

# ATA DE LEILÃO

## LEILÃO N° 001/2024

Aos 28 dias do mês de Maio de 2024, às 13:00 horas, Comitente Prefeitura Municipal de Morrinhos/GO, sessão foi declarada aberta pelo **Leiloeiro Oficial Magnun Luiz Serpa, JUCEG matrícula 113/2022**, para proceder ao leilão dos bens Imóveis pertencentes ao patrimônio público municipal, a hora mencionada, de início ao leilão com as formalidades de praxe onde ocorreu de forma simultânea na **MODALIDADE ONLINE E PRESENCIAL** Local CENTRO DE EVENTOS ADILON ALVES DE AMORIM, AV. GENOVEVA REZENDE CARNEIRO, N° 747-837, Bairro CENTRO, MORRINHOS/GO, e online pela nossa plataforma [www.serpaleiloes.com.br](http://www.serpaleiloes.com.br), sendo que os lotes n° 14 até o n° 39 do Distrito de Pequenas Indústrias -DPI foram suspensos em virtude de decisão liminar da Justiça Estadual, e os demais lotes constantes da licitação foram normalmente leiloados do n° 01 até o n° 13, obtendo o resultado como segue: **houve licitantes.**

**Lote 01 - IMÓVEL: LOTE N.º 06, DA QUADRA 49, COM ÁREA DE 455,00M<sup>2</sup> (QUATROCENTOS E CINQUENTA E CINCO METROS QUADRADOS), SITUADO NA RUA 17, DO LOTEAMENTO "SETOR AEROPORTO", NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 14,00M (QUATORZE METROS) DE LARGURA NA FRENTE E NOS FUNDOS POR 32,50 (TRINTA E DOIS METROS E CINQUENTA CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NAS LATERAIS, DIVIDINDO NA FRENTE COM A CITADA RUA; FUNDOS COM O LOTE N.º 15; LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 07; E, LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 05. MATRÍCULA N.º 34.402.**

**Arrematante:** ELADIO JOSÉ DO PRADO NETO, 88692965120, endereço: Rua 1-A, Bairro: Jardim Santa Terezinha, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650-000, Telefone: 64992387183, email: oficial.eladio@gmail.com

**Valor Arrematado:** ..... **R\$ 195.000,00**

**Valor Avaliado:** ..... **R\$ 150.000,00**

**Lote 02 - IMÓVEL: LOTE DE TERRENO N.º 02, DA QUADRA 62, SITUADO NA RUA 205, SETOR AEROPORTO, NESTA CIDADE, COM ÁREA DE 507,00M<sup>2</sup>, SENDO: 13,00M (TREZE METROS) DE LARGURA NA FRENTE E NOS FUNDOS; POR 39,00M (TRINTA E NOVE METROS) DE EXTENSÃO NAS LATERAIS; DIVIDINDO NA FRENTE COM A CITADA RUA; NOS FUNDOS COM O LOTE N.º 08; NA LATERAL DIREITA COM OS LOTES NÚMEROS 03, 04 E 05; E NA LATERAL ESQUERDA COM OS LOTES NÚMEROS 01, 22 E 11. MATRÍCULA N.º 28.557.**

**Arrematante:** DANIEL MENDES LOPES, 098.986.968-77, endereço: Rua Maestro Vicente José Viêira, 759, Bairro: Centro, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650-000, Telefone: 64999831771, email: danielmendeslopes@hotmail.com.br

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 213.500,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 150.000,00

**Lote 03 - IMÓVEL:** LOTE N.º 05, DA QUADRA M, COM ÁREA DE 250,00M<sup>2</sup> (DUZENTOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS), SITUADO NA RUA JG-VII, DO LOTEAMENTO "JARDIM GOIÁS", NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 10,00M (DEZ METROS) DE LARGURA NA FRENTE E NOS FUNDOS POR 25,00M (VINTE E CINCO METROS) DE EXTENSÃO NAS LATERAIS, DIVIDINDO NA FRENTE COM A CITADA RUA; FUNDOS COM O LOTE N.º 25; LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 06; E, LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 04. MATRÍCULA N.º 34.401.

