



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS
DO JUÍZO DE GUARAPARI DA COMARCA DA CAPITAL

Taine Guilherme de Moreno
 Oficial e Registrador



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS
DO JUÍZO DE GUARAPARI DA COMARCA DA CAPITAL
Taine Guilherme de Moreno
 Oficial e Registrador

CERTIDÃO
REGISTRO

Taine Guilherme de Moreno, Oficial Privativo dos Registros Geral de Imóveis, Especial de Hipotecas, Leis Torrens, Títulos, Documentos e protestos de Letras da Comarca de Guarapari, Estado do Espírito Santo, por nomeação na forma da Lei, etc.

CERTIFICO Que a pedido verbal de parte interessada, revendo o arquivo deste Cartório, neles os livros destinados ao **"REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS"**, deles verifiquei constar registrado em nome da **PORTO GRANDE TURISMO S/A**, com sede à Rua José Teixeira, 565, Santa Lúcia, na Cidade de Vitória, Capital deste Estado, inscrita no CGC nº. 31.471.568/0001-14; o imóvel constituído pelo **LOTE DE TERRENO DE Nº. 12 (DOZE) DA QUADRA DE Nº. 03 (TRÊS)**, integrante do loteamento denominado **"RESERVA TURISTICA DE MAIMBÁ"**, situado em Meaípe, neste Município e Comarca de Guarapari, Estado do Espírito Santo, tendo de acordo com a Planta do Loteamento e o Memorial Descritivo arquivados, as seguintes confrontações e medidas: pela frente confrontando-se com a Avenida Adamastor Bonfim e mede 12,00 metros, pelo lado direito confronta-se com o lote de nº. 13 e mede 30,00 metros, pelo lado esquerdo confronta-se com o lote de nº. 11 e mede também 30,00 metros e, finalmente pelos fundos confronta-se com o lote de nº. 21 e mede 12,00 metros, perfazendo a área total de 360,00 metros quadrados; tudo conforme R-01 da matrícula nesta Serventia sob nº. 22.785 do livro 2D-C, ficha 092, em data de 03 de Agosto de 1989.

O referido é verdade e dou fé.-
 Certidão extraída às 11:29hs. do dia 9 de fevereiro de 2022,
 nesta cidade de Guarapari-ES.

O Oficial: **CLAUDIA MARIA DE MORENO**
 ESCRIVENTE JURAMENTADA

Nº 006.331

Rua Carlos Santana, nº.180 - Bairro Parque Areia Preta - Guarapari - ES - CEP: 29200-640
 Fone:(27)3361-0044 - falecom@rgiguarapari.com.br

Poder Judiciário do Estado do Espírito Santo

Selo Digital de Fiscalização

021402.ESR2202.00227

Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br

Emolumentos R\$ 0,00 Taxas R\$ 0,00 Total R\$ 0,00



Certidão assinada digitalmente.
Certidão expedida dia 09/02/2022.
Validade da certidão 30 dias.
Protocolo: 172753 de 20/01/2022
Matrícula: 22785

Pag.: 001/001



Assinado eletronicamente por: LARISSA CASTRO E MELO - Juntado em: 17/02/2022 17:35:46 - fd9489e
<https://pje.trt17.jus.br/pejcz/validacao/22021717353991600000025645923?instancia=1>
 Número do processo: 0004000-82.2000.5.17.0151
 Número do documento: 22021717353991600000025645923