



Número: **1148453-41.2005.8.13.0701**

Classe: **[CÍVEL] CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

Órgão julgador: **6ª Vara Cível da Comarca de Uberaba**

Última distribuição : **31/05/2005**

Valor da causa: **R\$ 29.252,60**

Processo referência: **1148453-41.2005.8.13.0701**

Assuntos: **Anticrese**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
HOSPITAL SAO MARCOS DE UBERABA LTDA (REQUERENTE)	
	FERNANDO MISSON ABRAO (ADVOGADO) WENDELL ADRIANO DELGADO (ADVOGADO) RODRIGO CESAR SILVA MARINS (ADVOGADO)
ISIDRO FERREIRA FILHO (REQUERIDO(A))	
	CLAUDIO DA SILVA SANTOS (ADVOGADO)

Outros participantes	
GISELLE FERNANDA STEFANELLI CAMPOS SOUZA (LEILOEIRO(A))	
ADELAIDE MACEDO (TERCEIRO INTERESSADO)	
	ANDREA HELENA DE SOUSA VIANA (ADVOGADO)
IGOR ALVES CARLOS VIDIGAL (TERCEIRO INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
9561193177	26/07/2022 14:46	Image_00218	Mandado



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

COMARCA DE UBERABA - JUSTIÇA COMUM

FÓRUM MELO VIANA

AV MARANHÃO, 1580 - 5º ANDAR - MERCÊS - CEP: 38050470 - Tel: (34) 3319-2856 - UBERABA/MG

246 - MANDADO DE AVALIAÇÃO

17/05
@

2ª VARA CÍVEL

PROCESSO: **1148453-41.2005.8.13.0701 / 0701.05.114845-3** MANDADO: **21**
CUMPRIMENTO DE SENTENÇA - Distribuído em 31/05/2005

EXEQUENTE: HOSPITAL SAO MARCOS DE UBERABA LTDA e Outro(s).
EXECUTADO: ESPÓLIO DE ISIDRO FERREIRA FILHO

Pessoa cujo(s) bem(ns) será(ão) avaliado(s) :

ESPÓLIO DE ISIDRO FERREIRA FILHO

- RG: - CPF: 111.419.806-49

Data de Nascimento:

Endereço:

R DOUTOR JOÃO SEVERIANO RODRIGUES DA CUNHA, 340 - Fone:

CONJUNTO GUANABARA - CEP: 38080450 - UBERABA/MG

O(A) MM(a). Juiz(iza) de Direito da vara supra manda ao(à) Oficial(a) de Justiça Avaliador(a) abaixo nominado(a), que, em cumprimento a este, proceda à AVALIAÇÃO do(s) bem(ns) abaixo discriminado(s), ou relacionado(s) em anexo, lavrando o auto respectivo.

DESPACHO JUDICIAL

DETERMINADA A AVALIAÇÃO DO IMÓVEL LOCALIZADO NA AV. DOUTOR JOÃO SEVERIANO RODRIGUES DA CUNHA, Nº 340 - CONJUNTO HABITACIONAL GUANABARA, CONFORME DOCUMENTAÇÃO ANEXA.

UBERABA, 13 de maio de 2022.

Escrivã(o) Judicial
por ordem do(a) Juiz(a) de Direito

Ciente: _____

Ao comparecer em Juízo, esteja munido de doc. de identificação e trajando vestimenta adequada ao ambiente forense.

<p>Nome do Oficial que deverá se identificar com sua Carteira Funcional: MICHELE FERNANDA COSTA REGIÃO: 6 - SETOR 6</p> <p>Verba Indenizatória de R\$ 25,24 já empenhada.</p>	<p>Mandado: 21 COM VERBA INDENIZATÓRIA</p> <p>Certidão: <input type="checkbox"/> Verso <input type="checkbox"/> Anexa</p>
---	--

O HORÁRIO DE ATENDIMENTO ÀS PARTES NAS SECRETARIAS DE JUÍZO É DE 12:00 AS 18 HORAS
O HORÁRIO DE ATENDIMENTO ÀS PARTES NOS JUÍZADOS ESPECIAIS É DE 08:00 AS 18 HORAS



CERTIDÃO

Certifico e dou fé que em cumprimento ao mandado em anexo, haver me dirigir ao endereço indicado, e sendo ali, **PROCEDI À AVALIAÇÃO do bem indicado no mandado**, conforme autos em anexo.

Uberaba, 22 de julho de 2022.



Michelle Fernanda Costa Marega

Oficiala de Justiça Avaliadora



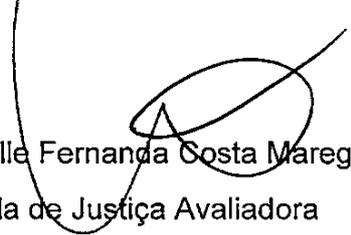
AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e um dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e dois, nesta cidade e comarca de Uberaba/MG, em cumprimento ao mandado do M.M. Juiz da 2ª Vara de Cível, no processo 0701.05.114845-3, que Hospital São Marcos de Uberaba LTDA e outro(s) move em desfavor do espólio de Isidro Ferreira Filho, dirigi-me à rua Doutor João Severiano Rodrigues da Cunha, 340, Guanabara, e sendo ali, após as cautelas e formalidades legais, procedi à avaliação do bem indicado, conforme descrito abaixo:

Um imóvel situado nesta cidade, no Bairro Estados Unidos, no “Conjunto Habitacional Guanabara”, à rua VC 4, nº 340, que se constitui de uma casa de morada, construída de tijolos e madeiras, coberta de telhas tipo Plan, dotada de instalações elétricas e sanitárias, composta de sala, dois quartos, cozinha, banheiro e área de serviço, com a área construída de 45,50 metros quadrados e o seu respectivo terreno, formado pelo lote 04 da quadra 35, medindo treze metros de frente pela rua VC 4, vinte e cinco metros de um lado, confrontando com a rua VL 33, vinte e cinco metros de outro lado, confrontando com o lote 03 e treze metros de largura nos fundos, confrontando com o lote 05, perfazendo a área total de 325,00 metros quadrados. **Com base em método comparativo de preços em estabelecimentos especializados, avalio o bem em R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais).**

Por ser verdade, lavro o presente auto que vai assinado por mim, Oficiala de Justiça responsável pelo cumprimento desta diligência.

Uberaba, 22 de julho de 2022


Michelle Fernanda Costa Marega
Oficiala de Justiça Avaliadora

