



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Central de Mandados - Urussanga

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0002526-42.2009.8.24.0078/SC

CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado extraído dos autos mencionados, compareci no local indicado e, após as formalidades legais, procedi à avaliação do(s) seguinte(s) bem(ns):

BEM(NS):

Terreno urbano com área de 7.780,20m², situado na Avenida Roberto Galli, 1444, Área Industrial I, matriculado sob o número 16.816, CRI de Urussanga. Valor: R\$ 1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais);

Edificações sobre o imóvel:

a) Um galpão em alvenaria, com aproximadamente 900m², em bom estado de conservação. Valor: R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais);

b) Um galpão em alvenaria, com aproximadamente 800m², em bom estado de conservação, acompanhado de um escritório e dois banheiros. Valor: R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais);

c) Um quiosque em alvenaria (nos fundos do terreno) em bom estado de conservação, com aproximadamente 110m², avaliado em R\$ 100.000,00 (cem mil reais);

d) Um depósito de alvenaria, com aproximadamente 20,00m² em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00 (quinze mil reais).

Total da Avaliação: R\$ 2.210.000,00 (dois milhões e duzentos e dez mil reais).

Lavrei o presente laudo, que subscrevo.

Dou fé.

Urussanga(SC), 27/07/2026.

(assinado digitalmente)

EUZEBIO FIGUEIREDO

Oficial de Justiça e Avaliador - Matr. 5955

0002526-42.2009.8.24.0078

310099026028 .V1 euzebio© euzebio