

Escrever

Caixa de entrada 5

Com estrela

Adiados

Enviados

Rascunhos 3

Mais

Marcadores +

não lida



7 de 1.700

Resposta Caixa de entrada x



sindico@condopereiracarneiro.com.br

para mim, Otavio

28 de ago. de 2024, 09:32 (há 5 dias) ★ 🗨️ ↶ ⋮

Prezados

Atendendo solicitação da Leiloeira Pública, Sandra Sevidanes estamos encaminhando a relação de débitos da sala 1201 do CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CONDE PEREIRA CARNEIRO, sito a Av. Rio Branco 110 – Centro – Rio de Janeiro, referente ao processo em trâmite perante o Juízo da 18ª Vara do Trabalho do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região.

Nos autos do processo acima informado, existe também a cobrança de honorários advocatícios contratuais no percentual de 20%, autorizados na Convenção do Condomínio, para cobrança judicial, a saber:

* Valor total das cotas condominiais até o vencimento de 04/06/2024..... .R\$ 1.376.497,70
 * Honorários advocatícios Contratuais de 20% R\$ 275.299,54
 TOTAL:::::::::: R\$ 1.651.797,24

Colocamos a disposição para dirimir qualquer dúvida ou esclarecimentos necessários.

Att.,

|

OTAVIO FERREIRA
Advogado
Tribuna dos Advogados Associados
Av. Rio Branco, 123 - Grupo 804
Centro - Rio de Janeiro-RJ - Cep: 20040-005
otavio@tribunadosadvogados.com.br
Fone S: 21-2252-0095 / 21-99159-0272



Lista individual de cotas não creditadas - índice: UFIR - Atual => 4,5373 (242 CONDE CARNEIRO)

Data Inicio: / /

Data Limite: 06/06/2024

Data Cálculo: 06/06/2024

Cobr.	Dt.Venc.	Valor Recibo	Valor c/Multa 2%	% Correção	Valor Corrigido	Juros 1% a.m	Valor do Juros	Total do Débito
Condômino : PAV-12 COMPANHIA BRASILEIRA MULTIMIDIA								
18062	04/06/2018	11.279,24	11.504,73	37,75	15.847,60	73,0602	11.578,29	27.425,89
18072	04/07/2018	11.279,24	11.504,73	37,75	15.847,60	72,0612	11.419,97	27.267,57
18082	04/08/2018	11.279,24	11.504,73	37,75	15.847,60	71,0289	11.256,38	27.103,98
18092	04/09/2018	11.279,24	11.504,73	37,75	15.847,60	69,9966	11.092,78	26.940,38
18102	04/10/2018	11.279,24	11.504,73	37,75	15.847,60	68,9976	10.934,46	26.782,06
18112	04/11/2018	11.279,24	11.504,73	37,75	15.847,60	67,9653	10.770,87	26.618,47
18122	04/12/2018	11.279,24	11.504,73	37,75	15.847,60	66,9663	10.612,55	26.460,15
19012	04/01/2019	11.279,24	11.504,73	37,75	15.847,60	65,9340	10.448,96	26.296,56
19022	04/02/2019	11.279,24	11.504,73	37,75	15.847,60	64,9017	10.285,36	26.132,96
19032	04/03/2019	11.279,24	11.504,73	37,75	15.847,60	63,9693	10.137,60	25.985,20
19042	04/04/2019	13.338,87	13.605,54	37,75	18.741,44	62,9370	11.795,30	30.536,74
19052	04/05/2019	11.966,12	12.205,33	37,75	16.812,67	61,9380	10.413,43	27.226,10
19062	04/06/2019	11.966,12	12.205,33	37,75	16.812,67	60,9057	10.239,87	27.052,54
19072	04/07/2019	11.966,12	12.205,33	37,75	16.812,67	59,9067	10.071,92	26.884,59
19082	04/08/2019	11.966,12	12.205,33	37,75	16.812,67	58,8744	9.898,36	26.711,03
19092	04/09/2019	11.966,12	12.205,33	37,75	16.812,67	57,8421	9.724,80	26.537,47
19102	04/10/2019	11.966,12	12.205,33	37,75	16.812,67	56,8431	9.556,84	26.363,51
19112	04/11/2019	11.966,12	12.205,33	37,75	16.812,67	55,8108	9.383,29	26.195,96
19122	04/12/2019	11.966,12	12.205,33	37,75	16.812,67	54,8118	9.215,33	26.028,00
20012	04/01/2020	11.966,12	12.205,33	27,63	15.577,85	53,7795	8.377,69	23.955,54
20022	04/02/2020	11.966,12	12.205,33	27,63	15.577,85	52,7472	8.216,88	23.794,73
20032	04/03/2020	11.966,12	12.205,33	27,63	15.577,85	51,7815	8.066,44	23.644,29
20042	04/04/2020	11.966,12	12.205,33	27,63	15.577,85	50,7492	7.905,63	23.483,48
20052	04/05/2020	10.708,54	10.922,60	27,63	13.940,68	49,7502	6.935,52	20.876,20
20062	04/06/2020	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	48,7179	6.508,77	19.868,88
20072	04/07/2020	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	47,7189	6.375,30	19.735,41
20082	04/08/2020	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	46,6866	6.237,38	19.597,49
20092	04/09/2020	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	45,6543	6.099,46	19.459,57
20102	04/10/2020	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	44,6553	5.966,00	19.326,11
20112	04/11/2020	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	43,6230	5.828,08	19.188,19
20122	04/12/2020	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	42,6240	5.694,61	19.054,72
21012	04/01/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	41,5917	5.556,70	18.916,81
21022	04/02/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	40,5594	5.418,78	18.778,89
21032	04/03/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	39,6270	5.294,21	18.654,32
21042	04/04/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	38,5947	5.156,29	18.516,40
21052	04/05/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	37,5957	5.022,83	18.382,94
21062	04/06/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	36,5634	4.884,91	18.245,02
21072	04/07/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	35,5644	4.751,44	18.111,55
21082	04/08/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	34,5321	4.613,53	17.973,64
21092	04/09/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	33,4998	4.475,61	17.835,72
21102	04/10/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	32,5008	4.342,14	17.702,25
21112	04/11/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	31,4685	4.204,23	17.564,34
21122	04/12/2021	10.262,58	10.467,72	27,63	13.360,11	30,4695	4.070,76	17.430,87
22012	04/01/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	29,4372	3.417,15	15.025,41
22022	04/02/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	28,4049	3.297,31	14.905,57
22032	04/03/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	27,4725	3.189,08	14.797,34
22042	04/04/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	26,4402	3.069,25	14.677,51
22052	04/05/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	25,4412	2.953,28	14.561,54
22062	04/06/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	24,4089	2.833,45	14.441,71
22072	04/07/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	23,4099	2.717,48	14.325,74



