



Flávio Daniel Thiesen
OAB 18376/SC

Alvício Lino Thiesen
OAB 10351/SC

Demonstrativo de evolução do débito.

**→ PLANILHA REFERENTE AS PARCELAS ACORDADAS e INADIMPLIDAS –
VENCIMENTO ANTECIPADO PELO DESCUMPRIMENTO DO ACORDO**

Vencimento da parcela do acordo	Valor original:	Correção*** (INPC)	Juros de 1% a.m.***	Subtotal:
25/11/2019	R\$ 1.470,00	R\$ 521,49	R\$ 1.251,41	R\$ 3.242,80
25/12/2019	R\$ 1.470,00	R\$ 500,78	R\$ 1.218,59	R\$ 3.189,37
25/01/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 492,48	R\$ 1.193,83	R\$ 3.156,31
25/02/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 488,88	R\$ 1.172,06	R\$ 3.130,94
25/03/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 485,58	R\$ 1.150,53	R\$ 3.106,11
25/04/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 488,39	R\$ 1.132,59	R\$ 3.090,98
25/05/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 493,10	R\$ 1.115,69	R\$ 3.078,79
25/06/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 489,50	R\$ 1.094,05	R\$ 3.053,55
25/07/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 481,69	R\$ 1.070,17	R\$ 3.021,86
25/08/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 474,34	R\$ 1.046,70	R\$ 2.991,04
25/09/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 459,35	R\$ 1.019,33	R\$ 2.948,68
25/10/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 442,85	R\$ 991,49	R\$ 2.904,34
25/11/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 424,64	R\$ 963,10	R\$ 2.857,74
25/12/2020	R\$ 1.470,00	R\$ 399,98	R\$ 931,87	R\$ 2.801,85
25/01/2021	R\$ 1.470,00	R\$ 389,95	R\$ 908,27	R\$ 2.768,22
Subtotal:			R\$ 45.342,58	

**** Cálculo realizado em 18/02/2025 de acordo com a corregedoria do TJRS; Correção atualizada até 18/02/2025, pelo INPC e juros de 1% a.m. corrigidos até 18/02/2025.**

→ PLANILHA REFERENTE AO VALOR TOTAL DO DÉBITO:

Valor atualizado - Acordo Inadimplido:	R\$ 45.342,58
Clausula penal de 20% prevista no acordo	R\$ 9.068,51
Taxas vincendas – posteriores ao acordo - vencidas entre 05/11/2019 à 05/07/2021, 05/08/2022 à 05/01/2025, inclusive.	R\$ 89.935,97
TOTAL DEVIDO:	R\$ 144.347,06



Documento assinado pelo Shodo



Flávio Daniel Thiesen
OAB 18376/SC

Alvício Lino Thiesen
OAB 10351/SC

Planilha das taxas posteriores ao acordo:

