



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE VESPASIANO

ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO GERAL

Oficial: Manoel Alves Arruda Filho



Vespasiano, 21 de setembro de 2009

Ofício nº 202/2009 - CRIV

A

1ª VARA DE PEDRO LEOPOLDO - MG

Ref.: Mandado datado de 20 de agosto de 2.009.

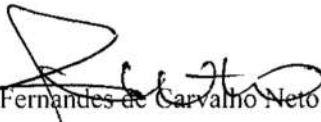
Processo n.º 210.05.032654-0

MM. Juiz,

Conforme o solicitado por V. Ex.ª. no título de referência, desse Juízo, protocolado nesta Serventia em 09/09/2009, sob o n.º. 15.020, informamos que, na mesma data, procedemos ao registro da penhora sobre o imóvel objeto da matrícula n.º 1.062, Livro 02 deste Cartório, constituído pelo lote n.º 10, da quadra n.º 13, do Bairro Dom Pedro I, em São José da Lapa, Comarca de Vespasiano-MG, referente ao qual segue certidão de inteiro teor, contendo o respectivo registro.

Ao ensejo, manifestamos nossos votos de alto apreço e distinta consideração.

Atenciosamente,


Justiniano Fernandes de Carvalho Neto

Oficial Substituto

PODER JUDICIÁRIO 1ª INST 005693 23/SET/09 14:21

Exmo.Senhor.

Dr. OTAVIO BATISTA LOMÔNACO

MM. Juiz da 1ª Vara de Pedro Leopoldo

Rua Coronel Cândido Viana, n.º 237 - Centro

CEP: 33.600-000 / Pedro Leopoldo - MG

Rua Nossa Senhora de Lourdes, n.º 279 - loja 103 - Centro - Fone: (31) 3621-1138 - Fax: (31) 3621-4478 - CEP: 33200-000 - Vespasiano-MG



Número do documento: 22000043342000000633020466

<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22000043342000000633020466>

Assinado eletronicamente por: EBRANDIO BRUNO ASSIS DE ARAUJO 02/09/2009 14:32:45

Num. 6338728090 - Pág. 2



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE VESPASIANO

ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO GERAL

OFICIAL: ROSSANA MARIA FERREIRA MURTA



MATRÍCULA N.º 1.062 LIVRO N.º 02 FICHA N.º 001 DATA 06.12.95

IMÓVEL: Lote de terreno de nº 10 (dez) da quadra nº 13 (treze), situado no Bairro D. Pedro I, em São José da Lapa, ex-município de Vespasiano, com área de 360m2 (trezentos e sessenta metros quadrados), demais limites, características e confrontações constantes da planta respectiva. PROPRIETÁRIA: Predial Coimbra LTDª, com sede em Belo Horizonte, à Rua Rio de Janeiro nº 462, Sala 408, centro CGC/MF 18.209.742/0001-97. REGISTRO ANTERIOR: Nº 5.692, fls 092 093, do livro nº 2-T, do CRI da Comarca de Lagoa Santa-MG. Dou fé. O Oficial: *Rossana Murta*

R.1/1.062 Em. 06.12.95. TÍTULO: Compra e venda. TRANSMITENTE: Predial Coimbra LTDª, já qualificada. ADQUIRENTE: Dirceu Antônio Noni dos Santos, brasileiro, casado com Maria Lúcia Vieira dos Santos, autônomo, residente em São José da Lapa, à Rua Antônio Domingos da Costa nº 118, Bairro Inácia de Carvalho, C.I.M-1.899.624SSP/MG, CPF 128.554.306-82. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de 28 de abril de 1994, lavrada pelo Tabelião de Notas de São José da Lapa, no livro nº 14-A, fls 174. IMÓVEL: O objeto desta matrícula. VALOR: CR\$570,00. AVALIACÃO FISCAL: CR\$86.616,00. CONDICÕES: Não há. CND/INSS: Dispensada a apresentação uma vez que a vendedora declarou na escritura que o imóvel não pertence ao seu ativo permanente. Dou fé. O Oficial: *Rossana Murta*

R.2/1.062. Em. 09/09/2.009. Protocolo n.º 15.020. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Certidão de Registro de Penhora expedida em 20 de Agosto de 2009, pela Escrivã Judicial da 1ª Vara de Pedro Leopoldo-MG, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Otávio Batista Lomônaco, extraída dos autos n.º 210.05.032654-0. AUTOR: Ministério Público do Estado de Minas Gerais. RÉ: Transportadora Incar Ltda., qualificação constante dos autos. IMÓVEL: O imóvel objeto desta matrícula. DEPOSITÁRIO: Dirceu Antônio Noni dos Santos, brasileiro, autônomo, C.I.M-1.899.624/SSPMG, CPF-128.554.306-82, casado com Maria Lúcia Vieira dos Santos, residente na Rua Antônio Domingos da Costa, n.º 118, Bairro Inácia de Carvalho, em São José da Lapa. CONDICÕES: Não há. [glob] Dou fé. O Oficial: *R. Murta*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE VESPASIANO-MG
 Certifico, a requerimento verbal do interessado, que esta fotocópia reproduz fielmente o original arquivado neste Cartório, o qual me reporto com 001 fls. numeradas e que não podem ser usadas separadamente, autenticadas com a rubrica "Dou fé."

VESPASIANO MG 21 SET. 2009

R. Murta

MANOEL ALVES ARRUDA FILHO - Oficial
 CARA PINTO COELHO ARRUDA - Substituta
 JUSTINIANO F. DE CARVALHO NETO - Substituto

Emol.: R\$10,06 + T.F.: R\$3,77 + R.C. 5,66%: R\$0,60 = Total: R\$14,43