Lista individual de cotas não creditadas - índice Atual => 4,5373 (242 CONDE CARNEIRO)

Data Início: / /

Data Limite: 06/06/2024

Data Cálculo: 06/06/2024

Cobr. Dt.Venc. Valor Recibo Valor c/Multa 2% % Correção Valor Corrigido Juros 1% a.m Valor do Juros Total do Débito

Cobr.	Dt.Venc.	Valor Recibo	Valor c/Multa 2%	% Correção	Valor Corrigido	Juros 1% a.m	Valor do Juros	Total do Débito
Condômino : PAV-12 COMPANHIA BRASILEIRA MULTIMIDIA (0008)								
22082	04/08/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	22,3776	2.597,65	14.205,91
22092	04/09/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	21,3453	2.477,82	14.086,08
22102	04/10/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	20,3463	2.361,85	13.970,11
22112	04/11/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	19,3140	2.242,02	13.850,28
22122	04/12/2022	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	18,3150	2.126,05	13.734,31
23012	04/01/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	17,2827	2.006,22	13.614,48
23022	04/02/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	16,2504	1.886,39	13.494,65
23032	04/03/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	15,3180	1.778,15	13.386,41
23042	04/04/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	14,2857	1.658,32	13.266,58
23052	04/05/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	13,2867	1.542,35	13.150,61
23062	04/06/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	12,2544	1.422,52	13.030,78
23072	04/07/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	11,2554	1.306,56	12.914,82
23082	04/08/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	10,2231	1.186,72	12.794,98
23092	04/09/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	9,1908	1.066,89	12.675,15
23102	04/10/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	8,1918	950,93	12.559,19
23112	04/11/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	7,1595	831,09	12.439,35
23122	04/12/2023	10.262,58	10.467,72	10,90	11.608,26	6,1605	715,13	12.323,39
24012	04/01/2024	10.262,58	10.467,72	0,00	10.467,72	5,1282	536,81	11.004,53
24022	04/02/2024	10.262,58	10.467,72	0,00	10.467,72	4,0959	428,75	10.896,47
24032	04/03/2024	10.773,93	10.989,33	0,00	10.989,33	3,1302	343,99	11.333,32
24042	04/04/2024	10.773,93	10.989,33	0,00	10.989,33	2,0979	230,55	11.219,88
24052	04/05/2024	11.286,79	11.512,45	0,00	11.512,45	1,0989	126,51	11.638,96
Totais		775.084,00	790.577,91		974.837,76		390.139,82	1.364.977,58
(00072 Cotas em Aberto)								
Total Geral:		775.084,00	790.577,91		974.837,76		390.139,82	1.364.977,58

RESUMO: TOTAL COTAS EM ABERTO	: 1.364.977,58
TOTAL PARCELAS ACORDO EM ABERTO ...	: 0,00
HONORÁRIOS 1ª FASE	: 0,00
HONORÁRIOS 2ª FASE	: 0,00
REEMBOLSO CUSTAS	: 0,00
MULTA EXECUÇÃO (0%).....	: 0,00
TOTAL COTAS/PARCELAS VENCIDAS.....	: 1.364.977,58
TOTAL PARCELAS ACORDO A VENCER.....	: 0,00
TOTAL GERAL	: 1.364.977,58