



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO  
Central de Mandados - Porto União**

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0003660-32.2002.8.24.0052/SC**

**EXEQUENTE:** ZEIDAN MARCELO FARAJ

**EXECUTADO:** PRADO & STEFANIACK LTDA E OUTRO

**CERTIDÃO**

Certifico que, em cumprimento ao mandado extraído dos autos mencionados, compareci no local indicado e, após as formalidades legais, procedi à avaliação do seguinte bem:

BEM: 1 (um) terreno urbano situado na rua Camarista João Clausen, bairro São Pedro, em Porto União (SC), com área de 476,80m<sup>2</sup>, contendo uma casa mista, com área edificada de 147,00m<sup>2</sup>, com as medidas e confrontações de acordo com a escritura de matrícula n.º 3413, do Registro de Imóveis desta Comarca.

AVALIAÇÃO: Considerando a localização, as condições e área do imóvel, avalio-o em R\$ 143.000,00 (cento e quarenta e três mil reais).

Lavrei o presente laudo, que subscrevo.

---

**0003660-32.2002.8.24.0052**

**310036795833 .V1 carolinasocha© carolinasocha**