

MATRÍCULA

313961

FICHA

1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

25 de junho de 2007.

IMÓVEL: Apartamento 603 com dependência do prédio em construção situado na Rua Pinto Teles nº 955, na freguesia de Jacarepaguá, com direito a 2 vagas de garagem cobertas no pavimento de acesso e correspondente fração de 0,0468 do respectivo terreno que mede em sua totalidade 22,00m de frente e fundo por 66,00m dos lados, confrontando de um lado com propriedade de Alpedo Bastos, do outro com Fuão Ferreira e ao fundo com propriedade que faz frente para a Rua Tereza. **INSCRIÇÃO FISCAL:** 2958447-1 (MP) CL 03482-7. **PROPRIETÁRIA:** IMOVAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., CNPJ 36.249.142/0001-34, com sede nesta cidade, que adquiriu a fração do terreno por compra ao casal Mario Jorge Habib, através da escritura de 17/11/04 do 10º Ofício, livro 6254, fl. 140, registrada em 10/08/06 com o nº 19 na matrícula 218483. **INDICADOR REAL:** Nº 196757 à fl. 95 do livro 4EP. Rio de Janeiro, 25 de junho de 2007.

O Oficial

Glauceu Kanoch

AV - 1 **CONDOMÍNIO EDILÍCIO:** Foi hoje registrada com o nº 24 na matrícula 218483, a instituição do **CONDOMÍNIO EDILÍCIO** do empreendimento a que pertence o imóvel, dela constando que os apartamentos 601 a 604 terão direito ao uso, gozo e fruição da laje e telhado imediatamente superiores. Rio de Janeiro, 25 de junho de 2007.

O Oficial

Glauceu Kanoch

AV - 2 **CONSTRUÇÃO:** Pelo requerimento de 14/02/07, prenotado em 14/02/07 com o nº 1101901 à fl. 145v do livro 1-FU, instruído pela certidão nº 044705 de 11/01/07 da Secretaria Municipal de Urbanismo, fica averbada a **CONSTRUÇÃO** do imóvel, tendo sido o "habite-se" concedido em 11/01/07. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débito do Instituto Nacional do Seguro Social nº 009842007-17003050 de 12/02/07. Rio de Janeiro, 25 de junho de 2007.

Segue no verso

(R) .1 ato
RKE25785 WRD

MATRÍCULA

FICHA

313961

1

VERSO

O Oficial Gloria M Carvalho

AV - 3 **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO:** Foi hoje registrada no Registro Auxiliar com o nº 9683 a **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO** do edifício, através do instrumento particular de 31/01/07. Rio de Janeiro, 25 de junho de 2007.

O Oficial Gloria M Carvalho

(R): 1 ato
RKE25810 VQS

R - 4 **COMPRA E VENDA:** Pela escritura de 13/03/08 do 24º Ofício, livro 5672, fl.68, prenotada em 29/09/11 com o nº1393138 à fl.126 do livro 1-HI, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por **IMOVAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** em favor de **CLEBER ALVES GUIMARAES**, brasileiro, técnico em eletrotécnica, identidade **CREA/RJ 200120708-5**, CPF **373.739.517-91**, casado com **ELISETE DA SILVA GUIMARÃES** pelo regime da **comunhão parcial de bens** na vigência da lei **6.515/77**, residentes nesta cidade, pelo preço de **R\$150.000,00**. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº1259403 em 13/03/08. Rio de Janeiro, 09 de novembro de 2011.

O Oficial

(R): 1 ato
RSE25501 CGG

AV - 5 **INSCRIÇÃO FISCAL:** Pela escritura que serviu para o registro 4, fica averbado o número **3112765-7**, **CL 03482-7** de **INSCRIÇÃO FISCAL** do imóvel, para efeitos do imposto predial/territorial. Rio de Janeiro, 09 de novembro de 2011.

