



Miguel Pereira Ofício Unico-RJ
Serviço do Registro de Imóveis
Alysson Ferreira Damacena

AVENIDA AYRTON SENNA, Nº 74, LJ 01, PORTAL DAS MANSÕES, MP, Centro, Miguel Pereira / RJ
E-mail: cartoriomiguelpereirarg@gmail.com
Telefone: (21)2018-6428

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 6653 / CNM: 154518.2.0006653-06 / Recibo: 152268 / Data da Certidão: 19/07/2024.

**Serviço Registral e Notarial
Ofício Único de Miguel Pereira/RJ**



Avenida Ayrton Senna, nº 74, Loja 01, Portal das Mansões, Miguel Pereira/RJ
CEP: 26.900-000 - Tel./Fax: (21) 2018-6428 CNM: 154518.2.0006653-06

Matrícula nº 6653

LIVRO Nº 2

Ficha 001

IMÓVEL: Área de terras nº 12, situada na Rua dos Ipês, desmembrada do Sítio São Roque, no perímetro urbano do 1º Distrito de Miguel Pereira, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 24,05 metros de frente para a Rua dos Ipês; 18,70 metros na linha dos fundos, confrontando com uma servidão de esgoto sanitário; 47,00 metros do lado direito, confrontando com a área nº 11; e, 52,30 metros do lado esquerdo, confrontando com a área nº 13, com área total de **982,89m²**.
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE MIGUEL PEREIRA. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-Y, fls. 005, matrícula 5592, Cartório do 1º Ofício de Miguel Pereira, extinto, nos termos da Lei Estadual nº 6.207/2012, tendo sido adquirido em virtude de desmembramento, processo nº 2950/89, de 14/09/1989, formulado pela Firma Village São Roque Empreendimentos Imobiliários LTDA, Miguel Pereira, 14 de dezembro de 2023. O Oficial Substituto: Vinícios Valcaldi Peixoto, Vinícios Valcaldi Peixoto. Cadastro: 94/22837.

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regisauooficiis.onr.org.br/verificacao> e digite o hash: 44e5e5c1-2004-4104-b07d-100710071007

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado