



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Cartório do 1º Ofício 2ª Zona da Serra - Comarca da Capital  
Etelvina Abreu do Valle Ribeiro  
Oficiala e Tabeliã

Av. Eudes Scherer de Souza, 1350 - Laranjeiras - Serra. - ES - CEP.: 29165-680 - Telefone: (27)3328-0455 / (27)3038-7900 - www.cartorioserra.com.br

CERTIFICA

Que foi prenotado no Livro 01 do Registro de Imóveis sob o nº **294.174** em **26/07/2024** e Registrado em **09/08/2024**, sendo que foram digitalizado(s) e procedido(s) o(s) seguinte(s) ato(s), abaixo descrito(s):

Livro	Matrícula	Atos Praticados	Título/Documento
Livro 02	97.043	AV 12	Intimação
Livro 02	97.043	AV 13	Consolidação de Propriedade

Emolumentos Detalhados:

Tab	Item	Letra	Ato Praticado	Avaliação	Atual	Qtd	Emolumentos	Farpen	Funepj	Fadespes	Funemp	Funcad	Total
3	IX		Processamento de Dados - Emolumentos Integrais	0,00	3		24,30	0,00	2,43	1,20	1,20	1,20	30,33
11	II	A	Averbação sem valor declarado - Emolumentos Integrais	0,00	1		62,33	0,00	6,23	3,12	3,12	3,12	77,92
11	II	B.35	Averbação com valor declarado - Emolumentos Integrais	270.000,00	1		2.079,00	0,00	207,90	103,95	103,95	103,95	2.598,75
11	VII		Certidão Digital - Emolumentos Integrais	0,00	1		59,28	0,00	5,93	2,96	2,96	2,96	74,09
TOTAL GERAL DOS EMOLUMENTOS							2.224,91	0,00	222,49	111,23	111,23	111,23	2.781,09

Depósito Prévio.....: R\$ 2.781,09  
Total dos Emolumentos: R\$ 2.781,09  
A Saldo: R\$ 0,00

Recebemos em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ Nº: 00360305000104, a importância de R\$ 2.781,09.

Eu, \_\_\_\_\_ (nome legível) declaro que em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, recebi uma via desta certidão/recibo anexada ao título/documento.

Título/Documento.....: CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE  
Outorgante.....: ALFRANO GERALDO MIRANDA  
Outorgado.....: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Poder Judiciário do Estado do Espírito Santo Selo Digital de Fiscalização <b>022954.MGH2405.01645</b> Emolumentos: R\$ 2.224,91 Encargos: R\$ 556,18 Total: R\$ 2.781,09 Consulte autenticidade em <a href="http://www.tjes.jus.br">www.tjes.jus.br</a>
--



Serra-ES, 13 de Agosto de 2024  
Hora: 17:25:23



(Continuação)



---

Etelvina Abreu do Valle Ribeiro  
Oficiala

---

Fabiana Barreto Medeles Pavesi  
Escrevente



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: RWDH6-YJZTP-R52KY-5A28B

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Fabiana Barreto Medeles Pavesi (CPF \*\*\*.724.907-\*\*)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/RWDH6-YJZTP-R52KY-5A28B>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>