O Oficial

R - 6 **COMPRA E VENDA:** Pelo instrumento particular de 29/10/12, prenotado em 13/11/12 com o nº 1475910 à fl.102 do livro 1-HT, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita

Segue na ficha 2

MATRÍCULA

313961

FICHA

2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 1

(R).1 ato
RTZSE617 FBL

por CLEBER ALVES GUIMARÃES e sua mulher ELISETE DA SILVA GUIMARÃES, brasileira, do lar, identidade IFP/RJ 03287057-8, CPF 401.633.427-68 em favor de MATEUS ARTUR VIGATO, identidade CNH/DETRAN/RJ 00575814572, CPF 002.786.836-22 e sua mulher FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO, identidade CNH/DETRAN/RJ 03500355968, CPF 052.869.467-71, brasileiros, empresários, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77, residentes nesta cidade, pelo preço de R\$500.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1733529 em 13/11/12. Rio de Janeiro, 29 de novembro de 2012.-----
O Oficial _____

R - 7

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Pelo instrumento particular que serviu para o registro 6, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por MATEUS ARTUR VIGATO e sua mulher FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO em favor de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, para garantia da dívida no valor de R\$450.000,00, vedando-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo os devedores em mora e consolidando a propriedade em favor da credora, é atribuído o valor de R\$500.000,00 para o leilão público. Rio de Janeiro, 29 de novembro de 2012.-----
O Oficial _____

(R).1 ato
RTZSE618 RMB

AV - 8

CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO: Pelo instrumento particular que serviu para o registro 6, fica averbada a **CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO** nº 1.4444.0144753-0 série 1012, INTEGRAL, emitida em 29/10/12 pela credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, sendo a instituição custodiante CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, no valor de R\$450.000,00 tendo sido dado em garantia a alienação fiduciária do registro 7. Rio de Janeiro, 29 de novembro de 2012.-----
O Oficial _____

(R).1 ato
RTZSE619 UFB

Segue no verso

MATRÍCULA

313961

FICHA

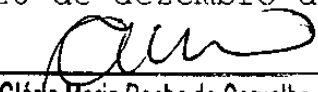
2

VERSO

AV - 9

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 14/12/2016 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/12/2016 com o nº 1725580 à fl.88v do livro 1-JC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda do Tribunal Superior do Trabalho - Processo nº 10006189120165020710. (Código HASH: 2845.4aeb.7cae.bdf5.59a1.bb8d.ca9ee9fc.d076.eee1). Rio de Janeiro, 28 de dezembro de 2016.

O Oficial



Glória Maria Rocha de Carvalho
11º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EBVY14838 ZWQ

AV - 10

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 28/02/2018 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/03/2018 com o nº 1792736 à fl.107 do livro 1-JL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - Processo nº 10006016420165020028. (Código HASH: f72d.4120.f402.6363.1b22.c166.29e7.72d6.5d4b.217d). Rio de Janeiro, 13 de março de 2018.

O Oficial


Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECJZ73529 YJL

AV - 11

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 13/03/2018 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/03/2018 com o nº 1794726 à fl.179 do livro 1-JL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do Trabalho - Processo nº 01002955620165010026. (Código HASH: 88e4.2159.0d85.8b56.fa21.e8e5.2bfe.68cb.1da2.f89e). Rio de

Segue na ficha 3

MATRÍCULA

313961

FICHA

3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 2

Janeiro, 26 de março de 2018.-----

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECJZ82461 XQT

AV - 12 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/07/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/07/19 com o nº 1875070 à fl. 71v do livro 1-JV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 0100194642016501001. Rio de Janeiro, 30 de julho de 2019.-----

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDBY54512 NPM

AV - 13 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 23/01/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/09/20 com o nº 1932747 à fl. 51 do livro 1-LE, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 11 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01002955620165010026). Rio de Janeiro, 18 de setembro de 2020.-----

O Oficial

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDMT91713 QVI

AV - 14 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/09/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/09/20 com o nº 1932748 à fl. 51 do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro -

Segue no verso

MATRÍCULA

FICHA

313961

3

VERSO

RJ - Processo n° 01008013220165010026. Rio de Janeiro,
18 de setembro de 2020.

O Oficial

EDMT91716 BQT

Eliseu da Silva

8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 15 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/09/20 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/09/20 com o n° 1932749 à fl.51 do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo n° 01017138020165010038. Rio de Janeiro, 18 de setembro de 2020.

O Oficial

EDMT91717 QRP

Eliseu da Silva

8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 16 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/09/20 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/09/20 com o n° 1932750 à fl.51 do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da Vara do Trabalho de Três Corações - MG - Processo n° 00117577020165030147. Rio de Janeiro, 18 de setembro de 2020.

O Oficial

EDMT91715 CVO

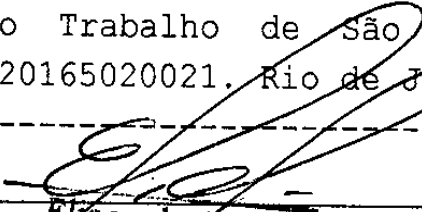
Eliseu da Silva

8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 17 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/09/20 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/09/20 com o n° 1932751 à fl.51 do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal
Segue na ficha 4

Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo
nº10011769320165020021. Rio de Janeiro, 18 de setembro de
2020.


O Oficial


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDMT91714 EQR

AV - 18 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 23/09/20 a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
em 29/09/20 com o nº 1936100 à fl.171v do livro 1-LE,
fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 15 de
INDISPONIBILIDADE do imóvel, por determinação judicial
(Processo nº 01017133020165010058 Protocolo nº
202009.2315.01327792-PA-650). Rio de Janeiro, 09 de
outubro de 2020.

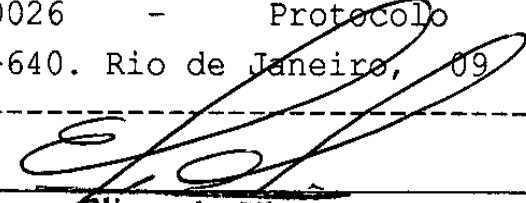
O Oficial


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDNS01269 RQT

AV - 19 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/09/20 a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
em 29/09/20 com o nº 1936101 à fl.171v do livro 1-LE,
fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de
FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO, CPF 052.869.467-71,
decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do
Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº
01008013220165010026 - Protocolo nº 202001.
0908.01030595-IA-640. Rio de Janeiro, 09 de outubro de
2020.

O Oficial


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDNS01271 WBI

AV - 20 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/09/20 a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
Segue no verso

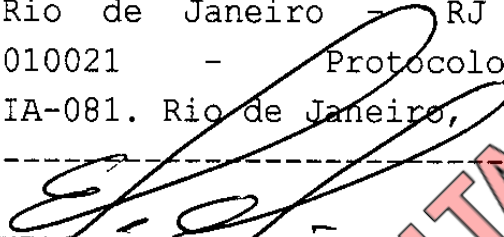
313961

4

VERSO

em 29/09/20 com o n° 1936102 à fl.171v do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO, CPF 052.869.467-71, decidida nos autos da ação oriunda da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo n° 01001605920165010021 - Protocolo n° 202009.2811.01332246-IA-081. Rio de Janeiro, 09 de outubro de 2020.

O Oficial

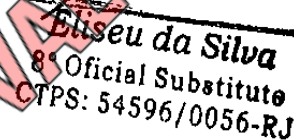


EDNS01270 QZE

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 21 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 20/11/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/11/20 com o n° 1947140 à fl.268v do livro 1-LF, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 16 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 00117577020165030147 - Protocolo n° 202011.2012.01401518-MA-4900). Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2020.

O Oficial

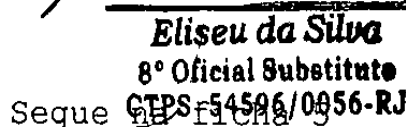


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDOM28283 UTF

AV - 22 **CANCELAMENTO:** Pelo decisão/ofício de 01/12/2020 da 21ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, prenotado em 08/12/20 com o n° 1948960 à fl.34 do livro 1-LG, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 17 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 1001176-93.2016.5.02.0021). Rio de Janeiro, 04 de janeiro de 2021.

O Oficial



Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

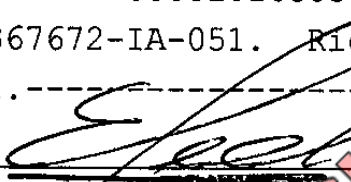
EDPL48230 PEQ

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

AV - 23 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/12/20 com o nº 1951176 à fl.114 do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da Vara do Trabalho de Três Corações - MG - Processo nº 00117585520165030147 - Protocolo nº 202010.2613.01367672-IA-051. Rio de Janeiro, 04 de janeiro de 2021.-----


O Oficial


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDPL48228 SYU

AV - 24 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/01/21 com o nº 1953718 à fl.205 do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 49ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01004753220185010049 - Protocolo nº 202012.1816.01439466-IA-009. Rio de Janeiro, 15 de janeiro de 2021.-----

O Oficial


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDPL58334 HAU

AV - 25 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 18/02/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/03/21 com o nº 1963880 à fl.271 do livro 1-LH, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 12 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0100194642016501001- Protocolo nº 202102.1811.01494163-TA-180). Rio de Janeiro, 16 de março de 2021.-----

