



Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
1ª Vara Cível da Comarca de Joinville

Av. Hermann August Lepper, 980, Sala 202 - Bairro: Saguauçu - CEP: 89221902 - Fone: (47) 3130-8603 - Email: joinville.civel1@tjsc.jus.br

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5025415-73.2019.8.24.0038/SC

EXEQUENTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL SPAZIO JOVITA

EXECUTADO: JOSILENE ESTEFANI RIBEIRO KLEMANN

TERMO DE PENHORA

Na data de hoje, nesta Comarca, do Estado de Santa Catarina, nos termos dos arts. 844 e 845, § 1º, do CPC e de acordo com a petição de evento 96, fica reduzida a TERMO a penhora conforme rol abaixo. Ato contínuo, fica o executado ciente do depósito do(s) referido(s) bem(ns) em mãos da parte exequente, em se tratando de imóvel urbano (art. 840, §1º, NCPC).

ROL DE BENS: Imóvel matriculado sob n.º 44.053 do 2º Registro de Imóveis desta Comarca que pertence à executada JOSILENE ESTEFANI RIBEIRO KLEMANN.

VALOR DA CAUSA: R\$ 16.747,70 (dezesesseis mil, setecentos e quarenta e sete reais e setenta centavos)

DATA DO VALOR: 30/10/2021

Documento eletrônico assinado por **ROSELI LUCIA EHLERS, Chefe de Cartório**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310024412526v3** e do código CRC **a909e465**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): ROSELI LUCIA EHLERS
Data e Hora: 22/2/2022, às 18:13:29

5025415-73.2019.8.24.0038

310024412526.V3