

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2 - 1.6M

MATRÍCULA Nº 33.347

DATA 06 de março de 2008

IMÓVEL: Uma casa residencial do nº 275, de construção antiga, com todos os seus pertencimentos e dependências e os seus respectivos terrenos e quintal, constituido por um terreno com área total de 296,00 m² tudo situado atualmente à rua Cel. Altino de Freitas, antiga rua Santa Formosa, nesta cidade. PROPRIETÁRIOS: Pedro Ferreira Antunes e sua esposa Agripina Rodrigues de Oliveira. REGISTRO ANTERIOR 32.536 f.º 287 do L.º 3-T, do 1.º Cartório. R.º 01-33.347 f.º 74 dt. 06/03/2003. TRANSMITENTES: Os esposos de Pedro Ferreira Antunes e Agripina Rodrigues de Oliveira. ADJUDICANTE: Osmar Pereira da Silva, brasileiro casado, português (PF nº 105.746.706-3), HERDEIRO Contador de fiança datada de 25/02/2003 expedida pela Secretaria da Vara da Família e Sucessões, desta Comarca, processo nº 433.96.005.780-3, homologado por sentença em 17/09/2002, pelo Juiz de Direito da 1.ª Vara Civil desta comarca, Dr. Antônio Wilson Salgado Araújo, JUIZADO: CR\$ 1.000,00 (depois mil reais de honorários), ficando pertencendo ao referido herdeiro somente a quinta de CR\$ 142.857,14 (cinco mil e quatrocentos e oitenta e dois mil e oitocentos e cinquenta e sete cruzeiros), correspondente a 2/7 (dois sétimos) do imóvel constante do presente matricula.

Por este instrumento, os esposos de Pedro B. Antunes e Agripina Rodrigues de Oliveira, Herdeiros, por E. de Valdo Lacerda Bulcão, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado nesta cidade de Itaperiça, Estado de Mato Grosso do Sul, datada de 10/02/2003 expedido pela Secretaria da Vara de Família e Sucessões desta Comarca, processo nº 433.96.005.780-3 homologado por sentença em 17/09/2002 pelo Juiz de Direito da 1.ª Vara de Família e Sucessões desta Comarca, Dr. Antônio Wilson Salgado Araújo, JUIZADO: CR\$ 1.000,00 (depois mil reais de honorários), fica pertencendo ao referido herdeiro somente a quinta de CR\$ 142.857,14, correspondente a 2/7 (dois sétimos) do imóvel.

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

NÃO VALE COMO CERTIDÃO

MATRÍCULA 2º RI**OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG
REGISTRO GERAL**

Transcrição da Matrícula Manuscrita: 33347

33347 - 06/03/2003

TRANSCRIÇÃO da Matrícula Manuscrita nº 33.347, Folha 205, Livro 2-1-BM- "IMÓVEL: Uma casa residencial de nº 275, de construção antiga, com todas as suas instalações e dependências e os seus respectivos terreno e quintal constituído por um terreno com a área total de 296,00m², tudo situado atualmente à rua Cel. Altino de Freitas, antiga rua Costa Carvalho, nesta cidade. **PROPRIETÁRIOS:** Pedro Ferreira Antunes e s/m Agripina Rodrigues de Oliveira. **REGISTRO ANTERIOR:** 12.536 fls. 287 do Lº nº 3-1, do 1º Cartório.

R-1-33347 - 06/03/2003

Prot. 71.187- 06/03/2003: TRANSMITENTES: Os Espólios de Pedro Ferreira Antunes e Agripina Rodrigues de Oliveira. **ADQUIRENTE:** Osmar Pereira da Silva, brasileiro, casado, sapateiro, CPF nº 105.746.706-53. **HERANÇA:** Certidão de Herança datada de 25/02/2003, expedida pela Secretaria da Vara de Família e Sucessões desta Comarca, processo nº 433.96.005.780-3, homologado por sentença em 17/09/2002, pelo Juiz de Direito da 1ª Vara Cível desta comarca, Dr. Antônio Adilson Salgado Araújo. **AVALIACÃO:** CR\$ 18.000.000,00 (dezoito milhões de cruzeiros), ficando pertencendo ao referido herdeiro somente a quantia de CR\$ 5.142.857,14 (cinco milhões, cento e quarenta e dois mil e oitocentos e cinquenta e sete cruzeiros e quatorze centavos), correspondentes à 2/7 (dois sétimos do imóvel constante da presente matrícula. Dou fé: (assinatura).

R-2-33347 - 22/03/2006

Prot. 79.746- 22-03-2006: Transmitentes: Os Espólios de Pedro Pereira Antunes e Agripina Rodrigues de Oliveira. **Adquirente:** José Edivaldo Lacerda Ribeiro, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado nesta cidade. **Herança:** Certidão de Herança, datada de 10/02/2003, expedido pela Secretaria da Vara de Família e Sucessões desta Comarca, processo nº 43396005780-3, homologada por sentença em 17/09/2002, pelo Juiz de Direito da Vara de Família e sucessões desta Comarca, Dr. Antônio Adilson Salgado Araújo. **Avaliação:** CR\$ 18.000.000,00 (dezoito milhões de cruzeiros). Fica pertencendo ao referido herdeiro neto e cessionário somente a quantia de Cr\$ 12.857.142,85, correspondente a 5/7 (cinco setimos) do imóvel acima. Dou fé:

Fim da Transcrição da Matrícula

Manuscrita: 28 / 06 / 2013

Continua no Livro 2-RG Fls. -

Dou fé: Renata Rosa AzevedoRenata Rosa Azevedo
Escrevente Autorizada

EM BRANCO

NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Bianca
Bianca Rosa Azevedo
Escrevente Autorizada

EM BRANCO