



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO  
COMARCA DE ITAPOÁ  
JUÍZO DE 1ª VARA

## AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

**Autos n.º**  
**5000137-56.2008.8.24.0038**

**Oficial de Justiça**  
**Rafael Battisti Bolduan**

**Exeqüente:** Ministério Público do Estado de Santa Catarina

**Executado:** Norival Raulino da Silva

Em 11 de Janeiro de 2022 **procedi a PENHORA e AVALIAÇÃO** do seguinte bem:

**BEM:** 01 (um) imóvel urbano constituído pelo lote de terreno n.º 10 da quadra n.º 52 do Balneário Jardim Verdes Mares (Rua 1220, n.º 329), situado no Município de Itapoá (SC), sem benfeitorias (baldio) e demais informações constantes na Matrícula 49.493 junto ao Cartório de Registros de Imóveis de Joinville (SC). Terreno com acesso por via terrestre e sem fornecimento de água e luz.

**AVALIAÇÃO:** Avalio o imóvel acima mencionado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

Procedida a constrição **deixo de nomear depositário do bem** face esta Comarca não possuir referida figura bem como o Executado residir na Comarca não informada.

**Deixo de efetuar a intimação do Executado da penhora e avaliação** em virtude deste não ter sido localizado no local e/ou residir em Comarca não informada.

Para constar, lavrei o presente auto que após lido e achado conforme, vai assinado por mim, Oficial de Justiça.

**Rafael Battisti Bolduan**  
**Oficial de Justiça**  
“DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
Lei n.º 44.419/2006, art. 1º, Paragrafo 2º, III, a”