



Número: **0015481-32.2010.8.13.0093**

Classe: **[CÍVEL] EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **Vara Única da Comarca de Buritis**

Última distribuição : **03/09/2010**

Valor da causa: **R\$ 12.547,96**

Processo referência: **0015481-32.2010.8.13.0093**

Assuntos: **Cessão de créditos não-tributários**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS-IBAMA (EXEQUENTE)	
	CRISTIANO ALVES RODRIGUES (ADVOGADO) MARIA IMACULADA DE ABREU (ADVOGADO)
JOSE VICTOR TALA FILHO (EXECUTADO(A))	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
2311041403	12/02/2021 09:23	34. MANDADOS	Mandado

Processo nº 2311041403-1
Causa nº 2311041403-1
Causa nº 2311041403-1

02-02

tendo sido emendada a Control em

04 DEZ 2020

O(A) Escrivão(a)

Bel. Magali de Melo Rocha
Escrivente Judicial "ad hoc"
Mat. 778-3

Procuradoria Judiciária do Estado de Minas Gerais

Aos 05 de JANEIRO de 2021
junto aos autos de RECURSO DE
AMONDAÇÃO nº 02-02 que se segue.

Para constar, lavrei este.

O(A) Escrivão(a)

Dalila Cristina Ferreira
Servidora Pública
Mat. 1795-6





Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

COMARCA DE BURITIS - JUSTIÇA COMUM

FÓRUM CESÁRIO R. DE OLIVEIRA

R DOIS PODERES, 1 - CENTRO - CEP: 38660000 - Tel: (38) 3662-3922 - BURITIS/MG

279 - MANDADO DE INTIMAÇÃO DA PENHORA

SECRETARIA DO JUÍZO

PROCESSO: 0015481-32.2010.8.13.0093 / 0093.10.001548-1 MANDADO: 2
EXECUÇÃO FISCAL - Distribuído em 03/09/2010

EXEQUENTE: IBAMA INSTITUTO BRAS MEIO AMBIENTE E REC NATURAIS RENOVAVEIS
EXECUTADO: JOSÉ VICTOR TALÁ FILHO

PESSOA A SER INTIMADA :

JOSÉ VICTOR TALÁ FILHO

- RG: 1554193/DF - CPF: 923.183.126-72

Data de Nascimento: 04/12/1974

PAI: JOSÉ VICTOR TALÁ

MÃE: MARINALVA RODRIGUES AGUIAR

Endereço:

R PEDRO VALADARES VERSIANI, 621 - 36623322 - Fone: 99863322

CENTRO - CEP: 38660000 - BURITIS/MG

O(A) Juiz(iza) de Direito da vara supra manda ao(à) Oficial(a) de Justiça Avaliador(a) abaixo nominado(a) que, em cumprimento a este, proceda à INTIMAÇÃO do executado acerca da penhora realizada, conforme cópia anexa, e para oferecer impugnação no prazo de 15 (quinze) dias. Se a penhora tiver recaído sobre bem imóvel ou direito real sobre imóvel, intime também o cônjuge do executado, salvo se forem casados no regime de separação absoluta de bens. Caso o réu não seja encontrado, certifique o(a) Oficial(a) as diligências realizadas.

DESPACHO JUDICIAL / COMPLEMENTO

BURITIS, 04 de dezembro de 2020.

Escrivã(o) Judicial: WILSON CARLOS RODRIGUES
por ordem do(a) Juiz(a) de Direito

Bel. Magalhães de Melo Rocha
Escritório Judicial - 2020
Mód. 778-3

Ciente: _____

Ao comparecer em Juízo, esteja munido de doc. de identificação e trajando vestimenta adequada ao ambiente forense.

Nome do Oficial que deverá se identificar com sua Carteira Funcional: DANIEL BATISTA VIEIRA DE MELO REGIÃO: 1 - REGIÃO URBANA BURITIS	Mandado: 2 COM VERBA INDENIZATÓRIA Certidão: <input type="checkbox"/> Verso <input type="checkbox"/> Anexa
Verba Indenizatória de R\$ 23,75 já empenhada.	

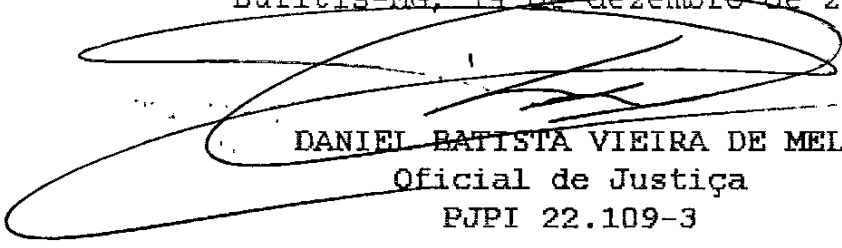
O HORÁRIO DE ATENDIMENTO ÀS PARTES NAS SECRETARIAS DE JUÍZO É DE 12:00 AS 18 HORAS
O HORÁRIO DE ATENDIMENTO ÀS PARTES NOS JUIZADOS ESPECIAIS É DE 08:00 AS 18 HORAS



= C E R T I D ã O =

Certifico e dou fé, que em cumprimento ao r. mandado retro, dirigi-me ao endereço indicado, e ali estando no dia 14/12/2020 às 09h15min, DEIXEI DE INTIMAR JOSÉ VICTOR TALÁ FILHO, tendo em vista que o mesmo não mais reside no endereço mencionado. Não obstante, fui informado pelo Sr. Marcondes Augusto de Souza, dizendo que o Executado, mudou daquele endereço há mais de 05 (cinco) anos, disse ainda, que o mesmo encontra se residindo no seguinte endereço: rua Bruno Ferreira, Chácara 14, distrito de Serra Bonita, Comarca de Buritis-MG. Diante do exposto, devolvo o presente mandado e aguardo novas determinações.

Buritis-MG, 14 de dezembro de 2020.


DANIEL BATISTA VIEIRA DE MELO
Oficial de Justiça
PJPI 22.109-3





Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

COMARCA DE BURITIS - JUSTIÇA COMUM

FÓRUM CESÁRIO R. DE OLIVEIRA

R DOIS PODERES: 1 - CENTRO - CEP: 38660000 - Tel: (38) 3662-3922 - BURITIS/MG
310 - MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE BENS INDICADOS



SECRETARIA DO JUÍZO

PROCESSO: 0015481-32.2010.8.13.0093 / 0093.10.001548-1 MANDADO: 1
EXECUÇÃO FISCAL - Distribuído em 03/09/2010

EXEQUENTE: IBAMA INSTITUTO BRAS MEIO AMBIENTE E REC NATURAIS RENOVAVEIS
EXECUTADO: JOSÉ VICTOR TALÁ FILHO

Penhorar bem(ns) de :

JOSÉ VICTOR TALÁ FILHO

RG: 1554193/DF - CPF: 923.183.126-72

Data de Nascimento: 04/12/1974

PAI: JOSÉ VICTOR TALÁ FILHO

MÃE: MARINALVA RODRIGUES AGUIAR

Endereço:

R. RIO GRANDE DO SUL, 193 - Fone:

CENTRO - CEP: 38660000 - BURITIS/MG

O(A) MM(a). Juiz(iza) de Direito da vara supra manda ao(a) Oficial(a) de Justiça Avaliador(a) abaixo nominado(a) que, em cumprimento a este, proceda à penhora e à avaliação do(s) bem(ns) abaixo descrito(s) ou relacionado(s) em anexo, conforme indicado pelo cedor, e deferido por este Juízo, ainda que tal(is) bem(ns) esteja(m) em poder de terceiros.

Realizada a penhora, intime o executado, bem como o cônjuge, se casado for e a penhora recair sobre bem imóvel, de que têm o prazo de 15 (quinze) dias para impugnar a penhora e/ou a avaliação e de 10 (dez) dias para requerer a substituição do bem penhorado, ambos os prazos contados da ciência do ato.

DESPACHO JUDICIAL/COMPLEMENTO

Proceda a penhora e avaliação do bem imóvel indicado na matrícula nº. 2.272, Lote nº. 24 - Quadra 32, cuja cópia segue em anexo.
BURITIS, 21 de fevereiro de 2018.

Escrivã(o) Judicial: EDUARDO MENDONÇA COUTO
por ordem do(a) Juiz(a) de Direito

ECOMONAL ED APIL COM ROVERIN

spide de at 101 r10

8 001.11 101 0

Ciente:

Ao comparecer em Juízo, esteja munido de doc. de identificação e trajando vestimenta adequada ao ambiente forense.

Nome do Oficial que deverá se identificar com sua Carteira Funcional:

EMERSON MOREIRA DE CAMARGOS
REGIÃO: 1 - REGIÃO URBANA BURITIS

Mandado: 1
COM VERBA
INDENIZATÓRIA

Certidão: ☐ Verso
☐ Anexo

Verba Indenizatória de R\$ 13,96 já empenhada.

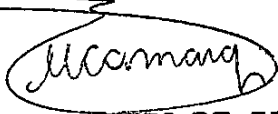
O HORÁRIO DE ATENDIMENTO ÀS PARTES NAS SECRETARIAS DE JUÍZO É DE 12:00 AS 18 HORAS
O HORÁRIO DE ATENDIMENTO ÀS PARTES NOS JUÍZOS ESPECIALIZADOS É DE 08:00 AS 12:00 HORAS



= C E R T I D ã O =

Certifico e dou fé que em cumprimento ao r. mandado retro, diligenciei à rua Rio Grande do Sul, n.º 193, esquina com avenida Bandeirantes, bairro Centro, nesta cidade e Comarca de Buritis-MG, e ali estando, no dia 07/03/2018, às 17h40min, **procedi a PENHORA e AVALIAÇÃO DO BEM INDICADO**, tudo conforme auto lavrado a seguir e que passará a fazer parte integrante deste. Certifico, ainda, que deixei de intimar o Sr.º José Victor Talá Filho e sua esposa, da penhora supra realizada, tendo em vista que os mesmos não residem no endereço indicado. Certifico, ainda, que o Sr.º Marlon Alexandre Rabelo de Souza, proprietário do Posto Rabelo, estabelecido no endereço mencionado, informou que o Executado bem como sua esposa estão residindo na Fazenda "CONCÓRDIA", na região do Piratinga ou São Cristovão, no município de Formoso-MG. Portanto, diante do exposto, devolvo o presente mandado e aguardo novas determinações.

Buritis-MG, ~~08~~ de março de 2018.

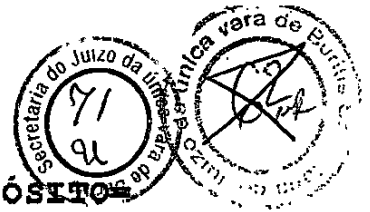

EMERSON MOREIRA DE CAMARGOS
Oficial de Justiça
PJPI 11.702-8





Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais
Justiça de Primeiro Grau

=AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO



Aos 07 (sete) dias do mês de março (03), do ano de 2018 (dois mil e dezoito), nesta cidade e Comarca de Buritis-MG, em cumprimento ao mandado extraído dos autos nº 093.10.001548-1, ação de execução que o **IBAMA - INSTITUTO BRASILEIRO DE MEIO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS** move em desfavor de **JOSÉ VICTOR TALÁ FILHO**, após as formalidades legais, procedi à **PENHORA** em bem do Executado, cuja descrição é a seguinte:

"01 (um) lote ou terreno para construção, localizado nesta cidade de Buritis-MG, identificado como lote n.º 24 da quadra 32, situados na rua Rio Grande do Sul, medindo 553,21 m² (quinhentos e cinquenta e três metros quadrados e vinte e um centímetros quadrados); devidamente registrado sob a matrícula n.º 2.272, do Cartório de Registro de Imóveis de Buritis-MG; bem como de todas benfeitorias fixas e semi-fixas sobre ele edificadas."

O referido imóvel, utilizando-se do método comparativo de preço, depois de levantamento feito junto às imobiliárias locais e aos corretores de imóveis desta cidade, com base em negócios realizados recentemente, cujas características se assemelham às do lote acima descrito, fica avaliado em **R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais)**.

Efetuada a medida, depusitei o referido bem em poder do Dr.º Marlon Alexandre Rabelo de Souza, brasileiro, casado, maior, advogado, inscrito na OAB-DF, sob o n.º 14.402, com escritório profissional na rua Manoel Alves Ferreira, n.º 368, esquina com a Rua Anhanguera, centro, Formosa-GO; promitente comprador do imóvel objeto da penhora, que para observância do compromisso assumido e sujeitando-se às penas que por lei lhe será impostas, assina o presente Auto, juntamente com o Oficial responsável pela penhora.

Fiel Depositário:

Oficial de Justiça Avaliador:

Cód. 10.30.800-8 (versão de 21/08/2014)

Emerson Moreira de Camargo
Oficial de Justiça Avaliador