Unidade: BLOCO A - 402									
Condômino: SELMA DE SOUZA NEVES(IN MEMORIAM) // Execução Sentença n 5003995-16.2020.8.24.0090									
Competência	Vencimento	Ju. Ac. H.R	Valor	Saldo	Multa	Juros	C. Monetária	Sub-Total	Honorários
10/2019	05/11/2019		982,50	982,50	19,65	627,48	305,68	1.935,31	387,06
11/2019	05/12/2019		943,59	943,59	18,87	593,19	282,03	1.837,68	367,54
12/2019	06/01/2020		963,68	963,68	19,27	595,81	286,19	1.864,95	372,99
01/2020	05/02/2020		1.162,79	1.162,79	23,26	707,42	343,39	2.236,86	447,37
02/2020	05/03/2020		1.028,91	1.028,91	20,58	615,74	301,98	1.967,21	393,44
03/2020	05/04/2020		867,43	867,43	17,35	510,09	256,57	1.651,44	330,29
04/2020	05/05/2020		954,78	954,78	19,10	552,36	284,82	1.811,06	362,21
05/2020	05/06/2020		940,28	940,28	18,81	534,24	277,67	1.771,00	354,20
06/2020	05/07/2020		1.113,97	1.113,97	22,28	622,04	324,07	2.082,36	416,47
07/2020	05/08/2020		1.110,19	1.110,19	22,20	608,71	318,99	2.060,09	412,02
08/2020	05/09/2020		1.193,83	1.193,83	23,88	642,77	332,63	2.193,11	438,62
09/2020	05/10/2020		958,43	958,43	19,17	506,20	258,46	1.742,26	348,45
10/2020	05/11/2020		904,96	904,96	18,10	469,09	235,45	1.627,60	325,52
11/2020	05/12/2020		911,28	911,28	18,23	463,14	223,80	1.616,45	323,29
12/2020	12/12/2020		522,50	522,50	10,45	262,01	128,33	923,29	184,66
12/2020	05/01/2021		963,62	963,62	19,27	480,44	234,07	1.697,40	339,48
01/2021	05/02/2021		892,75	892,75	17,86	435,97	209,55	1.556,13	311,23
02/2021	05/03/2021		968,61	968,61	19,37	463,55	219,01	1.670,54	334,11
03/2021	05/04/2021		901,32	901,32	18,03	421,97	200,39	1.541,71	308,34
04/2021	05/05/2021		813,01	813,01	16,26	372,67	172,91	1.374,85	274,97
05/2021	05/06/2021		922,27	922,27	18,45	413,37	190,63	1.544,72	308,94
06/2021	05/07/2021		959,90	959,90	19,20	420,85	188,64	1.588,59	317,72
07/2021	05/08/2021		569,07	569,07	11,38	175,47	58,40	814,92	162,86
08/2021	05/09/2021		843,53	843,53	16,87	251,79	89,24	1.201,43	240,29
09/2021	05/10/2021		988,57	988,57	19,77	285,21	99,96	1.393,51	278,70
10/2021	05/11/2021		977,17	977,17	19,54	271,93	95,05	1.363,69	272,74
11/2021	05/12/2021		852,07	852,07	17,04	228,67	77,04	1.174,82	234,96
12/2021	05/01/2022		1.004,57	1.004,57	20,09	259,68	86,23	1.370,57	274,11
01/2022	05/02/2022		1.004,19	1.004,19	20,08	249,21	78,44	1.351,92	270,38
02/2022	05/03/2022		934,95	934,95	18,70	222,89	67,05	1.243,59	248,72
03/2022	05/04/2022		861,36	861,36	17,23	196,60	57,19	1.132,38	226,48
04/2022	05/05/2022		977,93	977,93	19,56	213,58	61,41	1.272,48	254,50
05/2022	05/06/2022		953,73	953,73	19,07	198,75	60,84	1.232,39	246,48
06/2022	05/07/2022		1.011,69	1.011,69	20,23	200,77	69,44	1.298,13	259,63
07/2022	05/08/2022		901,28	901,28	18,03	169,74	56,52	1.145,57	229,11
08/2022	05/09/2022		944,34	944,34	18,89	168,35	50,16	1.189,74	237,95
09/2022	05/10/2022		924,34	924,34	18,49	155,59	55,84	1.154,26	230,85
10/2022	05/11/2022		985,98	985,98	19,72	156,12	50,54	1.220,36	244,07
11/2022	05/12/2022		1.278,77	1.278,77	25,58	189,79	68,94	1.563,08	312,62
12/2022	05/01/2023		1.426,60	1.426,60	28,53	197,48	68,78	1.721,39	344,28
01/2023	05/02/2023		1.291,38	1.291,38	25,83	165,61	51,80	1.534,62	306,92
02/2023	05/03/2023		1.353,02	1.353,02	27,06	160,18	51,67	1.591,93	318,39
03/2023	05/04/2023		1.315,14	1.315,14	26,30	142,46	48,37	1.529,27	305,85
04/2023	05/05/2023		1.253,50	1.253,50	25,07	123,37	37,48	1.439,42	287,88
05/2023	05/06/2023		1.207,27	1.207,27	24,15	106,62	33,07	1.371,11	274,22
06/2023	05/07/2023		1.066,19	1.066,19	21,32	83,56	26,43	1.197,50	239,50
07/2023	05/08/2023		1.066,19	1.066,19	21,32	72,90	27,92	1.188,33	237,67
08/2023	05/09/2023		833,61	833,61	16,67	48,65	17,83	916,76	183,35
09/2023	05/10/2023		811,59	811,59	16,23	39,29	12,43	879,54	175,91
11/2023	05/12/2023		894,83	894,83	19,90	28,24	7,96	1.050,93	210,19
12/2023	05/01/2024		1.063,89	1.063,89	21,28	19,56	4,26	1.108,99	221,80
			50.677,35	50.677,35	1.013,57	16.101,17	7.154,55	74.946,64	14.989,33
									89.935,97