Segue no verso

MATRÍCULA

313961

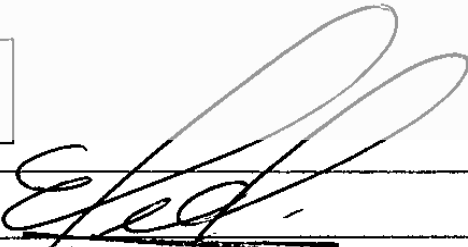
FICHA

5

VERSO

O Oficial

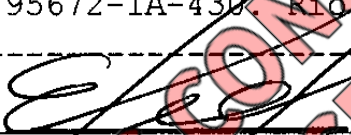
EDRI43592 TJB


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 26 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 02/03/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/03/21 com o nº 1963881 à fl.271 do livro 1-LH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro RJ - Processo nº 01013934020165010038 - Protocolo nº 202102.1818.01495672-IA-430. Rio de Janeiro, 16 de março de 2021.

O Oficial

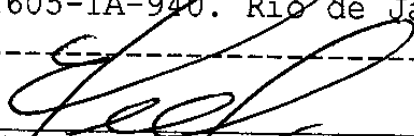
EDRI43593 USE


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 27 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 15/04/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB); prenotada em 16/04/21 com o nº 1971037 à fl.228 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22 e FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO, CPF 052.869.467-71, decidida nos autos da ação oriunda da 78ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01002753520185010078 - Protocolo nº 202104.0612.01561605-IA-940. Rio de Janeiro, 27 de abril de 2021.

O Oficial

EDSC86665 OSU


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 28 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/05/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/05/21 com o nº 1975655 à fl.94v do livro 1-LJ, fica
Segue na ficha 6

MATRÍCULA

313961

FICHA

6

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 5

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da Vara do Trabalho de Três Corações - MG - Processo n° 00115662520165030147 - Protocolo n° 202104.3015.01606641-IA-110, Rio de Janeiro, 01 de junho de 2021.

O Oficial

EDUV71994 FJE

Adenilson Francisco Henriq
8º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 29 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 14/06/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/06/21 com o n° 1985012 à fl.130v do livro 1-LL, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 9 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 10006189120165020710 - Protocolo n° 202106.1419.01674262-IA-840), Rio de Janeiro, 30 de junho de 2021.

O Oficial

EDVO67766 PYX

Adenilson Francisco Henriq
8º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 30 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 15/06/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/06/21 com o n° 1985013 à fl.130v do livro 1-LL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo n° 00117022320145010058 - Protocolo n° 202105.2810.01650584-IA-220, Rio de Janeiro, 30 de junho de 2021.

O Oficial

EDVO67768 FTC

Adenilson Francisco Henriq
8º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

Segue no verso

MATRÍCULA

313961

FICHA

6

VERSO

AV - 31 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 02/07/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB); prenotada em 22/07/21 com o nº 1992658 à fl.105 do livro 1-LM, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 10 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10006016420165020028 - Protocolo nº 202107.0213.01703345-MA-680). Rio de Janeiro, 02 de agosto de 2021.-----

O Oficial

EDWG60513 CJO

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 32 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 27/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003835 à fl.207 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO, CPF 052.869.467-71, decidida nos autos da ação oriunda da 63ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10007721320165020063 - Protocolo nº 202108.0416.01750874-I A-640. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.-----

O Oficial

EDWY72922 QPW

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 33 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 30/09/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/10/21 com o nº 2013011 à fl.236v do livro 1-LO, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 19 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01008013220165010026 - Protocolo nº 202109.3016.01843397-TA-430). Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2021.-----

Segue na ficha 7

MATRÍCULA

313961

FICHA

7

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 6

O Oficial

EDYP48796 IUX

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 34 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/10/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/10/21 com o nº 2013012 à fl.236v do livro 1-LO, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO, CPF 052.869.467-71, decidida nos autos da ação oriunda da 6ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10007721320165020063 - Protocolo nº 202109.2713.01835825-I A-809. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2021.-----

O Oficial

EDYP48799 FPQ

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 35 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/10/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/10/21 com o nº 2013013 à fl.236v do livro 1-LO e com o nº 2013018 à fl.237 do livro 1-LO, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO, CPF 052.869.467-71 e MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 062.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora - MG - Processo nº 00100458720165030036 - Protocolo nº 202109.2716.01836515-I A-061. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2021.-----

O Oficial

EDYP48787 TOW

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 36 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/10/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/10/21 com o nº 2013014 à fl.237 do livro 1-LO e com o nº 2013020 à fl.237 do livro 1-LO, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de FERNANDA DANTAS

Segue no verso

MATRÍCULA

313961

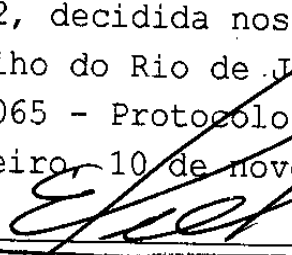
FICHA

7

VERSO

VITAL VIGATO, CPF 052.869.467-71 e MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 65ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01017520620165010065 - Protocolo nº 202110.1716.01865792-I A-700. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2021.-----

O Oficial


Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

EDYP48786 ETV

AV - 37 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 30/09/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/10/21 com o nº 2013015 à fl.237 do livro 1-LO, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 14 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01008013220165010026 - Protocolo nº 202109.3016.01843397-TA-430), Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2021.-----

O Oficial


Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

EDYP48790 TOK

AV - 38 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/10/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/10/21 com o nº 2013016 à fl.237 do livro 1-LO, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10008424720165020607 - Protocolo nº 202109.0217.01801499-IA-280. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2021.-----

O Oficial


Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

EDYP48788 URB

AV - 39 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/10/21 a Central
Segue na ficha 8

MATRÍCULA

313961

FICHA

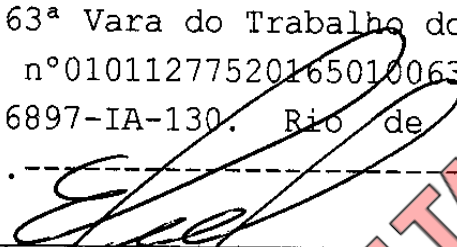
8

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 7

Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/10/21 com o nº 2013017 à fl.237 do livro 1-LO, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 63ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01011277520165010063 - Protocolo nº 202109.2113.01826897-IA-130. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2021.


O Oficial


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDYP48793 ARB

AV - 40 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/10/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/10/21 com o nº 2013019 à fl.237 do livro 1-LO, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01015086120165010038 - Protocolo nº 202110.0505.01848663-IA-770. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2021.

O Oficial


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDYP48792 OPL

AV - 41 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 11/11/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/11/21 com o nº 2019239 à fl.160v do livro 1-LP e pela consulta de 11/11/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/11/21 com o nº 2019240 à fl.160v do livro 1-LP, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 27 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01002753520185010078 - Protocolo nº 202111.1109.01901446-M A-480 e Protocolo nº 202111.1109.01901447-MA-290). Rio de

Segue no verso

MATRÍCULA

313961

FICHA

8

VERSO

Janeiro, 07 de dezembro de 2021.

O Oficial

EDZI22134 RVG

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 42 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/11/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/11/21 com o nº 2019241 à fl.160v do livro 1-LP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 27ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01010114620175010027 - Protocolo nº 202111.2215.01915208-TA-930. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2021.

O Oficial

EDZI22136 NCH

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 43 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício nº 229/2022 de 03/06/2022 da 38ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 21/06/22 com o nº 2059822 à fl.119v do livro 1-LU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 26 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0100615-94.2021.5.01.0038). Rio de Janeiro, 01 de julho de 2022.

O Oficial

EEEE64402 JDB

Adenilson Francisco Henriques
Adenilson Francisco Henriques
8º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 44 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/06/22 com o nº 2060985 à fl.161 do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22 e FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO, CPF 052.869.467-71, decidida nos autos da ação
Segue na ficha 9

313961

9

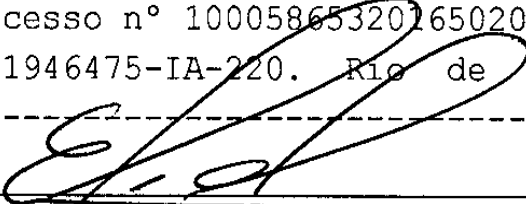
9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 8

oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10005865320165020042 - Protocolo nº 202112.1312.01946475-IA-220. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2022.-----

O Oficial


EEEP70548 LQJ


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 45 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/06/22 com o nº 2060986 à fl.161v do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10018394020165020054 - Protocolo nº 202201.1917.01974673-IA-220. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2022.-----

O Oficial

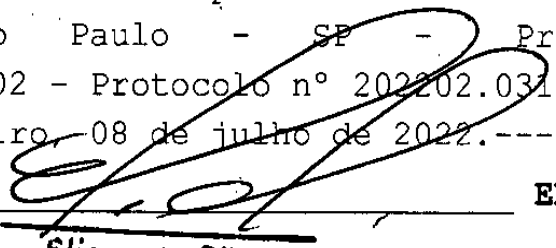
EEEP70549 XRC


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 46 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/06/22 com o nº 2060987 à fl.161v do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10007022820165020602 - Protocolo nº 202202.0311.01994422-IA-380. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2022.-----

O Oficial

EEEP70550 JFA


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 47 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
Segue no verso

313961

9 VERSO

em 27/06/22 com o n° 2060988 à fl.161v do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo n° 01009541020165010012 - Protocolo n° 202202.1410.02009586-IA-920. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2022.-----

O Oficial

EEEP70579 QWN

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 48 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 12/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/09/22 com o n° 2077680 à fl.162 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da Vara Única de Campanha - MG - Processo n° 00038820420178130109 - Protocolo n° 202206.2809.02216860-IA-190. Rio de Janeiro, 29 de setembro de 2022.-----

O Oficial

EEGH64007 NJW

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 49 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 12/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/09/22 com o n° 2077681 à fl.162 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo n° 10006977020165020613 - Protocolo n° 202207.1414.02247379-IA-810. Rio de Janeiro, 29 de setembro de 2022.-----

Segue na ficha 10

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 9

MATRÍCULA

313961

FICHA

10

O Oficial

EEGH64011 QDY

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto

CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 50 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 12/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/09/22 com o nº 2077682 à fl.162 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10004848520165020024 - Protocolo nº 202207.1819.02252854-IA-240, Rio de Janeiro, 29 de setembro de 2022.

O Oficial

EEGH64013 TSU

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto

CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 51 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 12/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/09/22 com o nº 2077683 à fl.162 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22,, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas de São Paulo - SP - Processo nº 10007538620165020263 - Protocolo nº 202208.0316.02281706-IA-500, Rio de Janeiro, 29 de setembro de 2022.

O Oficial

EEGH64015 QAI

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto

CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 52 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 12/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/09/22 com o nº 2077684 à fl.162 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da

Segue no verso

MATRÍCULA

313961

FICHA

10

VERSO

ação oriunda da Vara Única de Campanha - MG - Processo n°
00038587320178130109 - Protocolo n° 202209.0516.02337242-I
A-970. Rio de Janeiro, 29 de setembro de 2022.-----

O Oficial

EEGH64017 RLO

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 53 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/09/22 a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
em 04/10/22 com o n° 2081005 à fl. 281 do livro 1-LX, fica
averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS
ARTUR VIGATO, CPF: 002.786.836-22, decidida nos autos da
ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de
São Paulo - SP - Processo n° 10004501720175020464 -
Protocolo n° 202209.1314.02348881-IA-620. Rio de Janeiro,
18 de novembro de 2022.-----

O Oficial

EEIC84931 VUE

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

R - 54 **PENHORA:** Pelo ofício de 29/08/2022, prenotado em
30/08/2022 com o n° 2073669 à fl. 17v do livro 1-LX e
ofício de 29/08/2022, prenotado em 03/10/2022 com o n°
2080909 à fl. 277v do livro 1-LX, ambos da 18ª Vara do
Trabalho/RJ, fica registrada a **PENHORA EM 1° GRAU** do
imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$23.829,33,
decidida nos autos da ação trabalhista movida por
ALESSANDRA DA SILVA SOARES em face de MATEUS ARTUR VIGATO
(Processo n° 0101667-64.2016.5.01.0018). Rio de Janeiro,
18 de novembro de 2022.-----

O Oficial

EEIC84926 LUE

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8° Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 55 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/10/22 a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
Segue na ficha 11

MATRÍCULA

313961

FICHA

11

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 10

em 06/10/22 com o nº 2081857 à fl.12 do livro 1-LZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01003781320175010002 - Protocolo nº 202210.0402.02384120-IA-650. Rio de Janeiro, 18 de novembro de 2022.

O Oficial

EEIC84927 XAI

Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto

CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 56 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 04/10/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/10/22 com o nº 2086947 à fl.194v do livro 1-LZ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 42 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01010114620175010027 - Protocolo nº 202210.0415.02385649-MA-480). Rio de Janeiro, 18 de novembro de 2022.

O Oficial

EEIC84925 JEU

Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto

CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 57 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 23/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/12/22 com o nº 2097404 à fl.270v do livro 1-MA e pela consulta de 23/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/12/22 com o nº 2097405 à fl.270v do livro 1-MA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 35 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00100458720165030036 - Protocolo nº 202211.2315.02460660-M A=750 e Protocolo nº 202211.2315.02460661=MA=560). Rio de Janeiro, 30 de dezembro de 2022.

Segue no verso

MATRÍCULA

313961


FICHA

11

VERSO

O Oficial

EEJB13056 LZC

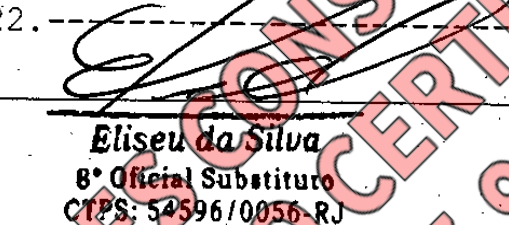

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 58

CANCELAMENTO: Pela consulta de 12/12/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/12/22 com o nº 2097406 à fl.270v do livro 1-MA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 47 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01009541020165010012 - Protocolo nº 202212.1209.02484436-TA-680) Rio de Janeiro, 30 de dezembro de 2022.

O Oficial

EEJB13057 XVO

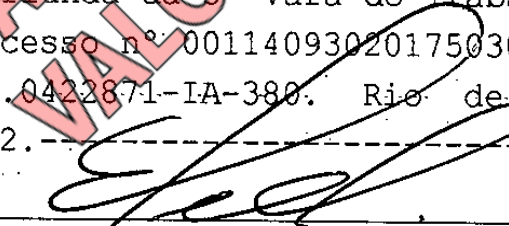

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 59

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 19/12/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/12/22 com o nº 2097407 à fl.270v do livro 1-MA, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora - MG - Processo nº 00114093020175030143 - Protocolo nº 202210.2711.0422871-IA-380. Rio de Janeiro, 30 de dezembro de 2022.

O Oficial

EEJB13058 VKB


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 60

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 19/12/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/12/22 com o nº 2097408 à fl.270v do livro 1-MA, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO, CPF 052.869.467-71, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior de São Paulo -
Segue na ficha 12

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 11

SP - Processo nº 10009615320165020301 - Protocolo nº
202211.2818.02466953-IA-400. Rio de Janeiro, 30 de
dezembro de 2022.-----

O Oficial

EEJB13059 NCW

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 61 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 02/03/23 a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
em 03/03/23 com o nº 2110808 à fl.152v do livro 1-MC,
fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme
ordem de 31/01/23 em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF
002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 76ª
Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº
01003159120165010076 - Protocolo nº 202301.3113.02536352-I
A-760. Rio de Janeiro, 31 de março de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT20768 FDN

AV - 62 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 02/03/23 a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
em 03/03/23 com o nº 2110809 à fl.152v do livro 1-MC,
fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme
ordem de 13/02/23, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF
002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da
Vara do Trabalho de Três Corações - MG - Processo nº
00113194420165030147 - Protocolo nº 202302.1312.02557128-I
A-450. Rio de Janeiro, 31 de março de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT20769 HJR

AV - 63 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 02/03/23 a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
em 03/03/23 com o nº 2110810 à fl.152v do livro 1-MC,
fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme
Segue no verso

MATRÍCULA

FICHA

313961

12

VERSO

ordem de 16/02/23, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10006909320165020511 - Protocolo nº 202302.1612.02564071-IA-290. Rio de Janeiro, 31 de março de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT20770 SPW

AV - 64

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 06/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/03/23 com o nº 2111263 à fl.169 do livro 1-MC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 02/03/23, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10010964520165020049 - Protocolo nº 202303.0214.02581955-IA-590. Rio de Janeiro, 31 de março de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT20767 SKE

AV - 65

CANCELAMENTO: Pela consulta de 23/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/04/23 com o nº 2116476 à fl.56v do livro 1-MD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 39 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01011277520165010063 - Protocolo nº 202303.2312.02619993-MA-720). Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41270 XWV

Segue na ficha 13

MATRÍCULA

FICHA

313961

13

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 12

AV - 66 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 23/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/04/23 com o nº 2116477 à fl.56v do livro 1-MD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 30 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00117022320145010058 - Protocolo nº 202303.2311.02619776-MA-380). Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41272 NTE