**Arrematante:** LERRANDER BATISTA COSTA, 94010595191, endereço: R TURIN, Bairro: JARDIM ROMANO, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650000, Telefone: 64999831810, email: lerrander@gmail.com

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 62.000,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 50.000,00

**Lote 04 - IMÓVEL:** RUA FC-5, SETOR IRINÉA DE FREITAS CHAVES, NESTA CIDADE, CONSTITUÍDO DE: LOTE DE TERRAS N.º 18, DA QUADRA 15, COM A ÁREA DE 372,48M<sup>2</sup>, SENDO: 13,77 (TREZE VÍRGULA SETENTA E SETE) METROS DE FRENTE PELA DITA RUA: 27,05 (VINTE E SETE VÍRGULA ZERO CINCO) METROS DE EXTENSÃO DO LADO DIREITO DE QUEM DO TERRENO OLHA PARA A MENCIONADA RUA, CONFRONTANDO COM O LOTE 19; 27,05 (VINTE E SETE VÍRGULA ZERO CINCO) METROS DE EXTENSÃO DO LADO ESQUERDO, CONFRONTANDO COM O LOTE 17; E, NOS FUNDOS, 13,77 (TREZE VÍRGULA SETENTA E SETE) METROS DE LARGURA, CONFRONTANDO COM O LOTE 03. MATRÍCULA 17.366.

**Arrematante:** Igor Garcia Marcelino, 01942989148, endereço: Rua Gustavo Emilio Felter, Bairro: Irinea Freitas Chaves, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650-000, Telefone: 64999378992, email: igmlabor@gmail.com

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 96.000,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 50.000,00

**Lote 05 - IMÓVEL:** RUA FC-5, SETOR IRINÉA DE FREITAS CHAVES, NESTA CIDADE, CONSTITUÍDO DE: LOTE DE TERRAS N.º 19, DA QUADRA 15, COM A ÁREA DE 372,48M<sup>2</sup>, SENDO: 13,77 (TREZE VÍRGULA SETENTA E SETE) METROS DE FRENTE PELA DITA RUA; 27,05 (VINTE E SETE VÍRGULA ZERO CINCO) METROS DE EXTENSÃO DO LADO DIREITO DE QUEM DO TERRENO OLHA PARA A MENCIONADA RUA, CONFRONTANDO COM O LOTE 20; 27,05 (VINTE E SETE VÍRGULA ZERO CINCO) METROS DE EXTENSÃO DO LADO ESQUERDO, CONFRONTANDO COM O LOTE 18; E, NOS FUNDOS, 13,77 (TREZE VÍRGULA SETENTA E SETE) METROS DE LARGURA, CONFRONTANDO COM O LOTE 02. MATRÍCULA N.º 17.367.

**Arrematante:** WELLINGTON FERREIRA DA SILVA, 60004533100, endereço: rua RIO DE JANEIRO, Bairro: CENTRO, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650000, Telefone: 64984051082, email: danielleapar@hotmail.com

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 87.500,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 50.000,00

**Lote 06 - IMÓVEL:** LOTE N.º 10, DA QUADRA 25, COM 360,00M<sup>2</sup>, SITUADO NA RUA II, SETOR CORDEIRO, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 12,00M (DOZE METROS) DE LARGURA NA FRENTE E NOS FUNDOS POR 30,00M (TRINTA METROS) DE EXTENSÃO NAS LATERAIS, DIVIDINDO NA FRENTE COM A CITADA RUA; FUNDOS COM O PARQUE ECOLÓGICO; LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 09; E, LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 11. MATRÍCULA N.º 32.835.

**Arrematante:** Pedro Henrique de Paula Vilela, 89849574100, endereço: RUA 22, Bairro: Setor Aeroporto, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650-000, Telefone: 64992508476, email: pedro\_ksagrande@hotmail.com

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 79.500,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 50.000,00

**Lote 07 - IMÓVEL:** LOTE N.º 11, DA QUADRA 25, COM 360,00M<sup>2</sup>, SITUADO NA RUA II, SETOR CORDEIRO, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 12,00M (DOZE METROS) DE LARGURA NA FRENTE E NOS FUNDOS POR 30,00M (TRINTA METROS) DE EXTENSÃO NAS LATERAIS, DIVIDINDO NA FRENTE COM A CITADA RUA; FUNDOS COM O PARQUE ECOLÓGICO; LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 10; E, LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 12. MATRÍCULA N.º 32.836.

**Arrematante:** NATHAN CAMARGO RIBEIRO DE MOURA AQUINO, 71452672172, endereço: RUA 1, Bairro: CORDEIRO, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650-000, Telefone: 64999362061, email: nathancrma@hotmail.com

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 80.000,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 50.000,00

**Lote 08 - IMÓVEL:** LOTE N.º 13, DA QUADRA 25, COM 574,00M<sup>2</sup>, SITUADO NA RUA MV-I, SETOR CORDEIRO, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 35,75M (TRINTA E CINCO METROS E SETENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 33,26M (TRINTA E TRÊS METROS E VINTE E SEIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O PARQUE ECOLÓGICO; 30,00M (TRINTA METROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 12; E, 9,84M (NOVE METROS E OITENTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE CHANFRO. MATRÍCULA N.º 32.838.

**Arrematante:** Keller Alves Borges, 04456616156, endereço: Avenida E, Bairro: Jardim Goiás, Cidade: Goiânia/GO, CEP: 74810-030, Telefone: 62993030395, email: keller\_alves@hotmail.com

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 90.000,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 70.000,00

**Lote 09 - IMÓVEL:** RUA MAJOR EVARISTO FRAUZINO, NESTA CIDADE, CONSTITUÍDO DE LOTE DE TERRAS N.º. 143, DA QUADRA 21, COM A ÁREA DE 750,00M<sup>2</sup>, OU SEJAM: 15,00 (QUINZE) METROS DE FRENTE; 50,00 (CINQUENTA) METROS DE EXTENSÃO DO LADO DIREITO; 50,00 (CINQUENTA) METROS DE EXTENSÃO DO LADO ESQUERDO; E, NOS FUNDOS, 15,00 (QUINZE) METROS DE LARGURA; CONFRONTANDO À DIREITA, COM OS LOTES N.º.S 141 E 16; À ESQUERDA COM O LOTE N.º. 145, E, NOS FUNDOS COM O LOTE N.º. 18. MATRÍCULA N.º 25.363.

**Arrematante:** MARIA LUCIA DA SILVA MELO, 23311800168, endereço: Av. Sen. Hermenegildo de Moraes, Bairro: Centro, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650000, Telefone: 64993053972, email: silfarnei34133199@hotmail.com

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 205.500,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 200.000,00



**Lote 10 - IMÓVEL:** LOTE DE TERRENO N.º 01, QUADRA 01, SITUADO NA RUA SB-01, RESIDENCIAL SOLAR DO BOSQUE, NESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 735,81M<sup>2</sup>, SENDO: 31,32M (TRINTA E UM METROS E TRINTA E DOIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 40,00M (QUARENTA METROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM OS LOTES N.OS 02 E 23; 10,02M (DEZ METROS E DOIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM A RUA SB-04; 19,18M (DEZENOVE METROS E DEZOITO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM A RUA SB-03 E 7,07M (SETE METROS E SETE CENTÍMETROS) MAIS 6,00M (SEIS METROS) DE CHANFRO. MATRÍCULA N.º 24.190.

