



Ficha nº 16.317/1. Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Ibirama — Estado de Santa Catarina
Livro número 2 — REGISTRO GERAL

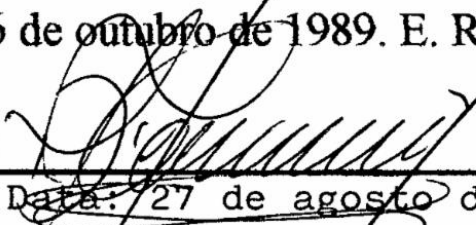
MATRÍCULA Nº. 16.317

Data: 23 de outubro de 2000

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: O lote urbano n. 14, do "Loteamento SCHIFTER", situado no lado ímpar da rua projetada, à 78,00 metros da esquina com o lado ímpar da Rua Duque de Caxias, cidade e Comarca de Ibirama, Estado de Santa Catarina, contendo a área de 404,25 m²., (quatrocentos e quatro metros e vinte e cinco decímetros quadrados), confrontando na FRENTE, com a rua projetada, em 15,00 metros; FUNDOS, com terras de Alvino Keunecke, atualmente com o lote n. 1 de Alcino Keunecke, em 15,10 metros; LADO DIREITO, com o lote n. 13 do mesmo loteamento em 26,40 metros e, LADO ESQUERDO, com o lote n. 15 do mesmo loteamento, em 27,50 metros; sem benfeitorias.

PROPRIETÁRIOS: CUNIGUNDA BÖHM, portadora da CI. 7R/416.757/SSP/SC., e inscrita no CPF n. 310 388 089-87 e seu marido Ingo Armin Böhm, portador da CI. 7R/36.053/SSP/SC e CPF n. 006 087 739-68, brasileiros, aposentados, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na rua Anita Garibaldi, 259, cidade de Ibirama, SC., ODALINDE SCHEIDEMANTEL, portador da CI. 7R/135.660/SSP/SC e CPF n. 310.265.679-04 e seu marido Heinz Scheidemantel, portador da CI. 7R/577.809-SSP/SC e CPF n. 104 582 719-34, brasileiros, aposentados, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na rua Anita Garibaldi, n. 201, cidade de Ibirama, SC.

TÍTULO AQUISITIVO: Registrado nesta Serventia Imobiliária no livro 2-RG sob n. R.1/12.201 em data de 16 de outubro de 1989. E. R\$ 2,50.

Dou fé. O Escrevente Juramentado: 

R.1/16.317 no livro 2-RG. - Data: 27 de agosto de 2001.

Pela escritura pública de compra e venda lavrada aos 23 de julho de 2001, a fls. 65 do livro 79, no 1º Ofício de Notas do Município e Comarca de Ibirama, SC, os proprietários CUNIGUNDA BOHM e seu marido INGO ARMIN BOHM e

- continua no verso -

CNM: 107250.2.0016317-80

ODALINDE SCHEIDEMANTEL e seu marido HEINZ SCHEIDEMANTEL, já qualificados, venderam pelo preço certo e ajustado de R\$ 3.000,00 (três mil reais), o imóvel objeto desta matrícula, para **CHARLES DONALD ZINK**, brasileiro, solteiro, maior de idade, bancário, CI 7/R-579.813-SC e CPF n. 218.441.609-63, residente e domiciliado na Rua Alfredo Hellmann, 355, Centro, Cidade de Presidente Getúlio, SC. E. R\$ 25,00. Protocolo n. 43.114 de 27.08.2001. Dou fé. Reg. Subst.:

AV.2/16.317 no livro 2-RG. – Data: 29 de abril de 2008.

A requerimento de Rubens Jost, e acordo com a Certidão nº 148/2007, exarada pela Prefeitura Municipal de Ibirama, SC, aos 08.08.2007, arquivados nesta Serventia, nesta data, a Rua Projetada passou a denominar-se Arthur Schifter. E. R\$ 56,85. Protocolo nº 57.383 de 29.04.2008.

Dou fé. Escrevente Juramentado:

R.3/16.317 no livro 2-RG. – Data: 29 de abril de 2008.

Pela escritura pública de compra e venda lavrada aos 25 de junho de 2007, às fls. 077 e 078 do livro 0101, no 1º Ofício de Notas do município e Comarca de Ibirama, SC, o proprietário **CHARLES DONALD ZINK**, nascido em 05.09.1956, economista, no demais já qualificado, o qual declara não ter vínculo de união estável, de conformidade com a Lei nº 9.278/96, vendeu pelo preço certo e ajustado de R\$ 13.000,00 (treze mil reais), o imóvel objeto desta matrícula para **RUBENS JOST**, brasileiro, nascido em 04.01.1966, separado judicialmente, funcionário público, portador da C.I. RG nº 7/R-1.674.674-SSI/SC e do CIC/MF nº 552.382.979-04, residente e domiciliado na Rua Nereu Ramos, s/nº, Centro, cidade de Ibirama, SC. E. R\$ 105,31. Protocolo nº 57.384 de 29.04.2008.

Dou fé. Escrevente Juramentado:
