



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
Secretaria Municipal de Fazenda
Coordenadoria do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

CERTIDÃO DE ELEMENTOS CADASTRAIS

Com referência ao imóvel situado na **RUA SILVIO FONTES 00100 APT 501 BLC 1 - JABOUR**, informamos, abaixo, os dados que constam do cadastro imobiliário, nesta data.

DADOS CADASTRAIS		
Inscrição 1295240-4	Código Logradouro 102020	Número da Certidão 27226452026
Titular LUIZ CORSI		
Condição 08 - *****	Situação ** - *****	
Tipologia 10 - APARTAMENTO	Utilização 06 - RESIDENCIAL	
Posição 05 - FRENTE	Idade 1973	
Área do Terreno 0000000	Área Edificada 0000082	
Testada Real 00000,0	Fração Fiscal 1,0000000	
Observações: Não há observações		
Titulares: JORGE DA SILVA (Proprietário) MARIANA ALVES SARDINHA (Proprietário) RAFAELA ALVES SARDINHA (Proprietário) ROSANGELA ALVES FERREIRA (Proprietário)		

"A Presente certidão registra os dados do imóvel que constam, nesta data, no cadastro imobiliário, servindo de base aos lançamentos tributários.

Conforme determina o art. 81 do Decreto nº 2.477/80, cumpre ressaltar que as certidões expedidas pela Secretaria Municipal de Fazenda não possuem validade para os efeitos de averbação no Registro de Imóveis a que se refere o art. 285 do Decreto-Lei Federal nº 4.857 de 09/11/1939.

Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <https://www.rio.rj.gov.br> , Portal da Prefeitura, buscando 'IPTU - Serviços on-line'."

Rio de Janeiro, 30/03/2026

Rodrigo de Oliveira Barbirato
Gerência de Controle Cadastral e Inclusão Predial