

3624

MATRÍCULA Nº

24

FICHA Nº

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2 S

PROTOCOLO Nº 6334.- MATRÍCULA Nº 3624.-Data: 12/12/2013.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, legitimado, sob nº 44, da quadra D, do Loteamento Enseada das Garças, no lugar Flexeiras, do município de Fundão/ES, medindo a área de 360,00 m², limitando-se pela frente com a Rua do Pombo Correio, onde mede 12,00 metros; pelos fundos com o lote 43, onde mede 12,00 metros; pelo lado direito com o lote 46, onde mede 30,00 metros e pelo lado esquerdo com o lote 41, onde mede 30,00 metros. Registro Anterior neste R.G.I sob nº AV=13-390 do Livro 2-B.

PROPRIETÁRIO: AUGUSTA SCOTA NUNES, brasileira, viúva, do lar, portadora da C.I nº 216.085-SSP/ES e do CPF/MF nº 688.500.937-72, residente e domiciliada na Avenida Rio Branco, nº 1550, Aptº 401, Bairro Praia do Canto, Município de Vitória/ES. Fundão/ES, 12/12/2013.-Eu 11 Oficial que a fiz digitar que conferi e assino.-- Selo de Fiscalização: 022962.FTF1303.00020.

XX
PROTOCOLO Nº 6335.-R=1- 3624.-Data: 12/12/2013.

ADQUIRENTE(S): MARTINS SANTIAGO LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.701.528/0001-08, com sede à Rua Doutor Americo Oliveira, nº 120, Loja 02, Bairro Consolação, Município de Vitória/ES. **TRANSMITENTE(S):** AUGUSTA SCOTA NUNES, brasileira, viúva, do lar, portadora da C.I nº 216.085-SSP/ES, inscrita no CPF/MF sob nº 688.500.973-72, residente e domiciliada na Avenida Rio Branco, nº 1550, Aptº 401, Bairro Praia do Canto, Município de Vitória/ES. Por escritura de compra e venda sendo pública lavrada pela Oficiala e Notária Substituta Ynês Mara Martins Miranda do Cartório de Notas e Registro Civil do município de Fundão/ES, no Livro nº 102E, fls. 153/155 em 09/12/2011 e Certidão lavrada pelo Escrevente Auxiliar Antônio Paulo de Miranda Neto foi transmitido ao adquirente o imóvel acima matriculado sem condições especiais e pelo preço de R\$15.000,00 (quinze mil reais). Avaliação de R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais). Pago ITBI através do DAM nº 000067/2011, no valor de R\$440,00 (quatrocentos e quarenta reais) em 07/12/2011. Fundão/ES, 12/12/2013.-Eu 11 Oficial que a fiz digitar que conferi e assino.-- Selo de Fiscalização: 022962.FTF1303.00021

XX
PROTOCOLO Nº 10367.-AV=2- 3624.-Data: 04/05/2017

Nesta data me foi apresentado Instrumento Particular de 2ª Alteração datado em 10/10/2014, arquivado e registrado na Junta Comercial do Estado do Espírito Santo sob o nº 32900478957, em 22/10/2014, a MARTINS SANTIAGO LTDA, com sede à Rua Doutor Americo Oliveira, nº 120, loja 02, Bairro Consolação, Município de Vitória/ES, inscrita no CNPJ sob o nº 08.701.528/0001-08, passou a ter a denominação de "MS CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EIRELI". Fundão/ES, 04/05/2017.-Eu 11 Oficial que a fiz digitar que conferi e assino.-- Selo de Fiscalização: 022962.PLW1701.00007.

XX
PROTOCOLO Nº 10368.-AV=3- 3624.-Data: 04/05/2017

Nesta data me foi apresentado Instrumento Particular de 2ª Alteração, datada em 10/10/2014 da proprietária acima qualifica, cuja a cópia fica arquivada em Cartório, para averbar a alteração do endereço. AVERBA-SE o novo endereço da "MS CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EIRELI", com sede à Rua Doutor Américo Oliveira, nº 120, Loja 02, Bairro Consolação, Município de Vitória/ES, inscrita no CNPJ sob o nº 08.701.528/0001-08, que é o seguinte Rua Vasco Coutinho, nº 655, Centro, Barra do Jucú, CEP: 29.125-026, Vila Velha/ES. Fundão/ES, 04/05/2017.-Eu 11 Oficial que a fiz digitar que conferi e assino.--Selo de Fiscalização: 022962.PLW1701.00008

XX
PROTOCOLO Nº 10369.-R=4- 3624.-Data: 04/05/2017.

ADQUIRENTE: EDUARDA DE ALMEIDA NOÉ, brasileira, solteira, maior, empresária, portadora da C.I nº 3.164.419-SSP/ES, inscrita no CPF/MF sob o nº 141.930.137-31, residente e domiciliada na Alameda Doutor Carlito Von Schilgen, nº 101, Aptº 1501, Bairro Praia do Canto, Vitória/ES.. **TRANSMITENTE:** MS CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO DE MATERIAIS DE

CONSTRUÇÕES EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.701.528/0001-08, com sede à Rua Vasco Coutinho, nº 655, Bairro Barra do Jucu, Município de Vila Velha/ES. Por Escritura de Compra e Venda sendo pública lavrada pela Oficial e Notária Substituta Ynês Mara Martins Miranda do Cartório de Notas e Registro Civil, do Município de Fundão/ES, no Livro nº 126 E, fls. 118/120 em 05/11/2014 e foi transmitido a adquirente o imóvel acima matriculado sem condições especiais e pelo preço de R\$15.000,00 (quinze mil reais). Avaliação de R\$ 43.200,00 (quarenta e três mil e duzentos reais). Pago ITBI através do DAM nº 00215/2014, no valor de R\$864,00 (oitocentos e sessenta e quatro reais) em 10/09/2014. Fundão/ES, 04/05/2017.- Eu Ynês Mara Martins Miranda, Oficial que a fez digitar que conferi e assino.-- Selo de Fiscalização: 022962 PLW 1701.00009

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Selo de Fiscalização: 077962 PLW 1701.00009

XX

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO