MEZZARI
1º Registro de Imóveis
de Pelotas

MARIO PAZUTTI MEZZARI - OFICIAL

C E R T I D Ã O

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 099234.2.0084530-45

Brasil

Registro de Imóveis - Pelotas - RS - 1ª zona
Livro nº 2 - Registro Geral

Fls. 1 | Matrícula 84.530

Pelotas, 17 de setembro de 2013.-

IMÓVEL: Rua Ormindo da Silva nº 2.422.-
UM TERRENO de forma irregular, sem benfeitorias, situado na zona urbana desta cidade de Pelotas/RS, com a área superficial de 146,10m², constituído de parte do lote 06 da quadra 34 do **Loteamento Sítios Floresta**; medindo seis metros (06m00) de frente sudeste pela Rua Ormindo da Silva, pela lateral sudoeste mede vinte e quatro metros e trinta e cinco centímetros (24m35) e faz divisa com o imóvel nº 2.428 da Rua Ormindo da Silva; nos fundos, a noroeste, mede seis metros (6m00) fazendo divisa com parte do imóvel nº 8.300 da Rua Professora Elisabeth Poetsch da Silveira; e na lateral nordeste mede vinte e quatro metros e trinta e cinco centímetros (24m35) fazendo divisa com o imóvel de nº 2.404 da Rua Ormindo da Silva. Localiza-se no quarteirão incompleto formado pelas Rua Ormindo da Silva, Rua Dez e Rua Professora Elisabeth Poetsch da Silveira, distante quarenta metros e cinquenta centímetros (40m50) da Rua Professora Elisabeth Poetsch da Silveira.-
PROPRIETÁRIA: OLAVO ROCHA CONSTRUTORA LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.953.116/0001-57, com sede na Rua Tiradentes nº 2.243, em Pelotas/RS. -
REGISTROS ANTERIORES: este imóvel origina-se do desmembramento, constante da matrícula nº 84.523, feita hoje neste Serviço Registral. -
Emolumentos: R$13,20. Selo nº 0428.03.1300005.04254. Protocolo nº 228.744 de 05/09/2013.-
Registrador Substituto
memp Paulo Fernando Quadros Ribeiro

R.1-84.530 – Pelotas, 12 de dezembro de 2013. **Compra e venda**. -
Transmitente: OLAVO ROCHA CONSTRUTORA LTDA – ME, inscrita no CNPJ n° 08.953.116/0001-57, com sede na Avenida Fernando Osório n° 417, Centro, em Pelotas/RS.-
Adquirente: FRANZUELE HELENA BUNDE, brasileira, solteira, nascida em 29/04/1990, motorista de veículos de transporte de carga, CNH n° 04404281262-DETRAN/RS, CPF n° 015.519.850-55, residente e domiciliada na Rua Carlos Bohns n° 141, Três Vendas, em Pelotas/RS.-

... segue no verso ...

Continua na próxima página-:-:-:

Continuação da página anterior-:-:-:

Continuação da página anterior-:-:-:

Continuação da página anterior-:-:-:

Continuação da página anterior-:-:-:

Continuação da página anterior-:-:-: