



Número: **2414130-12.2008.8.13.0701**

Classe: **[CÍVEL] EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

Órgão julgador: **6ª Vara Cível da Comarca de Uberaba**

Última distribuição : **16/10/2024**

Valor da causa: **R\$ 66.135,20**

Assuntos: **Compra e Venda**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
CONSTRUTORA BRILHANTE LTDA (EXEQUENTE)	
	MARIANE AMORIM ARAUJO (ADVOGADO) ANA BEATRIZ TAPETI ECKS (ADVOGADO) ARTUR RODRIGUES DA CUNHA CORREA (ADVOGADO) ADRIAN SOUZA OLIVEIRA E SILVA (ADVOGADO) FELIPE SOUZA MENESES (ADVOGADO) RUBIA NARA DA SILVA SOARES (ADVOGADO) MARIANA PACHECO (ADVOGADO) PAULA VIRGINIA ROCHA VENTURA (ADVOGADO) MARCELO HENRIQUE MATOS OLIVEIRA (ADVOGADO) DIEGO RAFAEL DE MELO (ADVOGADO) MARCO TULIO NASCIMENTO MARTINS (ADVOGADO) DANIEL CARMELITA BILHARINHO (ADVOGADO) GERALDO LEONEL GOMES JUNIOR (ADVOGADO) FABIANO MARTINS RIBEIRO (ADVOGADO) PAULO HENRIQUE ZAGO (ADVOGADO)
CELIA MARIA DA SILVA SOUSA (EXECUTADO(A))	
	WALDEMAR LUIS SALGE (ADVOGADO)
DEVERCINO JOSE DE SOUSA (EXECUTADO(A))	
	WALDEMAR LUIS SALGE (ADVOGADO) RONALDO ALVES DE MOURA (ADVOGADO)

Outros participantes	
GISELLE FERNANDA STEFANELLI CAMPOS SOUZA (LEILOEIRO(A))	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
10327803875	16/10/2024 18:01	PDFsam_merge-otimizado_31	Outros Documentos

Laudo de Avaliação

Aos dezenove dias do mês de junho de dois mil e dezoito, (19/06/2018), em cumprimento ao referido mandado do MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, extraído dos autos da ação de Execução, tendo como autor Construtora Brilhante Ltda., e como réu Devercino José de Sousa e outros, autos nº. 0701.08.241413-011.035245-0, sendo que me dirigi ao imóvel, situado à Rua Leonardo de Sousa Porto, nº 120, Bairro Deolinda Freire, Nesta cidade e Comarca de Uberaba onde procedi a AVALIAÇÃO do bem, conforme descrição abaixo:

(01) - Um imóvel situado nesta cidade, no loteamento denominado "Deolinda Freire", à Rua Leonardo de Sousa Porto, atualmente encontra-se edificado no referido local um imóvel, sendo ele emplacado com o nº 120, constituído de um imóvel de alvenaria, dotado de instalações elétricas e sanitárias, coberto com telhas tipo colonial, toda de laje, composto de uma garagem coberta e com piso de cimento queimado, uma sala com piso frio, dois quartos com piso frio, uma suíte com piso frio e no banheiro azulejo até o teto e Box, um banheiro social com piso frio azulejo até o teto, uma cozinha com piso frio e azulejo até o teto, com uma pia embutida, reboco nas paredes e sem pintura, e na área externa do imóvel, paredes sem pintura, quintal cimentado, tanque embutido, com muros nas laterais e na frente, sendo o fundo sem muro, portão tipo ferro de correr e calçada cimentada; nos fundos se encontra edificado um barracão com sala, quarto, cozinha e banheiro com sanca de gesso no teto, paredes internas e externas pintadas.

Valor do Terreno: R\$ (90.000,00 (Noventa mil reais)).

Valor das Benfeitorias: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais).


Warne William Pires Junior
Oficial de Justiça Avaliado

