MATRÍCULA- 29940
DATA:- 3 agosto 1983
IMÓVEL:- Apartamento nº 101, da rua Hum, nº 353, do Conjunto Habitacional Cercadinho, e seu terreno fração ideal de 0,004789, da quadra 85, com 30.174m2, situada no Bairro Havaí, com limites e confrontaçoes de acordo - com a planta. A convenção de condomínio foi registrada sob o nº 1200, Lº 3- Registro Auxiliar, deste cartório.
PROPRIETÁRIA:- Cooperativa Habitacional Paineiras, com sede nesta capital,- cgc. 20.247.359/0001-75.
Reg. ant. nº 20156, Lº 2-Registro Geral, 1º Oficial. nrp.
R-1-29940 Prot. 75085-03-08-83. Transmitente: Cooperativa Habitacional Paineiras. Adquirente: ADI GOMES DE OLIVEIRA, Comerciária, viúva, CPF-161922656-15, brasileira, residente nesta Capital.-.
COMPRA E VENDA. Particular de 30-09-981. Preço:-cr$1.753.104,70, quitados. Dou fé. MG.- Emol. cr$10.264,14. Maria das Graças A. B. Rabelo

R-2- 29940 Prot. 75085 -03-08-83. Devedora: Adi Gomes de Oliveira.-
Credora: Mutual-Associação de Poupança e Empréstimo, com sede nesta capital, cgc. 17.345.701/0001-80. HIPOTECA. Particular de 30-09-981. Valor:- cr$---- 1.816.571,42, equivalentes a 1.815,52588 UPC do BNH. A dívida será paga no prazo de 252 meses, em prestações mensais e consecutivas de cr$------ 19.854,83, à taxa nominal de juros de 9,0% ao ano, correspondente à taxa efetiva de 9,381% ao ano, vencendo-se a primeira prestação em 30-09-81.- PES. Correção monetária trimestral. la. hipoteca. Valor dos bens:- cr$----- 1.816.571,42.- Obrigam-se as partes pelas demais condições do contrato. Dou fé. MG.- Emol. cr$10.264,14. Maria das Graças A. B. Rabelo

AV-3- 29940 Prot. 75085 -03-08-83. Conforme contrato particular de 30-09-981, que fica arquivado, a Mutual-Associação de Poupança e Empréstimo dá ao BNH, em caução, os seus direitos hipotecários constantes do R-2-supra. Dou fé. MG.- Emol. cr$10.264,14. Maria das Graças A. B. Rabelo

---

Av-4-29.940 - Prot. 443.288 de 17/02/2017 - **RETIFICAÇÃO DE FRAÇÃO IDEAL** - Conforme convenção de condomínio registrada sob o nº 1200, Livro 3 - Registro Auxiliar, fica retificada a fração ideal deste imóvel para **0,004353**, e não como constou no preâmbulo desta matrícula. Dou fé. ntmb. Nihil. Belo Horizonte, 23 de fevereiro de 2017. O Oficial:

Continua no verso.

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 06/06/2022 13:36

Av-5-29.940 - Prot. 443.288 de 17/02/2017 - **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO DE LOGRADOURO** - Conforme certidão datada de 11/03/2014, expedida pelo Município de Belo Horizonte, já arquivada junto ao protocolo 396.235, em virtude da Lei Municipal nº 5.394 de 17/11/1988, a antiga Rua Um recebeu nova denominação oficial de **Avenida Costa do Marfim**. Dou fé. ntmb. Nihil. Belo Horizonte, 23 de fevereiro de 2017. O Oficial:

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 06/06/2022 13:36