CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei o teor seguinte:

Ofício de Registro de Imóveis
COMARCA DE BUTIÁ
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

F.1 | MATRÍCULA 10.402

UM TERRENO URBANO, situado na Rua Otacílio Siqueira, nesta cidade de BUTIÁ/RS, com a área superficial de **173,67m²**, em lado ÍMPAR do logradouro, distante 19,65m da Rua Dom Pedro Iº, cujo quarteirão é formado por essas e pela Rua José Novak (antes Rua João Manoel Albuquerque) e Arroio Martins, confrontando: AO NORTE, com Nair Rosinski Gonçales, na extensão de 19,35m, pelo lado direito; AO SUL, com Nair Rosinski Gonçales, na extensão de 17,95m, pelo lado esquerdo; AO LESTE, com João dos Reis Peres, na extensão de 9,25m, onde faz fundos; e, AO OESTE, com a Rua Otacílio Siqueira, na extensão de 9,35m, onde faz frente. **PROPRIETÁRIA: NAIR ROSINSKI GONÇALES**, inscrita no CPF sob nº 659.407.920-49, portadora da Carteira de Identidade nº 6038774921, expedida pela SSP/RS em 23/10/1992, comerciária, casada com **PAULO ROBERTO DA SILVA GONÇALES**, inscrito no CPF sob nº 240.639.240-68, portador da Carteira de Identidade nº 5010903358, expedida pela SSP/RS em 08/07/1998, comerciante, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, desde 07/06/1991, residente e domiciliado na Rua Salustiano Avelino Ribeiro, nº 604, Bairro Colina, na cidade de Guaíba/RS. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 8.824, sob o R.3, Livro 2, Registro Geral, deste Ofício, em 15/04/2011. Dou fé. Emol. R$ 14,30. Selo: 0053.01.1100002.05267 - R$ 0,20; 0053.02.1000002.00858 - R$ 0,30. Butiá, 24 de maio de 2011. Thaís Souza de Almeida, Registradora Substituta.

AV.1-10.402 - **PRÉDIO:** CERTIFICO, a requerimento inclusa Certidão da Prefeitura Municipal desta cidade de Butiá/RS, sob n. 301/2011, em 28/06/2011 e Certidão Negativa de Débito - CND do INSS, n. 049092011-19001200, emitida via internet, em 09/08/2011, por mim conferida; que o proprietário construiu um prédio com a área de **49,16m²**, de alvenaria, de ocupação residencial, sob n. 447, lado ÍMPAR da Rua Otacílio Siqueira, Bairro Medianeira, nesta cidade de Butiá/RS. Avaliado pelo proprietário em R$ 20.000,00. Dou fé. PROTOCOLO: 34.917, às fls. 116, do Lv. 1-E, em 11/08/2011. Emol.: R$ 76,50. Selo: 0053.01.1100002.08335 - R$ 0,20; 0053.06.1000002.00911 - R$ 4,00. Butiá, 11 de agosto de 2011. Thaís Souza de Almeida, Registradora Substituta.

R.2-10.402 - **COMPRA E VENDA:** Nos termos do Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Carta de Crédito Individual - FGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida - com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS Comprador e Devedor Fiduciante, sob n. 855551648769, passado nesta cidade de

Continua na Próxima Página -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-