

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

FLS. 049



LIVRO N.º 2 -GI

MATRÍCULA N.º 41.161

DATA 09 de fevereiro de 1990.

IMÓVEL Um lote de terreno sob nº 20 da quadra 115, com área de 340,00m² (trezentos e quarenta metros quadrados) confrontando-se pela frente com a Avenida Rio Marinho por um lado com o lote nº 19 (dezenove) por outro lado com a Nona Avenida e fundos com a Rua Trinta (30) sito em Cobilândia, neste Município. PROPRIETÁRIO: ANGELA MARIA GONÇALVES CARASSO. REGISTRO ANTERIOR: 7.151 de ordem do L^o 3-J do Cartório Imobiliário de Vitória. O REFERIDO É VERDADE E DOU FE. Vila Velha, 09 de fevereiro de 1990. O OFICIAL Perrine Chiala de Bastos

REGISTRO N.º 41.161 - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 13/15v^o do L^o nº 78, em data de 28 de fevereiro de 1989, pelo Tabelião Substituto do Cartório Jucá- Leonardo Azevedo, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por ANGELA MARIA GONÇALVES CARASSO, brasileira, casada em regime de comunhão de bens com SALOMÃO MICHAEL CARASSO, do lar, residente à Rua Elesbão Linhares, nº 420, Edifício Casa Blanca, Aptº 101, Praia Comprida, Vitória, neste Estado, inscrita no CPF/MF nº 189.770.067-91, - por compra feita a BENICIO GONÇALVES e sua mulher CESÁRIA LARANJA GONÇALVES, brasileiros, casados entre si, ele comerciante, ela do lar, residentes no Bairro Cobilândia, quadra 30 e 31, neste Município, inscritos no CPF/MF sob nº 014 554.007-34, tendo como concordantes ARISTOBULO GONÇALVES, engenheiro e sua mulher ARIDIA PASSOS COSTA GONÇALVES, do lar, brasileiros, casados, residentes à Avenida Antonio Gil Velloso, nº 1.998, Praia da Costa, neste Município, inscritos no CPF/MF 036.497.766-34, JOÃO FRANCISCO GONÇALVES NETTO, Juiz de Direito e sua mulher ELZA SOUZA GONÇALVES, do lar, brasileiros, casados, residentes à Avenida Atlântica, nº 4.022, aptº 502, Copacabana-RJ, inscritos no CPF/MF nº 000.241.637-91, LUIZ CARLOS LARANJA GONÇALVES, engenheiro civil e sua mulher LUIZA LARANJA GONÇALVES, do lar, brasileiros, casados, residentes à Rua Elesbão Linhares, nº 440, aptº 201, Praia Comprida, Vitória-ES., inscritos no CPF/MF 014.685.537-04, BERENICE GEORGIA GONÇALVES LYRIO, professora, e seu marido ALVIN LYRIO, comerciante, brasileiros, casados, residentes à Rua Vinem, nº 44 Ed. Frederic Chopin, aptº 1.202, Centro, Vitória, neste Estado, inscritos no CPF/MF nº 117.172.707-00; VALERIA THEREZA GONÇALVES MELLO, do lar, e seu marido LUIZ MELLO, advogado, brasileiros, casados, residente à Miguel de Frias, - nº 23, Aptº 1.102, Bloco 05, Icarai, Niterói, Rio de Janeiro, inscritos no CPF nº 006.848.728-20, VICENTE PASCHOAL GONÇALVES, administrador de Empresas e sua mulher MARIA LUCIA RIBEIRO GONÇALVES, funcionária pública, brasileiros, casados, residentes à Rua São Paulo, nº 1.220, aptº 102, Praia da Costa, neste Município, inscritos no CPF nº 036.021.767-20, MARIA AVELINA GONÇALVES BORGES, do lar e seu marido DELI BORGES, advogado, brasileiros, casados, residentes no Rio de Janeiro-RJ, inscritos no CPF/MF nº 067.355.418-04, HERMES LEONEO LARANJA GONÇALVES, economista, e sua mulher MARIA CRISTINA PAIVA MENNA ARRETO GON-

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2. GI

CALVES, do lar, brasileiros, casados, residentes à Rua Silvino Grecco, Jardim Camburi, Vitória-ES., inscritos no CPF nº 249.763.697-49, pelo prelo de NCZO 1.000,00 (um mil cruzados novos); talão do imposto de transmissão nº 913819-NCZ\$ 428,00 e base de cálculo NCZ\$ 21.400,00 (referentes a 52 lotes sendo que 23 lotes estão localizados na área de registro competente ao Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona desta Cidade, e 29 pertencem a esta jurisdição e estão registrados neste Cartório sob nºs 1-41.134 à 1-41.162 de ordem deste Livro, por força do artº 176-inciso I da Lei nº 6.015) não havendo condições. Consta no traslado que a compradora dispensa a apresentação das Certidões Negativas de Débitos para com as Fazendas Estadual e Municipal, se responsabilizando por qualquer débito existente sobre o imóvel, consta a declaração dos vendedores sob pena de responsabilidade Civil e penal a inexistência de ação real ou pessoal reipersecutória. Foi apresentada e arquivada neste Cartório a Certidão Negativa de Ônus do Cartório Imobiliário de Vitória, e consta o carimbo da DOI. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 09 de fevereiro de 1990. O OFICIAL Reina Chelisi de Bastos

RFPC.*

REGISTRO Nº2-41.161 - Nos termos do Instrumento de Re-Hatificação do Contrato de Empréstimo, para execução de Empreendimento Habitacional firmado em 02/03/90, devidamente registrado no Cartório do 1º Ofício de Serra-ES., lavrado em data de 26 de fevereiro de 1992; o imóvel constante da presente matrícula, foi oferecido e dado como reforço de garantia ao referido contrato, a credora CAIXA ECONOMICA FEDERAL, doravante denominada CEP, Instituição Financeira sob a forma de Empresa Pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº759, de 12.08.1969 e constituída nos termos do Decreto nº66.303 de 06.03.1970, com sede no Setor Bancário Sul, Quadras 3/4, lote 34, em Brasília-DF., CGC/MEFP nº00.360.305/0001-04, representada pelo seu gerente de Habitação e Hipoteca Luiz Alberto Barros, brasileiro, casado, economista, CPF/MEFP nº179.799.276-72, cédula de identidade nº297.390-SSP/ES., residente na Av Antonio Borges, 550, Mata da Praia, Vitória-ES.; e como Construtora - CONSORCIO HABITACIONAL CAIXABA-CHC, constituído em 16 de dezembro de 1988, inscrito no CGC/MEFP nº31.749.054/0001-88, com sede na rua Fortunato Ramos, 30, sala 109, Praia do Canto, Vitória-ES., representado pela empresa líder Construtora Sá Cavalcante Ltda., e com anuência das demais consorciadas, conforme consta do contrato de constituição de consórcio arquivado na Junta Comercial deste Estado sob o nº3250043252; e como Devedoras: as empresas: ACTA ENGENHARIA LTDA., inscrita no CGC/MEFP nº 27.240.266/0001-68, com sede na rua Gama Rosa, 216, 4º, 5º e 6º andares, Vitória-ES., representada pelo seu sócio-gerente, Edson Hale Silva, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF/MEFP nº096.295.807-72, residente nesta Capital; A. MADEIRA INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA., inscrita no CGC/MEFP nº 28.154.862/0001-98, com sede na Rodovia BR 101- Norte, acesso ao Bairro de Fátima, Carupina, Serra-ES., representada pelo seu sócio-gerente Américo Dessesane Madeira, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF/MEFP nº214.299.956-34, residente nesta Capital; BLOKOS ENGENHARIA LTDA., inscrita no CGC/MEFP nº30.735.773/0001-87, com sede na Rua Moacyr Avidos, 642, Praia do Canto, Vitória-ES., representada pelo seu sócio-gerente Pedro Alcântara Costa,-

TRANSPORTADO PARA AS FLS. 178 DO L22-HJ. DESTA CARTÓRIO.

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL



LIVRO N.º 2-HJ

FLS.178

MATRÍCULA N.º (VEM DA MATRÍCULA Nº 41.161 DO L22- GI, - DATA T R A N S P O R T E.
FLS.049, DESTE CARTÓRIO.)

IMÓVEL

brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF/MEFP nº042.780.623/20, residente nesta Capital; ENGENHARIA E CONSTRUTORA ARARIBÓIA LTDA., inscrita no CGC/MEFP nº28.038.024/0001-59, com sedena rua Coração de Maria, 91, Praia do Canto, Vitória-ES., representada pelo seu sócio-gerente Wilmar dos Santos Barroso, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF/MEFP nº014.573.067-00, residente nesta Capital; METRON ENGENHARIA LTDA., inscrita no CGC/MEFP nº27.244.128/0001-57, com sede na Avenida Leitão da Silva, 1375, Santa Lúcia, Vitória-ES., representada pelo seu sócio-gerente, Luiz Carlos Prado de Menezes, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF/MEFP nº036.058.417-91, residente nesta Capital; PISA ENGENHARIA, TRANSPORTES E MONTAGENS LTDA., inscrita no CGC/MEFP nº 27.463.785/0001-95, com sede na Av. Marechal Mascarenhas de Moraes, 2115, - Bento Ferreira, Vitória-ES., representada pelo seu sócio-gerente, Salomão Michael Carasso, brasileiro naturalizado, casado, engenheiro civil, CPF/MEFP nº 189.770.067-91, residente nesta Capital; CONSTRUTORA SÁ CAVALCANTE LTDA., inscrita no CGC/MEFP nº 27.060.458/0001-92, com sede na Rodovia BR 101-Norte, - acesso ao Bairro de Fátima, Carapina, Serra-ES., representada pelo seu sócio gerente Walter de Sá Cavalcante Junior, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF/MEFP nº024.697.233-53, residente nesta Capital; e como Agente de Assessoria Técnica:COMPANHIA DE HABITAÇÃO E URBANIZAÇÃO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO-COHAB/ES., inscrita no CGC/MEFP nº28.139.012/0001-10, com sede na Av. Vitória, 2045, Bairro Nazareth, Vitória-ES., representada pelos diretores Luiz Galor - Piassi, Diretor Presidente, brasileiro, casado, advogado, CPF/MEFP nº159.302.977-20, cédula de identidade nº133.082-SSP/ES., residente na rua Elpidio Pimentel, 51, aptº301, Praia de Camburi, Vitória-ES. e Antônio Carlos Felqueto, Diretor de Administração e Finanças, brasileiros, casados, inscrito no CPF/MEFP nº597.110.887-72 e cédula de identidade nº9.968.134-SSP/SP, residente na Av. Gil Veloso, 1710, Ed. Aracanga, aptº610, Praia da Costa, Vila Velha-ES.;- Piadores: SALOMÃO MICHAEL CARASSO, brasileiro naturalizado, casado, engenheiro civil, CP/MEFP nº189.770.067-91, residente na rua Elesbão Linhares, 420,- aptº101, Praia do Canto, Vitória-ES. e sua mulher ANGELA MARIA GONÇALVES CARASSO, brasileira, casada, do lar, CPF/MEFP nº030.882.467-98; WALTER DE SÁ CAVALCANTE JUNIOR, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF/MEFP nº024.697.233-53 residente na rua Elesbão Linhares, 420, aptº 201, Praia do Canto, Vitória-ES., e sua mulher MARIA ELIZABETH OLIVEIRA DE SÁ CAVALCANTE, brasileira, casada, - do lar, CPF/MEFP nº031.038.497-45; KYSON HAJE SILVA, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF/MEFP nº096.295.807-72, residente na Praça do Iate, 55, aptº 1001, Praia do Canto, Vitória-ES. e sua mulher SANDRA ISABEL MACEDO HAJE SILVA, brasileira, casada, do lar, CPF/MEFP nº096.295.807-72; AMÉRICO DESSAUNE - MADEIRA, brasileiro, casado, empresário, CPF/MEFP nº214.299.956-34, residente na rua Alexio Neto, 1655, Praia do Canto, Vitória-ES. e sua mulher VANIA - FARIA MADEIRA, brasileira, casada, do lar, CPF/MEFP nº844.765.917-87; PEDRO -

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2-III

PEDRO ALCANTARA COSTA, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF/MEFP nº042.780.623-20, residente na Praça do Iate, 55, aptº1301, Praia do Canto, Vitória-ES. e sua mulher MARIA LUIZA STUDART ALCANTARA COSTA, brasileira, casada, do lar, inscrita no CPF/MEFP nº837.760.447-72; WILMAR DOS SANTOS BARROSO, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF/MEFP nº014.573.067-00, residente na Av. Saturnino de Brito, 875, aptº401, Praia do Canto, Vitória-ES. e sua mulher LEA MARIA DE SIQUEIRA BARROSO, brasileira, casada, advogada, CPF/MEFP nº850.311.007-53; LUIZ CARLOS PRADO DE MENEZES, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF/MEFP nº036.058.417-91, residente na Av. Saturnino de Brito, 785, aptº 1401, Praia do Canto, Vitória-ES. e sua mulher MARIA IGNEZ MIGUEZ DE MENEZES, brasileira, casada, médica, inscrita no CPF/MEFP nº353.468.337-49; Interveniente: GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, pessoa jurídica de direito privado interno, representado pelo Excelentíssimo Sr. Governador Albuino Cunha de Azeredo; Intervenientes Hipotecantes: A. KADEIRA INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA., já qualificada; SALOMÃO MICHAEL CARASSO e sua mulher ANGELA MARIA GONÇALVES CARASSO, já qualificados anteriormente; ABRAÃO MICHAEL CARASSO, brasileiro naturalizado, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF/MEFP nº148.590.097-20, residente na rua Elsieção Linhares, 440, aptº1101, / Praia do Canto, Vitória-ES., e sua mulher SHEILA MARIA LOUREIRO CARASSO, brasileira, casada, decoradora, inscrita no CPF/MEFP nº148.590.097-20; Concordam as partes que o valor total dos imóveis relacionados no Anexo I, para fins do art. 818 do Código Civil, é de CR\$ 185.600.000,00 equivalente a 20.373,19368 UPF de - mês de fevereiro/92, ficando reservado à CEF o direito de pedir nova avaliação. Comparecem como anuentes, neste ato, a CONSTRUTORA, as DEVEDORAS, as FIADORAS, o INTERVENIENTE e o AGENTE DE ASSESSORIA TÉCNICA, que declaram que concordam com os termos da presente re-ratificação, conformando todas as obrigações constantes do contrato ora editado; Os Intervenientes Hipotecantes declaram sob forma de - responsabilidade civil e penal a inexistência de ações reais pessoais e reipersecutórias e outros ônus reais relativos aos imóveis oferecidos em garantia hipotecária; Os Intervenientes Hipotecantes Salomão Michael Carasso e sua mulher e / Abraão Michael Carasso e sua mulher, já qualificados, declaram que não são contribuintes obrigatórios da Previdência Social, na qualidade de empregadores. A empresa A. Kadeira Indústria e Comércio Ltda., apresentou à CEF. a Certidão Negativa de Débitos do INSS de nº027733, expedida em 26/02/92. Ratificando os demais - cláusulas do contrato de empréstimo firmado em 02 de fevereiro de 1990 e do edito de 14 de março de 1990, não alteradas por este Instrumento, cujo 2º vis fica - arquivada neste Cartório. HIPOTECA PRIMEIRA ESPECIAL E ÚNICA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FE. Vila Velha, 13 de julho de 1992. O OFICIAL _____

Quirino Chialari de Santana MESC.*

EM TEMPO: O Instrumento de Re-Ratificação supra, foi registrado sob nºs 2-41.134 à 2-41.162 de ordem deste Livro. O OFICIAL *Quirino Chialari de Santana* MESC.*.*

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL



FIS Nº 215

LIVRO Nº 2 -IV

MATRÍCULA Nº VEM DA MAT Nº 41.161, DE ORDEM DO LV
IMÓVEL Nº 2-31, DESTE CARTÓRIO. (FIS Nº 049).

DATA TRANSPORTE ANTERIOR:- FIS 178 DO

LV Nº 2-HJ, DESTE CARTÓRIO.

AVERBAÇÃO Nº 3-41.161 - Procede-se a esta averbação nos termos do Of nº 007/96, datado de 26 de Agosto de 1996, devidamente assinada por CARLOS CERQUEIRA GUIMARÃES - gerente geral da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, para constar que fica CANCELADA, para todos os fins de direito, a HIPOTECA objeto do registro nº 2-41.161, de ordem. O REFERIDO É VERDADE E DOU FE. Vila Velha-ES, 11 / de Outubro de 1996. O Oficial: Quirino Chiribari de Azevedo, JMC...:

VIDE FICHA 4

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.org.br

MATRÍCULA

41.161

FICHA

00004

1º OFÍCIO - 1ª ZONA

REGISTRO DE IMÓVEIS

VILA VELHA - ES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

AV. 4 - 41.161 - Em virtude de requerimento via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado de 28 de novembro de 2011, que tomou o protocolo nº 201511.2812.00093176-IA-600, extraído dos autos do processo nº 00053002620134025001, da 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de Vitória/ES - Tribunal Regional Federal da 2ª Região [Espírito Santo], foi determinado a esta serventia para que proceda a INDISPONIBILIDADE do imóvel constante desta matrícula, em nome de SALOMAO MICHAEL CARASSO, CPF 189.770.067-91. Lançado no Protocolo sob nº 315944. Arquivado na pasta 68, desta serventia. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 08 de dezembro de 2015. O OFICIAL

[Assinatura] (RKP).

024455.ZTV1501.27826

Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

AV. 5 - 41.161 - Em virtude de requerimento via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado de 30 de novembro de 2015, que tomou o protocolo nº 201511.3012.00093348-IA-930, extraído dos autos do processo nº 00065085520074025001, da 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de Vitória/ES - Tribunal Regional Federal da 2ª Região [Espírito Santo], foi determinado a esta serventia para que proceda a INDISPONIBILIDADE do imóvel constante desta matrícula, em nome de SALOMAO MICHAEL CARASSO, CPF/MF nº 189.770.067-91. Lançado no Protocolo sob nº 315958. Arquivado na pasta 68, desta serventia. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 09 de dezembro de 2015. O OFICIAL

[Assinatura] (RKP).

024455.ZTV1501.28059

Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

AV. 6 - 41.161 - Procede-se a esta averbação nos termos do Requerimento e Certidão de Ajuizamento de Execução (ART.615-A CPC), datada de 11 de novembro de 2015, assinada pelo Analista Judiciário Especial da 6ª Vara Cível de Vitória/ES - Paulo Cezar Ramos, para constar que tramita a Ação de Execução de Título Extrajudicial, processo nº 0020412-56.2015.8.08.0024, proposta por BANESTES S/A BANCO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO em face de LASTRO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA ME, CNPJ 07.892.954/0001-03, SALOMAO MICHAEL CARASSO, CPF 189.770.067-91, LUCIANA GONÇALVES CARASSO, CI 1142379 SSP/ES e MICHAEL GONÇALVES CARASSO, CPF 042.304.617-98. Valor da Execução: 1.088.027,27. Data do Ajuizamento: 01/07/2015. Data da Distribuição: 01/07/2015. Fase Atual: Tramitando. Documentos arquivados na letra "L" da pasta 164, desta Serventia. Vila Velha-ES, 12 de janeiro de 2016. O Oficial: *[Assinatura]* (RKP). Selo Digital: 024455.ZTV1501.32440 Emolumentos R\$ 46,2 Taxas R\$ 20,14 Total R\$ 66,34

AV. 7 - 41.161 - Em virtude de requerimento via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado de 28 de março de 2016, que tomou o protocolo nº 201603.2815.00122290-IA-000, extraído dos autos do processo nº 00075739020044025001, da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES - Tribunal Regional Federal da 2ª Região [Espírito Santo], foi determinado a esta Serventia para que proceda a INDISPONIBILIDADE do imóvel constante desta matrícula, em nome de SALOMÃO MICHAEL CARASSO, CPF/MF 189.770.067-91. Lançado no protocolo sob nº 319845. Arquivado na Pasta 69, desta Serventia. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 30 de março de 2016. O OFICIAL

[Assinatura] (RKP).

024455.VJE1601.02995

Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

João L. Effgen
SUBSTITUTO

MATRÍCULA

41.161

FICHA

00004

VERSO

AV. 8 - 41.161 - Em virtude de requerimento via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado de 16 de março de 2017, que tomou o protocolo nº 201703.1615.00255566-IA-000, extraído dos autos do processo nº 00095126120114025001, da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES - Tribunal Regional Federal da 2ª Região [Espírito Santo], foi determinado a esta Serventia para que proceda a INDISPONIBILIDADE do imóvel constante desta matrícula, em nome de SALOMAO MICHAEL CARASSO, CPF/MF 189.770.067-91. Lançado no protocolo sob nº 331649. Arquivado na Pasta 71, desta Serventia. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 17 de março de 2017. O OFICIAL

024455.CMO1602.73376

Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

(RKP).

Wendel G. Daros
ESCREVENTE AUTORIZADO

AV. 9 - 41.161 - Em virtude de requerimento via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado de 09 de julho de 2018, que tomou o protocolo nº 201807.0914.00548077-IA-950, extraído dos autos do processo nº 00155915620114025001, da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES - Tribunal Regional Federal da 2ª Região [Espírito Santo], foi determinado a esta Serventia para que proceda a INDISPONIBILIDADE do imóvel constante desta matrícula, em nome de SALOMAO MICHAEL CARASSO, CPF/MF 189.770.067-91. Lançado no protocolo sob nº 347394. Arquivado na Pasta 75, desta Serventia. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Vila Velha, 10 de julho de 2018. O OFICIAL

024455.YSU1702.29118

Emolumentos R\$ 0 Taxas R\$ 0 Total R\$ 0

(RKP).

Wendel G. Daros
ESCREVENTE AUTORIZADO

AV. 10 - 41.161 - Protocolo nº 363.825 - 21/11/2019 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Nos termos do Ofício nº 500000248603, datado de 23 de julho de 2019, assinado eletronicamente pela Diretora de Secretaria da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES - Wladimir Barbosa Aires, extraído dos autos do processo nº 5004205-60.2019.4.02.5001/ES, Embargos de Terceiro, movido por ALEXANDRINO ANTONIO BARBOSA em face de UNIÃO - FAZENDA NACIONAL E OUTROS, foi procedido o CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE do imóvel da presente matrícula, constante da AV.4. Ofício arquivado na letra "U" da Pasta 202, desta Serventia. Vila Velha-ES, 11 de dezembro de 2019. A OFICIAL: [Assinatura] (CONF.KAG).KAG.

Selo Digital: 024455.JSS1905.00849

Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

Mirelly Santiago T. Santana
Substituta

AV-11-41.161 - Protocolo nº 370.434 de 14/07/2020 - CANCELAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO - Conforme Ofício datado de 14/07/2020, que fica arquivado, extraído do processo nº 0020412-56.2015.8.08.0024, expedido pela Chefe de Secretaria Maristela Almenara Rodrigues Aquino, da 6ª Vara Cível da Comarca de Vitória/ES, fica cancelada a averbação da ação de execução constante da Av-6 desta matrícula. Vila Velha-ES, 15 de julho de 2020. A OFICIAL: [Assinatura] LPM. Mariana Lopes da Silveira
Substituta

Selo Digital: 024455.ZCJ2003.03215

Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

AV-12-41.161 - Protocolo nº 371.691 de 21/08/2020 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme comunicado da Central Nacional de Indisponibilidade da Bens - CNIB nº 202008.2022.01283492-TA-170, datado de 20/08/2020, extraído do processo nº

Continua na ficha 05

MATRÍCULA

41.161

FICHA

05

1º OFÍCIO - 1ª ZONA
REGISTRO DE IMÓVEIS
VILA VELHA - ES

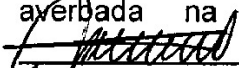
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

00075739020044025001, enviado pela 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES - TRF2 - Tribunal Regional Federal da Segunda Região/ES, foi determinado o **cancelamento da indisponibilidade** averbada na **AV.7**. Vila Velha-ES, 22 de setembro de 2020. A OFICIAL:  LPM.

Selo Digital: 024455.ZCJ2003.13944

Mirelly Santiago T. Santana
Substituta

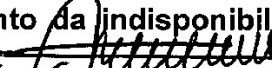
Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

AV-13-41.161 - Protocolo nº 373.014 de 29/09/2020 - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme Ofício nº 500000248655, datado de 23/07/2019, que fica arquivado, extraído do processo nº 5004204-75.2019.4.02.5001 (0006508-55.2007.4.02.5001), expedido pelo Diretor de Secretaria Wladimir Barbosa Aires da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal da Comarca de Vitória/ES, foi determinado o **cancelamento da indisponibilidade** averbada na **AV.5**. Vila Velha-ES, 01 de outubro de 2020. A OFICIAL:  LPM.

Selo Digital: 024455.LON2004.01814

Mirelly Santiago T. Santana
Substituta

Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

AV-14-41.161 - Protocolo nº 373.447 de 09/10/2020 - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme Ofício datado de 29/09/2020, que fica arquivado, extraído do processo nº 5004206-45.2019.4.02.5001 (0009512-61.2011.4.02.5001), expedido pelo MM. Juiz Federal Substituto Dr. Rafael Mol Melo Souza da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal da Comarca de Vitória/ES, foi determinado o **cancelamento da indisponibilidade** averbada na **AV.8**. Vila Velha-ES, 09 de outubro de 2020. A OFICIAL:  LPM.

Selo Digital: 024455.LON2004.03756

Mirelly Santiago T. Santana
Substituta

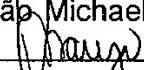
Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

AV-15-41.161 - Protocolo nº 375.764 de 08/12/2020 - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da Central Nacional de Indisponibilidade da Bens - CNIB nº 202002.0514.01056155-MA-050, processo nº 0015591-56.2011.4.02.5001 e ofício nº 500000913757, datado de 07/12/2020, expedido pelo MM. Juiz Federal Dr. José Eduardo do Nascimento da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal da Comarca de Vitória/ES, foi determinado o **cancelamento da indisponibilidade** averbada na **AV.9**. Vila Velha-ES, 08 de dezembro de 2020. A OFICIAL:  LPM.

Selo Digital: 024455.LON2004.14851

Mariana Lopes da Silveira
Substituta

Emolumentos: R\$ 0,00 Taxas: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00

AV-16-41.161 - Protocolo nº 397.144 de 09/05/2022 - **PENHORA** - À vista da certidão de penhora lavrada em 06/05/2022, nos autos do processo nº 0000069-91.2018.5.17.0005, pelo Juízo da SEDIM - Vitória/ES, relativos à Execução Trabalhista movida por **FABIANA BISSOLI CASAGRANDE** contra **LASTRO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** e **SALOMÃO MICHAEL CARASSO**, o **IMÓVEL**, foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$139.639,19, tendo como fiel depositário, Salomão Michael Carasso, CPF nº 189.770.067-91. Vila Velha-ES, 12 de maio de 2022. A OFICIAL:  MFGD

Selo Digital: 024455.VSB2201.23320

Alexandre Jose de Araujo
Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00