**Arrematante:** GOIÁS SILAGEM LTDA, 23707689000194, endereço: RUA DAS VIDEIRAS, QUADRA; E-1 LOTE: 03, Bairro: JARDIM DOS POMARES, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650-000, Telefone: 64999383542, email: goiassilagem@gmail.com

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 135.000,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 100.000,00

**Lote 11 - IMÓVEL:** LOTE DE TERRENO N.º 01, QUADRA 02, SITUADO NA RUA SB-01, RESIDENCIAL SOLAR DO BOSQUE, NESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 989,63M<sup>2</sup>, SENDO: 30,05M (TRINTA METROS E CINCO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 40,00M (QUARENTA METROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM OS LOTES N.OS 02 E 19; 18,52M (DEZOITO METROS E CINQUENTA E DOIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM A RUA SB-05; 23,62M (VINTE E TRÊS METROS E SESENTA E DOIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM A RUA SB-04 E 7,49M (SETE METROS E QUARENTA E NOVE CENTÍMETROS) MAIS 6,26M (SEIS METROS E VINTE E SEIS CENTÍMETROS) DE CHANFRO. MATRÍCULA N.º 24.213.

**Arrematante:** Renato Freitas Dias, 96518715120, endereço: Rua 05, Bairro: Jardim America, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650-000, Telefone: 64993443085, email: torneadoramarl@gmail.com.br

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 177.500,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 125.000,00

**Lote 12 - IMÓVEL:** LOTE DE TERRENO N.º 01, QUADRA 03, SITUADO NA RUA SB-01, RESIDENCIAL SOLAR DO BOSQUE, NESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 930,36M<sup>2</sup>, SENDO: 30,70M (TRINTA METROS E SETENTA CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 40,00M (QUARENTA METROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM OS LOTES N.0S 02 E 19; 20,47M (VINTE METROS E QUARENTA E SETE CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM A RUA SB-06; 17,79M (DEZESSETE METROS E SETENTA E NOVE CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM A RUA SB-05 E 8,32M (OITO METROS E TRINTA E DOIS CENTÍMETROS) E 5,56M (CINCO METROS E CINQUENTA E SEIS CENTÍMETROS) DE CHANFRO. MATRÍCULA N.º 24.232.

**Arrematante:** WELLINGTON FERREIRA DA SILVA, 60004533100, endereço: rua RIO DE JANEIRO, Bairro: CENTRO, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650000, Telefone: 64984051082, email: danielleapar@hotmail.com

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 161.500,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 115.000,00

**Lote 13 - IMÓVEL:** LOTE DE TERRENO N.º 01, QUADRA 04, SITUADO NA RUA SB-01, RESIDENCIAL SOLAR DO BOSQUE, NESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 619,15M<sup>2</sup>, SENDO: 6,64M (SEIS METROS E SESENTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 30,38M (TRINTA METROS E TRINTA E OITO CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM OS LOTES N.0S 02 E 19; 34,81M (TRINTA E QUATRO METROS E OITENTA E UM CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM A RUA SB-07; 24,99M (VINTE E QUATRO METROS E NOVENTA E NOVE CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM A RUA SB-06 E 2,97M (DOIS METROS E NOVENTA E SETE CENTÍMETROS) E 4,46M (QUATRO METROS E QUARENTA E SEIS CENTÍMETROS) DE CHANFRO. MATRÍCULA N.º 24.251.

**Arrematante:** Luiz Leandro Venturini, 02236289057, endereço: RUA CR-4, Q. 26, L. 8, Bairro: Setor Cristo Redentor, Cidade: Morrinhos/GO, CEP: 75650-000, Telefone: 64992598065, email: luizleandro04@gmail.com

**Valor Arrematado:** ..... R\$ 91.500,00

**Valor Avaliado:** ..... R\$ 90.000,00

Lote 14 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 02, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,04M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E QUATRO CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 15,48M (QUINZE METROS E QUARENTA E OITO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 15,51M (QUINZE METROS E CINQUENTA E UM CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.OS 4.099 E 6.017; 53,60M (CINQUENTA E TRÊS METROS E SESENTA CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 01; E, 53,66M (CINQUENTA E TRÊS METROS E SESENTA E SEIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 03. MATRÍCULA N.º 36.651.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 15 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 03, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,12M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E DOZE CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 15,48M (QUINZE METROS E QUARENTA E OITO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 15,48M (QUINZE METROS E QUARENTA E OITO CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.OS 4.099 E 6.017; 53,66M (CINQUENTA E TRÊS METROS E SESENTA E SEIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 02; E, 53,72M (CINQUENTA E TRÊS METROS E SETENTA E DOIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 04. MATRÍCULA N.º 36.652.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 16 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 04, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,00M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 15,46M (QUINZE METROS E QUARENTA E SEIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 15,46M (QUINZE METROS E QUARENTA E SEIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.OS 4.099 E 6.017; 53,72M (CINQUENTA E TRÊS METROS E SETENTA E DOIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 03; E, 53,78M (CINQUENTA E TRÊS METROS E SETENTA E OITO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 05. MATRÍCULA N.º 36.653.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 17 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 05, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 830,92M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA METROS E NOVENTA E DOIS CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 15,50M (QUINZE METROS E CINQUENTA CENTÍMETROS) EM DOIS SEGMENTOS, SENDO: 2,69M (DOIS METROS E SESSENTA E NOVE CENTÍMETROS) + 12,81M (DOZE METROS E OITENTA E UM CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 15,49M (QUINZE METROS E QUARENTA E NOVE CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.OS 4.099 E 6.017; 53,78M (CINQUENTA E TRÊS METROS E SETENTA E OITO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 04; E, 53,43M (CINQUENTA E TRÊS METROS E QUARENTA E TRÊS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 06. MATRÍCULA N.º 36.654.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 18 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 06, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,13M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E TREZE CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 15,63M (QUINZE METROS E SESENTA E TRÊS CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 15,62M (QUINZE METROS E SESENTA E DOIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.OS 4.099 E 6.017; 53,43M (CINQUENTA E TRÊS METROS E QUARENTA E TRÊS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 05; E, 52,99M (CINQUENTA E DOIS METROS E NOVENTA E NOVE CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 07. MATRÍCULA N.º 36.655.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 19 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 07, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,06M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E SEIS CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 15,76M (QUINZE METROS E SETENTA E SEIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 15,75M (QUINZE METROS E SETENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.OS 4.099 E 6.017; 52,99M (CINQUENTA E DOIS METROS E NOVENTA E NOVE CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 06; E, 52,54M (CINQUENTA E DOIS METROS E CINQUENTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 08. MATRÍCULA N.º 36.656.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 20 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 08, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 830,80M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA METROS E OITENTA CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 15,89M (QUINZE METROS E OITENTA E NOVE CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 15,88M (QUINZE METROS E OITENTA E OITO CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTONIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 52,54M (CINQUENTA E DOIS METROS E CINQUENTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 07; E, 52,09M (CINQUENTA E DOIS METROS E NOVE CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 09. MATRÍCULA N.º 36.657.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 21 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 09, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 830,90M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA METROS E NOVENTA CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 16,03M (DEZESSEIS METROS E TRÊS CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 16,02M (DEZESSEIS METROS E DOIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 52,09M (CINQUENTA E DOIS METROS E NOVE CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 08; E, 51,64M (CINQUENTA E UM METROS E SESSENTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 10. MATRÍCULA N.º 36.658.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 22 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 10, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,31M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E TRINTA E UM CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 16,18M (DEZESSEIS METROS E DEZOITO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 16,17M (DEZESSEIS METROS E DEZESSETE CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.OS 4.099 E 6.017; 51,64M (CINQUENTA E UM METROS E SESENTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 09; E, 51,18M (CINQUENTA E UM METROS E DEZOITO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 11. MATRÍCULA N.º 36.659.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 23 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 11, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,00M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 16,32M (DEZESSEIS METROS E TRINTA E DOIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 16,31M (DEZESSEIS METROS E TRINTA E UM CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.OS 4.099 E 6.017; 51,18M (CINQUENTA E UM METROS E DEZOITO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 10; E, 50,72M (CINQUENTA METROS E SETENTA E DOIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 12. MATRÍCULA N.º 36.660.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 24 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 12, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,01M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E UM CENTÍMETRO QUADRADO), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 16,47M (DEZESSEIS METROS E QUARENTA E SETE CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 16,46M (DEZESSEIS METROS E QUARENTA E SEIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 50,72M (CINQUENTA METROS E SETENTA E DOIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 11; E, 50,25M (CINQUENTA METROS E VINTE E CINCO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 13. MATRÍCULA N.º 36.661.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 25 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 13, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 830,81M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA METROS E OITENTA E UM CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 16,62M (DEZESSEIS METROS E SESENTA E DOIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 16,61M (DEZESSEIS METROS E SESENTA E UM CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 50,25M (CINQUENTA METROS E VINTE E CINCO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 12; E, 49,78M (QUARENTA E NOVE METROS E SETENTA E OITO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 14. MATRÍCULA N.º 36.662.