PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

SUBSECRETARIA DE REGULAÇÃO URBANA

CERTIDÃO DE ENDEREÇO OFICIAL

1436503

DADOS GERAIS

Solicitante: ANDRE SANTOS CARDOSO

CPF: 014.996.076-01 **Data da solicitação:** 26/02/2021

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Índice Cadastral do IPTU: 958005 008 0012

CTM Setor: 18 **Quadra:** 07510 **Lote:** 00045

Bairro Oficial: Bairro Canaã **Bairro Popular:** Canaã

INFORMAÇÕES SOBRE PLANTA DE PARCELAMENTO DO SOLO

Planta (CP)	Zona	Quarteirão	Lote(s)
244001H	958	005	008

O(s) lote(s) indicado(s) neste documento refere(m)-se ao imóvel de índice cadastral de IPTU apresentado, podendo estar ocupado(s) por ele em sua totalidade ou parcialmente.

INFORMAÇÕES SOBRE ENDEREÇO OFICIAL

Logradouro	Código	Número(s)
RUA MAURITANIA (OFICIAL)	116662	385

OBSERVAÇÕES

- Os endereços concedidos pela Prefeitura Municipal de Belo Horizonte são definidos com base na Portaria SMARU nº 008/2014.

- Os endereços constantes neste documento representam os registros existentes na base de dados da PBH para o(s) imóvel(eis) identificados e delimitados conforme implantação no local.

- A localização do imóvel está no mapa impresso na última folha deste documento.

- Mais informações podem ser obtidas no site oficial da Prefeitura de Belo Horizonte www.pbh.gov.br ou no BH Resolve, Av. Santos Dumont 363, 3º andar - Centro.

12-12-1893 BELO HORIZONTE

Documento válido por um ano, ressalvadas as modificações legais.

Sua autenticidade pode ser verificada através do QRCode ao lado ou no site siurbe.pbh.gov.br.

Digitalizado com Cam

PJe Assinado eletronicamente por: CARLOS EDUARDO KNEIPP - Juntado em: 03/03/2021 21:51:18 - 601e131

PJe Assinado eletronicamente por: LILIAN DE ARAUJO MONASSA HEIDE - Juntado em: 26/05/2022 17:09:40 - f1c7c5d

PREFEITURA BELO HORIZONTE

DOCUMENTO DE RECOLHIMENTO E ARRECADAÇÃO MUNICIPAL
- DRAM -
RECEITA MUNICIPAL

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2021

Imprimir

PAGUE SUA GUIA ATÉ O VENCIMENTO E EVITE ACRÉSCIMOS DE JUROS E MULTA.

ANDRE SANTOS CARDOSO
RUA MAURITANIA, 385
CANAA
31749-010 - BELO HORIZONTE - MG
CPF: 014.996.076-01

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
958005 008 001-2	13.001.21.0500325	01.21.2215164.32	15/03/2021

1 Dados Cadastrais

Tipo de Imóvel:	**CASA**
Tipo de Lançamento:	**RESIDENCIAL**
Área do Terreno:	360,00
Área Construída:	106,17
Fração Ideal:	1,000000
Zona Homogênea/Zona Uso:	NT103 / ZAR2
Classificação/Padrão acabamento:	CA1 / P2

2 Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 160.466,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 138.836,00	0,60%	833,02
de 138.836,01 até 160.466,00	0,70%	151,41

Imposto calculado	984,43
(-)Desc.programas especiais	0,00
(=)Valor do imposto calculado	984,43
Taxa de coleta de resíduos	338,67
Taxa de fiscalização aparelhos transp	0,00
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	1.323,10

3 Opções de Pagamento

Parcela de Fevereiro:	125,11
Parcela de Março:	120,28
Parcela de Abril:	120,28
Parcela de Maio:	120,28
Parcela de Junho:	120,28
Parcela de Julho:	120,28
Parcela de Agosto:	120,28
Parcela de Setembro:	120,28
Parcela de Outubro:	120,28
Parcela de Novembro:	120,28
Parcela de Dezembro:	120,28
Parcelas em atraso (caso existam) mais a parcela do mês:	**245,39**
Quitação Int. c/ Desc. 2% nas parcelas de julho a dezembro, até 15/07:	**1.313,47**

4 Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas até a quitação integral. Para ficar em dia ele deverá pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mês.

Código débito automático **12495800500008000109**

Emissão: 26/02/2021 CTM: 18 07510 00045 Lograd: 116662 Bairro: 0634/0958

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

PREFEITURA BELO HORIZONTE

PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 15/03/2021

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
958005 008 001-2	13.001.21.0500325	01.21.2215164.32	15/03/2021

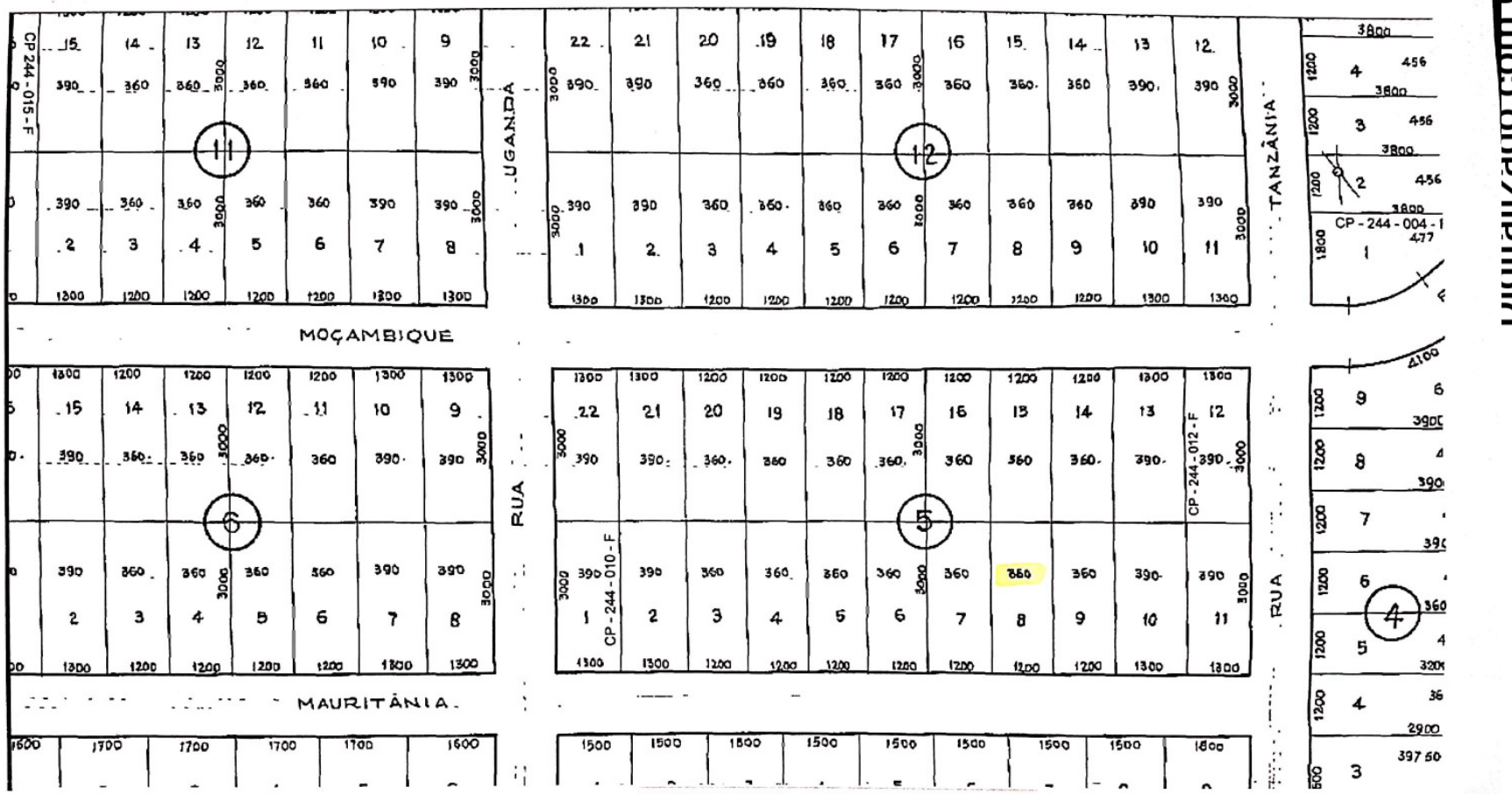
81760000000-1 00000521202-2 10315012122-8 15164320000-0

VALOR COBRADO

Digitalizado com Cam

PJe Assinado eletronicamente por: CARLOS EDUARDO KNEIPP - Juntado em: 03/03/2021 21:51:18 - 601e131

PJe Assinado eletronicamente por: LILIAN DE ARAUJO MONASSA HEIDE - Juntado em: 26/05/2022 17:09:40 - f1c7c5d



Digitalizado com Cam