

**MUNICIPIO DE NITEROI**

RUA VISCONDE DE SEPETIBA, 987, 6º ANDAR
NITEROI - RJ
21 26200403 - CNPJ : 28.521.748/0001-59
prefeitura@niteroi.rj.gov.br
www.niteroi.rj.gov.br

Dados do Imóvel
Matrícula: 1791615
Setor: 0108 Quadra: 0051 Lote: 1177

DADOS CADASTRAIS DO IMÓVEL

Matrícula : 1791615 Referência Anterior: 108051117700611
Registro Cartográfico:
Proprietário : 661814 - FERNANDO CATTETE REIS VILELLA DOS SANTOS CPF/CNPJ: 095.***.***/77
Endereço: *** Bairro: ***
Município: *** CEP: *** Telefone:

Setor : 0108 Quadra : 0051 Lote : 1177 Zona : 8 Cód. Lote : 32551 Bairro : 53 - SANTA ROSA
Logradouro: 17525 - R PAULO CESAR,DR, 247 / 0702

Área lote : 20.47 m2

Área real do lote : 458 m2 Data baixa :
Área construída da matrícula: 148 m2 Área real construída no lote: 3312 m2
Número de edificações na matrícula: 1 Número edificações no lote:

Endereço de entrega Sem endereço de entrega cadastrado

EDIFICAÇÕES (Construções lançadas)

Construção: 1 Área: 148 Ano: 1990 Inclusão: Frente: PAULO CESAR,DR 247 0702

Características:

1401	1 - FRENTE (SITUACAO 1)	1501	1 - ISOLADA RECUADA (SITUACAO 2)
1604	04 - APARTAMENTO (CARACTERISTICA DA CO)	1702	2 - PROPRIA (CONDICAO)
1801	1 - EM USO (UTILIZACAO)	1901	1 - RESIDENCIAL (USO)
2001	1 - CONCRETO (ESTRUTURA)	2106	6 - MAT. CERAMICO (REVESTIMENTO EXTERNO)
2206	6 - ESPECIAL (PISO)	2305	5 - LAJE (COBERTURA)
2405	5 - LAJE (FORRO)	2503	3 - EMBUTIDA (INSTALACAO ELETRICA)
2606	6 - TRES (INSTALACAO SANITARIA)	2703	3 - MAIS DE UMA (GARAGEM)
2803	3 - MAIS DE UM (ELEVADOR)	2901	1 - NOVO (CONSERVACAO)
3301	71 - REGULAR (REGULARIZACAO)		

OBSERVAÇÃO CONSTRUÇÃO



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA

CGM: 661814 - Nome: FERNANDO CATTETE REIS VILELLA DOS SANTOS - CNPJ/CPF:
095.***.***-77
Endereço: R ***, ***/*** - Bairro: *** - Cidade: ***-*** CEP: ***

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Matrícula:1791615
Logradouro: R PAULO CESAR,DR, 247/0702 QD: Lote:
Bairro:SANTA ROSA

Certificamos para os devidos fins de direito que, após a verificação em nossos sistemas e nos demais registros desta Municipalidade, na presente data, não consta(m) débito(s), inscrito(s) ou não em dívida ativa, contra o imóvel acima identificado (a).

Esta certidão não exclui o direito de o Município exigir a qualquer tempo os débitos que venham a ser apurados relativos ao interessado acima identificado.

A presente certidão foi emitida com base no artigo 205 do Código Tributário Nacional e serve como prova de situação fiscal perante qualquer instituição pública ou privada.

Esta certidão tem VALIDADE por 30 (trinta) dias a partir da data de emissão.

Observações : ESTA CERTIDÃO FOI EMITIDA CONJUNTAMENTE COM A SECRETARIA DA FAZENDA E PROCURADORIA FISCAL DO MUNICÍPIO DE NITERÓI.

Niterói, 26 de abril de 2024

Código de Autenticidade da Certidão
74832162404202951000847125826986450

