Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG

Matrícula nº 95.518 | **Livro nº 2 - Registro Geral** | **Ficha nº 01F**

Matrícula 95.518 **Data**: 17/01/2012
Imóvel: Apartamento n. 601 do Edifício Cristina Moreira, situado na Rua Maria Joana Tavares, n. 234, e sua respectiva fração ideal correspondente a 0,11282, do lote 18 do quarteirão 10-A do bairro Goiânia, neste município de Belo Horizonte, com área privativa total de 93,870m²; área de uso comum de 40,030m² e direito à vaga de garagem n. 03.
Proprietária: ARRIMO CONSTRUÇÕES LTDA., com sede em Belo Horizonte, na Rua Ouro Fino, n. 104, bairro Cruzeiro, CNPJ n. 08.009.574/0001-32.
Registro anterior: Matrícula n. 40.762 do Livro 02 - Registro Geral, desta Serventia.
Emolumentos: R$13,96. Taxa de fiscalização: R$4,39. Total: R$18,35

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

Av-1-95.518. A convenção de condomínio do **EDIFÍCIO CRISTINA MOREIRA** foi registrada sob o n. 5.523 do Livro 3 - Registro Auxiliar deste Cartório, que obriga a proprietária do imóvel acima matriculado, seus herdeiros e sucessores a qualquer título. Data da averbação: 17/01/2012. [cazm]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

Av-2-95.518. Protocolo nº 292.196, em 02/05/2012. **TRANSFORMAÇÃO.** De acordo com a Ata de Assembleia Geral de Transformação, realizada em 20/10/2011, apresentada por cópia autenticada, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais - JUCEMG sob o n. 3130009980-6, em 20/03/2012, houve a transformação da sociedade ARRIMO CONSTRUÇÕES LTDA., para **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, com sede em Belo Horizonte, na Rua Timbiras, n. 846, sala 04, bairro Funcionários, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. Os documentos ficam arquivados nesta serventia. Emolumentos: R$11,10. Taxa de fiscalização: R$3,49. Total: R$14,59. Data da averbação: 03/05/2012. [cazm]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

R-3-95.518. Protocolo nº 292.373, em 04/05/2012. **HIPOTECA.** De acordo com a Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro, n. 033347730000003600, n. da conta corrente: 00333477000130045383, emitida em 04/05/2012; e o instrumento de Constituição de Hipoteca, datado de 04/05/2012, anexo à cédula, o imóvel objeto desta matrícula foi oferecido em hipoteca de 1º grau, pela emitente e proprietária/garantidora, **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, com sede em Belo Horizonte, na Rua Timbiras, n. 846, sala 04, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, em favor do credor, **BANCO SANTANDER (Brasil) S/A**, com sede em São Paulo/SP, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, ns. 2041 e 2235, bloco A, Vila Olímpia, CNPJ n. 90.400.888/0001-42, para garantia do empréstimo no valor de **R$700.000,00**, a ser restituído no prazo total de 24 meses, em 24 parcelas mensais, iguais e sucessivas, no valor total de R$35.475,76, conforme fluxo de pagamento anexo, vencível a primeira em 03/07/2012 e a última em 03/06/2014, com encargos pré-fixados, à taxa de juros efetiva de 1,35% ao mês; e 17,46% ao ano. Valor do IOF: R$11.648,00 (financiado). Taxa de abertura de crédito-TAC: R$180,00 (financiado). Praça de pagamento: Belo Horizonte. Ao imóvel foi atribuído o valor de R$280.000,00. Compareceram como avalistas: **LUCAS DE OLIVEIRA MOREIRA**, solteiro, RG n. M-8.829.674-SSP/MG, CPF n. 039.660.226-64, residente e domiciliado em Belo Horizonte, na Rua Oliveira, n. 187, apto. 702; **REINALDO DE OLIVEIRA MOREIRA**, solteiro, RG n. MG-6.847.142-SSP/MG, CPF n.

