



TRIBUNAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO
CENTRAL DE MANDADOS DE JOINVILLE
5ª VARA DO TRABALHO

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo: 0001978-81.2012.5.12.0050

EXEQUENTE: ISMAEL DA SILVA E OUTROS (58)

EXECUTADO: VENERÁVEL ORDEM TERCEIRA DE SÃO FRANCISCO DA PENITENCIA DE SÃO FRANCISCO DO SUL

Aos 25 dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e quatro, em cumprimento ao mandado judicial, passado nos autos do processo supramencionado, procedi a reavaliação dos seguintes bens:

UM TERRENO SITUADO NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO SUL, do Patrimônio Municipal, de forma trapezoidal, denominado área "D", situado no lado par de uma rua projetada iniciando-se na Rua Coronel Oliveira e terminando na Rua Joaquim José da Silveira Júnior, centro, PERFAZENDO ÁREA TOTAL DE 727,75M2 com as medidas e confrontações conforme transcrição da matrícula 38.854 da 1º CRI de São Francisco do Sul. BENFEITORIAS: Edificado com uma alvenaria com endereço na Rua Prof. Aldo Possamai, sob n. 88 com 94,80M2.

Reavaliação R\$ 534.657,50. (quinhentos trinta e quatro mil seiscentos e cinquenta e sete reais e cinquenta centavos).

UM TERRENO SITUADO NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO SUL, do Patrimônio Municipal, de forma irregular, denominado área "A", situado no prolongamento da Rua Coronel Oliveira, com as medidas e confrontações conforme transcrição da matrícula 39.512 do 1º CRI de São Francisco do Sul, PERFAZENDO ÁREA TOTAL DE 35.951,47M2.

Reavaliação R\$ 21.355.173,18 (vinte um milhões trezentos e cinquenta e cinco mil cento e setenta e três reais e dezoito centavos).

UM TERRENO do patrimônio Municipal, de forma irregular, situado no lado par da Rua Joaquim José da Silveira Junior, centro de São Francisco do Sul, com as medidas e confrontações conforme transcrição da matrícula 39.596 do 1º CRI de São Francisco do Sul, PERFAZENDO ÁREA TOTAL DE 17.178,53M2.

Reavaliação R\$ 10.417.479,70 (dez milhões quatrocentos e dezessete mil quatrocentos e setenta e nove reais e setenta centavos.)

Reavaliações realizadas conforme o M2 da região e com o auxílio de corretores de imóveis.

REAVALIAÇÃO TOTAL DOS IMÓVEIS: R\$ 32.307.310,38 (trinta e dois milhões trezentos e sete mil trezentos e dez reais e trinta e oito centavos).


SIMONE AITA DUTRA
Oficial de Justiça Avaliadora

Digitalizado com CamScanner



Assinado eletronicamente por: SIMONE AITA DUTRA - Juntado em: 25/03/2024 16:08:29 - 79bab91
<https://pje.trt12.jus.br/pjekz/validacao/2403251606477800000062744002?instancia=1>
Número do processo: 0001978-81.2012.5.12.0050
Número do documento: 2403251606477800000062744002