# CARTÓRIO MARIA JOSÉ ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

1º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SETE LAGOAS/MG

## PAULO MARCIO ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

**O F I C I A L**

**Rua Dr. Pedro Luiz, n° 210, sala 101, Centro Sete Lagoas/MG**
**Telefone: (31) 3773-2169 E-mail: contato@1risl.com.br**


**Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza Oficial do 1º Cartório Imobiliário da Comarca de Sete Lagoas, na forma da lei etc.**

Certifica que foi feito no livro 2/RG, à matrícula **15190** o registro do seguinte imóvel: Uma casa velha coberta de telhas e 6,00ha (seis hectares), de terras de cultura de 2ª Classe, sitos no lugar denominado Pedras, distrito desta cidade, em comum, confrontando por seus diversos lados com propriedade de Joaquim José da Veiga, Francisco de Souza e Raimundo Caetano da Silva ou sucessores destes. **PROPRIETARIO:** ROGERIO ABREU DIAS e sua mulher SILVIA MARQUES ABREU. **REGISTRO ANTERIOR:** n°. 4.112, Livro 3-C, do 2° Cartório.

++++++++++++++++

**REGISTRO N° 01 - 15.190 - Em 16/04/1991. TRANSMITENTE:** ROGERIO ABREU DIAS e sua mulher SILVIA MARQUES DIAS, brasileiros, ele engenheiro civil, ela do lar, CPF: 003.297.466-34, residentes nesta cidade. **ADQUIRENTE:** RICARDO ARAUJO LANNA, brasileiro, engenheiro mecânico, CPF: 371.667.516-49, casado com LILIANE DA SILVA ALVARENGA LANNA, residente nesta cidade. **TITULO:** Escritura publica de compra e venda, lavrada aos 09 de Abril de 1991, pelo tabelião do 2° Oficio Ione T. A. Costa, Livro 289, fls. 65. **VALOR REAL:** Cr$3.000.000,00. **VALOR FISCAL:** Cr$3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil cruzeiros). Recolhido todas as taxas. Dou fé. Sete Lagoas, 16 de Abril de 1991. OFICIAL Maria José Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**REGISTRO N° 02 - 15.190 - Em 23/05/2006.** Em hipoteca Cedular de 1ª Grau e em concorrência de terceiros, o imóvel rural acima descrito e caracterizado. **PROPRIETARIO:** RICARDO ARAUJO LANNA. **TITULO:** HIPOTECA. Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, datada de 12 e Maio de 2006, n°. 200605002. **EMITENTE:** RICARDO ARAUJO LANNA, CPF: 371.667.516-49, casado com LILIANE DA SILVA ALVARENGA LANNA, CPF: 439.837.586-49. **CREDOR:** BRASDESCO S. A. CNPJ: 60.746.948/0001-12. **VALOR:** R$120.000,00 (cento e vinte mil reais). **VENCIMENTO FINAL:** 30/04/2007. **FORMA DE PAGAMENTO:** 30/04/2007. **OURTORGADA UXORIA:** LILIANE DA SILVA ALVARENGA LANNA, já qualificada. As demais clausulas e condições são as constantes do documento apresentado a registro e que deste ficam fazendo parte integrante. Dou fé. Sete Lagoas, 23 de Maio de 2006. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**REGISTRO N° 03 - 15.190 - Em 21/05/2007.** Em hipoteca cedular de 2° Grau e sem concorrência de terceiros o imóvel rural acima descrito e caracterizado. **PROPRIETARIOS:** RICARDO ARAUJO LANNA. **TITULO:** HIPOTECA. Cédula Rural Hipotecaria, datada de 03 de Maio de 2007, n°. 2000705001. **EMITENTE:** RICARDO ARAUJO LANNA, CPF: 371.667.516-49, RG-811817, casado com LILIANE DA SILVA ALVARENGA LANNA, residentes na Rua Manoel Gomes Pereira, n°. 50, apt: 501, Belo Horizonte, casado com comunhão de bens. **CREDOR:** BRADESCO S.A, CNPJ/MF: 60.746.948/0001-12. **VALOR:** R$140.000,00 (cento e quarenta mil reais). **VENCIMENTO FINAL:** 30/04/2008. **FORMA DE PAGAMENTO:** 30/04/2008. **OUTURGADA UXORIA:** LILIANE DA SILVA ALVARENGA LANNA, CPF: 439.837.586-49. As demais clausulas e condições são as constantes do documento apresentado a registro e que deste ficam fazendo parte integrante. Dou fé. Sete Lagoas, 21 de Maio de 2007. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