Continua na ficha 01 V

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 16/05/2022 16:31

EXEMPLO CONSULTA. NÃO TEM VALOR JURÍDICO. SEM CERTIDÃO

025.770.126-59, residente e domiciliado em Belo Horizonte, na Rua Oliveira, n. 187, apto. 702; e **JULIANA DE OLIVEIRA MOREIRA**, solteira, RG n. MG-10.290.605-SSP/MG, CPF n. 036.425.476-99, residente e domiciliada em Belo Horizonte, na Rua Oliveira, n. 187, apto. 702. Obrigam-se as partes às condições e obrigações pactuadas na cédula. Uma via do documento ficou arquivada nesta Serventia. Emolumentos: R$1.337,83. Taxa de Fiscalização: R$883,97. Total: R$2.221,80. Data do registro: 07/05/2012. [wgr]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

Av-4-95.518. Protocolo nº 292.905, em 17/05/2012. **CANCELAMENTO**. À vista do instrumento particular de 17/05/2012 e por autorização expressa do credor **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A.**, CNPJ n. 90.400.888/0001-32, em virtude de cancelamento do contrato n. 00333477300000003600, registrado no R-3 acima, fica, portanto, cancelado o respectivo registro de hipoteca objeto do mesmo. O documento ficou arquivado nesta serventia. Emolumentos: R$30,52. Taxa de fiscalização: R$9,50. Total: R$40,02. Data da averbação: 17/05/2012. [all]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

R-5-95.518. Protocolo nº 292.792, em 16/05/2012. **HIPOTECA**. De acordo com a Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro, n. 00333477300000003720, n. da conta corrente: 00333477000130045383, emitida em 15/05/2012; e o instrumento de Constituição de Hipoteca, datado de 15/05/2012, anexo à cédula, o imóvel objeto desta matrícula foi oferecido em hipoteca de 1º grau, pela emitente e proprietária/garantidora **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A.**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, com sede em Belo Horizonte, na Rua dos Timbiras, n. 846, loja 04, em favor do credor **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A.**, CNPJ n. 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, na Rua Amador Bueno, n. 474, para garantia do empréstimo no valor de **R$700.000,00**, a ser restituído no prazo total de 24 meses, em 24 parcelas mensais, iguais e sucessivas, no valor total de R$34.853,10, conforme fluxo de pagamento anexo, vencível a primeira em 03/07/2012 e a última em 03/06/2014, com encargos pré-fixados, à taxa de juros efetiva de 1,2500% ao mês e 16,08% ao ano. Valor do IOF: R$11.454,74 (financiado). Taxa de abertura de crédito-TAC: R$180,00 (financiado). Praça de pagamento: Belo Horizonte. Ao imóvel foi atribuído o valor de R$284.200,00. Compareceram como avalistas: **LUCAS DE OLIVEIRA MOREIRA**, solteiro, RG n. M-8.829.674-SSP/MG, CPF n. 039.660.226-64, residente e domiciliado em Belo Horizonte, na Rua Oliveira, n. 187, apto. 702; **REINALDO DE OLIVEIRA MOREIRA**, solteiro, RG n. MG-6.847.142-SSP/MG, CPF n. 025.770.126-59, residente e domiciliado em Belo Horizonte, na Rua Oliveira, n. 187, apto. 702; e **JULIANA DE OLIVEIRA MOREIRA**, solteira, RG n. MG-10.290.605-SSP/MG, CPF n. 036.425.476-99, residente e domiciliada em Belo Horizonte, na Rua Oliveira, n. 187, apto. 702. Obrigam-se as partes às condições e obrigações pactuadas na cédula. Uma via do documento ficou arquivada nesta serventia. Emolumentos: R$1.337,83. Taxa de Fiscalização: R$883,97. Total: R$2.221,80. Data do registro: 17/05/2012. [all]. Dou fé.

Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

- Continua na Ficha 02F -

PARA SIMPLES CONSULTA SEM VALOR JURÍDICO - VEDADA A COMERCIALIZAÇÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 16/05/2022 16:31

Av-6-95.518. Protocolo nº 339.082, em 30/04/2015. **INDISPONIBILIDADE JUDICIAL**. Nos termos da determinação judicial instrumentalizada pelo ofício datado de 10/04/2015, expedido pela 16ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte, emanado do processo n. 6018214-03-2015.8.13.0024, em ação movida por **JULIANO ALVES ANDRADE e outros**, em desfavor de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32; **LUCAS DE OLIVEIRA MOREIRA**, RG n. MG-8.829.674 SSP/MG, CPF n. 039.660.226-64; e **JULIANA DE OLIVEIRA MOREIRA**, RG n. MG-10.290.605-SSP/MG, CPF n. 036.425.476-99, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O ofício ficou arquivado nesta Serventia. Data da averbação: 08/05/2015. [acs]. Dou fé.
Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

R-7-95.518. Protocolo nº 348.137, em 07/12/2015. **CITAÇÃO - AÇÃO PESSOAL REIPERSECUTÓRIA**. O presente registro é efetuado por determinação judicial, para que se proceda ao lançamento, no imóvel objeto desta matrícula, da existência da ação ordinária - autos n. 6022889-09.2015.813.0024, movida por **EDILEUSA OLIVEIRA GONÇALVES** e **WASHINGTON FERNANDES GONÇALVES DE SOUZA**, contra **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, **e outros**, que se processa na 12ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte, tudo conforme Ofício de 10/11/2015, que ficou arquivado neste Cartório. Esse ato é realizado em conformidade com o art. 167, I, 21, da Lei n. 6.015/73. Emolumentos: R$12,30. Taxa de fiscalização: R$3,87. Total: R$16,17. Data do registro: 11/12/2015. [adb]. Dou fé.
Aline Henriques Moreira
Escrevente Autorizada

Av-8-95.518. Protocolo nº 375.979, em 14/03/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 09/03/2018, sob o n. 201803.0913.00464466-IA-270, emanada do processo n. 00016863120155030054, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Congonhas/MG, movido em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 14/03/2018. (dasp). Dou fé.
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-9-95.518. Protocolo nº 376.109, em 16/03/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 14/03/2018, sob o n. 201803.1413.00467388-IA-610, emanada do processo n. 00100867320155030138, em trâmite perante a 38ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A.**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, **JULIANA DE OLIVEIRA MOREIRA**, CPF n. 036.425.476-99 e **HOLDING RJL PARTICIPAÇÕES S/A.**, CNPJ n. 14.672.674/0001-47, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A.**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 21/03/2018. (dmss). Dou fé.
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

- Continua na Ficha 02V -

PARA SIMPLES CONSULTA SEM VALOR JURÍDICO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 16/05/2022 16:31

Av-10-95.518. Protocolo nº 378.826, em 05/06/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 04/06/2018, sob o n. 201806.0412.00522268-IA-600, emanada do processo n. 00113152620155030055, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Conselheiro Lafaiete/MG, movido em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A.**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32; e **outros**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A.**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 08/06/2018. (dmss). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-11-95.518. Protocolo nº 380.880, em 01/08/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 02/07/2018, sob o n. 201807.3110.00543841-IA-061, emanada do processo n. 0010014-77.2017.5.03.0183, em trâmite perante a 45ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, movido em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, e **outros**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 03/08/2018. (acs). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-12-95.518. Protocolo nº 381.055, em 07/08/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 06/08/2018, sob o n. 201808.0614.00570561-IA-480, emanada do processo n. 00104925220155030055, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Conselheiro Lafaiete/MG, movido em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A.**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A.**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 13/08/2018. (dmss). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-13-95.518. Protocolo nº 382.272, em 10/09/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 06/09/2018, sob o n. 201809.0611.00597231-IA-560, emanada do processo n. 00103475920165030055, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Conselheiro Lafaiete/MG, movido em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 12/09/2018. (acs). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Continua na ficha 03 F

PARA INTELESSE PRIVADO E CONSULTA
Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 16/05/2022 16:31