AV - 67 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 26/04/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/05/23 com o nº 2125561 à fl.83v do livro 1-ME, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 40 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01015086120165010038 - Protocolo nº 202304.2609.02671612-MA-670). Rio de Janeiro, 30 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM43901 CEW

AV - 68 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/05/23 com o nº 2125562 à fl.83v do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 24/04/23, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da Vara Única de Campanha - MG - Processo nº 00134937820178130109 - Protocolo nº 202304.2416.02667985-IA-820. Rio de Janeiro, 30 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM43898 UPI

Segue no verso

MATRÍCULA

313961

FICHA

13

VERSO

AV - 69 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 21/06/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/07/23 com o nº 2138192 à fl.237v do livro 1-MF, fica averbado o **CANCELAMENTO DE METADE** da averbação 36 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, por determinação judicial (Processo nº 01017520620165010065 - Protocolo nº 202306.2114.02769187-M A-320). Rio de Janeiro, 10 de agosto de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EENT51622 JOB

AV - 70 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 17/07/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/07/23 com o nº 2138193 à fl.237v do livro 1-MF, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 38 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10008424720165020607 - Protocolo nº 202307.1710.02812971-MA-020). Rio de Janeiro, 10 de agosto de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EENT51626 HBQ

AV - 71 **CANCELAMENTO:** Pelo despacho de 19/07/23 da 18ª Vara do Trabalho - RJ, prenotado em 20/07/23 com o nº 2137442 à fl.210v do livro 1-MF, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 54 de **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0101667-64.2016.5.01.00 18). Rio de Janeiro, 10 de agosto de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EENT51637 VRE

AV - 72 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/09/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/09/23 com o nº 2151209 à fl.105v do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme
Segue na ficha 14

MATRÍCULA

FICHA

313961

14

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 13

ordem de 08/08/23, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, e FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO, CPF 052.869.467-71, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01014186120165010003 - Protocolo nº 202308.0812.02854226-I A-000. Rio de Janeiro, 03 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOZ11285 GZY

AV - 73 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/09/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/09/23 com o nº 2151210 à fl.105v do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 10/08/23, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 47ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01006751620165010047 - Protocolo nº 202308.1013.02860559-I A-470. Rio de Janeiro, 03 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOZ11289 VOI

AV - 74 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/09/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/09/23 com o nº 2151211 à fl.105v do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 18/08/23, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 68ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01003377620165010068 - Protocolo nº 202308.1810.02876295-I A-940. Rio de Janeiro, 03 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOZ11291 XBW

AV - 75. **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/09/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/09/23 com o nº 2151212 à fl.105v do livro 1-MH,
Segue no verso

MATRÍCULA

313961

FICHA

14

VERSO

fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 31/08/23, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, e FERNANDA DANTAS VITAL VIGATO, CPF 052.869.467-71, decidida nos autos da ação oriunda da 31ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01001724320165010031 - Protocolo nº 202308.3116.02903991-I A-430. Rio de Janeiro, 03 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOZ11293 NVE

AV - 76 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/12/23 com o nº 2164991 à fl.1 do livro 1-MJ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 26/09/23, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01015294220165010004 - Protocolo nº 202309.2611.02948515-I A-980. Rio de Janeiro, 20 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX88115 KGR

AV - 77 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/12/23 com o nº 2164992 à fl.1 do livro 1-MJ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 16/11/23, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01006015620165010048 - Protocolo nº 202311.1613.03035273-I A-840. Rio de Janeiro, 20 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX88133 BZN

Segue na ficha 15

MATRÍCULA

313961

FICHA

15

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 14

AV - 78 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/01/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/01/24 com o nº 2171555 à fl.237 do livro 1-MJ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 06/12/23, em face de MATEUS ARTUR VIGATO, CPF 002.786.836-22, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Magé - RJ - Processo nº 01004468220165010491 - Protocolo nº 202312.0614.03072858-IA-480. Rio de Janeiro, 24 de janeiro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEQM29608 ZBK

R - 79 **PENHORA:** Pelo despacho de 17/01/2024 da 18ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 23/01/2024 com o nº 2173185 à fl.296 do livro 1-MJ, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU DOS DIREITOS** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$23.829,33, decidida nos autos da ação movida por ALESSANDRA DA SILVA SOARES em face de MATEUS ARTUR VIGATO e outros (Processo nº 0101667-64.2016.5.01.0018). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 31 de janeiro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEQX74420 PHX

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 37,96**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis