LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMOVEIS DE BETIM

Oficial: Célia N. Rezende Campos

Matrícula Nº 114.792

19 de Novembro de 1999

Imóvel: Lote nº 10, da quadra nº 01, do **BAIRRO DUQUE DE CAXIAS**, neste município de Betim, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva aprovada.-.-.-.-.-.-.-.-.-.
Proprietário(s): Raimundo Pedro de Araujo, brasileiro, casado, militar, CPF- 082.676.936-53, CI- 04110960-6 Ministerio do Exercito, residente nesta cidade.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-
Registro Anterior: Matricula 67.776, livro 2 do Cartório de Registro de Imóveis de Contagem.

AV-1- 114.792 . Protoc. 171.093, liv. 1-E - 19 de Novembro de 1999. CERTIDAO. Certifico que foi apresentada para averbação a Certidão expedida pela Prefeitura Municipal de Betim, em 19.11.98, constando da mesma que o lote 10, da quadra 01 do BAIRRO DUQUE DE CAXIAS pertence a este municipio de Betim, e nele se encontra cadastrado. Fica arquivada a referida Certidão juntamente com a Certidão de Registro e Negativa de ônus expedidas pelo Cartório de Registro de Imóveis de Contagem. EAS. Dou fé.

AV-2- 114.792, de 19.11.99. Certifico que consta no AV-1 da matricula 67.776, acima referida, as seguintes condições: "O comprador pagará sua parte proporcional nas despesas de urbanização do terreno, referentes às obras exigidas pela Prefeitura Municipal, inclusive a extensão de rede de luz e força". EAS. Dou fé.

AV-3- 114.792 . Protoc. 171.094, liv. 1-E - 19 de Novembro de 1999. CERTIDAO DE CASAMENTO. Certifico que Raimundo Pedro de Araujo é casado com Maria Raimunda da Silva, sob o regime da comunhão de bens. Casamento realizado em 20.11.46, conforme Termo 117, fls.171-v, livro 7, do Oficial do Registro Civil do Distrito de Borba Gato, municipio de Ferros-MG. EAS. Dou fé.

R-4-114.792. Protoc. 171.095, liv. 1-E - 19 de Novembro de 1999.COMPRA E VENDA : Transmitente(s): RAIMUNDO PEDRO DE ARAUJO, brasileiro, militar, portador da C.I. 04110960-6, Ministerio do Exército, C.P.F. - 082.676.936-53, e s/m MARIA RAIMUNDA DA SILVA, brasileira, do lar, C.P.F. - 082.676.936-53, residentes e domiciliados em Betim, a Rua Brasilia, 468, Bairro Duque de Caxias, casados. Adquirente(s): **ANA JOAQUINA DE JESUS**, brasileira, viúva, do lar, portadora da C.I. - MG-11.259.685-SSPMG, C.P.F. -

Continua no verso .....

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 20/05/2022 14:15

(Continuação do anverso .....)

689.259.726-20, residente e domiciliada em Betim a Rua 5, 276-D, Bairro Granja Verde. Título: Compra e venda publica, Cartório do 1º Oficio de Notas desta Cidade, livro 128, Fls. 181, em 03/11/1998. Valor: R$ 3.000,00. A adquirente tem ciencia das condições do Registro anterior, mencionadas no AV-1, ut escritura. EAS. Dou fé.

R-5- 114.792. Protoc. 288.332, de 01/10/14 liv. 1-Q- 03 de outubro de 2014. **PENHORA**. De acordo com a Certidão-Geral datada de 22/09/2014, expedida pela Escrivã Judicial Srª Adriane Batista Ribeiro, por ordem do MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Betim/MG, Dr. Élito Batista de Almeida, extraída dos autos do processo nº 0378907-41.2013.8.13.0027 - 0027.13.037890-7 (Execução Fiscal), o imóvel aqui matriculado foi **PENHORADO**, sendo exequente: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BETIM, e executado: Ana Joaquina de Jesus. Valor da Causa: R$6.115,70. Depositário: Cláudio Alexandre de Freitas Pereira. Fica arquivado o referido documento. Emolumentos de todos os atos do protocolo nº 288332. Emolumentos dos Atos: R$0,00. Taxa de Fiscalização: R$0,00. Total: R$0,00. GMP/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Regina Tavares
Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 20/05/2022 14:15