Av-14-95.518. Protocolo nº 382.273, em 10/09/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 05/09/2018, sob o n. 201809.0515.00596476-IA-720, emanada do processo n. 00107064320155030055, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Conselheiro Lafaiete/MG, movido em face de **JULIANA DE OLIVEIRA MOREIRA**, CPF n. 036.425.476-99 **e outros**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta Serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 12/09/2018. (acs). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-15-95.518. Protocolo nº 382.623, em 20/09/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 18/09/2018, sob o n. 201809.1816.00606168-IA-680, emanada do processo n. 00108005420165030055, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Conselheiro Lafaiete/MG, movido em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32 **e outros**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 25/09/2018. (sgs). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-16-95.518. Protocolo nº 382.796, em 26/09/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 25/09/2018, sob o n. 201809.2513.00611664-IA-000, emanada do processo n. 00107055820155030055, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Conselheiro Lafaiete/MG, movido em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, **e outros**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Data da averbação: 02/10/2018. (fs). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-17-95.518. Protocolo nº 384.452, em 08/11/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 07/11/2018, sob o n. 201811.0714.00646065-IA-210, emanada do processo n. 00106839720155030055, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Conselheiro Lafaiete/MG, movido em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32; **JULIANA DE OLIVEIRA MOREIRA**, CPF n. 036.425.476-99; **REINALDO DE OLIVEIRA MOREIRA**, CPF n. 025.770.126-59; **LUCAS DE OLIVEIRA MOREIRA**, CPF n. 039.660.226-64, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato:

Continua na ficha 03 V

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 16/05/2022 16:31

CERTIDÃO SIMPLES CONSULTA VÁLIDA POR 30 DIAS

4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CKR77447. Código de segurança: 6408-7847-1463-5095. Data da averbação: 16/11/2018. (jmra). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-18-95.518. Protocolo nº 384.825, em 20/11/2018. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 19/11/2018, sob o n. 201811.1909.00653714-IA-170, emanada do processo n. 00113106720165030055, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Conselheiro Lafaiete/MG, movido em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32; **JULIANA DE OLIVEIRA MOREIRA**, CPF n. 036.425.476-99; **REINALDO DE OLIVEIRA MOREIRA**, CPF n. 025.770.126-59; **LUCAS DE OLIVEIRA MOREIRA**, CPF n. 039.660.226-64, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CKR81439. Código de segurança: 6115-6631-4909-6726. Data da averbação: 23/11/2018. (jmra). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-19-95.518. Protocolo nº 385.875, em 13/12/2018. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 12/12/2018 da mesma Central, que gerou o código "hash" 9b44.ac75.d812.772d.d603.56e3.174a.2e41.95b1.361c, em relação ao protocolo nº 201807.3110.00543841-IA-061, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32 e outros, processo nº 0010014-77.2017.5.03.0183, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-11 desta matrícula. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CLR56967. Código de segurança: 3141-0788-4567-6132. Data da averbação: 17/12/2018. (acs). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-20-95.518. Protocolo nº 390.460, em 09/05/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 07/05/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" b8e9.0fdd.a39c.79dd.a7a5.b244.ac5f.9d44.613d.3868, em relação ao protocolo n. 201905.0710.00790300-TA-560, nos autos da ação ajuizada em face de **JULIANA DE OLIVEIRA MOREIRA**, CPF n. 036.425.476-99; e **outros**, processo n. 00107064320155030055, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-14. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CSX15290. Código de segurança: 0558-9493-8563-7570. Data da averbação: 14/05/2019. (jmra). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

PRAZO VIGÊNCIA: 30 DIAS - NÃO VÁLIDO COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 16/05/2022 16:31

Continua na ficha 04 F

Av-21-95.518. Protocolo nº 390.480, em 09/05/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 07/05/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" b8e9.0fdd.a39c.79dd.a7a5.b244.ac5f.9d44.613d.3868, em relação ao protocolo n. 201905.0710.00790296-TA-350, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, processo n. 00103475920165030055, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-13. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CSX15382. Código de segurança: 5076-3465-5127-4014. Data da averbação: 14/05/2019. (jmra). Dou fé. ——

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-22-95.518. Protocolo nº 390.481, em 09/05/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 07/05/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" b8e9.0fdd.a39c.79dd.a7a5.b244.ac5f.9d44.613d.3868, em relação ao protocolo n. 2001905.0710.00790304-TA-809, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, processo n. 00104925220155030055, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-12. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CSX15377. Código de segurança: 7201-5600-4712-2326. Data da averbação: 14/05/2019. (jmra). Dou fé. ——

