OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS
Avenida Deputado Esteves Rodrigues, 660 / Sala 201 - Centro - CEP 39.400-215
MONTES CLAROS/MG - Telefone (38) 3212-3032 - www.2rimc.com.br
Daniele Alves Rizzo - Registradora

CERTIDÃO RESUMIDA EXPEDIDA POR MEIO ELETRÔNICO

CERTIFICO, a requerimento de parte interessada, que revendo os livros deste cartório, pude verificar nesta data, às **17:47:32 horas** que, encontra-se registrado em nome da **IMOBILIÁRIA SÃO PAULO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 18.877.167/0001-09, com sede nesta cidade, o loteamento denominado "Bairro Jaraguá – 2ª Parte", nesta cidade, e dentre os lotes que compõem o referido loteamento, destaca-se: O lote nº **11**, da quadra nº **57**, com a área de **200,00m²**, situado na Rua "13", com os seguintes limites e confrontações de quem do imóvel olha para a via pública: Pela frente, com a Rua "13", na distância de 10,00 metros; pelos fundos, com o lote nº 16, na distância de 10,00 metros; pelo lado direito, com o lote nº 12, na extensão de 20,00 metros; e, pelo lado esquerdo, com o lote nº 10, na extensão de 20,00 metros, conforme Matrícula **1.735**, Folha nº 270 do Livro nº 2-1-C, continuação na Folha nº 132 do Livro nº 2-1-G: R-02 feito em 03/02/1978, e Av-03 feita em 30/07/1982, deste Cartório. Foi o que pude verificar com relação ao que me foi pedido pela parte interessada, do que tudo dou fé. Montes Claros/MG, **03 de fevereiro de 2022**. ----------

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01, Lei nº 11.977/2009 e artigo 1.173, §15 do Provimento 93/CGJMG/2020. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site https://www.crimg.com.br, em consulta do código de validação MG20220202665561826.---------

A presente certidão é válida por 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão, conforme disposto no inciso IV do artigo 1º do Decreto nº 93.240, de 09 de setembro de 1986, que regulamenta a Lei nº 7.433, de 18 de dezembro de 1985.----------

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Registro de Imóveis de Montes Claros - MG

SELO DE CONSULTA: EVH92087
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 7891624706497444

Quantidade de atos praticados: 1
Ato(s) praticado(s) por: Adry Hara Cristini Oliveira Silva - Escrevente autorizada

Emol.: R$ 23,59 - TFJ: R$ 8,83 -
Valor final: R$ 35,02 - ISS: R$ 1,18

Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

Assinado de forma digital por ADRY HARA CRISTINI OLIVEIRA SILVA:09738316693
Dados: 2022.02.03 17:50:30 -03'00'