Código de validação CRI-MG: MG20220513492308201

++++++++++++++++

# CARTÓRIO MARIA JOSÉ ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

1º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SETE LAGOAS/MG

## PAULO MARCIO ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

**O F I C I A L**

**Rua Dr. Pedro Luiz, n° 210, sala 101, Centro Sete Lagoas/MG**
**Telefone: (31) 3773-2169 E-mail: contato@1risl.com.br**


**Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza Oficial do 1º Cartório Imobiliário da Comarca de Sete Lagoas, na forma da lei etc.**

**AVERBAÇÃO N° 04 - 15.190 - Em 06/07/2007.** Certifico que conforme autarquia do banco credor, datada de 16 de Maio de 2007, de interesse de RICARDO ARAUJO LANNA, fica **cancelada a hipoteca sob o n°. 02**, desta matricula. Dou fé. Sete Lagoas, 06 de Julho de 2007. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**REGISTRO N° 05 - 15.190 - Em 29/01/2008.** Em hipoteca cedular de 2° Grau e especial hipoteca sem concorrência de terceiros do imóvel acima descrito e caracterizado nesta matricula. **PROPRIETARIO:** RICARDO ARAUJO LANNA, CPF: 371.667.516-49, RG-811817, casado com comunhão de bens com LILIANE DA SILVA ALVARENGA LANNA, CPF: 439.837.586-49. **TITULO:** HIPOTECA. Cedula de credito rural, datada de 22 de Janeiro de 2008, n°. 200805002. **EMITENTE:** RICARDO ARAUJO LANNA, já qualificado. **CREDOR:** BRADESCO CNPJ: 60.746.948/0001-12. **VALOR:** R$47.147,41 (quarenta e sete mil cento e quarenta e sete reais e quarenta centavos). **VENCIMENTO:** 10/10/2008. **FORMA DE PAGAMENTO:** 10/07/2008, 10/08/2008, 10/09/2008, 10/10/2008, cada prestação no valor de R$ 9.429,48. **POR AVAL:** LILIANE DA SILVA ALVARENGA LANNA e outorga uxoria. As demais clausulas e condições são as constantes do documento apresentado a registro e que deste ficam fazendo parte integrante. Dou fé. Sete Lagoas, 29 de Janeiro de 2008. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N° 06 - 15.190 - Em 22/12/2008.** Certifico conforme autorização do Banco Bradesco S/A., datada de 10/06/2008, fica **cancelada a hipoteca sob o n°. 03** desta Matricula. Dou fé. Sete Lagoas, 22 de Dezembro de 2008. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N°- 07 - 15.190 - Em 06/04/2011.** Certifico conforme requerimento de YOLANDA REZENDE LAPERTOSA, viúva, CPF: 562.231.026-15, CI M-811.817, residente e domiciliada em Belo Horizonte, à Rua Professor Antonio Aleixo, 300, apt°. 1704, bairro Lourdes, para fins de cumprimento do Art° 615-A, CPC, conforme certidão comprobatória de Execução, exequente YOLANDA REZENDE LAPERTOSA, expedida em 05/04/2001, distribuída sob n°. 0024.11.109668-1, no dia 04/04/2011, para a 2ª Vara Civel da Comarca de Belo Horizonte/MG, executado: RICARDO ARAUJO LANNA, CPF: 371.667.516-49. Valor da causa: R$469.720,16. Dou fé. Sete Lagoas, 06 de Abril de 2011. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N° 08 - 15.190 - Em 30/07/2012.** Certifico conforme autorização do Banco do Bradesco S/A, datado de 06 de Julho de 2012, de interesse de RICARDO ARAUJO LANNA, fica **cancelada a hipoteca sob o n°. 05**, desta matricula. Dou fé. Sete Lagoas, 30 de Julho de 2012. O OFICIAL Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N° 09 - 15.190 - Em 09/06/2016.** Certifico conforme Determinação do MM Juiz de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de Uberlândia/MG. Dr. Abelmas César de Oliveira, datada de 01/06/2016, Ofício n° 92/2016, referência processo 0050531-28.2016.8.13.0702 / 0702 16 005053-1,

