



Número: **0041339-68.2017.8.13.0142**

Classe: **[CÍVEL] EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

Órgão julgador: **Vara Única da Comarca de Carmo Do Cajuru**

Última distribuição : **27/10/2020**

Valor da causa: **R\$ 39.568,43**

Processo referência: **0041339-68.2017.8.13.0142**

Assuntos: **Nota Promissória, Compra e Venda**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
JOSE ROSA DA SILVA (EXEQUENTE)	
	PATRICIA BARBOSA NOGUEIRA (ADVOGADO)
VANDER NOGUEIRA DOS SANTOS (EXECUTADO(A))	
	GEOVANE LUCAS DA SILVA (ADVOGADO)

Outros participantes	
GISELLE FERNANDA STEFANELLI CAMPOS SOUZA (LEILOEIRO(A))	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
10433571969	15/04/2025 19:32	<a href="#">Manifestação</a>	Manifestação

0041339-68.2017.8.13.0142

**JOSE ROSA DA SILVA**, já devidamente qualificado nos autos em epígrafe, por sua advogada in fine assinado, vem à presença de Vossa Excelência, expor o que se segue para ao final requerer:

Considerando que o Executado foi devidamente intimado da penhora e avaliação do imóvel matriculado sob nº. **4575 LIVRO 2RG CRICC**, quedando, contudo, inerte, pugnamos que o imóvel seja levado tendo em vista que não houve oposição de embargos por parte do devedor.

**REQUER** ainda que o Cartório de Imóveis seja oficiado para lançar as margens da matrícula **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE DO BEM**.

Pugna por fim pela homologação da atualização do débito que perfaz a quantia de R\$101.790,68 (cento e um mil, setecentos e noventa reais e sessenta e oito centavos), requerendo ainda arbitramento de honorários sucumbenciais que não foram apreciados.

TABELA DE CORREÇÃO TJMG/ MARÇO 2023					
ITEM	VALOR	VENCIMENTO	IND.CORREÇÃO	JUROS	TOTAL
01	R\$20.000,00	28/09/2013	1,9359205	139%	<b>R\$92.536,99</b>
Débito atualizado (R\$92.536,99) + Multa de 10% (R\$9.253,69) = R\$101.790,68					

Termos que pede e espera deferimento.

Carmo do Cajuru, 15 de Abril de 2.025.

---

Patrícia Barbosa Nogueira

OAB/MG 86.019

