



Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
Central de Mandados - Curitibanos

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000267-79.2017.8.24.0022/SC

EXEQUENTE: CIRIO TOMASONI

EXECUTADO: JOAO ALVES PEREIRA

CERTIDÃO

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos quinze dias de setembro de 2021, em cumprimento ao mandado extraído dos autos mencionados, compareci ao local indicado e, após as formalidades legais, procedi à avaliação do seguinte bem:

BEM: Gleba de terras rurais localizados no município de Frei Rogério, com área superficial de 43.431,96m². O imóvel está registrado sob a matrícula 28.274 CRI de Curitibanos.

Avaliação: R\$107.000,00 (cento e sete mil reais)

Lavrei o presente laudo, que subscrevo.

Curitibanos, 15 de setembro de 2021

Jean Leguissimo

Oficial de Justiça

5000267-79.2017.8.24.0022

310019371513 .V1 jfleguissimo© jfleguissimo



Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
Central de Mandados - Curitibanos

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000267-79.2017.8.24.0022/SC

EXEQUENTE: CIRIO TOMASONI

EXECUTADO: JOAO ALVES PEREIRA

CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado extraído dos autos mencionados, compareci ao local indicado e, após as formalidades legais, procedi à avaliação do bem, conforme laudo que segue. Saliento que o imóvel foi localizado com o auxílio do executado, pois apenas com os dados constantes no mandado e na matrícula não foi possível localizar o imóvel. Para realizar a presente avaliação utilizei como parâmetro os preços de terras agrícolas contidos no site da Epagri/SC, bem como informações sobre os valores praticados em negócios imobiliários de terras rurais. Por fim, procedi a intimação de JOÃO ALVES PEREIRA e de NOELI DE SOUZA PEREIRA os quais ficaram bem cientes ficaram do termo de penhora e do laudo de avaliação. Dou fé.

Conduções: 02

Curitibanos, 23 de setembro de 2021

Jean Leguissimo

Oficial de Justiça

5000267-79.2017.8.24.0022

310019470465 .V1 jfleguissimo© jfleguissimo