Código de validação CRI MG: MG80220513482308201

# CARTÓRIO MARIA JOSÉ ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

1º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SETE LAGOAS/MG

## PAULO MARCIO ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

**O F I C I A L**

**Rua Dr. Pedro Luiz, n° 210, sala 101, Centro Sete Lagoas/MG**
**Telefone: (31) 3773-2169 E-mail: contato@1risl.com.br**


**Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza Oficial do 1º Cartório Imobiliário da Comarca de Sete Lagoas, na forma da lei etc.**

Requerente: Eletrozema S/A; Requerido: Unima Industrial Eireli e Outros, **CONSTA INDISPONIBILIDADE** do imóvel descrito nesta matrícula. ***OBS*:** O imóvel é o seguinte: Uma casa velha coberta de telhas e 6,00ha (seis hectares), de terras de cultura de 2ª Classe, sitos no lugar denominado Pedras, distrito desta cidade, em comum, confrontando por seus diversos lados com propriedade de Joaquim José da Veiga, Francisco de Souza e Raimundo Caetano da Silva ou sucessores destes; imóvel de propriedade de RICARDO ARAUJO LANNA, CPF 371.667.516-49, e sua esposa LILIANE DA SILVA ALVARENGA LANNA, CPF 439.837.586-49. Dou fé. Sete Lagoas, 09 de Junho de 2016. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N°. 10 - 15.190 - Protocolo n° 68.902 - Em 10/07/2019** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo n°. 201907.0117.00854272-IA-091, data do pedido: 01/07/2019, número do processo: 00009758620145030013. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - BELO HORIZONTE -> MG - 13A.VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE. Usuário: CLITIA DE ASSIS MIRANDA e-mail: clitia@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: **RICARDO ARAUJO LANNA** - CPF 371.667.516-49. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: COB81387 - Código de Segurança: 9222.4090.6152.7635. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de julho de 2019. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N°. 11 - 15.190 - Protocolo n° 68.915 - Em 11/07/2019** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo n°. 201906.0716.00832127-IA-470, data do pedido: 07/06/2019, número do processo: 00001267220155030145. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - MONTES CLAROS -> MG - 3ª VARA DO TRAB.DE MONTES CLAROS. Usuário: REINALDO CESAR FERREIRA NEVES e-mail: contreinaldocesar@hotmail.com, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: **RICARDO ARAUJO LANNA** - CPF 371.667.516-49. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: COB81407 - Código de Segurança: 1552.5600.5434.5431. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de julho de 2019. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N°. 12 - 15.190 - Protocolo n° 68.915 - Em 11/07/2019** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo n°. 201905.3109.00822861-IA-081, data do pedido: 31/05/2019, número do processo: 00116174120165030016. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - BELO HORIZONTE -> MG - 16A.VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE. Usuário: FRANCISCO CESAR SALOMAO JUNIOR e-mail: fsalomao@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: **RICARDO ARAUJO LANNA** - CPF 371.667.516-49. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: COB81407 - Código de Segurança: 1552.5600.5434.5431. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de julho de 2019. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

Código de validação CRI-MG: MG20220513492308201

# CARTÓRIO MARIA JOSÉ ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

1º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SETE LAGOAS/MG

## PAULO MARCIO ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

**O F I C I A L**

**Rua Dr. Pedro Luiz, n° 210, sala 101, Centro Sete Lagoas/MG**
**Telefone: (31) 3773-2169 E-mail: contato@1risl.com.br**


**Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza Oficial do 1º Cartório Imobiliário da Comarca de Sete Lagoas, na forma da lei etc.**