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-23-95.518. Protocolo nº 390.483, em 09/05/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 07/05/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" b8e9.0fdd.a39c.79dd.a7a5.b244.ac5f.9d44.613d.3868, em relação ao protocolo n. 201905.0710.00790302-TA-180, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32; e **outros,** processo n. 00107055820155030055, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-16. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CSX15365. Código de segurança: 4837-5187-3593-7228. Data da averbação: 14/05/2019. (jmra). Dou fé. ——

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-24-95.518. Protocolo nº 390.484, em 09/05/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 07/05/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" b8e9.0fdd.a39c.79dd.a7a5.b244.ac5f.9d44.613d.3868, em relação ao protocolo n. 201905.0709.00790171-TA-071, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32; e **outros,** processo n. 00108005420165030055, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-15. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CSX15345. Código de

Continua na ficha 04 V

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 16/05/2022 16:31

PARA CONSULTA NÃO OFICIAL DESCRITIVO

segurança: 1081-8286-5534-5654. Data da averbação: 14/05/2019. (jmra). Dou fé.
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-25-95.518. Protocolo nº 390.485, em 09/05/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 07/05/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" b8e9.0fdd.a39c.79dd.a7a5.b244.ac5f.9d44.613d.3868, em relação ao protocolo n. 201905.0709.00790183-TA-320, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32; e **outros**, processo n. 00113152620155030055, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-10. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CSX15333. Código de segurança: 7918-9613-7043-0413. Data da averbação: 14/05/2019. (jmra). Dou fé.
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-26-95.518. Protocolo nº 390.486, em 09/05/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 07/05/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" b8e9.0fdd.a39c.79dd.a7a5.b244.ac5f.9d44.613d.3868, em relação ao protocolo n. 201905.0709.00790289-TA-900, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32; e **outros**, processo 00106839720155030055, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-17. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CSX15314. Código de segurança: 4721-8164-3976-0671. Data da averbação: 14/05/2019. (jmra). Dou fé.
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-27-95.518. Protocolo nº 390.487, em 09/05/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 07/05/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" b8e9.0fdd.a39c.79dd.a7a5.b244.ac5f.9d44.613d.3868, em relação ao protocolo n. 201905.0709.00790292-TA-960, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32; e **outros**, processo n. 00113106720165030055, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-18. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CSX15302. Código de segurança: 2141-0426-4655-1226. Data da averbação: 14/05/2019. (jmra). Dou fé.
Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-28-95.518. Protocolo nº 390.645, em 14/05/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 13/05/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" 44fa.3c00.4565.7585.60e6.19de.37a7.f064.4c4e.fc51, em relação ao protocolo nº 201905.1311.00800270-MA-509, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUCOES SA**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, e **OUTROS**, processo nº

Continua na ficha 05 F

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 16/05/2022 16:31

00100867320155030138, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-9. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CSX17702. Código de segurança: 4461-3338-9542-3099. Data da averbação: 20/05/2019. (tgr). Dou fé. ———

Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

Av-29-95.518. Protocolo nº 391.305, em 31/05/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 30/05/2019, sob o n. 201905.3010.00821393-IA-350, emanada do processo n. 00007580620105030006, em trâmite perante a 6ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, movido em face de **VICTOR HUGO ATIVIDADES DE CONDICIONAMENTO FISICO S.A. (VH FITNESS)**, CNPJ n. 05.037.744/0001-02; **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32; e **SOLUCOES VH LTDA - ME**, CNPJ n. 08.824.042/0001-59, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: CUC78669. Código de segurança: 4034-4425-6876-2567. Data da averbação: 05/06/2019. (tgr). Dou fé.

Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

Av-30-95.518. Protocolo nº 395.790, em 02/10/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 01/10/2019, sob o n. 201910.0114.00949219-IA-200, emanada do processo n. 00111058320145030095, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Santa Luzia/MG, movido em face de **ROBSON FERNANDES DOMINGOS - ME (RF CONSTRUCOES)**, CNPJ n. 13.143.752/0001-53; e **OUTROS**, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DBS33887. Código de segurança: 9891-7927-0819-4116. Data da averbação: 08/10/2019. (tgr). Dou fé.

Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

Av-31-95.518. Protocolo nº 397.798, em 22/11/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 20/11/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" c660.a0d7.6229.39f8.47a3.2099.fba5.9cc6.5258.0bbd, em relação ao protocolo nº 201911.2013.00997131-TA-050, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUCOES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, processo nº 00016863120155030054, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-8. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DER32243. Código de segurança: 3539-7602-7650-6057. Data da averbação: 26/11/2019. (gc). Dou fé. ———

Alexandra Faria

Escrevente Autorizada

-Continua na Ficha 05V-

PROIBIDO OBTENÇÃO NÃO OFICIAL COMERCIALIZADO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 16/05/2022 16:31

Av-32-95.518. Protocolo nº 398.933, em 19/12/2019. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 17/12/2019 da mesma Central, que gerou o código "hash" 9ce5.1a93.0084.2109.0851.e92a.9d91.dcb0.c602.c20d, em relação ao protocolo nº 201912.1716.01024844-TA-490, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32; e **OUTROS**, processo nº 00111058320145030095, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-30. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8 Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: DHP90227. Código de segurança: 4561-5844-8752-0169. Data da averbação: 27/12/2019. (tgr). Dou fé.

Alexandra Faria
Escrevente Autorizada

Av-33-95.518. Protocolo nº 411.884, em 07/04/2021. **CANCELAMENTO.** Nos termos da determinação judicial instrumentalizada pelo ofício datado de 18/11/2016, da 16ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte/MG, emanado dos autos n. 6018214-03.2015.8.13.0024, em ação movida por JULIANO ALVES ANDRADE e IZABEL CRISTINA DE MATOS ANDRADE; em desfavor de ARRIMO CONSTRUCOES S/A, LUCAS DE OLIVEIRA MOREIRA e JULIANA DE OLIVEIRA MOREIRA, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de bens lançada na Av-6 da presente matrícula. O documento ficou arquivado nesta serventia. Emolumentos: R$18,80. Taxa de fiscalização: R$5,91. ISSQN: R$0,89. Total: R$25,60. Código do ato: 4141-8 Qtd: 1. Tipo de tributação: 1. Código do selo: ENL98172. Código de segurança: 1625-2440-6264-5675. Data da averbação: 13/04/2021. (tgr). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-34-95.518. Protocolo nº 414.708, em 23/06/2021. **INDISPONIBILIDADE**. Nos termos da ordem de indisponibilidade, protocolizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 21/06/2021, sob o n. 202106.2120.01685064-IA-450, emanada do processo n. 00103162320165030055, em trâmite perante a Vara do Trabalho de Conselheiro Lafaeite/MG, movido em face de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, fica indisponível o imóvel acima matriculado, de propriedade de **ARRIMO CONSTRUÇÕES S/A**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4135-0. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: ESH34400. Código de segurança: 3698-0258-8286-2273. Data da averbação: 25/06/2021. (dss). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

Av-35-95.518. Protocolo nº 416.007, em 29/07/2021. **CANCELAMENTO**. Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 01/07/2021 da mesma Central, que gerou o código "hash" a7bc.e994.f3d1.3e58.f2a1.b7c2.a716.9444.7731.6718, em relação ao protocolo nº 202107.0114.01701324-TA-440, e o Ofício datado de 19/08/2021, nos autos da ação ajuizada em face de **ARRIMO CONSTRUCOES SA**, CNPJ n. 08.009.574/0001-32, processo nº 00103162320165030055, procedo ao cancelamento da indisponibilidade de

Continua na ficha 06 F

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 16/05/2022 16:31

bens lançada na Av-34. O documento ficou arquivado nesta serventia. Ato isento de emolumentos. Código do ato: 4141-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 10. Código do selo: EXM10224. Código de segurança: 8523-9537-5581-5286. Data da averbação: 26/08/2021. (dss). Dou fé.

Adriana de Lourdes Lopes
Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 16/05/2022 16:31