



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
1ª Vara Cível da Comarca de Timbó

Rua Honorato Tonolli, 177 - Bairro: NAÇÕES - CEP: 89090-414 - Fone: (47)3217-7100 - <https://www.tjsc.jus.br/balcao-virtual> - Email: timbo.civell@tjsc.jus.br

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5001469-93.2021.8.24.0073/SC

EXEQUENTE: EVERTON JOSE DE OLIVEIRA

EXECUTADO: FRANCISCO DE ASSIS DOS SANTOS

EXECUTADO: ANDRE FELIPE MATHIAS BORNHOFEN

TERMO DE PENHORA

Em 08/09/2025, nesta Comarca, do Estado de Santa Catarina, em cumprimento à decisão proferida nos autos, reduzi a TERMO a penhora do(s) imóvel(is), com registro em nome da parte executada e descrito(s) abaixo:

ROL DE BEM(NS): 33,32% do imóvel matriculado sob o nº 2487 e Registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Indaial/SC (16,66% referente ao inventário e partilha do espólio de Clemens Edmund Bornhofen + 16,66% referente à doação da viúva meeira Maria de Jesus Silva Bornhofen, o que totaliza a parcela de 33,32% do imóvel).

VALOR DA CAUSA: R\$ 53.934,70

DATA DO VALOR: 24/10/2022

E, para constar, foi determinada a lavratura do presente termo.

Documento eletrônico assinado por **GUSTAVO BECKER MENEGATTI, Chefe de Cartório**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310082615766v2** e do código CRC **b17839b9**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): GUSTAVO BECKER MENEGATTI

Data e Hora: 08/09/2025, às 15:42:13

5001469-93.2021.8.24.0073

310082615766.V2