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO Nº. 13 - 15.190 - Protocolo nº 68.915 - Em 11/07/2019** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº. 201905.0613.00789150-IA-720, data do pedido: 06/05/2019, número do processo: 00119661920145030144. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - PEDRO LEOPOLDO -> MG - 2ª VARA DO TRAB.DE PEDRO LEOPOLDO. Usuário: LIDIANE MELLO GUIMARAES e-mail: lidianeg@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: **RICARDO ARAUJO LANNA** - CPF 371.667.516-49. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: COB81407 - Código de Segurança: 1552.5600.5434.5431. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de julho de 2019. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO Nº. 14 - 15.190 - Protocolo nº 68.915 - Em 11/07/2019** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº.01904.2915.00783605-IA-960, data do pedido: 29/04/2019, número do processo: 00100564320185180129. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> GO - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18 REGIAO. Fórum/Vara: GO - QUIRINOPOLIS -> GO - VARA DO TRABALHO DE QUIRINOPOLIS. Usuário: CAROLINA BARONI SCUSSEL e-mail: carolina.baroni@trt18.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: **RICARDO ARAUJO LANNA** - CPF 371.667.516-49. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: COB81407 - Código de Segurança: 1552.5600.5434.5431. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de julho de 2019. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO Nº. 15 - 15.190 - Protocolo nº 68.915 - Em 11/07/2019** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo 201902.1914.00720734-IA-120, data do pedido: 19/02/2019, número do processo: 00025922420135030011. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - BELO HORIZONTE -> MG - 11A.VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE. Usuário: EDUARDO COUTINHO NEVES e-mail: eduardcn@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: **RICARDO ARAUJO LANNA** - CPF 371.667.516-49. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: COB81407 - Código de Segurança: 1552.5600.5434.5431. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de julho de 2019. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO Nº. 16 - 15.190 - Protocolo nº 68.915 - Em 11/07/2019** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo 201901.2507.00699347-IA-209, data do pedido: 25/01/2019, número do processo: 00119979820145030092. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - PEDRO LEOPOLDO -> MG - 1ª VARA DO TRAB.DE PEDRO LEOPOLDO. Usuário: MILENE SANTANA COELHO e-mail: milenesc@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: **RICARDO ARAUJO LANNA** - CPF 371.667.516-49. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: COB81407 - Código de Segurança: 1552.5600.5434.5431. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de julho de 2019. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

Código de validação CRI-MG: MG20220513492308201

# CARTÓRIO MARIA JOSÉ ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

1º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SETE LAGOAS/MG

## PAULO MARCIO ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

**O F I C I A L**

**Rua Dr. Pedro Luiz, n° 210, sala 101, Centro Sete Lagoas/MG**
**Telefone: (31) 3773-2169 E-mail: contato@1risl.com.br**


**Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza Oficial do 1º Cartório Imobiliário da Comarca de Sete Lagoas, na forma da lei etc.**

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N°. 17 - 15.190 - Protocolo n° 68.915 - Em 11/07/2019** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo 201808.2104.00582740-IA-030, data do pedido: 21/08/2018, número do processo: 00105857920155030163. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - BETIM -> MG - 6ª VARA DO TRAB.DE BETIM. Usuário: DARIO FERREIRA BASTOS e-mail: dariofb@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: **RICARDO ARAUJO LANNA** - CPF 371.667.516-49. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 2, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: COB81407 - Código de Segurança: 1552.5600.5434.5431. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de julho de 2019. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N°. 18 - 15.190 - Protocolo n° 68.915 - Em 11/07/2019** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo 201806.2510.00538291-IA-110, data do pedido: 25/06/2018, número do processo: 00101915020155030138. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - BELO HORIZONTE -> MG - 38ª VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE. Usuário: LUCIANA MAGALHAES e-mail: lucianam@trt3.com.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: **RICARDO ARAUJO LANNA** - CPF 371.667.516-49. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: COB81407 - Código de Segurança: 1552.5600.5434.5431. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de julho de 2019. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N°. 19 - 15.190 - Protocolo n° 68.915 - Em 11/07/2019** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo 01708.0801.00336636-IA-750, data do pedido: 08/08/2017, número do processo: 00102684820175030022. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - BELO HORIZONTE -> MG - 22ª VARA DO TRAB.DE BELO HORIZONTE. Usuário: BARBARA VALADAO DOEHLER e-mail: barbarav@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: **RICARDO ARAUJO LANNA** - CPF 371.667.516-49. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: COB81407 - Código de Segurança: 1552.5600.5434.5431. Dou fé. Sete Lagoas, 11 de julho de 2019. O OFICIAL, Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N° 20 - 15.190 - Protocolo n° 72.700 em 24/06/2020** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo n° 202006.1917.01191081-IA-420, data do pedido: 19/06/2020, número do processo: 00004603820125030040. Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: MG - SETE LAGOAS -> MG - 2A.VARA DO TRAB.DE SETE LAGOAS. Usuário: NEUSA CANDIDA DA SILVA FREITAS, e-mail: neusasf@trt3.jus.br, consta **INDISPONIBILIDADE**, INDIVÍDUO: nome: RICARDO ARAUJO LANNA. CPF: 371.667.516-49. Código do ato: 4135-0, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: DLV75603 - Código de Segurança: 2044.2926.1657.9397. Dou fé. Sete Lagoas, 24 de junho de 2020. O OFICIAL SUBSTITUTO, Paulo Márcio Dias Ferreira de Souza.

Código de validação CRI-MG: MG20220513492308201

# CARTÓRIO MARIA JOSÉ ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

1º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SETE LAGOAS/MG

## PAULO MARCIO ANDRADE FERREIRA DE SOUZA

**O F I C I A L**

**Rua Dr. Pedro Luiz, n° 210, sala 101, Centro Sete Lagoas/MG**
**Telefone: (31) 3773-2169 E-mail: contato@1risl.com.br**


**Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza Oficial do 1º Cartório Imobiliário da Comarca de Sete Lagoas, na forma da lei etc.**

++++++++++++++++

**AVERBAÇÃO N° 21 - 15.190 - Protocolo n° 75.325 em 11/03/2021 - CANCELAMENTO** - Conforme registro da Central Nacional de Indisponibilidade, protocolos de cancelamento n° 202005.2106.01153757-TA-620 / 202005.2106.01153758-TA-430, data do cadastro: 20/08/2019, número do processo: 00001267220155030145. Data do cancelamento: 21/05/2020: Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3 REGIAO. Fórum/Vara: 3ª Vara do Trabalho de Montes Claros/MG. Usuário: REINALDO CESAR FERREIRA NEVES, consta **INDISPONIBILIDADE**: INDIVÍDUO: RICARDO ARAUJO LANNA. CPF: 371.667.516-49. **NOTA:** Cancelada averbação n° 11 desta matricula. Código do ato: 4141-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: ECM67990 - Código de Segurança: 2737.2605.9328.9921. Dou fé. Sete Lagoas, 12 de março de 2021. O OFICIAL, Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

**REGISTRO N° 22 - 15.190 - Protocolo n° 78.375 em 16/11/2021 - PENHORA. REQUERENTE:** MAURO DA SILVA ALVARENGA, CPF 447.764.466-34. **REQUERIDO:** RICARDO ARAUJO LANNA, CPF 371.667.516-49 e Outro. **TITULO:** Penhora. Termo de Penhora expedido pelo MM Juiz de Direito da 2ª Vara Cível de Sete Lagoas/MG: Carlos Alberto de Faria, aos 21/10/2021, processo n° 5001691-84.2019.8.13.0672. **VALOR DA CAUSA:** R$154.650,34. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 51,20, Recivil: R$ 2,93, TFJ: R$ 16,08, Total: R$ 70,21. Selo Digital: ETO48797 - Código de Segurança: 2871.8432.5248.8608. Dou fé. Sete Lagoas, 16 de novembro de 2021. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza. O referido é verdade e da fé. Sete Lagoas, 13 de maio de 2022. O oficial substituto, Paulo Márcio Dias Ferreira de Souza.

**PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça**
1° Ofício Registro de Imóveis de Sete Lagoas - MG
Selo de Fiscalização: **FFV49436**
Código de Segurança: **3400.2978.8245.8631**
**Quantidade de Atos: 01 Emitido em: 13/05/2022 16:51**
**Ato(s) praticado(s) por: Paulo Márcio Dias Ferreira de Souza - Ofici**
**Emol.: R$25,01 TFJ: R$ 8,83 Total: 33,84 ISS: 1,18**
Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br