



Livro Nº. 2

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Fls.: 1

Ano: 2011

Matrícula Nº. 63.981

Data: 04 de Maio de 2011

Um terreno urbano, situado na Cidade de Guabiruba, SC e Comarca de Brusque, na Rua Reinaldo Barth, Bairro Aimoré, com a área de 11.768,29m² (onze mil, setecentos e sessenta e oito metros e vinte e nove decímetros quadrados), desmembrado de área maior, com as seguintes medidas e confrontações: frente, na extensão de 15,00 metros confronta com terras a anexar de Geraldo Kohler; fundos, na extensão de 15,00 metros confronta com o travessão geral, em terras da Pomerânea; lado direito, na extensão de 785,54 metros confronta com terras remanescentes de espólio de Antonio Kohler; lado esquerdo na extensão de 783,54 metros, estrema com terras remanescentes do espólio de Antonio Kohler, sem benfeitorias.

PROPRIETÁRIO(S): ANTONIO KOHLER, brasileiro, viúvo, aposentado, residente e domiciliado à Rua Carlos Boos, nº 261, Bairro Aymoré, na cidade de Guabiruba, SC., inscrito do CPF nº 082.302.349-49, portador(a) na C.I. sob nº 16/R 2.834.100.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-A, sob nº 45.867.

A OFICIALA:

Juracy Kormann Duarte
Oficial do Registro

R.1-63.981. Em 04 de Maio de 2011. Protocolo nº 130.340, de 15/03/2011.

Forma da Matrícula: Desmembramento aprovado em 02/12/2010, na forma da Lei 6.766, de 19/12/1979, conforme Certidão de Desmembramento. Parecer favorável do Ministério Público em 11/04/2011.

Emolumentos: R\$ 66,77 + Selo: R\$ 1,00 = R\$ 67,77.

Selo: CBI 06223

A OFICIALA:

Juracy Kormann Duarte
Oficial do Registro

AV.2-63.981. Em 04 de Maio de 2011. *Procede-se esta averbação afim de constar que o presente desmembramento foi feito para fins de anexação na matrícula 15.299 do livro 2-A, conforme certidão de desmembramento 334/10. dou fé.*

A OFICIALA:

Juracy Kormann Duarte
Oficial do Registro

AV.3-63.981. Em 15 de Agosto de 2011. Protocolo nº 133.139, de 12/08/2011.

À vista de requerimento e prova arquivada neste Serviço de Registros, averba-se que para fins de anexação, a Rua Reinoldo Barth constante no mapa e na certidão de desmembramento esta incorreta, e sendo a via pública correta **RUA MATHILDE KOHLER** e teve sua denominação através Lei 846/2003 registrada e publicada em 23 de junho de 2003, possuindo a mesma toda a infra-estrutura já implantada.

Emolumentos: R\$ 66,65 + Selo CEV77096 R\$ 1,20

A OFICIALA:

Juracy Kormann Duarte
Oficial do Registro

R.4-63.981. Em 06 de Julho de 2016. Protocolo nº 172.994, de 06/07/2016. **PENHORA.**

Conforme decisão judicial de fls.159, em 05/11/2014, expedida nos autos de Execução de Título Extrajudicial nº0004524-67.2000.8.24.0011, Ofício nº 0004524-67.2000.8.24.0011-0006cdk, datado de 24/11/2014 e assinado pelo Excelentíssimo Juiz Substituto Luiz Carlos Vailati Júnior, Ofício nº0004524-67.2000.8.24.0011-0007, datado de 11/12/2015 e assinado pela Excelentíssima Juíza Camila Coelho, e Auto de Penhora de Penhora, datado de 29/10/2015, procede-se a penhora, em favor do Exequente, Luciano Carlos Schumacher, CPF nº 569.640.309-30, da **quota parte pertencente ao executado**, Edson Luiz Riffel, CPF nº 565.675.299-20, conforme mencionado na decisão de fls.153 e fls.159 do processo supra mencionado. O valor da ação é de R\$ 35.839,10 em data de 26/08/2013.

Emolumentos: R\$ 98,46. Selo de fiscalização: EIO59997-0035 - R\$ 1,55.

A OFICIALA: JURACY KORMANN DUARTE: