REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2 **ANO:** 1980

MATRÍCULA Nº 214 (2AG) DATA 28/05/1980

IMOVEL: Uma área de terreno medindo 351,00ms², confrontando pela frente com a Rua Joaquim de Horacio na extensão de 10,00m, lado direito de linha irregular com as seguintes confrontações: 18,40m com terrenos da sociedade de São Vicente de Paula, 7,50m também com sociedade São Vicente de Paula, 16,00m com Wilson França da Silva, lado esquerdo também de linha irregular na extensão de 8,80m e 17,00m também como terrenos de sociedade são Vicente de Paula e fundos com Vera Ribeiro na extensão de 18,00m, sendo que a área acima descrita é mais ou menos. **PROPRIETÁRIO(S):** ROSALINA DA CONCEIÇÃO e seu marido ARGEMIRO SABINO DA COSTA. **REGISTRO ANTERIOR:** nº 35.483, do livro 3/BB, fls. 164V165 deste Cartório.

++++++++++++++++

REGISTRO Nº 01 - 214 - Em 28/05/1980. TRANSMITENTE(S): ROSALINA DA CONCEIÇÃO e seu marido ARGEMIRO SABINO DA COSTA, brasileiro, ele casado, ela do lar, residentes nesta cidade, representados neste ato por Maria Célia Lanza Correa Meireles, brasileira, casada, professora, residente nesta cidade, conforme substabelecimento de procuração lavrada no livro 77, fls. 41v, aos 18/09/79 do 2º Ofício de Notas e que ora fica arquivada. **ADQUIRENTE(S):** HIME FRANÇA SILVA, brasileiro, casado, fazendeiro, residente nesta cidade, CPF: 008.330.936-15. **TITULO:** Compra e Venda, lavrada aos 15 de Janeiro de 1980, pelo Tabelião de José de Andrade Costa. **VALOR:** CR$6.000,00. Dou fé. Sete Lagoas, 28 de Maio de 1980. A OFICIAL: Maria José Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

REGISTRO Nº 02 - 214 - Em 12/03/2002. TRANSMITENTE(S): MM Juiz de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Waldemar de Menezes Filho, pelo Espólio de Hime França Silva, por sentença datada de 27 de Dezembro de 1999, que já transitou em julgado. **ADQUIRENTE(S):** MARIA ELIZABETH MOREIRA FRANÇA, brasileira, viúva, professora, aposentada, CPF: 536.476.456-72; MONICA MOREIRA FRANÇA SILVA DA MATA, brasileira, professora, CPF: 541.481.116-49 e seu marido Márcio da Mata Moreira, brasileiro, ferroviário, CPF: 428.666.346-91; RENATO MOREIRA FRANÇA, brasileiro, serralheiro, CPF: 724.743.276-49 e sua mulher Beatriz Maria da Silva França, brasileira, comerciante, CPF: 541.587.106-34; LUCIENE MOREIRA FRANÇA, brasileira, programadora visual, CPF: 626.518.626-49 e seu marido Breno Diniz França, brasileiro, bibliotecário, CPF: 620.131.226-91; MARCELO MOREIRA FRANÇA, brasileiro, solteiro, comerciante, CPF: 743.117.436-53; RICARDO MOREIRA FRANÇA, brasileiro, solteiro, fisioterapeuta, CPF: 791.331.696-91. **TITULO:** Meação e Herança. Formal de Partilha extraído dos autos 672.98.013.729-91, aos 04 de Abril de 2000, pelo Escrivão da Secretaria da 1ª Vara Civil desta Comarca. **VALOR:** R$5.000,00. Coube a viúva meeira acima descrita a importância de R$2.500,00, correspondente a 5/10 do respectivo terreno, ou seja, 175,50ms² e os demais herdeiros acima descritos a importância de R$500,00 correspondente a 1/10 do respectivo terreno, ou seja, 35,10ms². Dou fé. Sete Lagoas, 12 de Março de 2002. O OFICIAL: Paulo Márcio Andrade Ferreira de Souza.

PARA CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 15/07/2022 14:36

++++++++++++++++

AVERBAÇÃO Nº 03 - 214 - Protocolo nº 63.450 - Em 20/12/2017. Conforme Averbação Premonitória/Acautelatório, a requerimento de Gislene Aparecida Oliveira, CPF 695.046.446-00, representada por sua advogada Silvana Tameirão da Silva, OAB/MG 150.151, datada de 19/12/2017, para fins de cumprimento do Artigo 828, do Código Processo Civil, a Certidão de Admissão do Recebimento da Execução, para a 2ª Vara Cível da Comarca de Sete Lagoas/MG, ação sob o nº 5005789-83.2017.8.13.0672, distribuída no dia 19/07/2017, certidão expedida aos 27/11/2017, constando como **EXEQÜENTE**: GISLENE APARECIDA OLIVEIRA, CPF 695.046.446-00 e **EXECUTADO**: MARCELO MOREIRA FRANÇA, CPF 743.117.436-53. **VALOR DA CAUSA**: R$275.310,56. Dou fé. Sete Lagoas, 27 de Dezembro de 2017. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

REGISTRO Nº 04 - 214 - Protocolo nº 69.739 - Em 03/10/2019. EXEQUENTE: Lucas Divid Schwanke, CPF 000.497.210-46. **EXECUTADO:** Marcelo Moreira França, CPF 743.117.436-53. **TITULO:** Penhora. Termo de Penhora expedido pelo Escrivão Judicial da 3ª Vara Cível de Sete Lagoas/MG: Hudson Gonçalves Ribeiro, aos 03/10/2019, por ordem do MM Juiz de Direito da mesma Vara. **Processo nº** 50023388420168130672. **VALOR DO DEBITO:** R$ 86.025,98. ***OBS:*** Penhora da quota parte do executado, do imóvel situado na Rua Joaquim de Horácio, nesta cidade, com 351,00m², com limites e confrontações constantes nesta matrícula. Código do ato: 4527-8, Quantidade: 1, Emolumentos: R$ 0,00, Recivil: R$ 0,00, TFJ: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Digital: CWO90319 - Código de Segurança: 9282.2790.7154.2049. Dou fé. Sete Lagoas, 07 de Outubro de 2019. O OFICIAL: Paulo Marcio Andrade Ferreira de Souza.

++++++++++++++++

PARA SIMPLES CONSULTA SEM VALOR DE CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 15/07/2022 14:36