

MATRICULA Nº 7.297.

19 de abril de 1977.

Imóvel:- Lote nº 7, da quadra nº 360, do loteamento "JARDIM ATLANTICO" 3º distrito deste município, com a área de 480,00ms²; medindo 12,00ms de frente para a Rua 72; 12,00ms de fundos para o lote 50;- 40,00ms de lado direito para o lote 8; e 40,00ms pelo lado esquerdo para os lotes 4, 5 e 6.

PROPRIETARIO:- Comércio e Industria Atlantico S/A "Cominat, com sede à Travessa do Ouvidor nº 9, 4º andar - Rio de Janeiro -CGC. nº - 33.467.465.

REG.º ANT.º:- Lº 3 - Q, fls. 85v/86, sob nº 23.212.

R - 1 - 7.297 - Prot. 7.113 - 19/04/77.- PROMITENTE VENDEDOR:- Comércio e Industria Atlantico S/A "Cominat", com sede à Travessa do Ouvidor nº 9, 4º andar - Rio de Janeiro -CGC. nº 33.467.465 -**PROMITENTE COMPRADOR:-** Jose Carlos Batalha, brasileiro, casado, contador, - C.P.Fnº 037.859.477, residente a Rua Dr Miguel Vieira Ferreira, 141, aptº 202 -Ramos = Rio de Janeiro -**COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA Nº. 320.061 -Particular de 29/12/76 - Preço:-** Cr\$29.520,00, sinal de - / Cr\$6.000,00 e o restante para ser pago em 24 prestações mensais, vencendo a primeira em janeiro de 1977 e as demais sucessivamente. Dou fé. O Oficial.

R - 2 - 7.297 - Prot. 32.245 - 26/8/1981.- TRANSMITENTE:- Comercio e Industria Atlântico S/A-Cominat., com sede na Travessa do Ouvidor, 9, 4º andar, Rio de Janeiro, CGC.nº 33.467.465/0001-06.- **ADQUIRENTE:** José Carlos Batalha, brasileiro, contador, casado pelo regime da comunhão de bens com Nensa Sampaio Batalha, residente e domiciliado na Rua Dr.Miguel Vieira Ferreira, nº 141/202, Rio de Janeiro, portador da identidade do IEP. nº 1.192.918, de 16/01/62 e do CIC.nº 037.859.477/04.- **COMPRA E VENDA. Público de 12/8/1981. Cartório do 22º - Ofício de Notas do Rio de Janeiro, no Lº 2180, fls. 024. PREÇO.Cr\$ - 29.520,00. O imposto de transmissão inter-vivos foi pago conforme - guia protocolada sob nº 24/03525, na 1ª IRF-Maricá, em 28/7/1981.Dou fé. O Oficial.**

R - 3 - 7.297 - Prot. 327.549 - 16/04/2024: - PENHORA - RECLAMANTE(A)(S): JOSE DIAS DA SILVA. RECLAMADO(A)(S): KTHOPLAY MULTISERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA; MARCOS VINICIUS SIMÕES FERREIRA, SIDNEY CAMILLO FILHO; AMEISE MARQUES RODRIGUES DA SILVA; MARCIO GOMES KEUFNER; MARCIO FOMES KEUFNER 95994815772. TÍTULO - Penhora expedido em 18/03/2024, pelo NM. Juiz do Trabalho Titular Dr. Marcos Dias Castro, do

Continua . .

Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - 18ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro. Valor da Dívida R\$91.627,64. Atendendo a determinação constante do título apresentado, procede-se a penhora do imóvel objeto desta matrícula. Selo de Fiscalização Eletrônica Nº EERY 40052 XTN. Dou fé. Escrevente. O Oficial.

AVRTON CARLOS MAJATTO DIAS
Substituto
Mat. 94/0031

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 42,60

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br