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 26 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 14, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 830,89M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA METROS E OITENTA E NOVE CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 16,78M (DEZESSEIS METROS E SETENTA E OITO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 16,77M (DEZESSEIS METROS E SETENTA E SETE CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 49,78M (QUARENTA E NOVE METROS E SETENTA E OITO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 13; E, 49,31M (QUARENTA E NOVE METROS E TRINTA E UM CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 15. MATRÍCULA N.º 36.663.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 27 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 15, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,22M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E VINTE E DOIS CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 16,95M (DEZESSEIS METROS E NOVENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 16,94M (DEZESSEIS METROS E NOVENTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 49,31M (QUARENTA E NOVE METROS E TRINTA E UM CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 14; E, 48,83M (QUARENTA E OITO METROS E OITENTA E TRÊS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 16. MATRÍCULA N.º 36.664.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 28 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 16, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 830,83M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA METROS E OITENTA E TRÊS CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 17,11M (DEZESSETE METROS E ONZE CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 17,10M (DEZESSETE METROS E DEZ CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 48,83M (QUARENTA E OITO METROS E OITENTA E TRÊS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 15; E, 48,34M (QUARENTA E OITO METROS E TRINTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 17. MATRÍCULA N.º 36.665.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 29 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 17, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,17M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E DEZESSETE CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 17,29M (DEZESSETE METROS E VINTE E NOVE CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 17,28M (DEZESSETE METROS E VINTE E OITO CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 48,34M (QUARENTA E OITO METROS E TRINTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 16; E, 47,85M (QUARENTA E SETE METROS E OITENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 18. MATRÍCULA N.º 36.666.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 30 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 18, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 830,77M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA METROS E SETENTA E SETE CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 17,46M (DEZESSETE METROS E QUARENTA E SEIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 17,45M (DEZESSETE METROS E QUARENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 47,85M (QUARENTA E SETE METROS E OITENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 17; E, 47,36M (QUARENTA E SETE METROS E TRINTA E SEIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 19. MATRÍCULA N.º 36.667.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 31 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 19, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,05M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 17,65M (DEZESSETE METROS E SESENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 17,64M (DEZESSETE METROS E SESENTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JULIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 47,36M (QUARENTA E SETE METROS E TRINTA E SEIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 18; E, 46,82M (QUARENTA E SEIS METROS E OITENTA E DOIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 20. MATRÍCULA N.º 36.668.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 32 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 20, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,05M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 17,84M (DEZESSETE METROS E OITENTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 17,83M (DEZESSETE METROS E OITENTA E TRÊS CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 46,82M (QUARENTA E SEIS METROS E OITENTA E DOIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 19; E, 46,36M (QUARENTA E SEIS METROS E TRINTA E SEIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 21. MATRÍCULA N.º 36.669.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 33 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 21, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 830,76M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA METROS E SETENTA E SEIS CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 18,03M (DEZOITO METROS E TRÊS CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 18,02M (DEZOITO METROS E DOIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 46,36M (QUARENTA E SEIS METROS E TRINTA E SEIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 20; E, 45,85M (QUARENTA E CINCO METROS E OITENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 22. MATRÍCULA N.º 36.670.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 34 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 22, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,08M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E OITO CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 18,24M (DEZOITO METROS E VINTE E QUATRO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 18,23M (DEZOITO METROS E VINTE E TRÊS CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 45,85M (QUARENTA E CINCO METROS E OITENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 21; E, 45,33M (QUARENTA E CINCO METROS E TRINTA E TRÊS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 23. MATRÍCULA N.º 36.671.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 35 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 23, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,09M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E NOVE CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 18,45M (DEZOITO METROS E QUARENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 18,44M (DEZOITO METROS E QUARENTA E QUATRO CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 45,33M (QUARENTA E CINCO METROS E TRINTA E TRÊS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 22; E, 44,81M (QUARENTA E QUATRO METROS E OITENTA E UM CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 24. MATRÍCULA N.º 36.672.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 36 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 24, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,20M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E VINTE CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 18,67M (DEZOITO METROS E SESENTA E SETE CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 18,66M (DEZOITO METROS E SESENTA E SEIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.ºS 4.099 E 6.017; 44,81M (QUARENTA E QUATRO METROS E OITENTA E UM CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 23; E, 44,28M (QUARENTA E QUATRO METROS E VINTE E OITO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 25. MATRÍCULA N.º 36.673.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 37 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 25, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 830,97M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA METROS E NOVENTA E SETE CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 18,89M (DEZOITO METROS E OITENTA E NOVE CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 18,88M (DEZOITO METROS E OITENTA E OITO CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.ºS 4.099 E 6.017; 44,28M (QUARENTA E QUATRO METROS E VINTE E OITO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 24; E, 43,75M (QUARENTA E TRÊS METROS E SETENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 26. MATRÍCULA N.º 36.674.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 38 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 26, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 830,81M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA METROS E OITENTA E UM CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 19,12M (DEZENOVE METROS E DOZE CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 19,11M (DEZENOVE METROS E ONZE CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 43,75M (QUARENTA E TRÊS METROS E SETENTA E CINCO CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 25; E, 43,21M (QUARENTA E TRÊS METROS E VINTE E UM CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 27. MATRÍCULA N.º 36.675.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

Lote 39 SUSPENSO - IMÓVEL: LOTE N.º 27, DA QUADRA 04, COM ÁREA DE 831,14M<sup>2</sup> (OITOCENTOS E TRINTA E UM METROS E QUATORZE CENTÍMETROS QUADRADOS), SITUADO NA VIA DPI 11, DO DISTRITO DE PEQUENAS INDÚSTRIAS DE MORRINHOS - DPI, NESTA CIDADE, COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 19,36M (DEZENOVE METROS E TRINTA E SEIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NA FRENTE COM A CITADA RUA; 19,36M (DEZENOVE METROS E TRINTA E SEIS CENTÍMETROS) DE LARGURA NOS FUNDOS COM O AERÓDROMO MUNICIPAL ANTÔNIO JÚLIO GENTIL DE MELO, MATRÍCULAS N.0S 4.099 E 6.017; 43,21M (QUARENTA E TRÊS METROS E VINTE E UM CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL DIREITA COM O LOTE N.º 26; E, 42,66M (QUARENTA E DOIS METROS E SESSENTA E SEIS CENTÍMETROS) DE EXTENSÃO NA LATERAL ESQUERDA COM O LOTE N.º 28. MATRÍCULA N.º 36.676.

Valor Avaliado: ..... R\$ 30.000,00

VALOR ..... GERAL ..... ARREMATADO:  
R\$ 1.674.500,00

VALOR ..... AVALIADO:

LOTES N° 01 ATÉ Nª 13 ..... R\$ 1.250.000,00

LOTES DPI N° 14 ATÉ Nª 39 ..... R\$ 780.000,00

.....

Nada mais havendo digno de registro foi encerrado o leilão e vai a presente ata assinada por este leiloeiro. Eu subscrevo e dou fé.

**MAGNUN LUIZ SERPA**  
**LEILOEIRO OFICIAL**  
**JUCEG nº 113/2022**  
**(47) 3426-1464 (47) 99645-9876**  
**contato@serpaleiloes.com.br**

