Miguel Pereira Oficio Unico-RJ
Serviço do Registro de Imóveis
Alysson Ferreira Damacena

AVENIDA AYRTON SENNA, Nº 74, LJ 01, PORTAL DAS MANSÕES, MP, Centro, Miguel Pereira / RJ
E-mail: cartoriomiguelpereirargi@gmail.com
Telefone: (21)2018-6428

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 3875 / CNM: 154518.2.0003875-95 / Recibo: 152268 / Data da Certidão: 19/07/2024.

Serviço Registral e Notarial
Ofício Único de Miguel Pereira/RJ

Rua Francisco Machado, 46, Centro, Miguel Pereira/RJ
CEP: 26.900-000 – Tel./Fax: (24) 2484-2914

Matrícula nº 3875 **LIVRO Nº 2** **Ficha 001**

IMÓVEL: Lote "A", situado na Rua Atriz Henriette Morineau, Bairro Portal das Mansões, no perímetro urbano deste 1º Distrito de Miguel Pereira/RJ, com as seguintes medidas e confrontações: em formato regular, medindo 20,00 metros de frente para a Rua Atriz Henriette Morineau; pelo lado direito 30,34 metros confrontando com o Lote "B"; pelo lado esquerdo 30,48 metros confrontando com o Lote 266/Portal das Mansões; e, pelos fundos 20,00 metros confrontando com o "Loteamento Vila Selma", **com área de 608,20m². Inscrição Municipal nº 1-16670. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE MIGUEL PEREIRA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 32.415.283/0001-29 pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Prefeito Manoel Guilherme Barbosa, nº 375, Centro, Miguel Pereira/RJ. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-FICHA, Matrícula 3874, deste Cartório do Ofício de Único de Miguel Pereira/RJ, foi adquirido em virtude do Registro do Loteamento Portal das Mansões, na data de 04/02/2005, pelos proprietários, Luiz Paulo Leite Hedi e sua esposa Eliane Zargalio Leite Hedi e Artur José Ferreira Araujo. Miguel Pereira, 06 de abril de 2020. A Oficiala Substituta: _____, Marcela Araujo Santos. Cadastro: 94/16834. ----------

Av.1 – 3875 - Procedo a esta averbação, com base no Artigo 464, inciso III da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, para constar que a presente matrícula foi aberta em virtude do Desmembramento (Av.1 da Matrícula 3874, Livro 2-FICHA, do Cartório do Ofício Único de Miguel Pereira/RJ). ISENTO. Miguel Pereira, 06 de abril de 2020. A Oficiala Substituta: _____, Marcela Araujo Santos. Cadastro: 94/16834. ----------
---------- **Selo Eletrônico: EDKI79780 IVX**

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado
saec
.onr