REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO BOLIVAR

REGISTRO GERAL

3º OFÍCIO - REGISTRO IMÓVEIS - BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
TITULAR - BEL. CARLOS FERNANDO V. BOLIVAR MOREIRA
RUA SÃO PAULO, 684 - LOJA 8 - FONE 201-0941

* LIVRO 3-AD FLS. 117 REG. N.º 27174

DATA: 18 de Novembro de 1954 P.55.062

IMÓVEL: **Lote número 22 (vinte e dois), do quarteirão 65-B (sessenta e cinco-B), da Ex-Colonia Bias Fortes,** com a área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva; imóvel registrado sob nº 9549, livro 3-H, ás fls.167, no Cartório do 2º Oficial. ::

ADQUIRENTES: ANA MARIA DE JESUS, viuva, por si e representando' seus filhos menores impuberes RITA MARIA DE JESUS, ANA MARIA MILITÃO, ERNANDES CANDIDO MILITÃO E SEBASTIÃO CANDIDO MILITÃO JUNIOR, brasileiros, residentes nesta Capital. ::::::::::::::::::

TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE FIORAVANTE FREDERICO GAZIO, conforme ' alvará transcrito na escritura. ::::::::::::::::::::::::::::::

TITULO: COMPRA E VENDA - Escritura lavrada em 08 de Outubro de 1954, pelo Tabelião do 1º Oficio desta Capital, Dr. Plinio de Mendonça. ::

VALOR: Cr$18.000,00, já recebidos. ::::::::::::::::::::::::::::

CONDIÇÕES: Venda feita do modo seguinte: o usufruto á outorgada Ana Maria de Jesus, e a nua propriedade aos outorgados Rita Maria de Jesus, Ana Maria Militão, Ernandes Candido Militão e Sebastião Candido Militão Junior. ::::::::::::::::::::::::::::::

O Oficial,

28/06/2022 08:14:11

173.208

Código de Validação CRI:
MG20220624823672564

Continua na página 02

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE-MG
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR EXPEDIDA POR MEIO ELETRÔNICO

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel do registro nº 27174, Livro 3-AD a que se refere. Certifico que a presente certidão faz prova somente ao registro feito pelo transmitente mencionado nesta transcrição, podendo o imóvel nela descrito já ter sido alienado a terceiros ou onerado em outro registro. Portanto, não faz prova de propriedade e de inexistência de ônus. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Belo Horizonte, 28 de junho de 2022.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site https://www.crimg.com.br, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta.

Assinado digitalmente por: Carla Graciela de Lima Sousa - Esc. Aut.

Prazo de validade: 30 dias

Emol: R$ 23,59 / Recivil: R$ 1,42 / Tx. Fiscal.: R$ 8,83 / ISS: R$1,18 / Total: R$35,02 - Código do Ato: 8401-2 - Qtd: 1 - 173.208 dmr

PODER JUDICIÁRIO - TJMG **CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA** 3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte -MG CNS: 03.313-4
Selo Eletrônico nº FTR62649 **Cód. Seg.:** 2223.6814.3342.2484
Quantidade de Atos Praticados:1 Ato(s) Praticado(s) por: Carla Graciela de Lima Sousa - Escrevente Emol. R$ 25,01 - TFJ R$ 8,83 - ISS 1,18 Valor Final R$35,02 Consulte a validade deste Selo no site **https://selos.tjmg.jus.br**