16204 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.302695 de 16/09/2021 - DATA:21/09/2021. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 15/09/2021 pela 43ª Vara do Trabalho desta Capital, protocolo de

Continua na folha 6

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 16204 FOLHA N.º 6

indisponibilidade nº 202109.1510.01818049-IA-210, processo nº 00117694520175030181, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação, tão somente com relação a parte pertencente à Fernando Antonio Junqueira de Salles. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/gam

Protocolo 302695 - Data 16/09/2021

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG
CERTIFICO, que esta cópia confere com o original que esta arquivado nesta serventia, e que a presente certidão foi lavrada às 09:00hrs. **CERTIFICO AINDA,** que consta o protocolo 300667. Dou fé.
Belo Horizonte, 15/10/2021.
O Oficial _____
Dr. Sebastião de B. Quintão
Drª Paola L. Quintão Campos
Dr. Rodrigo L. Barros Quintão

Código de Validação:
MG20211015189298896

Ivania Reis Silva
5º Ofício Reg. Imóveis

Pethersson Oliveira
5º OFÍCIO REG. IMÓVEIS

CARTÓRIO SEBASTIÃO QUINTÃO
5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hte. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
CARTORIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTE
SELO DE CONSULTA: FDH60085
CODIGO DE SEGURANÇA: 7867.3557.0947.4225
Quantidade de atos praticados: 001
Ato(s) praticado(s) por: SEBASTIAO B QUINTÃO - OFICIAL
Pedido Certidão Nº 21/31568 Data: 15/10/2021
Emol: R$ 20,68 - TFJ: R$ 7,30
Valor Final: R$ 27,98 - ISSQN: R$0,98
Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br